

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing ABC Kindlustusmaaklerid

registrikood: 10590020

tänavanimi: Keemia tn 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10615

telefon: +372 5119376, +372 6679650

faks: +372 6679652

e-posti aadress: info@kindlustuseabc.ee

veebilehe aadress: www.kindlustuseabc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Võlad tarnijatele	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Muud ärikulud	17
Lisa 16 Tulumaks	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Perioodil 01.01.2018 kuni 31.12.2018 a., mis oli OÜ ABC Kindlustusmaaklerid üheksateistkümnese tegevusaasta, kogus ettevõtte netopreemiaid 581,9 tuhat eurot. Valdava enamuse, sellest (28,37%) vahendasime läbi AB "Lietuvos draudimas" Eesti filiaali (PZU Kindlustus) ja ERGO Insurance SE (18,07%). Järgnesid Compensa Vienna Insurance, ADB Eesti filiaal (9,01%), Seesam Insurance AS (19,13%), BTA Insurance Company SE Eesti filiaal (12,70%) ning muud kindlustusseltsid (12,72%). Liikide lõikes oli olulisemal kohal sõidukikindlustus, seejärel liikluskindlustus, varakindlustus ja kodukindlustus.

Võrreldes 2017. aastaga tõusis OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni müügitulu 5,18% ehk 553 tuhat eurot 582 tuhat euroni.

Kontsern koosneb emaettevõttest ABC Kindlustusmaaklerid OÜ ja tema 100%-lise osalusega tütarettevõttest OÜ Orelan.

Keskmine töötajate arv kontsernis 2018. aastal oli 17. ABC Kindlustusmaaklerid OÜ juhatuse liikmele maksti töötasu ja preemiat 2018. aastal kokku 79 tuhat eurot. ABC Kindlustusmaaklerid OÜ tütarettevõtte OÜ Orleani juhatuse liikmele maksti töötasusid 3,5 tuhat eurot.

2019. aasta peamiseks eesmärgiks on suurendada ettevõtte brutokäivet ning läbi selle tagada töötajatele jätkuvalt kindel ja turvaline töökeskkond.

2018. aasta kindlustuskeskkonna arengut iseloomustab kindlustusseltside vaheline konkurentsi tugevnemine ja sellest tulenev agressiivsem müügitegevus.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud. Samuti ei ole OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni äritegevus hooajaline ning äriühingu majandustegevus ei ole tsükliline. OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ei ole ilmnunud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Peamised finantssuhtarvud emaettevõtte majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika:

	2018	2017
Käibe kasv	5,18%	7,89%
Kasumi kasv (kasumi kasv+ / kahanemine -)	-8,82%	75,91%
Puhasrentaablus	8,36%	9,64%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,49	2,03
ROA	9,93%	7,44%
ROE	17,86%	12,59%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2018} - \text{müügitulu 2017}) / \text{müügitulu 2017} * 100$
2. Kasumi kasv (+) / kahanemine (-) (%) = $(\text{puhaskasum 2018} - \text{puhaskasum 2017}) / \text{puhaskasum 2017} * 100$
3. Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
4. Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
5. ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
6. ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	234 565	516 140	2
Nõuded ja ettemaksed	69 589	82 310	3
Kokku käibevarad	304 154	598 450	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	50 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	141 187	169 989	6
Immateriaalsed põhivarad	59 127	18 156	7
Kokku põhivarad	250 314	188 145	
Kokku varad	554 468	786 595	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	196 020	285 956	8
Kokku lühiajalised kohustised	196 020	285 956	
Kokku kohustised	196 020	285 956	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587	11
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	284 661	422 585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 809	62 076	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	358 448	500 639	
Kokku omakapital	358 448	500 639	
Kokku kohustised ja omakapital	554 468	786 595	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	581 915	553 256	12
Muud äritulud	528	36	
Mitmesugused tegevuskulud	-95 604	-72 269	13
Tööjõukulud	-342 850	-381 066	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 605	-36 638	6,7
Muud ärikulud	-1 164	-1 283	15
Ärikasum (kahjum)	107 220	62 036	
Intressitulud	589	40	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107 809	62 076	
Tulumaks	-50 000	0	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 809	62 076	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	57 809	62 076	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	107 220	62 036	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	35 605	36 638	6,7
Kokku korrigeerimised	35 605	36 638	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 271	-24 756	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-89 936	128 201	
Kokku rahavood äritegevusest	66 160	202 119	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-47 774	-22 502	6,7
Antud laenud	-50 000	0	17
Laekunud intressid	39	40	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-97 735	-22 462	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-200 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-50 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-250 000	0	
Kokku rahavood	-281 575	179 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	516 140	336 483	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-281 575	179 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	234 565	516 140	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	9 587	6 391	422 585	438 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	62 076	62 076
31.12.2017	9 587	6 391	484 661	500 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	57 809	57 809
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2018	9 587	6 391	342 470	358 448

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on avaldatud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ABC Kindlustusmaaklerid 2018.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ ABC Kindlustusmaaklerid konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes sisalduvad emaeettevõtte OÜ ABC Kindlustusmaaklerid ja tema 100%-lise osalusega tütarettevõtte OÜ Orlean finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaeettevõttel on valitsev mõju. Tütarettevõtet loetakse emaeettevõtte valitseva mõju all olevaks, kui kontsern

omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaeettevõtte valitseva mõju all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaeettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid mida on rakendatud ka konsolideeritud aruannete koostamisel v.a. investeeringud tütarettevõtetes, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt

selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%
- Ehitised (korteriomand) 3%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara ja muu immateriaalne põhivara 12%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud

netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse :

- Olulise osalusega osanikke
- Tegevjuhtkonda
- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed)ja nende olulise või valitseva mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	9 099	8 001
Arvelduskontod	225 466	508 139
Kokku raha	234 565	516 140

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	58 158	58 158	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	58 158	58 158	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17	0	0	4
Muud nõuded	50 550	550	50 000	0	17
Laenunõuded	50 000	0	50 000	0	
Intressinõuded	550	550	0	0	
Ettemaksed	9 456	9 456	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 456	9 456	0	0	
Puhkusetasu nõue	1 408	1 408	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 589	69 589	50 000	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	73 652	73 652	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	73 652	73 652	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31	31	0	0	4
Ettemaksed	8 627	8 627	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 627	8 627	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 310	82 310	0	0	

laenunõuete alusvaluuta on EUR, intressimäär 1,1% ning laenu tagastamise tähtaeg on 2020. aastal

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	315	0	199
Üksikisiku tulumaks	0	6 690	0	12 654
Erisoodustuse tulumaks	0	304	0	0
Sotsiaalmaks	0	13 663	0	23 328
Kohustuslik kogumispension	0	618	0	667
Töötuskindlustusmaksed	0	635	0	1 417
Intress	0	59	0	0
Ettemaksukonto jääk	17		31	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17	22 284	31	38 265

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10783629	Orlean OÜ	Eesti	Kinnisvara rent	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Orlean OÜ	2 684	2 684
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 684	2 684

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	143 482	114 450	11 883	3 326	129 659	273 141
Akumuleeritud kulum	-47 061	-21 859	-6 797	-1 542	-30 198	-77 259
Jääkmaksumus	96 421	92 591	5 086	1 784	99 461	195 882
Ostud ja parendused	0	0	4 022	0	4 022	4 022
Amortisatsioonikulu	-4 305	-22 890	-2 055	-665	-25 610	-29 915
31.12.2017						
Soetusmaksumus	143 482	114 450	15 905	3 326	133 681	277 163
Akumuleeritud kulum	-51 366	-44 749	-8 852	-2 207	-55 808	-107 174
Jääkmaksumus	92 116	69 701	7 053	1 119	77 873	169 989
Ostud ja parendused	0	0	1 244	0	1 244	1 244
Amortisatsioonikulu	-4 305	-22 890	-2 186	-665	-25 741	-30 046
31.12.2018						
Soetusmaksumus	143 482	114 450	17 149	3 326	134 925	278 407
Akumuleeritud kulum	-55 671	-67 639	-11 038	-2 872	-81 549	-137 220
Jääkmaksumus	87 811	46 811	6 111	454	53 376	141 187

2017 aastal kanti maha 0-ni amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 1 342 eurot (2018 : 0 eurot).

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	26 427	26 427
Akumuleeritud kulum	-20 027	-20 027
Jääkmaksumus	6 400	6 400
Ostud ja parendused	18 480	18 480
Amortisatsioonikulu	-6 724	-6 724
31.12.2017		
Soetusmaksumus	44 907	44 907
Akumuleeritud kulum	-26 751	-26 751
Jääkmaksumus	18 156	18 156
Ostud ja parendused	46 530	46 530
Amortisatsioonikulu	-5 559	-5 559
31.12.2018		
Soetusmaksumus	91 437	91 437
Akumuleeritud kulum	-32 310	-32 310
Jääkmaksumus	59 127	59 127

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	113 102	113 102	0	0	9
Võlad töövõtjatele	29 049	29 049	0	0	10
Maksuvõlad	22 284	22 284	0	0	4
Saadud ettemaksed	31 585	31 585	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	196 020	196 020	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	216 990	216 990	0	0	9
Võlad töövõtjatele	28 781	28 781	0	0	10
Maksuvõlad	38 265	38 265	0	0	4
Saadud ettemaksed	1 920	1 920	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	285 956	285 956	0	0	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlgnevus kindlustusseltsidele	109 047	214 059
Võlgnevus hankijatele	4 055	2 931
Kokku võlad tarnijatele	113 102	216 990

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	14 816	14 253
Puhkusetasude kohustis	14 233	14 528
Kokku võlad töövõtjatele	29 049	28 781

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	9 587	9 587
Osade arv (tk)	1	2
Osa nimiväärtus : 9587 Eurot		

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2018 moodustas 342 470 (31. detsember 2017: 484 661) eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 278 627 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 63 843 eurot.

Seisuga 31. detsember 2017 oli dividendidena võimalik välja maksta 387 729 eurot, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 96 932 eurot.

Seoses osanike muutusega muutus ka ettevõtte osade arv, milleks seisuga 31.12.2018 on 1.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	581 915	553 256
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	581 915	553 256
Kokku müügitulu	581 915	553 256
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	581 915	553 256
Kokku müügitulu	581 915	553 256

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	1 381	2 103
Ettevõtte kindlustused	7 272	2 149
Sidekulud	3 887	4 583
Kulutused sõiduautodele	24 849	11 902
IT-kulud	7 239	5 304
Kontori haldus- ja hoolduskulud	4 450	4 541
Büroomasinad ja olmetehnika	2 167	1 655
Järevalvetasu	4 577	4 294
Ruumide sisustus	579	811
Juriidilised kulud	994	1 665
Postiteenused	1 517	1 373
Liikmemaksud	1 968	3 744
Muud	34 724	28 145
Kokku mitmesugused tegevuskulud	95 604	72 269

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	254 444	286 239
Sotsiaalmaksud	85 356	94 827
Erisoodustused	3 050	0
Kokku tööjõukulud	342 850	381 066
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	17

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	60	1 155
Riigilõiv	20	66
Muud	1 084	62
Kokku muud ärikulud	1 164	1 283

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	200 000	50 000	0	0
Eesti	200 000	50 000	0	0
Kokku	200 000	50 000	0	0

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 550	0	0	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Pikaajaline laen	50 000	0	1,1%	Euro	31.12.2020

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 474	0	2 750

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	79 149	112 882

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	232 365	513 573
Nõuded ja ettemaksed	92 876	82 290
Kokku käibevarad	325 241	595 863
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 684	2 684
Nõuded ja ettemaksed	50 000	23 292
Materiaalsed põhivarad	52 921	76 754
Immateriaalsed põhivarad	59 127	18 156
Kokku põhivarad	164 732	120 886
Kokku varad	489 973	716 749
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	217 673	293 092
Kokku lühiajalised kohustised	217 673	293 092
Kokku kohustised	217 673	293 092
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 679	354 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 643	53 351
Kokku omakapital	272 300	423 657
Kokku kohustised ja omakapital	489 973	716 749

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	581 914	553 256
Muud äritulud	406	0
Mitmesugused tegevuskulud	-114 152	-90 919
Tööjõukulud	-338 362	-376 420
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 636	-31 668
Muud ärikulud	-1 116	-1 235
Kokku ärikasum (-kahjum)	98 054	53 014
Intressitulud	589	337
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	98 643	53 351
Tulumaks	-50 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 643	53 351

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	98 054	53 014
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	30 636	31 667
Kokku korrigeerimised	30 636	31 667
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 252	-24 740
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-75 415	143 430
Kokku rahavood äritegevusest	66 527	203 371
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-47 774	-22 502
Antud laenud	-50 000	0
Laekunud intressid	39	40
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-97 735	-22 462
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-200 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-50 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-250 000	0
Kokku rahavood	-281 208	180 909
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	513 573	332 664
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-281 208	180 909
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	232 365	513 573

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	9 587	6 391	354 328	370 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	53 351	53 351
31.12.2017	9 587	6 391	407 679	423 657
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-2 684	-2 684
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	79 666	79 666
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	9 587	6 391	484 661	500 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	48 643	48 643
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2018	9 587	6 391	256 322	272 300
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-2 684	-2 684
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	88 832	88 832
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	9 587	6 391	342 470	358 448

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2019

Osaühing ABC Kindlustusmaaklerid (registrikood: 10590020) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK SEI	Juhatuse liige	11.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osäühingu ABC Kindlustusmaaklerid osanikule

Oleme üle vaadanud osäühingu ABC Kindlustusmaaklerid ja tema tütaretevõtja (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2018;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;

ja

- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisa, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses ja kontsernis (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osäühingu ABC Kindlustusmaaklerid ja selle konsolideerimisgrupi (kontserni) finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villem

Vandeaudiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn 10621

11.07.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ABC Kindlustusmaaklerid (registrikood: 10590020) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	11.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	284 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 809
Kokku	342 470

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	581914	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Sei	37106280237	Laulasmaa küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond, Eesti	9587 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6679650
Faks	+372 6679652
Mobiiltelefon	+372 5119376
E-posti aadress	info@kindlustuseabc.ee
Veebilehe aadress	www.kindlustuseabc.ee