

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing SIR AUTORENT

registrikood: 10589011

tänavatalu nimi, Juhkentali 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10132

telefon: +372 6614353

faks: +372 6614353

e-posti aadress: sirrent@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

2012. aastal jätkas OÜ Sir Autorent traditsioonilise äritegevusega ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamisega. Lisaks astuti samme turuosa kindlustamiseks haagiste turul.

2012. aastal moodustas OÜ Sir Autorent müügitulu 330 891 eurot.

Ettevõtte lõpetas 2012. aasta 76 357 eurose kasumiga.

OÜ Sir Autorent keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 inimest. 2012. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 22 430 eurot. Ettevõtte juhatusele töötasu ei makstud.

OÜ Sir Autorent põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste müügi mahu ning turuosa suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 405	1 778	2
Nõuded ja ettemaksed	21 296	25 755	3, 4, 5
Kokku käibevara	28 701	27 533	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	216 174	163 547	6
Kokku põhivara	216 174	163 547	
Kokku varad	244 875	191 080	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	27 539	26 421	7, 9
Võlad ja ettemaksed	5 549	10 766	10, 11, 12
Kokku lühiajalised kohustused	33 088	37 187	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	64 407	82 870	7, 9
Kokku pikaajalised kohustused	64 407	82 870	
Kokku kohustused	97 495	120 057	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 211	33 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 357	35 068	
Kokku omakapital	147 380	71 023	
Kokku kohustused ja omakapital	244 875	191 080	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	330 891	267 965	14
Muud äritulud	8 373	7 168	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 219	-16 601	
Mitmesugused tegevuskulud	-151 493	-129 541	
Tööjõukulud	-30 138	-21 343	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-63 365	-63 785	6
Muud ärikulud	-46	-2 320	
Ärikasum (kahjum)	82 003	41 543	
Finantstulud ja -kulud	-5 646	-6 475	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 357	35 068	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 357	35 068	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	82 003	41 543	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	63 365	63 785	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 520	1 957	
Kokku korrigeerimised	61 845	65 742	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 458	-7 513	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 217	1 846	10
Laekunud intressid	0	11	
Makstud intressid	-5 646	-6 486	
Kokku rahavood äritegevusest	137 443	95 143	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-73 173	-46 106	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 280	3 800	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-63 893	-42 306	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-31 694	-12 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-36 229	-41 893	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-67 923	-53 893	
Kokku rahavood	5 627	-1 056	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 778	2 834	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 627	-1 056	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 405	1 778	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	33 143	35 955
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	33 143	35 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)			35 068	35 068
31.12.2011	2 556	256	68 211	71 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)			76 357	76 357
31.12.2012	2 556	256	144 568	147 380

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	414	710
Arvelduskontod	6 991	1 068
Kokku raha	7 405	1 778

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	19 052	19 052		
Ostjatelt laekumata arved	19 052	19 052		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 810	1 810		
Ettemaksed	434	434		
Tulevaste perioodide kulud	434	434		
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 296	21 296		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	24 025	24 025		
Ostjatelt laekumata arved	24 025	24 025		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	849	849		
Ettemaksed	881	881		
Tulevaste perioodide kulud	881	881		
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 755	25 755		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	19 052	24 025
Kokku nõuded ostjate vastu	19 052	24 025

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 810	0	849	0
Üksikisiku tulumaks	0	441	0	410
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 123	0	1 070
Kohustuslik kogumispension	0	68	0	49
Töötuskindlustusmaksed	0	122	0	136
Maamaks	0	3	0	0
Aktsiisimaks			0	0
Intress			0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 810	1 757	849	1 668

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	364 193	364 193	364 193
Akumuleeritud kulum	-225 237	-225 237	-225 237
Jääkmaksumus	138 956	138 956	138 956
Ostud ja parendused	100 984	100 984	100 984
Amortisatsioonikulu	-63 785	-63 785	-63 785
Müügid	-12 608	-12 608	-12 608
31.12.2011			
Soetusmaksumus	424 847	424 847	424 847
Akumuleeritud kulum	-261 300	-261 300	-261 300
Jääkmaksumus	163 547	163 547	163 547
Ostud ja parendused	130 948	130 948	130 948
Muud ostud ja parendused	130 948	130 948	130 948
Amortisatsioonikulu	-63 365	-63 365	-63 365
Müügid	-14 956	-14 956	-14 956
31.12.2012			
Soetusmaksumus	540 839	540 839	540 839
Akumuleeritud kulum	-324 665	-324 665	-324 665
Jääkmaksumus	216 174	216 174	216 174

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	9 280	3 800
Transpordivahendid	9 280	3 800
Kokku	9 280	3 800

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Danske Bank AS Eesti filiaal	71 965	27 539	44 426	
Kapitalirendikohustused kokku	71 965	27 539	44 426	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Danske Bank AS Eesti filiaal	57 616	26 421	31 195	
Kapitalirendikohustused kokku	57 616	26 421	31 195	

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	25 892	20 291
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	4 205	10 003
1-5 aasta jooksul	7 041	0

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	71 965	27 539	44 426	
Muud laenukohustused				
Omaniku laen	19 981		19 981	
Muud laenukohustused kokku	19 981		19 981	
Laenukohustused kokku	91 946	27 539	64 407	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	57 616	26 421	31 195	
Muud laenukohustused				
Omanike laen	51 675		51 675	
Muud laenukohustused kokku	51 675		51 675	
Laenukohustused kokku	109 291	26 421	82 870	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 924	1 924		
Võlad töövõtjatele	1 706	1 706		
Maksuvõlad	1 757	1 757		
Saadud ettemaksed	162	162		
Tulevaste perioodide tulud	162	162		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 549	5 549		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 575	7 575		
Võlad töövõtjatele	1 361	1 361		
Maksuvõlad	1 668	1 668		
Saadud ettemaksed	162	162		
Tulevaste perioodide tulud	162	162		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 766	10 766		

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Lukoil Eesti AS	903	0
Muud	1 021	3 527
Bestnet AS	0	3 098
Intrac Eesti AS	0	950
Kokku võlad tarnijatele	1 924	7 575

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	1 411	1 361
Puhkusetasude kohustus	295	0
Kokku võlad töövõtjatele	1 706	1 361

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	274 558	248 062
Läti	0	4 671
Leedu	49 250	12 999
Soome	1 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	325 308	265 732
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	5 583	2 233
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 583	2 233
Kokku müügitulu	330 891	267 965
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	326 803	261 039
Sõiduautode ja väikebusside müük	4 088	6 926
Kokku müügitulu	330 891	267 965

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	22 430	15 880
Sotsiaalmaksud	7 708	5 463
Kokku tööjõukulud	30 138	21 343
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2013

Osaühing SIR AUTORENT (registrikood: 10589011) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES LUHT	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 357
Kokku	144 568
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 568
Kokku	144 568

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	326803	98.76%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	4088	1.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olav Õunmaa	37106120309		1687 EUR
Hannes Luht	37404300296		869 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6614353
Faks	+372 6614353
E-posti aadress	sirrent@online.ee