

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing SIR AUTORENT

registrikood: 10589011

tänava/talu nimi, Tatari tn 56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10134

telefon: +372 5653353

e-posti aadress: info@sirrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad tarnijatele	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

2016. aastal jätkas OÜ Sir Autorent traditsioonilise äritegevusega ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamisega. Lisaks astuti samme turuosa kindlustamiseks haagiste turul.

2016. aastal moodustas OÜ Sir Autorent müügitulu 374 665 eurot.

Ettevõtte lõpetas 2016. aasta 32 765 eurose kasumiga.

OÜ Sir Autorent keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 inimest. 2016. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 37 112 eurot. Ettevõtte juhatusele töötasu ei makstud.

OÜ Sir Autorent põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste müügi mahu ning turuosa suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 112	105 990	2
Nõuded ja ettemaksed	37 496	42 604	3
Varud	123	1 956	5
Kokku käibevarad	100 731	150 550	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	390 372	340 505	7
Kokku põhivarad	390 372	340 505	
Kokku varad	491 103	491 055	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	61 329	40 470	10
Võlad ja ettemaksed	56 295	72 098	11
Kokku lühiajalised kohustised	117 624	112 568	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	81 080	68 853	10
Kokku pikaajalised kohustised	81 080	68 853	
Kokku kohustised	198 704	181 421	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	256 822	227 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 765	79 809	
Kokku omakapital	292 399	309 634	
Kokku kohustised ja omakapital	491 103	491 055	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	374 665	441 292	15
Muud äritulud	13 285	24 302	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 632	-15 174	
Mitmesugused tegevuskulud	-141 862	-163 433	
Tööjõukulud	-49 631	-50 375	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-118 384	-120 731	7
Muud ärikulud	-13 948	-20 651	
Ärikasum (kahjum)	48 493	95 230	
Intressikulud	-3 217	-2 953	
Muud finantstulud ja -kulud	-11	32	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 265	92 309	
Tulumaks	-12 500	-12 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 765	79 809	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	48 493	95 230	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	131 515	120 731	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7 478	-1 561	
Kokku korrigeerimised	124 037	119 170	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 108	-13 459	3
Varude muutus	1 833	-1 956	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 203	2 369	
Makstud intressid	-3 228	-2 921	
Makstud ettevõtte tulumaks	-11 600	-4 500	
Kokku rahavood äritegevusest	163 440	193 933	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-94 029	-82 274	7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	16 294	39 343	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-77 735	-42 931	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-18 444	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-64 639	-58 443	8
Makstud dividendid	-65 500	-18 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-128 583	-76 443	
Kokku rahavood	-42 878	74 559	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	105 990	31 431	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-42 878	74 559	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 112	105 990	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	277 013	279 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)			79 809	79 809
Väljakuulutatud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2015	2 556	256	306 822	309 634
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 556	256	306 822	309 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)			32 765	32 765
Väljakuulutatud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2016	2 556	256	289 587	292 399

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mis on jõustunud 01.01.2016.a. ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2016.a. ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2016 jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustega jagatakse ettevõtted aruande bilansipäeva näitajate ja avaliku huvi määra alusel erinevatesse kategooriatesse. Vastavalt nendele kategooriatele liigitub OÜ Sir Autorent väikeettevõtja kategooriasse.

Ettevõtte juhatus otsustas koostada täismahus aruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Seotud osapooled on juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, samuti emaettevõtte, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgseid sündmusi, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust ei ole olnud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	1 753	6 200
Arvelduskontod pangas	61 359	99 790
Kokku raha	63 112	105 990

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	35 439	35 439	4
Ostjatelt laekumata arved	35 439	35 439	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9	6
Ettemaksed	2 048	2 048	
Tulevaste perioodide kulud	2 048	2 048	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 496	37 496	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	40 554	40 554	4
Ostjatelt laekumata arved	40 554	40 554	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	6
Ettemaksed	2 049	2 049	
Tulevaste perioodide kulud	2 049	2 049	
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 604	42 604	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	35 439	40 554
Kokku nõuded ostjate vastu	35 439	40 554

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ettemaksed varude eest	123	1 956
Ettemaksed tarnijatele	123	1 956
Kokku varud	123	1 956

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	5 000	0	225
Käibemaks	0	2 775	0	2 646
Üksikisiku tulumaks	0	374	0	506
Sotsiaalmaks	0	837	0	1 078
Kohustuslik kogumispension	0	55	0	70
Töötuskindlustusmaksed	0	61	0	78
Ettemaksukonto jääk	9		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	9 102	1	4 603

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	690 389	690 389	690 389
Akumuleeritud kulum	-332 149	-332 149	-332 149
Jääkmaksumus	358 240	358 240	358 240
Ostud ja parendused	150 737	150 737	150 737
Muud ostud ja parendused	150 737	150 737	150 737
Amortisatsioonikulu	-120 731	-120 731	-120 731
Müügid	-43 533	-43 533	-43 533
Muud muutused	-4 208	-4 208	-4 208
31.12.2015			
Soetusmaksumus	638 225	638 225	638 225
Akumuleeritud kulum	-297 720	-297 720	-297 720
Jääkmaksumus	340 505	340 505	340 505
Ostud ja parendused	190 198	190 198	190 198
Amortisatsioonikulu	-118 384	-118 384	-118 384
Müügid	-8 816	-8 816	-8 816
Muud muutused	-13 131	-13 131	-13 131
31.12.2016			
Soetusmaksumus	752 381	752 381	752 381
Akumuleeritud kulum	-362 009	-362 009	-362 009
Jääkmaksumus	390 372	390 372	390 372

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	16 294	39 343
Transpordivahendid	16 294	39 343
Kokku	16 294	39 343

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
DNB Pank AS	28 219	21 559	6 660
Danske Bank AS Eesti filiaal	112 634	38 214	74 420
Kapitalirendikohustised kokku	140 853	59 773	81 080
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
DNB Pank AS	39 515	11 296	28 219
Danske Bank AS Eesti filiaal	69 808	29 174	40 634
Kapitalirendikohustised kokku	109 323	40 470	68 853

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	12 899	11 873
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	10 203	8 425
1-5 aasta jooksul	494	19 419

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	1 556	1 556			0	euro	
Lühiajalised laenud kokku	1 556	1 556					
Kapitalirendikohustised kokku	140 853	59 773	81 080				8
Laenukohustised kokku	142 409	61 329	81 080				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	109 323	40 470	68 853				8
Laenukohustised kokku	109 323	40 470	68 853				

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 401	6 401	12
Võlad töövõtjatele	2 378	2 378	13
Maksuvõlad	9 102	9 102	6
Muud võlad	37 880	37 880	
Dividendivõlad	29 100	29 100	
Muud viitvõlad	8 780	8 780	
Saadud ettemaksed	534	534	
Tulevaste perioodide tulud	534	534	
Kokku võlad ja ettemaksed	56 295	56 295	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 306	7 306	12
Võlad töövõtjatele	2 652	2 652	13
Maksuvõlad	4 603	4 603	6
Muud võlad	57 470	57 470	
Dividendivõlad	44 600	44 600	
Muud viitvõlad	12 870	12 870	
Saadud ettemaksed	67	67	
Tulevaste perioodide tulud	67	67	
Kokku võlad ja ettemaksed	72 098	72 098	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	6 401	7 306
Kokku võlad tarnijatele	6 401	7 306

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	2 378	2 652
Kokku võlad töövõtjatele	2 378	2 652

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	340 253	410 305
Leedu	19 293	8 114
Rootsi	0	4 246
Läti	15 119	18 627
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	374 665	441 292
Kokku müügitulu	374 665	441 292
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	358 790	418 459
Sõiduautode ja väikebusside müük	15 875	22 833
Kokku müügitulu	374 665	441 292

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	37 112	37 649
Sotsiaalmaksud	12 519	12 726
Kokku tööjõukulud	49 631	50 375
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	5 758	1 195

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 293	1 195	9 758

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	9 367	9 986

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2017

Osaühing SIR AUTORENT (registrikood: 10589011) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES LUHT	Juhatuse liige	22.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	256 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 765
Kokku	289 587
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	249 587
Kokku	289 587

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	366545	97.83%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	8120	2.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Luht	37404300296		869 EUR (Lihtomand)
Olav Õunmaa	37106120309		1687 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5653353
E-posti aadress	info@sirrent.ee