

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Kalakuur OÜ

registrikood: 10587727

kinnistu nimi: Kala kinnistu

küla: Neeme küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74226

telefon: +372 5023334

e-posti aadress: vanaviru@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Kalakuur OÜ alustas tegevust 1999. aastal. Alates 2013.aasta jaanuarist tegutsetakse Kalakuur OÜ nime all, eelnevalt oli ettevõtte ärinimeks Martin Soni Metsahalduse OÜ.

2014. aastal moodustas OÜ Kalakuur müügitulu 222 744 EUR (2013. aastal oli müügitulu suuruseks 44 690 EUR).

2014. aasta müügitulu moodustas põhiliselt projektijuhtimise teenuse müük Eesti Vabariigis, summas 162 250 eurot ja ostetud kaupade müük, summas 60 494 eurot.

Ettevõtte kasumiks kujunes 9 829 eurot.

	2014	2013
Müügitulu	222 744	44 690
Käibe kasv	398,4%	x
Puhaskasum (-kahjum)	9 829	-2 189
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,9	86

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2014} - \text{müügitulu 2013}) / \text{müügitulu 2013} * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

2014. aastal ehitati laokauba hoidmiseks kelder, maksumusega 30 000 EUR. Arengu- või uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.

Ettevõttel puuduvad töötajad. Keskmine töötajate arv 2014. aastal oli 0 (null) ja tööjõukulud puudusid.

Ettevõtte juhatuse liikmeks on Kaidi Vaikla. Ettevõttel puudub nõukogu.

Juhatusel liikmele töötasu või hüvitist ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 594	17 670	
Nõuded ja ettemaksed	120 894	22 630	2
Varud	65 977	56 191	3
Kokku käibevara	202 465	96 491	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	29 250	16 016	5
Kokku põhivara	29 250	16 016	
Kokku varad	231 715	112 507	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	208 898	103 668	6
Võlad ja ettemaksed	12 607	8 458	7
Kokku lühiajalised kohustused	221 505	112 126	
Kokku kohustused	221 505	112 126	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 431	-242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 829	-2 189	
Kokku omakapital	10 210	381	
Kokku kohustused ja omakapital	231 715	112 507	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	222 744	44 690	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 853	-6 518	10
Mitmesugused tegevuskulud	-138 312	-38 563	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-750	-1 780	
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 829	-2 171	
Intressikulud	0	-18	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 829	-2 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 829	-2 189	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 829	-2 171
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 030	1 780
Kokku korrigeerimised	-1 030	1 780
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-99 042	-22 631
Varude muutus	-9 787	-56 190
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 928	8 458
Makstud intressid	0	-18
Kokku rahavood äritegevusest	-95 102	-70 772
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 000	-17 796
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 796	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 204	-17 796
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	187 675	103 668
Saadud laenude tagasimaksed	-82 445	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	105 230	103 668
Kokku rahavood	-2 076	15 100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 670	2 570
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 076	15 100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 594	17 670

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	-242	2 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 189	-2 189
31.12.2013	2 556	256	-2 431	381
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 829	9 829
31.12.2014	2 556	256	7 398	10 210

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on avalikustatud Lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kalakuur OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kalakuur OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Majandusaasta aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3200 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3200**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kauba müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, alates 01.01.2015 20/80. Teatud tingimustel on

võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	120 852	120 852	0	0
Ostjatelt laekumata arved	120 852	120 852	0	0
Ettemaksed	42	42	0	0
Tulevaste perioodide kulud	42	42	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 894	120 894		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	19 800	19 800	0	0
Ostjatelt laekumata arved	19 800	19 800	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	779	779	0	0
Ettemaksed	2 051	2 051	0	0
Tulevaste perioodide kulud	106	106	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 945	1 945	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 630	22 630		

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	65 977	56 191
Müügiks ostetud kaubad	65 977	56 191
Kokku varud	65 977	56 191

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	264	0	0
Ettemaksukonto jääk			779	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		264	779	

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus		0		0
Akumuleeritud kulum		0		0
Jääkmaksumus		0		0
Ostud ja parendused		17 796	17 796	17 796
Muud ostud ja parendused		17 796	17 796	17 796
Amortisatsioonikulu		-1 780	-1 780	-1 780
31.12.2013				
Soetusmaksumus		17 796	17 796	17 796
Akumuleeritud kulum		-1 780	-1 780	-1 780
Jääkmaksumus		16 016	16 016	16 016
Ostud ja parendused	30 000	0		30 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	30 000			30 000
Amortisatsioonikulu	-750	1 780	1 780	1 030
Müügid	0	-17 796	-17 796	-17 796
31.12.2014				
Soetusmaksumus	30 000	0	0	30 000
Akumuleeritud kulum	-750	0	0	-750
Jääkmaksumus	29 250	0	0	29 250

Aruandeaastal ehitati laokaubade hoidmiseks kelder.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Martin Soni Investments OÜ	208 898	208 898			0	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	208 898	208 898					
Laenukohustused kokku	208 898	208 898					

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Martin Soni Investments OÜ	103 668	103 668			0	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	103 668	103 668					
Laenukohustused kokku	103 668	103 668					

Aruandeaastal saadi seotud osapoolelt OÜ Martin Soni Investments (10587584) laenu juurde summas 105 230 EUR.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12 343	12 343	0	0
Maksuvõlad	264	264	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	12 607	12 607		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 458	8 458	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	8 458	8 458		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

2014 aastal ei ole muutusi omakapitalis toimunud.

Ettevõtte ainuosanik on AS Martin Soni Grupp.

Seisuga 31.12.2013 ettevõtte puudus vaba jaotamata omakapital.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustab 7 398 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 480 eurot. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 5 918 eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	222 744	44 690
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	222 744	44 690
Kokku müügitulu	222 744	44 690
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud teenuste müügist	162 250	33 961
Tulud ostetud kauba müügist	55 734	6 518
Üüritulud	4 760	4 211
Kokku müügitulu	222 744	44 690

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	73 853	6 518
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	73 853	6 518

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	28 946	6 990
Muud	109 366	31 573
Kokku mitmesugused tegevuskulud	138 312	38 563

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Martin Soni Grupp
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	15 720	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	105 132	208 898	0	103 668

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	24 480	40 200		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	39 768	165 143	187 675	82 445
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 990	29 341	103 668	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2015

Kalakuur OÜ (registrikood: 10587727) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDI VAIKLA	Juhatuse liige	28.04.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 829
Kokku	7 398

Aruandeaasta kasum otsusutati kanda eelmiste perioodide tulemuse reale.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	222744	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Martin Soni Grupp	10120188	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023334
E-posti aadress	kaidi.vaikla@gmail.com
E-posti aadress	vanaviru@gmail.com