

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

P-17

Oiga Ruban

MAJANDUSAASTA ARUANNE.

ALGUS 01.01.2003

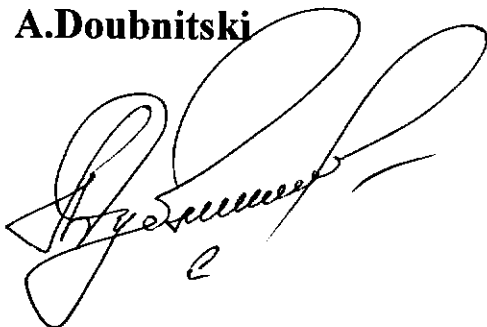
LÕPP 31.12.2003

**OÜ EuroVent Est
Registrinumber 10588000
Paekaare 62-54, 13611
Tallinn**

**Tel. 6 216 680
Faks 6 216 680
e-mail eurovent@hot.ee**

Direktor

A.Doubnitski



30-06-2004

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem 2.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Osakapitali muutuste aruanne.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	11
Lisa 1 Maksuvõlad	12
Lisa 2 Realiseerimise netokäive	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Kasutusrent	14
Lisa 5 Majandusaasta kasumijaotamise aruanne.....	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele.....	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA
KONTAKTANDMED.

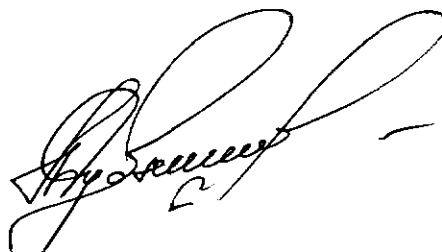
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2004

Firma OÜ EUROVENT EST on asutatud 1999. aastal.

Firma põhitegevusalad on järgmised:

1. Loomuliku suitsueemaldusesüsteemide müük;
2. Valguskonstruksioonide müük;
3. Automaatikaseadmete müük.

Juriidiline aadress:	Packaare 62-54 13611 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10588000
Telefon:	372 6 216 680
Faks:	372 6 216 680
E-mail:	info@eurovent.ee
Audiitor:	OÜ ZIRANT, Tatjana Sinitsõna



TEGEVUSARUANNE.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

OÜ EUROVENT EST-i põhitegevuseks on loomuliku suitsueemalduste seadmete müük, päikesekaitse süsteemide müük ja paigaldus ning konsultatsiooniteenused. 2003. aastal jätkus OÜ EUROVENT EST traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja turuosa kindlustamine.

Peamised tellijad sel aastal oli meil:

Malmerk Fassaadid AS (Tallinn), Eesti Ehitus OÜ (Tallinn), K-Kate Katusekattetööd OÜ (Tallinn), Evari OÜ (Tartu), Harju Ehitus AS (Tallinn).

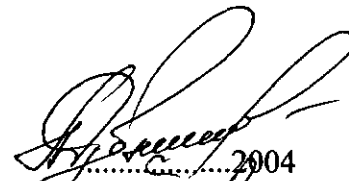
2003. aastal oli OÜ EUROVENT EST käive 8.242.317 krooni, mis on 112 % rohkem kui 2002. aastal. Müügitulust moodustas 98% müük Eestisse ja 2% eksport. Toodete sortiment 2003. aastal suurendas. 2004. planeeritakse suurenda eksport.

Töötajate arv 2003. aastal oli 3 inimest. 2003. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud ning palgakulu oli 165.500 krooni. 2003.aastal planeeritakse suurenda palk töötajatele ning suurenda uue kvalifitseerimise töötajate arv.

Juhatus koosneb kahest inimesest. Juhatus liikmele töötasu 2003. aastal makstud ei ole.

Albert Dubnitski juhatus liige

Anastassia Dubnitski juhatus liige



.....2004



.....2004

Juhatus liige Albert Dubnitski



Juhatus deklaratsioon.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise
aastaruande koostamise eest ning kinnitame, et:

1). Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud
arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

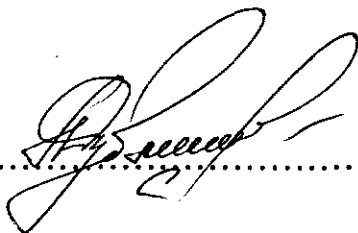
2). Raamatupidamise aastaruanne kajastab OÜ-I EUROVENT EST
finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

3). Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aastaruande
valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaruandes
nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

4). OÜ EUROVENT EST on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus

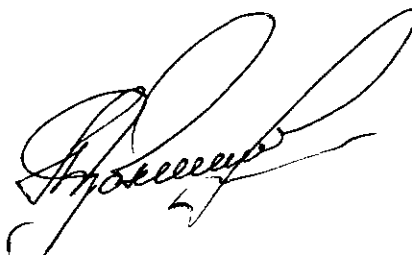
Juhataja



Juhatus

Juhatus

liige Albert Doubnitski



RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 31.12.2003.a. 30.06-2004

	Majandusaasta lõpul 31.12.03	Majandusaasta algul 01.01.03
AKTIVA (vara)		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	518154	1275264
Ostjatelt laekumata arved	1451112	643674
NÕUDED OSTJATE VASTU KOKKU	1451112	643674
Muud lühiajalised nõuded	165	
MITMESUGUSED NÕUDED KOKKU	165	
Maksude ettemaks ja tagasinõuded	51745	12
Muud ettemakstud tulevase perioodide kulud	28580	19492
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD KOKKU	80325	19504
Ostetud kaubad müügiks	438613	213695
VARUD KOKKU	438613	213695
KÄIBEVARA KOKKU	2488369	2152137
Masinad ja seadmed		
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	680471	395582
Akumuleeritud põhivara kulum	-124070	-41429
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	556401	354153
AKTIVA (vara) kokku	3044770	2506290



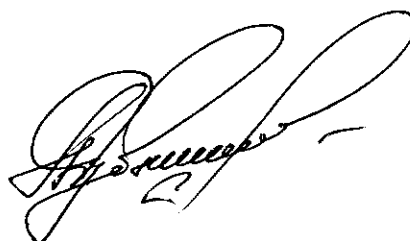
PASSIVA (kohustused ja osakapital)	SISSE TULNUD	
	30 -06- 2004	
KOHUSTUSED		
LÜHIAJLISED KOHUSTUSED		
Tagatiseta võlakohustused	40836	49584
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	10904	10904
Võlad hankijatele Hankijatele tasumata arved	953640	859597
Maksuvõlad	70107	160195
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	53722	31110
Muud viitvõlad	15475	6709
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1144684	1118099
KOHUSTUSED		
PIKAAJLISED KOHUSTUSED		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	258377	152883
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	258377	152883
KOHUSTUSED KOKKU	1403061	1270982
OSAKAPITAL		
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	8000	4000
Eelmiste perioodide jäotamata kasum	511632	-14590
Aruandesta kasum (kahjum)	1082077	1205898
OSAKAPITAL KOKKU	1641709	1235308
PASSIVA KOKKU	3044770	2506290



KASUMIARUANNE seisuga 31.12.2003.a.

30 -06- 2004

	Aruandeaastal	Eelmisel aastal 2002.a
Realiseerimise netokäive	8242317	7349780
Realiseeritud toodete kulu	6588714	5568288
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	1653603	1781492
Üldhalduskulud	607175	551254
Muud äritulud	42194	24856
Muud ärikulud	70	37908
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1088552	1217186
Finantstulud		
muud intressi ja finantstulud	453	649
FINANTSTULUD KOKKU	453	649
Finanskulud		
intressikulud		4896
kahjum valuutakursi muutustest	6928	7041
FINANTSKULUD KOKKU	6928	11937
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	1082077	1205898
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	1082077	1205898
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	1082077	1205898



RAHAVOOGUDE ARUANNE.

30 -06- 2004

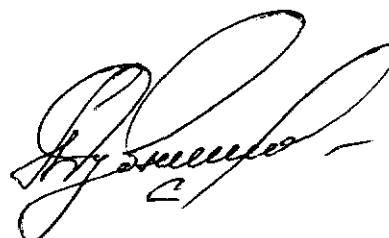
		2003.a.	2002.a.
A.	RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
	Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
	Puhaskasum	1082077	1205898
	Põhivara amortisatsioon	82641	44273
	Kasum/kahjum põhivara müügist	0	37908
	Käibevara jääkide muutusest	-1093342	195147
	Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusest	35333	60746
	KOKKU	106709	1543972
B.	RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
	Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad	0	55932
	Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-10635	-60348
	KOKKU	-10635	-4416
C.	RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
	Makstud kasutusrendi tagasimaksud	-177508	-117772
	Väljamakstud dividendid	-675676	-540541
	KOKKU	-853184	-658313
D.	RAHA JÄÄGI MUUTUS	-757110	881243



30 -06- 2004

OSAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	40000	4000	511632	555632
Välakuulutatud dividendid			-500000	-500000
Dividendide tulumaks			-175676	-175676
Aruandeaasta puhaskasum			1082077	1082077
Reservkapitali suurendamine		4000		4000
Saldo seisuga 31.12.2003	40000	8000	918033	966033



**RAAMATUPIDAMIS AASTAARUANDE KOOSTAMISE- 2004
KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.**

OÜ EuroVentEst 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ EuroVentEst kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved bilansis hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud inventeeriti seisuga 31.12.2003.

Varude grupp	31.12.2003	31.12.2002
Ostetud kaubad müügiks	438.613	213.695
Kokku	438.613	213.695



MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

MAKSULIIK	Jääk 01.01.2003.		intressid	Aruandeaastal		Jääk 31.12.2003.		intressid	
	ettemaks	võlg	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
1. Käibemaks		10466	638	239614	191081		58999		
2. Isik.tulumaks		5138		35791	31858		9071		5
3. Ettevõtte tulumaks tulumaks erisood.		141890	46	187867	328352		1405		
4. Sots.maks	12	7920		54615	48840		13695		
5. Sots.maks erisood.		446		15164	13826		1784		
6. Töötuskindlustusmaks		360		2483	2220		623		
KOKKU	12	166220	684	535534	616177		85577		5

Juhatause liige Albert Doubnitski

12

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

REALISEERIMISE NETOKÄIVE.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2004

OÜ EuroVent Est-il realiseerimise netokäive oli:

	2003.a.
Eestis	8.2113.765
Eksport	128.552
Kokku	8.242.317

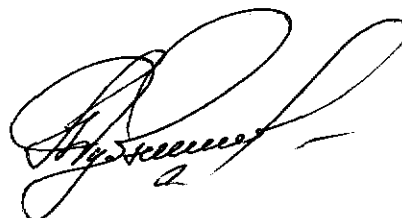
tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003.a.
Kaup	8.058.250
Teenused	184.067
Kokku	8.242.317

MATERIAALNE PÕHIVARA.

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	380587	380587
Akkumuleeritud kulum	-44273	-44273
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	336314	336314
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	284889	284889
Akkumuleeritud kulum	-82641	-82641
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	202248	202248

Juhatuse liige Albert Doubnitski



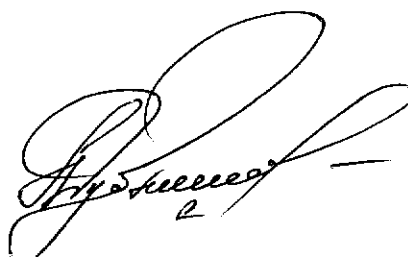
30-06-2004

KASUTUSRENT.

OÜ EuroVentEst tasus 2003. a. kasutusrendimakseid kokku 177.508 krooni
(2002.a. – 117.772 krooni).

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmiseid varasid:

31.12.2003		
	Masinad ja seadmed	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	274254	274254
Kasutusrendile antud vara akumuleeritud kulum	60592	60592
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	162895	162895
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	45459	45459
<i>1-5 aastat</i>	117436	117436
<i>üle 5 aasta</i>	0	0
31.12.2002	Masinad ja seadmed	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	320239	320239
Kasutusrendile antud vara akumuleeritud kulum	29355	29355



MAJANUDUSAASTA
KASUMIJAOTAMISE ARUANNE.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

OÜ Eurovent Est-i ettepanek üldkoosolekule.
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	511.623 EEK
2003. aasta puhaskasum	1.082.077 EEK

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003:	1.593.700 EEK
---	---------------

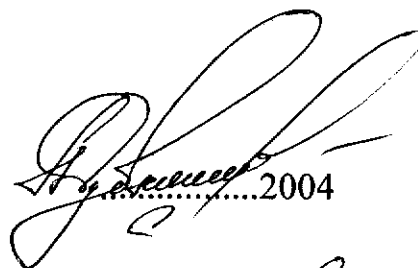
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	4.000 EEK
--	-----------

Dividendideks	500.000 EEK
---------------	-------------

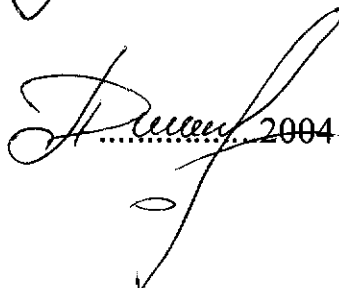
Dividendide tulumaks	175.676 EEK
----------------------	-------------

Jaotamata kasum	914.024 EEK
-----------------	-------------

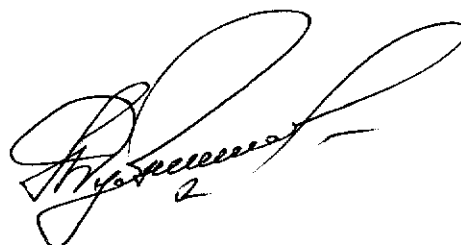
Albert Doubnitski juhatuseliige

 2004

Anastassia Doubnitski juhatuseliige

 2004

Juhatuseliige Albert Doubnitski

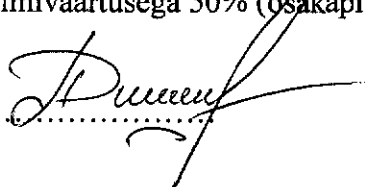
 2

30-06-2004

OÜ EUROVENT EST juhatuse liikmed.....

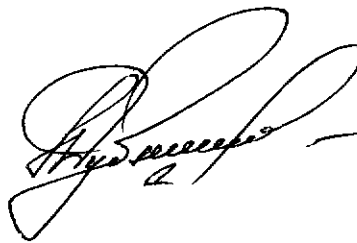
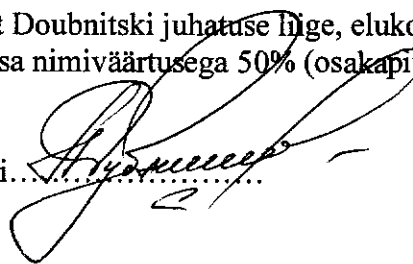
Anastassia Doubnitski juhatuse liige, elukoht Tallinn, isikukood 47709050238
Üks osa nimiväärtusega 50% (osakapitalist 40.000 EEK)

Allkiri.....



Albert Doubnitski juhatuse liige, elukoht Tallinn, isikukood 37310100243
Üks osa nimiväärtusega 50% (osakapitalist 40.000 EEK)

Allkiri.....





www.zirant.ee

OÜ ŽIRANT Reg.nr.10029039
Ed.Vilde 150, Tallinn 12618
tel. 670-10-40, 50-21-990, fax 670-10-41
e-mail: zirant@zirant.ee
HANSAPANK a/a 221001192916

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

2003.a. raamatupidamise aastaaruannete kohta

EUROVENTEST OÜ juhatusele

1. Oleme auditeerinud EUROVENTEST OÜ (reg.nr.10588000, aadress Paekaare 62-54, Tallinn 13611) raamatupidamise aastaaruande seisuga 31.12.2003.a., mis on esitatud lehekülgedel 1 - 16. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutab EUROVENTEST OÜ juhtkond. Meie ülesanne on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud aruande kohta.
2. Sooritasime audiitorkontrolli vastavalt Eesti audiitortegevuse põhimõtetele. Planeerisime ja teostasime auditi kooskõlas ülalmainitud põhimõtetega, saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne on koostatud korrektselt kõigis olulistes osades. Meie audit hõlmas raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud algdokumentide ja muu tõestusmaterjali pistelist kontrolli. Audiiti käigus hinnati ka kasutatud raamatupidamisprintsiipe ning juhtkonna poolt tehtud arvestusi ja prognoose. Usume, et sooritatud audit on meie arvamusele piisavaks aluseks.
3. Raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2003.a. on tasakaalus 3044770 krooni. Aruandeaasta kasum on 1082077 krooni. Osäühingus on netovara, mis vastab osakapitalile (registreeritud osakapital on 40000 krooni). Meie arvates, väljendab lisatud bilanss olulises osas tõeselt EUROVENTEST OÜ finantsolukorda seisuga 31.12.2003.a. kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega ja teiste kehtivate normatiivaktidega.

29.06.2004.a. Tallinnas

ŽIRANT OÜ

Vannutatud audiitor
Tatjana Sinitsõna
(tunnistus nr.366)

