

S
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

16

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2005.a.-31.12.2005.a.

Ettevõtte nimetus	OÜ EuroVentEst
Ettevõtte registri number	10588000
Aadress	Paekaare 62-54, Tallinn, 13611

Juhatuse liige	Albert Dubnitski Anastassia Dubnitski
-----------------------	--

Telefon,faks	6216680
---------------------	----------------

**Põhitegevusala : loomuliku suitsieemaldusesüsteemide müük,
valguskonstruksioonide ja automaatikaseadmete
müük.**

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- Audiitori järeldusotsus - osanike nimekiri
--	---

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE	
AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOO ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE ARUANDELE.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alusel.....	9
Lisa 1 Raha.....	12
Lisa 2 Maksuvõlad.....	12
Lisa 3 Realiseerimise netokäive.....	12
Lisa 4 Põhivara.....	13
Lisa 5 Potentsiaalsed kohustused.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
JUHATUSE ALLKIRJAD.....	14

2005.a. juhatuse tegevusaruanne

OÜ EuroVentEst põhitegevus on loomuliku suitsueemalduste seadmete müük, päikesekaitse süsteemide müük ja paigaldus ning konsultatsiooniteenused. 2005.aastal jätkus OÜ EuroVentEst traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne seis ja turuosa kindlustamine.

Neto realiseerimiskäive moodustas 2005.aastal 14386143 eek, mis on 6560832 eek suurem võrreldes eelmise aastaga. Peamiselt kasvas käive omatoodangu kohalik müük suurenemise arvelt. 2006.aastal planeeritakse käibe kasvu ca 10%.

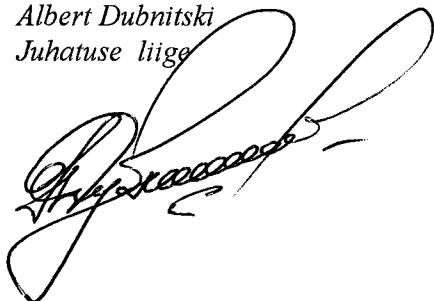
Keskmine töötajate arv 2005.aastal oli 5 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 796587 krooni.

Juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures 1 juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2005.aastal juhatuse liikmele tasu ei ole makstud.

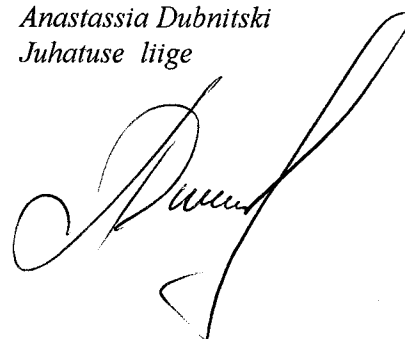
OÜ EuroVentEst olulisemad finantssuhtarvud olid : 31.12.2005

Ärirentablus (ärikasum/müügitulu) %	12,5
Puhasrentablus (puhaskasum/müügitulu) %	11,2
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12kuu keskmine omakapital)	1,2
Koguvara rentablus (puhaskasum/12kuu varade keskmine maksumus)	0,5

Albert Dubnitski
Juhatuses liige



Anastassia Dubnitski
Juhatuses liige



OÜ EuroVentEst
Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29.06.2006

**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerib oma vastutus raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitab, et:

- lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ EuroVentEst 2005.a.raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
- kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ EuroVentEst on jätkuvalt tegutsev.

02.06.2006.a

Albert Dubnitski
Juhatuse liige

Anastassia Dubnitski
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS
seisuga 31.12.2005.a.

VARAD	lisa	aasta lõpuks	aasta alguseks
Käibevara			
Raha ja pangakonto	1	1 093 958	715 186
Nõuded ostjate vastu		1 885 840	989 147
Muud nõuded		11 367	171
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
- muud ettemakstud		19 313	15 309
Varud			
-tooraine ja materjal		1 304 495	480 772
Käibevara kokku		4 314 973	2 200 585
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	76 259	71 972
Põhivara kokku		76 259	71 972
VARAD KOKKU		4 391 232	2 272 557
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Võlad hankijatele		2 019 277	1 211 114
Maksuvõlad	2	277 074	104 944
Muud viitvõlad			
-võlad töövõtjatele		153 855	130 711
-muud viitvõlad		21 687	13 837
Lühiajalised kohustused kokku		2 471 893	1 460 606
KOHUSTUSED KOKKU		2 471 893	1 460 606
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		8 000	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		263 951	1 093 709
Aruandeaasta kasum		1 607 388	-329 758
Omakapital kokku		1 919 339	811 951
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 391 232	2 272 557

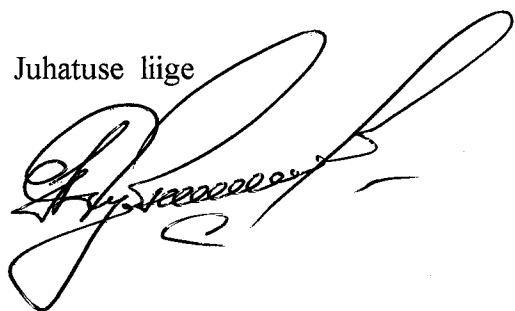
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE. 01.01.2005.A.-31.12.2005.A. (Skeem 1)

ÄRITULUD	lisa	2005	2004
1.Realiseerimise netokaive	4	14 386 143	7 825 311
2.Muud äritulud		0	72
Äritulud kokku		14 386 143	7 825 383
ÄRIKULUD			
3.Kaubad,toore,materjal ja teenused		10 131 473	6 138 153
4. Mitmesugused tegevuskulud		1 377 038	981 443
5. Tööjõu kulud			
-palgakulu		796 587	555 563
-sotsiaalmaksud		266 728	186 114
6. Kulum	3	12 662	27 724
7. Muud ärikulud		7 381	54 024
Ärikulud kokku		12 591 869	7 943 021
Ärikasum (-kahjum)		1 794 274	-117 638
8. Finantstulud		982	494
9. Finantskulud		-29 974	-36 938
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		1 765 282	-154 082
		-157894	-175 676
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 607 388	-329 758

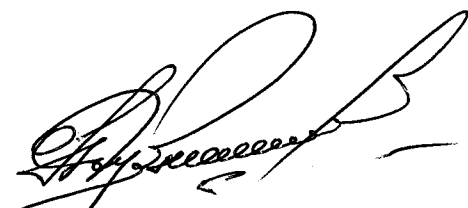
Juhatuses liige



29.06.2006

Rahavoo aruanne

	2005	2004
A.Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 794 274	-117 638
Korrigeerimised:		
Põhivara amortisatsioon	12 662	27 724
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	205 333
Käibevara (v.a.raha) jääkide muutusest (-,+)	-1 735 616	484 816
Lühiajaliste kohustuse jääkide muutusest (+,-)	1 011 287	356 758
Makstud ettevõtte tulumaks	-157 894	-175 676
Makstud intressid	- 29 974	- 36 938
Kokku	894 739	744 378
B.Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara ost	-16 949	-47 840
Saadud intressid	982	494
Kokku	- 15 967	-47 346
C.Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendi	-500 000	-500 000
Kokku	-500 000	-500 000
Kokku rahavood	378 772	197 032
Raha jääk 31.12.2004	715 186	518 154
Raha ja rahaekvivalentide muutus	378 772	197 032
Raha jääk 31.12.2005	1 093 958	715 186

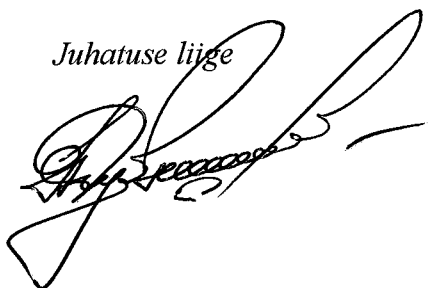


Juhatuses liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2003	40 000	8 000	1 593 709	1 641 709
Dividendid	0	0	-500 000	-500 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-329 758	-329 758
31.12.2004	40 000	8 000	763 951	811 951
Dividendid	0	0	-500 000	-500 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	1 607 388	1 607 388
31.12.2005	40 000	8 000	1 871 339	1 919 339

Juhatusel liige



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alusel

OÜ EuroVentEst 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiibi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ EuroVentEst 2005.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ EuroVentEst kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

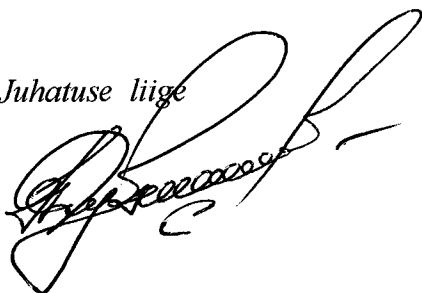
Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Juhatusel liige



Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid). Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise henna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus“.

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	10 %
Muud masinad ja seadmed	Lähtuvalt tegelikust kasutusest	10 %

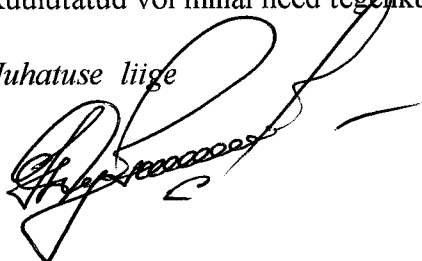
Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Juhatuse liige



29.06.2006

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingute arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja pojektide kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

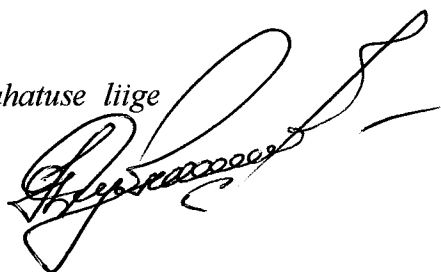
Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste sündmuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Juhatuse liige



Bilansipäevajärgsed sündmused

29.06.2006

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või...mittekorrigeeriva..... sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

- Kui arvestus- või esitusmeetodeid on muudetud võrreldes eelmise perioodiga, tuleb avaldada muutuse sisu, põhjus ning mõju aruandes esitatud arvnäitajatele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	17419	251563
Pangakontod	1076539	463623
Raha kokku	1093958	715186

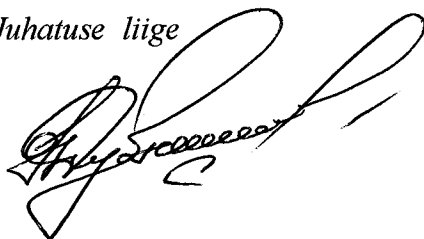
Lisa 2 Maksuvõlad

Bilansis seisuga 31.12.05.a.näidatud maksuvõlad kokku 277074 krooni koosnevad käibemaksukohustusest 205008 krooni, sotsiaalmaksukohustusest 41377 krooni, kinnipeetud üksikisiku tulumaksust 25609 krooni, kogumispensionimaksukohustusest 1523 krooni, töötuskindlustusmaksukohustusest 1663 krooni ja ettevõtte tulumaksust 1894 krooni.

Lisa 3 Realiseerimise netokäive tegevusalade ja geograafilises lõikes

2005.a. OÜ EuroVentEst neto realiseerimiskäive oli 14386143 krooni. Geograafilises lõikes neto realiseerimiskäive oli Eestis 14386143 krooni, sellest 14332123 krooni kauba realiseerimine, 54019 krooni teenuste realiseerimine.

Juhatusel liige



Lisa 4 Põhivara liikumine (soetusmaksumus)

	Masinad ja seadmed	Inventar	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses	0	133818	61846
Soetamine	16949	0	0
Majandusaastas kulum	565	12097	12662
Aasta lõpuks	16949	133818	74508

Lisa 5 Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

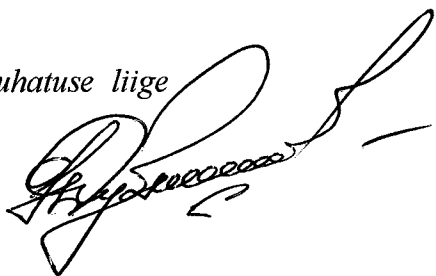
Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2005 moodustas 1871338 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikule dividendidena välja maksta 1440930 krooni;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 430408 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.05

Juhatus liige



29.06.2006

OÜ EuroVentEst
Majandusaasta aruanne 2005

2005.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	263 951
2005.a. aruandeaasta kasum	1 607 388
Dividendide maksmine	500 000
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	1 371 339

Juhatuse allkirjad 2005 majandusaasta aruandele

OÜ EuroVentEst 2005.a. majandusaasta aruande allkirjastamine 27 juunil 2006:

Albert Dubnitski
Juhatuse liige

Anastassia Dubnitski
Juhatuse liige

29.06.2006

Audiitori järeldusotsus OÜ EURO VENT EST
(Ärireg.kood 10588000) osanikule.

Olen auditeerinud OÜ EURO VENT EST (edaspidi „ettevõtte”) 31.detsembril.2005.a..... lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning sesukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas,
26.06. 2006.a.



Liidia Titjajeva
vannutatud audiitor
(tunnistus nr. 367)

OÜ EroVentEst
reg. nr. 10588000
Paekaare 62-54 ,Tallinn 13611

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29.06.2006

OMANIKE NIMEKIRI
seisuga 02.06.2006.a

Omaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa
1. Albert Dubnitski	Tallinn	37310100243	20 000
2. Anastassia Dubnitski	Tallinn	47709050238	20 000

Albert Dubnitski
Juhatuse liige

