

Tallinna Linnukohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.07.2003

L - 15

.....
anne Mazurenko

OSAÜHING SIR AUTORENT

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2002

OÜ Sir Autorent põhitegevusalaks autorent

Ärinimi	OÜ Sir Autorent
Äriregistri kood	10589011
Aadress	Juhkentali 11 10132 Tallinn
Telefon:	6614 353
Faks:	6614 353
Elektronpost	sirrent@online.ee
Interneti kodulehekül	www.sirrent.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht	Hannes Luht
Audiitor	Aksella Laisaar

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 14 leheküljest

30.04.2003

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Kapitalirent	11
Audiitori järeldusotsus	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkirjad 2002.a.majandusaasta aruandele	14



TEGEVUSARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

OÜ Sir Autorent alustas tegevust 1999.aastal. OÜ põhitegevusalaks on autorent.
OÜ Sir Autorent 2002.a. kogukäive oli 2854 tuhat krooni, mis on 45,5% suurem kui 2001.aastal. 2002.a. majandusaasta lõpetas osaühing kasumiga 219 tuhat krooni.
.....
41% 2002.aasta netokäibest moodustas autorent eraisikutele.
Osaühingu rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud, pangakonto jääk võrreldud pangaga.
Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud individuaalselt, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.
Seotud isikutega tehinguid ei teostatud.
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.
2002. aastal oli OÜ Sir Autorent keskmine töötajate arv 2 ja aasta palgakulu 50 750 krooni. Tegevjuhi töötasu oli 22 960 krooni.
Osaühingu juhatuse liikmete tasu ei makstud.
2003.a. majandusaasta põhiülesandeks on uute autode soetamise ja liisimise teel suurendada käivet ja laiendada pakutavate teenuste nimekirja.

Koostaja: Hannes Luht



30.06.2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 esitatud OÜ Sir Autorent 2002.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Sir Autorent finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 17.06.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Sir Autorent on jätkuvalt tegutsev.



17.06.2003
Hannes Luht
Juhatuse liige



30.12.2003

BILANSS

AKTIVA

	31.12.2002	31.12.2001	Lisa
Käibevara		nr.....	
Raha ja pangakonto	167 909	34 356	
Ostjatelt laekumata summad	114 938	354 816	
Laekumata intressid	12	0	
Maksude ettemaksed	10 855	62 445	1
Eelolevate perioodide kulu	33 408	8 420	
Ettemaksed hankijatele	6 107	0	
Käibevara kokku	333 229	460 037	
Põhivara			
Inventar	17 585	17 585	2
Masinad ja seadmed	2 988 489	2 424 055	2
Akumuleeritud põhivara kulum	- 1 038 183	-625 300	2
Põhivara kokku	1 967 891	1 816 340	2
Aktiva kokku	2 301 120	2 276 377	

PASSIVA

Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	611 293	1 191 694	
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	407 766	238 804	3
Võlad hankijatele	16 905	0	
Maksuvõlad	3 979	1 623	1
Võlad töövõtjatele	8 080	7 116	
Intressivõlad	45	0	1
Muud viitvõlad	1 092	1 649	1
Lühiajalised kohustused kokku	1 049 160	1 440 886	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised liisingkohustused	556 589	359 516	3
Pikaajalised kohustused kokku	556 589	359 516	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	431 975	153 927	
Aruandeperioodi kasum	219 396	278 048	
Omakapital kokku	695 371	475 975	
Passiva kokku	2 301 120	2 276 377	

30.06.2003

KASUMIARUANNE

2002.a.....2001.a.....

Äritulud

Realiseerimise netokäive	2 646 122	1 887 206
Muud äritulud	207 961	73 651
Äritulud kokku	2 854 083	1 960 857

Äriikulud

Mitmesugused tegevuskulud	1 736 914	960 833
Tööjõukulud	67 821	55 044
s.h. palgakulu	50 750	41 316
sotsiaalmaks	16 748	13 634
töötuskindlustus	323	54
Kulum	761 870	576 344
Muud äriikulud	1 666	21 781
Äriikulud kokku	2 568 271	1 613 962

Ärikasum	285 812	346 895
-----------------	----------------	----------------

Finantstulud

Intressitulud	138	781
---------------	-----	-----

Finantskulud

Intressikulud	66 554	69 628
---------------	--------	--------

Aruandeperioodi puhaskasum	219 396	278 048
-----------------------------------	----------------	----------------



RAHAVOOGUDE ARUANNE

30.06.2003

	2002.a.	2001.a.
1.Rahavood äritegevusest		
1.1 Puhaskasum	+ 219 396	+ 278 048
1.2 Põhivara amortisatsioon	+ 412 883	+ 447 538
1.3 Kap.rendilep.lõpetamised	+ 523 769	
1.3 Põhivara müügikasum	- 122 335	
1.3 Käibevara muutused	+ 260 361	- 322 921
1.4 Lühiajaliste kohustuste muutused	+ 19 713	- 147 513
Kokku rahavood äritegevusest	+ 1 313 787	+ 550 178
2.Rahavood investeerimisest		
2.1 Põhivara soetamisel tasutud	- 438 749	- 1 725 787
2.2 Põhivara müügist laekunud	+ 377 966	+ 458 278
Kokku rahavood investeerimisest	- 60 783	- 1 267 509
3.Rahavood finantseerimisest		
3.1 Saadud laen	0	+1 430 498
3.2 Makstud laen	- 580 401	- 923 562
3.3 Makstud kap.rendi makseid	- 539 050	
Kokku rahavood finantseerimisest	- 1 119 451	+ 506 936
Kokku osaühingu rahavood	+ 133 553	- 210 395
4.Rahajäägi muutus		
4.1 Raha jääk perioodi algul	34 356	244 751
4.2 Raha jääk perioodi lõpul	167 909	34 356
Kokku rahajäägi muutus	+ 133 553	- 210 395
(suurenemine +, vähenemine -)		



30.06.2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohust. reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seis					
31.12.2000	40 000		- 1 316	159 243	197 927
Kanne vastavalt koosoleku otsusele		+ 4 000	+155 243	- 159 243	0
Aruandeaasta kasum				+ 278 048	278 048
Seis					
31.12.2001	40 000	4 000	153 927	278 048	475 975
Kanne vastavalt koosoleku otsusele			+ 278 048	- 278 048	0
Aruandeaasta kasum				+ 219 396	219 396
Seis					
31.12.2002	40 000	4 000	431 975	219 396	695 371

Osade arv 2



30.08.2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ Sir Autorent 2002. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna juhendites ja Vabariigi Valitsuse ning rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Sir Autorent kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusperioodil ei toimunud arvestusskeemi muutust.

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke Eesti kroonides.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortissatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

Inventar	30 – 40 %
Masinad, seadmed	25 – 50 %

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.



30.05.2003

LISA 1

MAKSUD

Maksuliik	31.12.2002		31.12.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
1. Käibemaks	10 855	0	62 445	0
2. Üksikisiku tulumaks	0	1 010	0	416
3. Sotsiaalmaks	0	2 838	0	1 188
4. Töötuskindl.maks	0	131	0	0
5. Intressid	0	45	0	19
Kokku	10 855	4 024	62 445	1 623

Viitvõlgadena on bilansis kajastatud võlad töövõtjatele, s.o. väljamaksmata brutopalk summas 8080 krooni. Muude viitvõlgadena summas 1092 krooni on kuludes kajastatud maksmata palkadelt arvestatud sotsiaalmaks 1076 krooni ja 0,5% töötuskindlustusmakset 16 krooni.

LISA 2

MATERIAALNE PÕHIVARA

2002.aastal toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muutused:

	Inventar	Masinad ja seadmed	Kokku	Kulum
Soetusmaksumus				
31.12.2001	17 585	2 424 055	2 441 640	- 625 300
Soetamine	0	1 343 834	1 343 834	
Müük	0	255 631	255 631	+ 173 019
Kap.rendilepingute lõpet.	0	523 769	523 769	+ 175 968
Majandusaasta kulum	(5 280)	(756 590)	(761 871)	- 761 870
Soetusmaksumus				
31.12.2002	17 585	2 988 489	3 006 074	- 1 038 183
Põhivara jääkväärtus	2 625	1 965 266	1 967 891	



30 -06- 2003

LISA 3

KAPITALIRENT

Seisuga 31.12.2002 oli OÜ Sir Autorent kapitalirendi tingimustel renditud 6 sõiduautot (soetusmaksumus osauhinu bilansis 1 496 226 krooni).

2002. aastal makstud kapitalirendi makseid 539 050 krooni ja intresse 66 554 krooni

Kapitalirendi võlgnevus	964 355 krooni
s.h. maksetähtajaga	
kuni 1 aasta	407 766 krooni
1 – 5 aastat	556 589 krooni



30 -aa- 2003

**Aksella Laisaar Eesti Vabariigi
vannutatud audiitor
tunnistus nr.120 01.12.1991.a.**

**OÜ SIR AUTORENT
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**

Oleme kontrollinud **OÜ SIR AUTORENT** 31.12. 2002.a.lõppenud majandusperioodi kohta koostatud raamatupidamise aruannet.

Raamatupidamise aruande koostamine on juhtkonna kohustus.

Meie ülesanne on anda tuginedes auditi tulemustele omapoolne hinnang aruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga. See nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, kas aruandes ei sisaldu olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus kontrollisime väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aruanne, mis näitab seisuga 31.12. 2002.a. bilansimahuks on **2.301.120.-** krooni ja finantstulemuseks kasum **219.396.-** krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt

OÜ SIR AUTORENT finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. kohta.

Tallinnas, 13.06.2003.a.

Audiitor
Aksella Laisaar
Tunnistus nr.120



30-nn-2003

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

.....

OÜ Sir Autorent juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2002.aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Eelnevate perioodide jaotamata kasum	431 975
Aruandeaasta kasum	219 396
Osanikele makstavad dividendid	300 000
Dividendide tulumaks	105 405
Jaotamata kasumi jääk	245 966



30.06.2003

Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostatud 2002.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

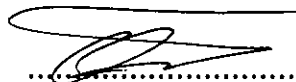
Hannes Luht juhatuseliige



.....
Allkiri

20.06.03
.....
Kuupäev

Olav Õunmaa juhatuseliige



.....
Allkiri

20.06.03
.....
kuupäev



Tallinn 10110
Registriosakond
SISSE TULNUD

**OÜ SIR AUTORENT
OSANIKE NIMEKIRI
SEISUGA 29.06.2003**

30.06.2003

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
1.Olav Õunmaa	Rapla maak. Alu	37106120309	26 400
2.Hannes Luht	Tallinn	37404300296	13 600