

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi või sihtasutuse

nimi: OÜ Uhlota

registrikood: 10588997

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number: Romantiku tee 36

küla/alev/alevik/linn

: Ilmandu küla

vald: Harku vald

postisihtnumber: 76904

maakond: Harjumaa

telefon: 6097333

faks: 6097333

e-posti aadress: uhlota@hotmail.ee

juhatuse
liikmed:

Kadri Ilves
Indrek Rätsep

põhitegevusala: muru kasvatus ja müük, haljastustööd, raietööd

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist].....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 6 Maksud.....	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	10
Lisa 8 Osakapital.....	11
Lisa 9 Müügitulu.....	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal.....	11
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega.....	11
Lisa 12 Renditav vara ja liisingud.....	12
Lisa 13 Garantiikohustus.....	12
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
Osanike nimekiri.....	14

TEGEVUSARUANNE

OÜ Uhlota põhitegevuseks 2007.a. oli jätkuvalt muru kasvatus ja müük ning haljastustööd. Osalesime kahe jalgpallistaadioni rajamisel ja erinevatel haljastustöödel. Ettevõtte põhikäibe moodustavadki siirdmuru müük ja pinnasetööd. 2008.a. jätkatakse samas tegevusvaldkonnas.

2007.a. ei koostatud olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ega tehtud kulutusi antud valdkonnas. Ettevõtte ei planeeri kulutusi uurimis- ja arendustegevuseks ka 2008.a.

Ettevõttel on kaks juhatuse liiget. Juhatuse liikme Indrek Rätsepa töötasu 2007. aastal oli 99 tuhat krooni ning Kadri Ilves sai oma tegevuse eest 2007. aastal töötasu kokku 32 900.- krooni.

Põhikohaga töötajaid oli ettevõttes 31.12.2007 seisuga 3 inimest. Töötajate brutotasu üldsumma oli 356 tuhat krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

OÜ Uhlota ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Uhlota juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Uhlota jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Majandusaasta kasum on 178808 EEK-i ja bilansimaht 31.12.2007 seisuga 817612 EEK-i.

Tallinnas, 30. juuni 2008.a

Juhatuse liige
Kadri Ilves

Juhatuse liige
Indrek Rätsep

Juhatuse liige _____ Juhatuse liige _____

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	183 416	89 286
Nõuded ja ettemaksed	3	137 873	154 072
Varud	4	0	0
Käibevara kokku		321 289	243 358
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	496 323	375 921
Põhivara kokku		496 323	375 921
AKTIVA (VARAD) KOKKU		817 612	619 279
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		55 704	32 016
Võlad ja ettemaksed	7	51 874	86 558
Lühiajalised kohustused kokku		107 578	118 574
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		64 132	33 611
Pikaajalised kohustused kokku		64 132	33 611
KOHUSTUSED KOKKU		171 710	152 185
OMAKAPITAL			
Osakapital	8	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		367 094	407 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)		178 808	-39 994
OMAKAPITAL KOKKU		645 902	467 094
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		817 612	619 279

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	3068414	1450 833
Muud äritulud		0	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		0	0
Kapitalis. väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		0	0
 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-1565992	-662 016
Mitmesugused tegevuskulud		-636 062	-390 612
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-356 050	-227 228
Sotsiaalmaksud		-118563	-75 667
Tööjõu kulud kokku		-474 613	-302 895
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-138 907	-108 638
Muud ärikulud		-59 262	-13 037
 Ärikasum (-kahjum)		192 578	-26 265
 Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-13 770	-13 729
Finantstulud ja -kulud kokku		-13 770	-13 729
 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		178 808	-39 994
 Tulumaks		0	0
 Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		178 808	-39 994

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		178 808	-39 994
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	138 907	108 538
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		16 199	-46 816
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-34 684	21 818
Kokku rahavood äritegevusest		299 230	43 546
Rahavood investeerimistegevusest			
Kulutused põhivara ostuks		-259 309	-38 714
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-259 309	-38 714
Rahavood finantseerimisest			
Makstud liisingmaksed		-83 792	-30 497
Saadud laenud (liising)	12	138 001	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		54 209	-30 497
Rahavood kokku		94 130	-25 665
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	89 286	114 951
Raha ja raha ekvivalentide muutus		94 130	-25 665
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	183 416	89 286

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	60 000	40 000	367 094	467 094
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	178 808	178 808
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				0
Saldo seisuga 31.12.2007	60 000	40 000	545 902	645 902

Juhatuse liige _____ *Juhatuse liige* _____

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Uhlota 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

a. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pankade arvelduskontodel olevat raha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

B) Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C) Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D) Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

E) Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes inventari eeldatavast kasulikust elueast, milleks on 5 aastat.

Juhatusel liige _____ Juhatusel liige _____

E) Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

F) Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

G) Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	183 416	62 486
Deposiit Hansapangas	0	26 800
Raha ja pangakontod kokku	183 416	89 286

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	147 365	149 071
Ebatõenäoliselt laekuivad arved	-59 053	0
Nõuded ostjate vastu kokku	88 312	149 071
Muud lühiajalised nõuded	42 580	
Maksude ettemaksed	6 981	5 001
Ettemaksed kokku	49 561	5 001
Nõuded ja ettemaksed kokku	137 873	154 072

Lisa 4 Varud

Aruande perioodil varude allahindlust ei ole toimunud

Juhatuse liige _____ Juhatuse liige _____

Aasta lõpul varusid arvel ei olnud

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.06	767 664	767 664
Soetamine	259 309	259 309
Soetusmaksumus 31.12.07	1 026 973	1 026 973
Jääkmaksumus 31.12.06	375 921	375 921
Jääkmaksumus 31.12.07	496 323	496 323

Lisa 6 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	6 981	0	4 954	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 045
Üksikisiku tulumaks	0	2 165	0	3 062
Sotsiaalmaks	0	11 225	0	12 685
Kohustuslik kogumispension	0	122	47	0
Töötuskindlustusmaks	0	207	0	214
Maksuintressid	0	2 697	0	2 488
Kokku	6 981	16 416	5 001	19 494

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	6 166	38 014
Võlad töövõtjatele	23 449	18 927
Maksuvõlad (lisa 6)	16 416	19 494
Muud võlad	5 843	10 123
Võlad ja ettemaksed kokku	51 874	86 558

Lisa 8 Osakapital

31.12.2007 31.12.2006

Juhatuse liige _____ Juhatuse liige _____

Osakapital (kroonides)	60 000	60 000
Osade arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus (kroonides)	15 000	15 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 545 902 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Uhlota müügitulu pärineb 100% Eestist.

OÜ Uhlota müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2007	2006
Siirdmuru müük ja paigaldus	1 274 299	698 062
Pinnasetööd jm. teenused	1 794 115	661 400
Palgi müük	0	91 371
Kokku	3 068 414	1 450 833

Tegevusalad vastavalt EMTAK-le:

0129 muude mitmeaastaste taimede kasvatus

4299 mujal liigitamata rajatiste ehitus

022 metsavarumine

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	1 565 992	662 016
Ostetud teenused	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1 565 992	662 016

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Uhlota aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1)omanikke

2)juhtkonda;

5)eespool loetletud isikute lähisugulasi

2007.a tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Lisa 12 Renditav vara ja liisingud.

1) Osaühingul on liisinguleping mättalõikustraktorile Ryan Heavy Duty Sod Cutter ”18. Vara

Juhatuse liige _____ Juhatuse liige _____

liisingleping on sõlmitud AS Hansa liising Eesti'ga. Liisitava eseme kogumaksumus on 10 000 EUR-i (156466.- EEK-i), intress 6,5% aastas. Liisingleping on sõlmitud 28.07.2004 Tallinnas ja liisingperioodi lõpptähtajaks on 30.12.2008. Igakuine liisingmakse on 3836,43 EEK-i.

2) Osaühingul on liisingleping kivimatmismasinale Muratori MZ10 XL-180 koos külvikuga. Vara liisingleping on sõlmitud AS Hansa liising Eesti'ga. Liisitava eseme kogumaksumus on 8819,87 EUR-i (138 001.- EEK-i), intress Euro 6 kuu Euribor + 2,10% (hetkel kokku 6,464%) aastas. Liisingleping on sõlmitud 17.07.2007 Tallinnas ja liisingperioodi lõpptähtajaks on 30.07.2011. Igakuine liisingmakse on 2251,80 EEK-i.

3) Osaühingul on kasutusrendi leping veoautole Toyota Hilux 2,5 D4D 120 4WD Double Cab DLX. Vara kasutusrendi leping on sõlmitud DnB Nord Liising'uga. Renditava eseme kogumaksumus ilma käibemaksuta on 21313,99 EUR-i (333491,53 EEK-i), intress 6 kuu Euribor + 1,40% (hetkel kokku 5,78%) aastas. Leping on sõlmitud 26.07.2007 Tallinnas ja lepingu lõpptähtajaks on 15.07.2012. Igakuine rendimakse on 5055,42 EEK-i.

Lisa 13. Garantiikohustus

Osaühingul on teostatud tööde osas garantiikohustus:

1) summas 49560.- EEK-i Talter AS-i ees. Garantiikohustus kestab kuni 29.09.2009.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Uhlota 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30. juuni 2008, kinnitamine

Juhatuse liige
Kadri Ilves

Juhatuse liige
Indrek Rätsep

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Uhlota juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 178 808 krooni alljärgnevalt:

1 jaotamata kasumisse 178 808 krooni

Juhatuse liige
Kadri Ilves

Juhatuse liige
Indrek Rätsep

Osanike nimekiri

Juhatuse liige _____ Juhatuse liige _____

Nimi: Peeter Rätsep
Elukoht: Pärnumaa
Osa väärtus: 15 000

Nimi: Indrek Rätsep
Elukoht: Pärnumaa
Osa väärtus: 15 000

Nimi: Teet Ilves
Elukoht: Harjumaa
Osa väärtus: 15 000

Nimi: Kadri Ilves
Elukoht: Harjumaa
Osa väärtus: 15 000

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Uhlota (registrikood: 10588997) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kadri Ilves (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.07.2008