

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ EuroVentEst

registrikood: 10588000

tänavatalu nimi, Fosforiidi 9

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74114

telefon: +372 6216680

faks: +372 6216680

e-posti aadress: info@eurovent.ee, eurovent@eurovent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Muud võlad	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

2011.a. juhatuse tegevusaruanne

OÜ EuroVentEst põhitegevus on loomuliku suitsueemalduste seadmete müük, päikesekaitse süsteemide müük ja paigaldus ning konsultatsiooniteenused.

2011.aastal jätkus OÜ EuroVentEst traditsioonilise äritegevuse mahtude seis ja turuosa kindlustamine.

Neto realiseerimiskäive moodustas 2011 aastal 920325 EUR, mis on 176820 EUR suurem võrreldes eelmise aastaga.

OÜ EuroVentEst olulisemad finantssuhtarvud olid:	31.12.2011	31.12.2010
Müügitulu (eurodes)	920325	743505
Müügitulu kasv (%)	23,8	-39,5
Puhaskahjum (eurodes)	-57353	-185804
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,6	4,8

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $\frac{\text{müügitulu 2011} - \text{müügitulu 2010}}{\text{müügitulu 2010}} \times 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

Keskmine töötajate arv 2011 aastal oli 13 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 163743 EUR.

Juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures 1 juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2011.aastal juhatuse liikmele tasu ei ole makstud.

21.05.2012

Albert Dubnitski

Juhatus

Anastassia Dubnitski

Juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutus raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruande kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ EuroVentEst finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arveste võetud ja esitatud;
- OÜ EuroVentEst on jätkuvalt tegutsev.

21.05.2012.a

Albert Dubnitski

Juhatuse liige

Anastassia Dubnitski

Juhatuse liige

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	175 553	176 285	2
Nõuded ja ettemaksed	278 378	293 931	
Varud	127 478	161 175	5
Kokku käibevara	581 409	631 391	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	499 234	513 532	6
Kokku põhivara	499 234	513 532	
Kokku varad	1 080 643	1 144 923	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	19 641	22 289	9
Võlad ja ettemaksed	141 843	110 502	10
Kokku lühiajalised kohustused	161 484	132 791	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	86 647	106 289	9
Kokku pikaajalised kohustused	86 647	106 289	
Kokku kohustused	248 131	239 080	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	886 798	1 088 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 353	-185 804	
Kokku omakapital	832 512	905 843	
Kokku kohustused ja omakapital	1 080 643	1 144 923	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	920 325	743 505	15
Muud äritulud	15 218	2 347	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-534 734	-488 558	17
Mitmesugused tegevuskulud	-206 513	-205 463	18
Tööjõukulud	-228 007	-209 309	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 934	-18 424	
Muud ärikulud	-170	-9 801	20
Ärikasum (kahjum)	-50 815	-185 703	
Finantstulud ja -kulud	-2 291	15 188	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-53 106	-170 515	
Tulumaks	-4 247	-15 290	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 353	-185 805	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-50 815	-185 703	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 934	18 424	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	9 638	
Kokku korrigeerimised	16 934	28 062	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 259	-5 445	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 332	-12	
Makstud intressid	-5 878	-5 993	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 247	-8 494	
Kokku rahavood äritegevusest	36 585	-177 585	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 636	-5 227	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	738	
Laekunud intressid	3 587	21 181	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	951	16 692	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-22 290	-28 231	
Makstud dividendid	-15 978	-31 956	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 268	-60 187	
Kokku rahavood	-732	-221 080	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	176 285	397 365	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-732	-221 080	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	175 553	176 285	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	511	1 146 101	1 149 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-185 804	-185 804
Makstud dividendid			-57 521	-57 521
31.12.2010	2 556	511	902 776	905 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-57 353	-57 353
Makstud dividendid			-15 978	-15 978
31.12.2011	2 556	511	829 445	832 512

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EuroVentEst 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiibi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ EuroVentEst 2011.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ EuroVentEst kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2011 on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid). Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise henna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp Amortisatsiooni arvestusmeetod Amortisatsiooni määr aruandeaastal

Inventar, mööbel, kontoritehnika Lineaarne 10 %

Muud masinad ja seadmed Lineaarne 10 %

Kinnistu Lähtuvalt tegelikust kasutusest

Lineaarne 1 %

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingute arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit.

Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste sündmuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva 31.detsember 2011 ja koostamise kuupäeva 21.mai 2012 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

- Kui arvestus- või esitusmeetodeid on muudetud võrreldes eelmise perioodiga, tuleb avaldada muutuse sisu, põhjus ning mõju aruandes esitatud arv näitajatele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	5 005	3 252
Arvelduskontod	170 548	173 033
Kokku raha	175 553	176 285

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		4 406	71
Käibemaks		19 602	7 642
Üksikisiku tulumaks		3 108	2 647
Sotsiaalmaks		5 971	4 973
Kohustuslik kogumispension		161	
Töötuskindlustusmaksed		713	615
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		15 991	14 804
Ettemaksukonto jääk	9		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	49 952	30 752

Lisa 4 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	4 785	4 785		
Muud makstud ettemaksed	14 938	9 870	5 068	
Kokku ettemaksed	19 723	14 655	5 068	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	6 168	6 168		
Muud makstud ettemaksed	25 491	10 423	15 068	
Kokku ettemaksed	31 659	16 591	15 068	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	127 453	149 699
Ettemaksed varude eest	25	11 476
Kokku varud	127 478	161 175

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
		Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009						
Soetusmaksumus	440 381		109 524	109 524	41 781	591 686
Akumuleeritud kulum	-10 744		-27 592	-27 592	-16 245	-54 581
Jääkmaksumus	429 637		81 932	81 932	25 536	537 105
Ostud ja parendused		1 515		1 515	3 712	5 227
Muud ostud ja parendused		1 515		1 515	3 712	5 227
Amortisatsioonikulu	-4 404	-29	-9 502	-9 531	-4 489	-18 424
Müügid			-10 376	-10 376		-10 376
Muud muutused		6 022		6 022	-6 022	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	440 381	12 957	93 707	106 664	28 612	575 657
Akumuleeritud kulum	-15 148	-5 449	-31 653	-37 102	-9 875	-62 125
Jääkmaksumus	425 233	7 508	62 054	69 562	18 737	513 532
Ostud ja parendused		2 262		2 262	374	2 636
Amortisatsioonikulu	-4 037	-1 327	-8 590	-9 917	-2 980	-16 934
Muud muutused						0
31.12.2011						
Soetusmaksumus	440 381	15 219	93 707	108 926	28 986	578 293
Akumuleeritud kulum	-19 185	-6 776	-40 243	-47 019	-12 855	-79 059
Jääkmaksumus	421 196	8 443	53 464	61 907	16 131	499 234

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	0	0		
Kapitalirendikohustused kokku				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	2 158	2 158		
Swedbank Liising AS	1 564	1 564		
Kapitalirendikohustused kokku	3 722	3 722		

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	10 232	16 026
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	6 494	16 682
1-5 aasta jooksul	4 306	23 776

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	19 641	19 641		
Lühiajalised laenud kokku	19 641	19 641		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	86 647		86 647	
Pikaajalised laenud kokku	86 647		86 647	
Laenukohustused kokku	106 288	19 641	86 647	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	18 567	18 567		
Lühiajalised laenud kokku	18 567	18 567		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	106 289		106 289	
Pikaajalised laenud kokku	106 289		106 289	
Kapitalirendikohustused kokku	3 722	3 722		
Laenukohustused kokku	128 578	22 289	106 289	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	45 703	19 035	11
Võlad töövõtjatele	20 642	26 710	12
Maksuvõlad	49 952	30 752	3
Muud võlad	25 546	25 565	13
Dividendivõlad	25 546	25 565	
Saadud ettemaksed	0	8 440	
Kokku võlad ja ettemaksed	141 843	110 502	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	45 703	19 035
Kokku võlad tarnijatele	45 703	19 035

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Palga võlad	12 767	10 609
Puhkuse kohustused	7 875	16 101
Kokku võlad töövõtjatele	20 642	26 710

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	25 565	25 565		
Kokku muud võlad	25 565	25 565		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	25 546	25 546		
Kokku muud võlad	25 546	25 546		

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	655 261	713 193
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	174 184	189 583
Kokku tingimuslikud kohustused	829 445	902 776

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	913 422	707 357
Soome	6 525	2 234
Läti	378	33 914
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	920 325	743 505
Kokku müügitulu	920 325	743 505
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulikahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	450 241	363 475
Kütte- ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	470 084	380 030
Kokku müügitulu	920 325	743 505

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	305
Kreditoorne võlgnevuse loobumine	4 128	0
kulude hüvitamine	10 884	586
palga toetus	206	1 456
Kokku muud äritulud	15 218	2 347

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	516 458	464 418
Alltöövõtutööd	3 938	14 932
Transpordikulud	14 338	9 208
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	534 734	488 558

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	18 564	16 026
Energia	32 280	29 042
Elektrienergia	1 408	1 233
Kütus	30 872	27 809
Mitmesugused bürookulud	46 281	34 379
Lähetuskulud	5 297	6 231
Koolituskulud	1 214	616
Riiklikud ja kohalikud maksud	336	143
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	50 296	42 141
loot	0	13 856
autokulud	11 649	14 248
reklaamikulud	20 901	26 712
kindlustuskulud	4 348	6 314
Muud	15 347	15 755
Kokku mitmesugused tegevuskulud	206 513	205 463

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	163 743	152 894
Sotsiaalmaksud	59 040	53 825
erisoodustused	5 224	2 590
Kokku tööjõukulud	228 007	209 309
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	9 638
Kahjum valuutakursi muutustest	0	159
Trahvid, viivised ja hüvitised	170	4
Kokku muud ärikulud	170	9 801

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	3 587	19 504
Intressitulu hoiustelt	1 286	0
Intressitulu laenudelt	2 301	19 504
Intressikulud	-5 878	-5 993
Intressikulu kapitalirendilt	-5 878	-5 993
Deposiidi netointress	0	1 677
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 291	15 188

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	329	0		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	27 863	6 640	6 711

	2011	
	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	700	1 644

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	23 526	17 640

Aruande digitaalallkirjad

OÜ EuroVentEst (registrikood: 10588000) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALBERT DUBNITSKI	Juhatuse liige	29.05.2012
ANASTASSIA DUBNITSKI	Juhatuse liige	29.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ EuroVentEst (Ärireg.kood 10588000) osanikule

Oleme auditeerinud OÜ EuroVentEst raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks

Arvamus

Meie arvates, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ EuroVentEst finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Liidia Titjajeva
Vandeaudiitor

Tunnistus nr 367
Clyde Invest OÜ Reg.nr.10521852
Tegevusluba nr.28
Stardi 8-5 ,Maardu,74111
Tallinnas,
31.05. 2012.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ EuroVentEst (registrikood: 10588000) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIDIA TITJAJEVA	Vandeaudiitor	31.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	886 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 353
Kokku	829 445
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	470084	51.08%	Jah
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	450241	48.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Albert Dubnitski	37310100243		1278 EUR
Anastassia Dubnitski	47709050238		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6216680
Faks	+372 6216680
E-posti aadress	eurovent@eurovent.ee
E-posti aadress	info@eurovent.ee