

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ EuroVentEst

registrikood: 10588000

tänavatänu nimi, Fosforiidi tn 9
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 6216680

faks: +372 6216680

e-posti aadress: albert@eurovent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad tarnijatele	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

2022.a. juhatuse tegevusaruanne

OÜ EuroVentEst põhitegevus on loomuliku suitsueemalduste seadmete müük, päikesekaitse süsteemide müük ja paigaldus ning konsultatsiooniteenused.

2022.aastal jätkus OÜ EuroVentEst traditsioonilise äritegevuse mahtude seis ja turuosa kindlustamine.

Neto realiseerimiskäive moodustas 2022 aastal 1929035 EUR .

2022.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 12124 EUR.

OÜ EuroVentEst olulisemad finantssuhtarvud olid:	31.12.2022	31.12.2021
Müügitulu (eurodes)	1929035	1376954
Müügitulu kasv (%)	40	8.7
Puhaskasum+, kahjum- (eurodes)	- 58812	-54084
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1.5	2,2

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

Keskmine töötajate arv 2022 aastal oli 11 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 241622 EUR.

Juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures 1 juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2022.aastal juhatuse liikmele tasu kogusumma oli 36735 EUR.

Albert Dubnitski

Juhatuse liige

Anastassia Dubnitski

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	145 637	110 100	2
Nõuded ja ettemaksed	257 802	184 750	3
Varud	526 398	350 584	5
Kokku käibevarad	929 837	645 434	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	3 279	0	
Kinnisvarainvesteeringud	123 670	125 108	7
Materiaalsed põhivarad	284 503	290 139	8
Kokku põhivarad	411 452	415 247	
Kokku varad	1 341 289	1 060 681	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 975	444	9
Võlad ja ettemaksed	612 642	292 753	10
Kokku lühiajalised kohustised	632 617	293 197	
Kokku kohustised	632 617	293 197	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	764 417	818 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 812	-54 084	
Kokku omakapital	708 672	767 484	
Kokku kohustised ja omakapital	1 341 289	1 060 681	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 929 035	1 376 954	14
Muud äritulud	13 034	3 147	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 368 495	-923 055	15
Mitmesugused tegevuskulud	-234 370	-142 654	16
Tööjõukulud	-376 391	-346 738	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 198	-19 872	8,9
Muud ärikulud	-1 055	-91	
Ärikasum (kahjum)	-57 440	-52 309	
Intressikulud	-1 372	-1 789	
Muud finantstulud ja -kulud	0	14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-58 812	-54 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 812	-54 084	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ OÜ EuroVentEst (edaspidi ka "ettevõtte") aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ning taksonoomiast 2022. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud raamatupidamise toimikonna juhendid (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes tegevuse jätkuvuse põhimõttest.

OÜ on vastavalt EV raamatupidamise seaduses toodud mõistetele väikeettevõtja suurusega ettevõtja ning on oma 2022.a. raamatupidamise aruande koostamisel sellest lähtunud.

OÜ EuroVentEst kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2022 on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid). Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise henna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud korterimand aadressiga Tallinna linn, Tartu mnt.10.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mille rakendamisel

kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp Amortisatsiooni arvestusmeetod Amortisatsiooni määr aruandeaastal

Inventar, mööbel, kontoritehnika Lineaarne 10 %

Muud masinad ja seadmed Lineaarne 10 %

Kinnistu Lähtuvalt tegelikust kasutusest

Lineaarne 1 %

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olilused vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud

vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulud

kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuseperiood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitestingu saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud, dividenditulud ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingute arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit.

Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja pojektide kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse

projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste sündmuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ EuroVentEst käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva 31.detsember 2022 ja koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	13 814	7 826
Arvelduskontod	131 823	99 178
Deposiit	0	3 096
Kokku raha	145 637	110 100

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	246 874	246 874	
Ostjatelt laekumata arved	288 222	288 222	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-41 348	-41 348	
Muud nõuded	6 375	3 096	3 279
Ettemaksed	7 832	7 832	
Muud makstud ettemaksed	7 832	7 832	
Kokku nõuded ja ettemaksed	261 081	257 802	3 279

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	169 690	169 690	
Ostjatelt laekumata arved	169 690	169 690	
Ettemaksed	15 060	15 060	
Muud makstud ettemaksed	15 060	15 060	
Kokku nõuded ja ettemaksed	184 750	184 750	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	288 222	169 690
Ostjatelt laekumata arved	288 222	169 690
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-41 348	0
Kokku nõuded ostjate vastu	246 874	169 690

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	526 398	350 584
Kokku varud	526 398	350 584

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 094	12 919
Üksikisiku tulumaks	4 698	3 933
Erisoodustuse tulumaks	885	176
Sotsiaalmaks	8 387	7 571
Kohustuslik kogumispension	259	257
Töötuskindlustumaksed	520	446
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 239	19 221
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 082	44 523

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	143 801	143 801
Akumuleeritud kulum	-17 255	-17 255
Jääkmaksumus	126 546	126 546
Amortisatsioonikulu	-1 438	-1 438
31.12.2021		
Soetusmaksumus	143 801	143 801
Akumuleeritud kulum	-18 693	-18 693
Jääkmaksumus	125 108	125 108
Amortisatsioonikulu	-1 438	-1 438
31.12.2022		
Soetusmaksumus	143 801	143 801
Akumuleeritud kulum	-20 131	-20 131
Jääkmaksumus	123 670	123 670

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 840	4 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 301	1 788

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020						
Soetusmaksumus	296 580	15 568	105 431	120 999	33 211	450 790
Akumuleeritud kulum	-41 564	-9 624	-72 462	-82 086	-20 473	-144 123
Jääkmaksumus	255 016	5 944	32 969	38 913	12 738	306 667
Ostud ja parendused					1 905	1 905
Amortisatsioonikulu	-2 965	-1 787	-9 148	-10 935	-4 533	-18 433
31.12.2021						
Soetusmaksumus	296 580	15 568	105 431	120 999	35 116	452 695
Akumuleeritud kulum	-44 529	-11 411	-81 610	-93 021	-25 006	-162 556
Jääkmaksumus	252 051	4 157	23 821	27 978	10 110	290 139
Ostud ja parendused		1 124	11 000	12 124		12 124
Amortisatsioonikulu	-2 966	-1 261	-9 144	-10 405	-4 389	-17 760
31.12.2022						
Soetusmaksumus	296 580	8 953	116 431	125 384	27 296	449 260
Akumuleeritud kulum	-47 495	-4 933	-90 754	-95 687	-21 575	-164 757
Jääkmaksumus	249 085	4 020	25 677	29 697	5 721	284 503

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikule	19 975	19 975			0.5	EUR	30.06.2023
Lühiajalised laenud kokku	19 975	19 975					
Laenukohustised kokku	19 975	19 975					
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	444	444					
Laenukohustised kokku	444	444					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised	249 255	255 016
Kokku	249 255	255 016

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	376 199	376 199
Võlad töövõtjatele	24 349	24 349
Maksuvõlad	51 082	51 082
Muud võlad	16 302	16 302
Dividendivõlad	15 565	15 565
Muud viitvõlad	737	737
Saadud ettemaksed	144 710	144 710
Kokku võlad ja ettemaksed	612 642	612 642
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	163 523	163 523
Võlad töövõtjatele	27 880	27 880
Maksuvõlad	44 523	44 523
Muud võlad	45 127	45 127
Dividendivõlad	41 371	41 371
Muud viitvõlad	3 756	3 756
Saadud ettemaksed	11 700	11 700
Muud saadud ettemaksed	11 700	11 700
Kokku võlad ja ettemaksed	292 753	292 753

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	376 199	163 523
Kokku võlad tarnijatele	376 199	163 523

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Palga võlad	17 708	16 093
Puhkuse kohustused	6 641	11 787
Kokku võlad töövõtjatele	24 349	27 880

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	606 820	611 534
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	98 785	152 883
garantiikirjad	18 713	34 603
tagatised	249 255	249 255
Kokku tingimuslikud kohustised	973 573	1 048 275

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 929 035	1 376 248
Leedu	0	206
Saksamaa	0	500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 929 035	1 376 954
Kokku müügitulu	1 929 035	1 376 954
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulikahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	1 727 275	617 829
Kütte- ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	191 920	755 125
Enda või rentitud kinnisvara üürileandmine ja käitus	9 840	4 000
Kokku müügitulu	1 929 035	1 376 954

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	1 274 721	814 911
Alltöövõtetööd	39 074	51 754
Transpordikulud	48 808	51 830
Üür ja rent	5 892	4 560
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 368 495	923 055

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	28 653	16 390
Energia	45 838	33 479
Elektrienergia	1 667	1 270
Kütus	44 171	32 209
Mitmesugused bürookulud	72 147	50 019
Lähetuskulud	8 130	18 338
Koolituskulud	55	1 040
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	41 348	0
autokulud	26 893	16 723
reklaamikulud	2 253	1 490
kindlustuskulud	9 053	5 175
Kokku mitmesugused tegevuskulud	234 370	142 654

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	278 357	257 795
Sotsiaalmaksud	95 366	86 209
erisoodustused	2 668	2 734
Kokku tööjõukulud	376 391	346 738
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 975	0	19 975	0
Kokku laenukohustised	0	19 975	0	19 975	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	36 735	36 735
erisoodustus	4 283	4 351

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Meile teadaolevalt ei ole toimunud pärast bilansipäeva ja enne aruande kinnitamist korrigeerivaid sündmusi, mida juhtkond pole avalikustanud, kuid mis mõjutavad EuroVentEst OÜ koostatud bilanssi ja kasumiaruannet.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2022

OÜ EuroVentEst (registrikood: 10588000) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANASTASSIA DUBNITSKI	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ EuroVentEst osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ EuroVentEst raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Me ei ole kontrollinud seisuga 31.12.2021 lõppenud OÜ EuroVentEst majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet. Seetõttu meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimalda saada piisavat kinnitust nimetatud kuupäeva bilansi saldode õigsuse kohta. Bilansis seisuga 31.12.2021.a kajastatud saldod mõjutavad 31.12.2022.a lõppenud aasta tegevuse tulemust. Eeltoodud põhjusel ei saa me väljendada oma arvamust 31.12.2022 seisuga bilansi algsaldode ja muude juuresolevas aastaaruandes toodud 2021. aasta näitajate kohta.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et OÜ EuroVentEst raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ EuroVentEst finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marina Grigorjeva

Vandeaudiitori number 360

Osaühing Chrismarine

Audiitorettevõtja tegevusloa number 19

Pirita tee 26c/2-29, Tallinn, Harju maakond, 12011

28.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ EuroVentEst (registrikood: 10588000) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA GRIGORJEVA	Vandeaudiitor	28.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	764 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 812
Kokku	705 605
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	705 605
Kokku	705 605

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	1727275	89.54%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	191920	9.95%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9840	0.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anastassia Dubnitski	47709050238		1278 EUR (Lihtomand)
Albert Dubnitski	37310100243		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6216680
Faks	+372 6216680
E-posti aadress	albert@eurovent.ee