

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing ABC Kindlustusmaaklerid

registrikood: 10590020

tänavanimi: Endla 69/Keemia 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10615

telefon: +372 5119376, +372 6679650

faks: +372 6679652

e-posti aadress: info@kindlustuseabc.ee

veebilehe aadress: www.kindlustuseabc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	17
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	18
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Perioodil 01.01.2017 kuni 31.12.2017 a., mis oli OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kaheksateistkümnnes tegevusaasta, kogus ettevõtte netopreemiaid 553,2 tuh. eurot. Valdava enamuse, sellest (34,07%) vahendasime läbi AB "Lietuvos draudimas" Eesti filiaali (PZU Kindlustus) ja ERGO Insurance SE (22,55%). Järgnesid AAS Gjensidige Baltic Eesti filiaal (4,46%), Seesam Insurance AS (16,72%), BTA Insurance Company SE Eesti filiaal (10,35%) ning muud kindlustusseltsid (11,85%). Liikide lõikes oli olulisemal kohal sõidukikindlustus, seejärel liikluskindlustus, varakindlustus ja kodukindlustus. Võrreldes 2016.aastaga tõusis OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni müügitulu 7,89% ehk 513 tuh. eurolt 553 tuh. euroni.

Keskmine töötajate arv kontsernis 2017. aastal oli 17. ABC Kindlustusmaaklerid OÜ juhatuse liikmele maksti töötasu ja preemiat 2017. aastal kokku 112,9 tuh. eurot. ABC Kindlustusmaaklerid OÜ tütarettevõtte OÜ Orleani juhatuse liikmele maksti töötasusid 3,5 tuh. eurot.

2018. aasta peamiseks eesmärgiks on suurendada ettevõtte brutokäivet ning läbi selle tagada töötajatele jätkuvalt kindel ja turvaline töökeskkond.

2017. aasta kindlustuskeskkonna arengut iseloomustab kindlustusseltside vaheline konkurentsi tugevnemine ja sellest tulenev agressiivsem müügitegevus.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud. Samuti ei ole OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni äritegevus hooajaline ning äriühingu majandustegevus ei ole tsükliline. OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ei ole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Peamised finantssuhtarvud emaettevõtte majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika:

	2017	2016
Käibe kasv	7,89%	5,23%
Kasumi kasv (kasumi kasv+ / kahanemine -)	75,91%	-62,33%
Puhasrentaablus	9,64%	5,91%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,03	2,45
ROA	7,44%	5,70%
ROE	12,59%	8,19%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016)/ müügitulu 2016 * 100
2. Kasumi kasv (+) / kahanemine (-) (%) = (puhaskasum 2017 – puhaskasum 2016)/ puhaskasum 2016 * 100
3. Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
4. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
5. ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
6. ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	516 140	336 483	2
Nõuded ja ettemaksed	82 310	57 556	3
Kokku käibevarad	598 450	394 039	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	169 989	195 882	6
Immateriaalsed põhivarad	18 156	6 400	7
Kokku põhivarad	188 145	202 282	
Kokku varad	786 595	596 321	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	285 956	157 758	9
Kokku lühiajalised kohustised	285 956	157 758	
Kokku kohustised	285 956	157 758	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587	12
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 585	382 812	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 076	39 773	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	500 639	438 563	
Kokku omakapital	500 639	438 563	
Kokku kohustised ja omakapital	786 595	596 321	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	553 256	512 809	13
Muud äritulud	36	10	
Mitmesugused tegevuskulud	-72 269	-78 455	14
Tööjõukulud	-381 066	-361 969	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 638	-29 688	6,7
Muud ärikulud	-1 283	-3 043	16
Ärikasum (kahjum)	62 036	39 664	
Intressitulud	40	109	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 076	39 773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 076	39 773	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	62 076	39 773	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	62 036	39 664	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	36 638	29 688	6,7
Kokku korrigeerimised	36 638	29 688	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 756	-37 636	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	128 201	20 416	
Kokku rahavood äritegevusest	202 119	52 132	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-22 502	-60 739	6,7
Antud laenude tagasimaksed	0	667	
Laekunud intressid	40	109	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 462	-59 963	
Kokku rahavood	179 657	-7 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	336 483	344 314	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	179 657	-7 831	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	516 140	336 483	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	9 587	6 391	382 812	398 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	39 773	39 773
31.12.2016	9 587	6 391	422 585	438 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	62 076	62 076
31.12.2017	9 587	6 391	484 661	500 639

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on avaldatud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ABC Kindlustusmaaklerid 2017. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ ABC Kindlustusmaaklerid konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes sisalduvad emaettevõtte OÜ ABC Kindlustusmaaklerid ja tema 100%-lise osalusega tütarettevõtte OÜ Orlean finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid mida on rakendatud ka konsolideeritud aruannete koostamisel v.a. investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%
- Ehitised (korteriomand) 3%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara ja muu immateriaalne põhivara 12%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse :

- Olulise osalusega osanikke
- Tegevjuhtkonda
- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid (s.o. pereliikmed,

kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed)ja nende olulise või valitseva mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	8 001	7 001
Arvelduskontod	508 139	329 482
Kokku raha	516 140	336 483

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	73 652	73 652	0	
Ostjatelt laekumata arved	73 652	73 652	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31	31	0	4
Ettemaksed	8 627	8 627	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 627	8 627	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 310	82 310	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	47 945	47 945	0	
Ostjatelt laekumata arved	47 945	47 945	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	0	4
Ettemaksed	9 605	9 605	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 326	8 326	0	
Muud makstud ettemaksed	1 279	1 279	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 556	57 556	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	199	0	314
Üksikisiku tulumaks	0	12 654	0	6 590
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	231
Sotsiaalmaks	0	23 328	0	13 233
Kohustuslik kogumispension	0	667	0	652
Töötuskindlustusmaksed	0	1 417	0	631
Ettemaksukonto jääk	31		6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31	38 265	6	21 651

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10783629	Orlean OÜ	Eesti	Kinnisvara rent	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
Orlean OÜ	2 684	2 684
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 684	2 684

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	143 482	56 500	9 094	3 326	68 920	212 402
Akumuleeritud kulum	-42 757	-3 767	-4 990	-877	-9 634	-52 391
Jääkmaksumus	100 725	52 733	4 104	2 449	59 286	160 011
Ostud ja parendused	0	57 950	2 789	0	60 739	60 739
Muud ostud ja parendused		57 950	2 789	0	60 739	60 739
Amortisatsioonikulu	-4 304	-18 092	-1 807	-665	-20 564	-24 868
31.12.2016						
Soetusmaksumus	143 482	114 450	11 883	3 326	129 659	273 141
Akumuleeritud kulum	-47 061	-21 859	-6 797	-1 542	-30 198	-77 259
Jääkmaksumus	96 421	92 591	5 086	1 784	99 461	195 882
Ostud ja parendused	0	0	4 022	0	4 022	4 022
Muud ostud ja parendused		0	4 022	0	4 022	4 022
Amortisatsioonikulu	-4 305	-22 890	-2 055	-665	-25 610	-29 915
31.12.2017						
Soetusmaksumus	143 482	114 450	15 905	3 326	133 681	277 163
Akumuleeritud kulum	-51 366	-44 749	-8 852	-2 207	-55 808	-107 174
Jääkmaksumus	92 116	69 701	7 053	1 119	77 873	169 989

Aruandeperioodil kanti maha 0-ni amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 1 342 eurot (2016 : 0 eurot).

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	26 427	26 427
Akumuleeritud kulum	-15 207	-15 207
Jääkmaksumus	11 220	11 220
Amortisatsioonikulu	-4 820	-4 820
31.12.2016		
Soetusmaksumus	26 427	26 427
Akumuleeritud kulum	-20 027	-20 027
Jääkmaksumus	6 400	6 400
Ostud ja parendused	18 480	18 480
Amortisatsioonikulu	-6 724	-6 724
31.12.2017		
Soetusmaksumus	44 907	44 907
Akumuleeritud kulum	-26 751	-26 751
Jääkmaksumus	18 156	18 156

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	0	3 290

2016. aastal tagastas emaettevõtte renditud sõiduauto liisingule.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	216 990	216 990	0	0	10
Võlad töövõtjatele	28 781	28 781	0	0	11
Maksuvõlad	38 265	38 265	0	0	4
Saadud ettemaksed	1 920	1 920	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	285 956	285 956	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	97 515	97 515	0	0	10
Võlad töövõtjatele	37 456	37 456	0	0	11
Maksuvõlad	21 651	21 651	0	0	4
Saadud ettemaksed	1 136	1 136	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	157 758	157 758	0	0	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlgnevus kindlustusseltsidele	214 059	95 824
Võlgnevus hankijatele	2 931	1 691
Kokku võlad tarnijatele	216 990	97 515

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	14 253	15 082
Puhkusetasude kohustis	14 528	22 374
Kokku võlad töövõtjatele	28 781	37 456

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	9 587	9 587
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtus : 5273 Eurot Osa nimiväärtus : 4314 Eurot		

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2017 moodustas 484 661 (31. detsember 2016: 422 585) eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 387 729 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 96 932 eurot.

Seisuga 31. detsember 2016 oli dividendidena võimalik välja maksta 338 068 eurot, millega oleks kaasnud tulumaksukulu summas 84 517 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	553 256	512 809
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	553 256	512 809
Kokku müügitulu	553 256	512 809
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	553 256	512 809
Kokku müügitulu	553 256	512 809

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	2 103	1 301
Ettevõtte kindlustused	2 149	5 081
Sidekulud	4 583	3 909
Kulutused sõiduautodele	11 902	26 761
IT-kulud	5 304	4 251
Kontori haldus- ja hoolduskulud	4 541	4 738
Büroomasinad ja olmetehnika	1 655	1 251
Järevalvetasu	4 294	3 450
Ruumide sisustus	811	1 692
Juriidilised kulud	1 665	0
Postiteenused	1 373	1 491
Liikmemaksud	3 744	3 252
Muud	28 145	21 278
Kokku mitmesugused tegevuskulud	72 269	78 455

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	286 239	270 320
Sotsiaalmaksud	94 827	91 649
Kokku tööjõukulud	381 066	361 969
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	17

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 155	31
Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud	0	1 185
Riigilõiv	66	645
Muud	62	1 182
Kokku muud ärikulud	1 283	3 043

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	112 882	100 874

Tehinguid seotud osapooltega 2017. aastal ja 2016.aastal ei toimunud. Saldod seotud osapooltega seisuga 31.12.2017 ning seisuga 31.12.2016 puudusid.

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	513 573	332 664
Nõuded ja ettemaksed	82 290	64 125
Kokku käibevarad	595 863	396 789
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 684	2 684
Nõuded ja ettemaksed	23 292	28 324
Materiaalsed põhivarad	76 754	97 677
Immateriaalsed põhivarad	18 156	6 400
Kokku põhivarad	120 886	135 085
Kokku varad	716 749	531 874
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	293 092	161 568
Kokku lühiajalised kohustised	293 092	161 568
Kokku kohustised	293 092	161 568
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 328	324 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 351	30 328
Kokku omakapital	423 657	370 306
Kokku kohustised ja omakapital	716 749	531 874

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	553 256	512 809
Muud äritulud	0	10
Mitmesugused tegevuskulud	-90 919	-98 645
Tööjõukulud	-376 420	-357 170
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 668	-24 719
Muud ärikulud	-1 235	-2 964
Kokku ärikasum (-kahjum)	53 014	29 321
Intressitulud	337	1 007
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 351	30 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 351	30 328

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	53 014	29 321
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	31 667	24 718
Kokku korrigeerimised	31 667	24 718
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 740	-19 478
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	143 430	21 341
Kokku rahavood äritegevusest	203 371	55 902
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-22 502	-60 739
Antud laenude tagasimaksed	0	667
Laekunud intressid	40	109
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 462	-59 963
Kokku rahavood	180 909	-4 061
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	332 664	336 725
Raha ja raha ekvivalentide muutus	180 909	-4 061
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	513 573	332 664

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	9 587	6 391	324 000	339 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	30 328	30 328
31.12.2016	9 587	6 391	354 328	370 306
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-2 684	-2 684
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	70 941	70 941
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	9 587	6 391	422 585	438 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	53 351	53 351
31.12.2017	9 587	6 391	407 679	423 657
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-2 684	-2 684
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	79 666	79 666
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	9 587	6 391	484 661	500 639

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Osaühing ABC Kindlustusmaaklerid (registrikood: 10590020) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK SEI	Juhatuse liige	29.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu ABC Kindlustusmaaklerid osanikele

Oleme üle vaadanud osaühingu ABC Kindlustusmaaklerid ja tema tütaretevõtja (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepäraseid eetikanõudeid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses ja kontsernis (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühingu ABC Kindlustusmaaklerid ja selle konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeaudiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn 10621

29.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ABC Kindlustusmaaklerid (registrikood: 10590020) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 076
Kokku	484 661

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	553256	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Sei	37106280237		5273 EUR (Lihtomand)
Astarte Transpordi Osaühing	10344261		4314 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6679650
Faks	+372 6679652
Mobiiltelefon	+372 5119376
E-posti aadress	info@kindlustuseabc.ee
Veebilehe aadress	www.kindlustuseabc.ee