

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

Kadri Urb

1-15

KONTROLLITUD

ESTONIA LOGISTICS OÜ **2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Ettevõtte nimetus:	Estonia Logistics OÜ
Juriidiline aadress:	Rävala pst. 4, 10143 Tallinn
Registrikood:	10588558
Telefon:	(+372) 6 663 120
Fax:	(+372) 6 663 110
E-mail	<u>aivo@rrk.ee</u>
Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
Põhitegevusala:	Logistikateenused
Juhatuse liige:	Aivo Viljamaa
Audiitorfirma:	BDO Eesti AS
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	Audiitori järeldusotsus Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Sisukord

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

MAJANDUSAASTA ARUANNE

lk

TEGEVUSARUANNE

3

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

4

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

4

Bilanss

5

Kasumiaruanne (skeem 1)

6

Rahavoogude aruanne

7

Omakapitali muutuste aruanne

8

LISAD:

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtted ja hinnangud

9

Lisa 2 Ostjate tasumata summad

10

Lisa 3 Materiaalne põhivara

10

Lisa 4 Maksuvõlad ja ettemaksed

10

Lisa 5 Võlad töövõtjatele ja muud viitvõlad

10

Lisa 6 Müügitulud

10

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

11

Lisa 8 Garantiilepingud

11

Majandusaasta aruande allkirjad

12

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OSANIKE NIMEKIRI

Tegevusaruanne

30 -06- 2004

Üldinfo

Ettevõtte põhitegevuseks on lao- ja logistikateenuste osutamine. Ettevõtte tegevus toimus kolmes suures logistikapargis Liivakeskuses Tallinnas, Maardus ja Tapal. Ettevõtte osutab nimetatud keskustes nii tava- kui tolliladudes kauba hoiustamise ja laadimisteenuseid. Samuti tegeletakse komplekteerimise, pakkimise jmt. teenustega. Estonia Logistics OÜ emaettevõtte on OÜ Riigiressursside Keskus.

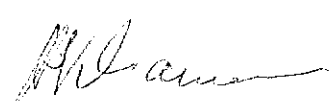
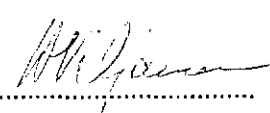
Äritegevuse ülevaade

2003.a. oli Estonia Logistics OÜ müügitulu 2,7milj. krooni, mis tähendab vähenemist 30% võrreldes 2002 aastaga. Käibe vähenemise põhjusteks oli klientide kaubamahtude vähenemine. Majandusaasta lõpul lisandusid mitmed uued kliendid ja kaubad, millega loodetakse tulevikus majanduslikku seisu parandada. 2003. majandusaasta lõpetati 1,2 milj.kroonise kahjumiga. Kahjumite katmiseks on emaettevõtte tasunud rahalisi vahendeid kahjumite katmise reservi 1,4 milj. krooni.

2004. a. jooksul on plaanis Liivakeskuses kasutusele võtta renoveeritud laopind, mis võimaldab pakkuda kaasaegsetele nõuetele vastavat laoteenust toidukaupade ladustamisel. Samuti plaanitakse tegevuse laiendamist nii Tapal kui Maardus.

Muud valdkonnad

Ettevõtte nõukogu on kolme ning juhatus ühe liikmeline. Nõukogu ja juhatuse liikmete tegevust ei tasustata. Ettevõttes töötas 2003.a. jooksul keskmiselt kolm töötajat ning töötasu arvestati kokku 131,4 tuh. krooni. Ettevõtte kasutab oma tööjõu asemel põhiliselt sisseostetavaid teenuseid.


juhatuse liige
Aivo Viljamaajuhatuse liige


Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Estonia Logistics OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

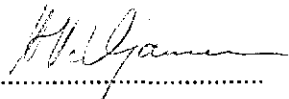
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestuspõhimõtted ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Estonia Logistics OÜ finantsseisundit 31.12.2003 ning perioodi 01.01.2003 kuni 31.12.2003 majandustulemust ja rahavoogusid;

Estonia Logistics OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.



juhatuse liige
Aivo Viljamaa



Bilanss

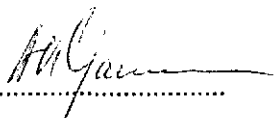
(kroonides)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	17 923	74 306	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	141 418	195 228	
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-1 306	0	
Nõuded ostjate vastu kokku	140 112	195 228	2
Muud nõuded			
Nõuded tütar- ja emajäsevõtete vastu	851 353	88 500	
Muud nõuded kokku	851 353	88 500	7
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 356	4 349	4
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	23 750	0	
Ettemaksed kokku	42 106	4 349	
Käibevara kokku	1 051 494	362 383	
Põhivara			
Masinad ja seadmed	997 000	997 000	
Muu materiaalne põhivara	192 627	192 627	
Põhivara akumuliseeritud kulum	-978 390	-696 731	
Materiaalne põhivara kokku	211 237	492 896	3
Põhivara kokku	211 237	492 896	
VARAD KOKKU	1 262 731	855 279	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	36	0	
Võlad tarnijatele	231 399	191 793	
Muud lühiajalised võlad			
Võlad tütar- ja emajäsevõtetele	395 226	258 328	7
Muud lühiajalised võlad kokku	395 226	258 328	
Maksuvõlad	4 479	3 970	
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	18 842	14 737	
Muud viitvõlad	1 683	487	
Viitvõlad kokku	20 525	15 224	5
Lühiajalised kohustused kokku	651 665	469 315	
KOHUSTUSED KOKKU	651 665	469 315	
Omakapital			
Osakapital	1 200 000	1 200 000	
Kahjumite katmise reserv	2 139 599	750 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-1 564 035	-956 236	
Aruandeaasta kahjum	-1 164 498	-607 800	
OMAKAPITAL KOKKU	611 066	385 964	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 262 731	855 279	

juhatuse liige.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 10.06.04

Allkiri/signature
BDO Eesti AS

30 -06- 2004

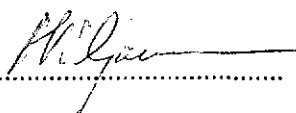
Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	2003	2002	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	2 728 673	3 895 222	6
Muud äritulud	198	3 200	
Äritulud kokku	2 728 871	3 898 422	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17 805	585	
Mitmesugused tegevuskulud	3 417 291	4 015 358	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	131 377	126 334	
Sotsiaalmaksud	43 354	41 690	
Töötuskindlustusmaks	656	632	
Tööjõukulud kokku	175 387	168 656	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	281 659	321 674	3
Muud ärikulud	1 306	0	
Ärikulud kokku	3 893 448	4 506 273	
Ärikahjum	-1 164 577	-607 851	
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	79	51	
Finantstulud ja -kulud kokku	79	51	
Kahjum majandustegevusest	-1 164 498	-607 800	
Aruandeaasta kahjum	-1 164 498	-607 800	

juhatuse liige


Alkiri jätatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 10.06.04

Alkiri/signature JS
BDO Eesti AS

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

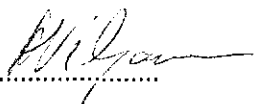
30 -06- 2004

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2003	2002	Lisa nr.
Rahavood puhaskasumist			
Aruandeaasta kahjum	-1 164 498	-607 800	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	281 659	321 674	3
Rahavood puhaskasumist kokku	-882 839	-286 126	
Rahavood käibekapitali muutusest			
Nõuded ostjate vastu	55 116	-172 234	2
Nõuded emaettevõtte vastu	-762 853	-88 500	7
Maksude ettemaksed	-14 007	24 187	
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	-23 750	0	
Ettemaksed tarnijatele	0	-21 779	
Võlad tarnijatele	39 642	-375 897	
Võlad emaettevõttele	136 898	189 067	7
Maksuvõlad	509	2 067	
Viitvõlad	5 302	4 322	
Rahavood käibekapitali muutusest kokku	-563 143	-438 767	
Rahavood äritegevusest kokku	-1 445 982	-724 893	
Rahavood investeerimistegevusest			
Kulutused põhivara ostuks, renoveerimiseks	0	-2 627	
Rahavoogud investeerimistegevusest kokku	0	-2 627	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Sissemaksed kahjumite katmise reservi	1 389 599	750 000	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	1 389 599	750 000	
Rahavood kokku	-56 383	22 480	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	74 306	51 826	
Raha ja ekvivalentide muutus	-56 383	22 480	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 923	74 306	

juhatuse liige.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 10.06.04

Allkiri/signature 75
BDO Eesti AS

Omakapitali muutuste aruanne

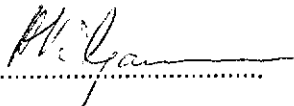
(kroonides)

 Tallinna Linnakohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

	Osakapital	Kahjumite katmise reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2002	1 200 000	0	-956 236	243 764
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-607 800	-607 800
Kahjumite katmise reserv	0	750 000	0	750 000
Saldo 31.12.2002	1 200 000	750 000	-1 564 036	385 964
Saldo 01.01.2003	1 200 000	750 000	-1 564 036	385 964
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-1 164 498	-1 164 498
Kahjumite katmise reserv	0	1 389 599	0	1 389 599
Saldo 31.12.2003	1 200 000	2 139 599	-2 728 534	611 066

juhatuse liige



 Allkirjastatud identitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only

Koopäev/date 30.06.04 8

 Allkiri/signature 
 BDO Eesti AS

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruande lisad

30-06-2004

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Estonia Logistics OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulisest määrustest, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Estonia Logistics OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 ja rahavoogude aruande koostamisel kaudset meetodit äritegevuse kajastamisel ning otsemeetodit investeerimis- ja finantsinvesteeringute kajastamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad on kajastatud bilansis negatiivse varana eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Pikaajalisteks loetakse lepingujärgseid pikema kui aastase maksetähtajaga nõudeid.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille maksumus jääb alla 300 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed.....25%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade.....30 - 40%

Võlad töövõtjatele ja viitvõlad

Võlgnevusi töövõtjatele arvestatakse bilansis koos kasutamata puhkuse jäägiga (puhkusereserv) ja sellelt arvestatud sotsiaalmaksuga. Viitvõlana kajastatakse kohustusi aruandvatele isikutele.

Tulude ja kulude arvestus

Kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Juhul kui intressitulu laekumine on ebakindel, kajastatakse seda kassapõhiselt, muul juhul tekkepõhiselt.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

juhatuse liige

Allkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 10.06.04

Allkiri/signature JS
BDO Eesti AS

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 2. Ostjate tasumata summad

Majandusaasta lõpul on suurimad võlglased on AS Marshellen 54 120 krooni, OÜ Contimer 45 376 krooni, 2003.aastal kanti ebatõenäoliselt laekuvateks 1 306 krooni väärtuses arveid.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2002	997 000	192 627	1 189 627
Soetusmaksumus			
31.12.2003	997 000	192 627	1 189 627
Akumuleeritud kulum			
31.12.2002	-540 042	-156 689	-696 731
Arvestatud kulum	-249 250	-32 409	-281 659
Akumuleeritud kulum			
31.12.2003	-789 292	-189 098	-978 390
Jääkmaksumus			
31.12.2002	456 958	35 938	492 896
Jääkmaksumus			
31.12.2003	207 708	3 529	211 237

Lisa 4. Maksuvõlad ja ettemaksed

(kroonides)

Ettemaksed	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	18 356	4 349
Kokku	18 356	4 349
Maksuvõlad	31.12.2003	31.12.2002
Ettevõtte tulumaks	379	0
Sotsiaalmaks	2 633	2 447
Kinnipeetud tulumaks	1 305	1 360
Töötuskindlustusmaks	162	163
Kokku	4 479	3 970

Lisa 5. Võlad töövõtjatele ja muud viitvõlad

Võlad töövõtjatele on puhkusereserv koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksuga 3 604 krooni ning võlgnevus töövõtjatele 15 238 krooni.

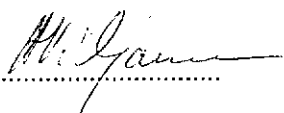
Muud viitvõlad on võlgnevus aruandvatele isikutele 1 683 krooni.

Lisa 6. Müügitulud

(kroonides)

	2003	2002
Teenuste müük	2 728 673	3 895 222
Geograafilises lõikes	2 003	2 002
Tapa	1 781 475	1 986 155
Maardu	801 033	1 749 396
Tallinn	146 165	159 671
Kokku	2 728 673	3 895 222

juhatuse liige.....



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 10.06.04

Allkiri/signature RHO Eesti AS

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Estonia Logistics OÜ on 2003.a. müünud ja ostnud teenuseid järgmistelt:

	2003		2002	
	Müük	Ost	Müük	Ost
OÜ Riigiressursside Keskus	914 175	1 756 961	599 252	2 126 177

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2003	31.12.2002
OÜ Riigiressursside Keskus	851 353	88 500
Lühiajalised nõuded kokku	851 353	88 500
OU Riigiressursside Keskus	395 226	258 328
Lühiajalised kohustused kokku	395 226	258 328

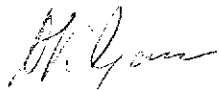
Lisa 8. Garantiilepingud

Bilansipäeva seisuga on Estonia Logistic OÜ taotlusel Sampo Pank väljastanud garantii Eesti Vabariigi Tolliametile. Garantii suurus on 2 000 000 EEK ja intress 2,85 %.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

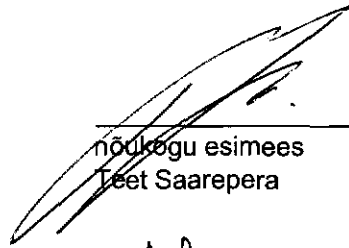
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

Estonia Logistics OÜ 2003. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt,
"02" juunil 2004, allkirjastamine:



"02" juuni 2004

juhatuse liige
Aivo Viljamaa



"02" juuni 2004

nõukogu esimees
Teet Saarepera



"02" juuni 2004

nõukogu liige
Toivo Külaviir



"02" juuni 2004

nõukogu liige
Tiit Karu

30 -06- 2004

Estonia Logistics OÜ
ainuosanikule**Audiitori järeldusotsus**

BDO Eesti AS (juriidilisest isikust audiitori tunnistus nr 1, välja antud 09.11.99) tegutsedes vannutatud audiitor Priit Luming isikus (audiitortunnistus nr 477, välja antud 09.06.99) on auditeerinud Estonia Logistics OÜ, registrikood 10588558, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.03 alanud ja 31.12.03 lõppenud majandusaasta kohta. Aruandeperioodi kahjum on üks miljon ükssada kuuskümmend neli tuhat nelisada üheksakümmend kaheksa (1 164 498) krooni ja bilansi summa on üks miljon kakssada kuuskümmend kaks tuhat seitsesada kolmkümmend üks (1 262 731) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Tegemata märkust, juhime tähelepanu asjaolule, et äriühingu netovara seisuga 31.12.03 moodustab 50,9% osakapitalist. Äriseadustiku §176 kohaselt, juhul kui osatühingul on netovara vähem kui 50% osakapitalist, peavad osanikud otsustama eri meetmete rakendamise.

BDO Eesti AS valiti auditeerima 2003.a raamatupidamise aastaaruannet, sellest tulenevalt ei avalda me arvamust 2002.a raamatupidamise aastaaruande bilansi saldode, kasumiaruande ja rahavoogude osas ning nende saldode mõjust 2003.a raamatupidamise aastaaruandele.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelnevalt märgitud asjaolud ja nende võimalikud mõjud äriühingu finantsseisundile ja majandustegevuse tulemusele, on Estonia Logistics OÜ raamatupidamise aastaaruanne koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.03 finantsseisundit.

Tallinn, 10. juuni 2004

BDO Eesti AS nimel



Mai Ever
Audiitorühingu juhtivaudiitor



Priit Luming
Vannutatud audiitor

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30-06-2004

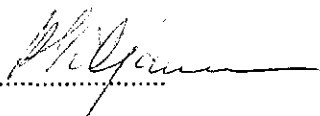
Estonia Logistics OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2003a. oli järgmine:

Eelmiste perioodide kahjum	-1 564 035
Aruandeaasta kahjum	-1 164 498
Kahjumi jääk kokku	-2 728 533

Estonia Logistics OÜ juhatus teeb ettepaneku:

võtta kahjum arvele ja katta tulevaste perioodide kasumitega.

juhatuse liige.....



OÜ Estonia Logistics osanike nimekiri

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

Nimi	Aadress	Isikukood	Osaluse %
1. OÜ Riigiresursside Keskus	Rävala pst.8 10143 Tallinn	10175373	100
KOKKU			100

juhatuse liige

