

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: AS Delfi**registrikood: 10586863**

tänava/talu nimi, Rävala
maja ja korteri number: 6

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10143

maakond: Harju maakond

telefon: 6807800

faks: 6814719

e-posti aadress: delfi@delfi.ee

veebilehe aadress: www.delfi.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Muud nõuded	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara	16
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 10 Kasutusrent	18
Lisa 11 Laenukohustused	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Muud võlad	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 15 Aktsiakapital	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 18 Turustuskulud	22
Lisa 19 Üldhalduskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	24
Lisa 24 Tegevuse jätkuvus	24

Tegevusaruanne

Delfi AS tegutseb internetiportaalide haldajana Eestis. Delfi AS emaettevõtte on Delfi Holding SIA ja Delfi kuulub Ekspress Grupp AS ettevõtete gruppi. Kui 2008.aasta lõpuni oli Delfi AS tütarettevõteteks neli kohalikku ettevõtet, üks igas Balti riigis ning Ukrainas, siis alates 2009. aastast haldas Delfi AS ainult Eestis ja Ukrainas tegutsevaid portaale, 2.juulil 2010. aastal müüs Delfi AS oma osaluse Ukraina tütarettevõttest Delfi Holding SIA-le.

Detsembris 2008.a. alustati Delfi restruktureerimise projekti elluviimist, mille esimese sammuna registreeriti 23. detsembril 2008 Lätis AS-i Ekspress Grupp tütaräriühing SIA Delfi Holding. 30.detsembril 2008 sõlmiti Delfi AS (Eesti) ja SIA Delfi Holding vahel aktsiate ostu-müügileping 100% Delfi AS (Läti) aktsiate müügi kohta. 2009. aasta jaanuari alguses müüdi Delfi UAB ja 2010. aasta juulis Delfi LLC samuti Delfi Holding SIA-le.

Delfi on jätkuvalt Eesti juhtiv uudisteportaal, mille kasutajaskond kasvab pidevalt. 2010. aastal oli Emori uuringu TNS Metrix+ andmetel Delfil keskmiselt 500 000 unikaalset kasutajat kuus. Delfi lähimal konkurendil Postimees.ee'i oli samal perioodil ca 50 000 kasutajat vähem. 2010.a. jooksul on see vahe püsinud stabiilsena. Uuringufirma Gemius uuringutoote Gemius Audience andmetel oli Delfil 2010. aasta detsembris 493 000 kasutajat ning kasutajate arv püsis aasta jooksul stabiilsena, kasvades võrreldes 2009. aasta lõpuga 2%. Toodud uuringuandmete erinevus tuleneb uuringute metoodilisest erinevusest.

2010.aasta jooksul jätkas Delfi tugeva sihtgruppidele suunatud tooteportelli arendamist. Kohalikule vene keelsele auditoriumile suunatud portaali rus.delfi.ee kasutajaskond kasvas 2010.aasta lõpuks TNS Metrix+ andmetel 105 000 kasutajani kuus, millega ollakse omas segmendis kindel turuliider edestades lähimat konkurenti umbes 50 000 kasutajaga. Delfile kuuluval meelelahutusportaalil Publik.ee oli 2009.aasta lõpuks 256 000 kasutajat, millega edestati teise suurema samas nishis tegutseva meelelahutusportali Elu24.ee kasutajaskonda 3 000 kasutajaga.

TNS Emor-i reklaamituru uuringu järgi langes meediareklaami müügitulu Eestis 2010. aastal 7% võrreldes 2009. aastaga ulatudes 1033,4 miljoni kroonini (66 miljoni euron) (2009: 1109,3 miljoni krooni, 71 miljoni euro). Seejuures toimus langus aasta algul, aasta teisel poolel langus peatus. Kõige enam langesid 2010. aasta kokkuvõttes ajakirjade reklaamiturg – 20% võrra ja ajalehtede reklaamiturg - 14% võrra. Ainuke märkimisväärne turumahu tõus toimus interneti reklaamiturgul – 7% võrra. See on ka märk trendist, mille kohaselt osa trükireklaamist jaotub ümber internetikanalite vahel.

Olulisemad tegevused 2010

2010. aastal läbis Delfi portaal suurema disainimuutuste ahela, mille jooksul järk-järgult uuendati kogu portaali välimust. Delfi kasutajad võtsid muutused hästi vastu ning pärast muudatusi on kasutajaskond jätkanud kasvu. Samuti on muutuste järgselt kasvanud portaalis loetud lehekülgede arv.

2010 I kvartalis alustas lugejate kaastöödel põhinev rahvaajakirjanduse projekt Rahva hää. Läbi Rahva hääle tuleb Delfi portaali iga päev kümneid artikleid lugejatelt endilt, mis tõstab Delfi lugude eripärasust võrreldes muu meediaga. Samuti on Rahva hääle projekti läbi Delfi meediakanal, kus iga inimene saab meediategemises kaasa lüüa. Kogu aasta jooksul on seda võimalust kasutanud ligi 1000 rahvaajakirjanikku üle Eesti.

2010 kevadel startis uus kanal Delfi Majandus, mis on kiirelt kasvanud üheks olulisemaks ja loetuimaks majandusuudiste portaaliks Eestis. Suvel lisandusid Delfi tooteportelli venekeelne meelelahutussait Publik ja Rus Delfi rahvaajakirjanike leht Ja Zhurnalist. Suvel lõpus alustas noorte suunatud kanal Noorte hää ja sügisel uus kuulutusteportaal Müü!

Suhtarvud

Suhtarv	2010	2009
<i>Müügitulu</i>	50 668 128	43 760 096
<i>Müügitulu kasv</i>	16%	-26%
<i>Aruandeaasta kasum/(-kahjum)</i>	-822 131	-36 819 654
<i>Puhasrentaabilus</i>	-2%	-84%
<i>Varad</i>	281 753 086	281 696 644
<i>ROA</i>	0%	-8%
<i>Omakapital</i>	209 244 245	25 883 232

ROE	-1%	-158%
------------	------------	--------------

Müügitulu kasv: (müügitulu 2010- müügitulu 2009) / müügitulu 2009

Puhasrentaabilus: aruandeaasta kasum/ (-kahjum) 2010/müügitulu 2010

ROA: aruandeaasta kasum/ (-kahjum)/(varad 2009+ varad 2010)/2

ROE: Aruandeaasta kasum/ (-kahjum)/(omakapital 2009+omakapital 2010)/2

Investeeringud

Tulenevalt üldisest majanduslikust olukorrast 2010. aastal tehtud investeeringud oluliselt ei kasvanud.

Investeeringud arvutitesse ja arvutisüsteemidesse olid summas 424 572 krooni.

Investeeringud tarkvarasüsteemidesse olid 2 476 766 krooni. Peamiselt täiendati ja arendati Delfi portaali olemasolevaid süsteeme ja teenuseid.

Majanduskeskkona väljavaadetest tingituna ei ole ka 2011. aastasse planeeritud investeeringute maht oluliselt suurem.

Personal ja juhtimisorganid

Delfi AS aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 86, 2009. aastal 67. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Delfi AS aruandeperioodi eest arvestatud töötasude kogusumma moodustas 27 538 tuhat krooni, sealhulgas juhatuse liikmete töötasud 3 747 tuhat krooni, 2009. aastal vastavalt 25 273 tuhat ja 3 203 tuhat krooni.

Juhatuse liikmete teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus kuni 6 kuu töötasu ulatuses. Nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

Ülevaade eeldatavatest arengusuundadest 2011.aastal

2011.aastaks planeerib Delfi AS internetireklaami turumahu üldist kasvu vähemalt 10%. 2011. aastal on Delfi eesmärk tugevdada oma positsiooni juhtiva uudistetootjana ning laiendada teemade skaalat läbi eri sihtgruppidele mõeldud kanalite arendamise. 2011. aastal alustatakse reklaami müüki uutesse kanalitesse, milleks on mobiiltelefonid ning videoreklaami müük internetis.

Juhatuse liige

Allan Sombri

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	241 289	183 334	2
Nõuded ja ettemaksed	32 835 829	28 707 152	3
Kokku käibevara	33 077 118	28 890 486	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	618 544	944 511	8
Immateriaalne põhivara	248 057 424	251 861 647	9
Kokku põhivara	248 675 968	252 806 158	
Kokku varad	281 753 086	281 696 644	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	10 786 312	11,22
Võlad ja ettemaksed	72 403 841	70 128 880	11
Eraldised	105 000	70 350	
Kokku lühiajalised kohustused	72 508 841	80 985 542	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	172 580 988	11,22
Võlad ja ettemaksed	0	2 246 882	12,13
Kokku pikaajalised kohustused	0	174 827 870	
Kokku kohustused	72 508 841	255 813 412	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	12 000 000	3 172 000	15
Registreerimata aktiivkapital	1 143 144	28 000	15
Ülekurs	279 915 225	105 675 225	15
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-82 991 993	-46 172 339	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-822 131	-36 819 654	
Kokku omakapital	209 244 245	25 883 232	
Kokku kohustused ja omakapital	281 753 086	281 696 644	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	50 668 128	43 760 096	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-30 068 465	-28 154 003	17
Brutokasum (-kahjum)	20 599 663	15 606 093	
Turustuskulud	-9 166 860	-7 772 681	18
Üldhalduskulud	-15 045 970	-22 917 968	19
Muud äritulud	138 747	36 600	
Muud ärikulud	-34 465	-967	
Ärikasum (-kahjum)	-3 508 885	-15 048 923	
Finantstulud ja -kulud	2 686 754	-21 770 731	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-822 131	-36 819 654	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-822 131	-36 819 654	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 508 885	-15 048 923	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 954 402	17 224 150	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	100 844		8,9
Kokku korrigeerimised	7 055 246	17 224 150	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 185 765	-2 812 018	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 049 565	2 151 504	
Makstud intressid	-10 000 000	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-6 589 839	1 514 713	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 909 139	-2 745 654	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	18 214	13 423	8,9
Laekunud tütarettevõtjate müügist	2 144 699	0	6
Antud laenud	-5 047 593	-2 143 584	3
Antud laenude tagasimaksed	10 320 497	0	3
Laekunud intressid	1 305 272	655 318	3
Laekunud dividendid	0	2 265 785	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 831 950	-1 954 712	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-327 300	0	11
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1 143 144	0	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	815 844	0	
Kokku rahavood	57 955	-439 999	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	183 334	623 333	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	57 955	-439 999	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	241 289	183 334	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktiakapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiakapital	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	3 172 000	0	63 703 225	-46 172 339	20 702 886
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-36 819 654	-36 819 654
Emiteeritud aktiakapital	0	28 000	41 972 000	0	42 000 000
31.12.2009	3 172 000	28 000	105 675 225	-82 991 993	25 883 232
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-822 131	-822 131
Emiteeritud aktiakapital	8 800 000	1 143 144	174 240 000	0	184 183 144
Muud muutused omakapitalis	28 000	-28 000	0	0	0
31.12.2010	12 000 000	1 143 144	279 915 225	-83 814 124	209 244 245

2010. aastal toimunud aktiakapitali suurendamise käigus emiteeriti 880 000 uut 10-kroonise nimiväärtusega aktsiat ülekursiga 198 krooni aktsia kohta ehk aktikapital suurenes 8 800 000 krooni ning ülekurs 174 240 000 krooni. Aktsiate eest tasuti mitterahalise sissemaksega - Ekspress Grupp AS loovutas Delfi AS laenuõude Delfi Holding AS-ile ning Delfi Holding AS omakorda suurendas investearu mahtu Delfi AS-is vähendades Delfi AS laenuõuet summas 183 040 000 krooni. Täpsem info lisas 15.

Detsembris 2010.a. tehti täiendav aktiakapitali sissemakse seoses kapitali ümberarvutamisega eurodeks 1 143 144 krooni. Bilansipäeva seisuga ei olnud emiteeritud aktsiad veel registreeritud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Delfi AS 2010. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Delfi AS ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad kõrgemalseisva konsolideerivale üksusele Ekspress Grupp AS, mis koostab ja avalikustab Eesti seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o. ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringuid tütarettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulike elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast.

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arendusväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel. Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust kajastatakse netosummana vastavalt bilansis kirjel „Pikaajalised finantsinvesteeringud“. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Väärtuse test firmaväärtuse suhtes viiakse alati läbi koos raha genereeriva üksusega, mille juurde firmaväärtus kuulub. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	2-5
Muu inventar	2-5
Arenguväljaminekud	2-5
Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Reklaamiteenuste müügil ja vahendamisel kajastatakse tulu reklaami meedias avaldamise hetkel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu, litsentsitasusid ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	36 319	33 338
Arvelduskontod	204 970	149 996
Kokku raha	241 289	183 334

Delfi AS omas 2010. aasta lõpu seisuga kolme arvelduskontot Swedbank'is, kaht arvelduskontot SEB Pangas ja üht arvelduskontot Danske Bank A/S Eesti filiaalis. Üks arvelduskonto Swedbank'is ja üks arvelduskonto SEB Pangas kuuluvad Ekspress Grupp AS kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingu tingimustele vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 435 272	1 811 713	4
Ostjatelt laekumata arved	3 841 580	1 899 540	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-406 308	-87 827	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 320	21 185	5
Muud nõuded	29 288 418	26 732 043	7
Intressinõuded	23 095	80 183	7
Viitlaekumised	98 152	111 935	7
Nõuded ematettevõtja jt. samasse kons. gruppi kuuluvate ettevõtete vastu	29 167 171	26 539 925	22
Tulevaste perioodide kulud	101 819	142 211	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	32 835 829	28 707 152	

2010. aasta jooksul andis Delfi AS tütarettevõttele Delfi LLC laenu 5 047 593 krooni. Delfi LLC tagastas laenu 2010.aasta lõpul summas 10 320 497 krooni (5 272 904 krooni eelmistel perioodidel antud ebatõenäoliselt laekuvaks arvestatud laenu), lisaks intressid 853 731 krooni.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	3 841 580	1 899 540
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-406 308	-87 827
Kokku nõuded ostjate vastu	3 435 272	1 811 713
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-87 827	-92 448
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	966 280	849 472
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 494 666	-1 580 216
Lootusetuks tunnistatud nõuded	209 905	735 365
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-406 308	-87 827

Ebatõenäoliseks laekuvaks tunnistatakse nõuded, millede maksetähtaeg on ületanud 60 päeva.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	433 593	0	283 662
Üksikisiku tulumaks	0	738 086	0	772 601
Erisoodustuse tulumaks	10 320	0	21 185	0
Sotsiaalmaks	0	1 219 896	0	1 242 714
Kohustuslik kogumispension	0	36 430	0	28 298
Töötuskindlustusmaksed	0	123 602	0	108 441
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 320	2 551 607	21 185	2 435 716

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Delfi LLC	Ukraina	Interaktiivne meedia ja reklaamiteenused	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Müük	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Delfi LLC	0	-196 675	196 675	0
Kokku:		-196 675	196 675	0

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Delfi LLC	100	196 675	196 675

2.juulil 2010.a. müüs Delfi 196 675 krooni eest tütarettevõtte Ukrainas, Delfi LLC, emaettevõttele Delfi Holding SIA(vt. ka lisa 22).

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressinõuded	23 095	23 095	0	0	3
Viitlaekumised	98 152	98 152	0	0	3
Muud nõuded	29 167 171	29 167 171	0	0	3,22
Kokku muud nõuded	29 288 418	29 288 418	0	0	3

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressinõuded	80 183	80 183	0	0	3
Viitlaekumised	111 935	111 935	0	0	3
Muud nõuded	26 539 925	26 539 925	0	0	3,22
Kokku muud nõuded	26 732 043	26 732 043	0	0	3

Muud nõuded on nõuded seotud osapooltele. Täpsem info lisas 22.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	6 691 681	6 691 681	1 668 994	8 360 675
Akumuleeritud kulum	-4 698 591	-4 698 591	-1 262 319	-5 960 910
Jääkmaksumus	1 993 090	1 993 090	406 675	2 399 765
Ostud ja parendused	158 039	158 039	70 852	228 891
Amortisatsioonikulu	-1 360 104	-1 360 104	-310 618	-1 670 722
Müügid	-13 423	-13 423	0	-13 423
31.12.2009				
Soetusmaksumus	6 578 336	6 578 336	1 647 262	8 225 598
Akumuleeritud kulum	-5 800 734	-5 800 734	-1 480 353	-7 281 087
Jääkmaksumus	777 602	777 602	166 909	944 511
Ostud ja parendused	424 572	424 572	41 931	466 503
Amortisatsioonikulu	-639 633	-639 633	-125 940	-765 573
Müügid	-18 214	-18 214	0	-18 214
Muud muutused	-8 683	-8 683	0	-8 683
31.12.2010				
Soetusmaksumus	6 319 515	6 319 515	1 682 633	8 002 148
Akumuleeritud kulum	-5 783 871	-5 783 871	-1 599 733	-7 383 604
Jääkmaksumus	535 644	535 644	82 900	618 544

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	18 214	13 423
Arvutid ja arvutisüsteemid	18 214	13 423
Kokku	18 214	13 423

Real "Muud muutused" on kajastatud materiaalse põhivara mahakandmine.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Firmaväärtus	Arengu- väljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	246 275 727	7 406 139	122 278 179	18 607 108	394 567 153
Akumuleeritud kulum	0	-1 800 584	-3 056 955	-5 441 336	-10 298 875
Jääkmaksumus	246 275 727	5 605 555	119 221 224	13 165 772	384 268 278
Ostud ja parendused	0	2 371 084	0	67 535	2 438 619
Amortisatsioonikulu	0	-3 592 678	0	-3 685 749	-7 278 427
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-8 274 999	0	0	0	-8 274 999
Müügid	0	0	-119 221 224	0	-119 221 224
Mahakandmised	0	-70 600	0	0	-70 600
31.12.2009					
Soetusmaksumus	246 275 727	9 706 623	119 221 224	18 674 643	393 878 217
Akumuleeritud kulum	-8 274 999	-5 393 262	-119 221 224	-9 127 085	-142 016 570
Jääkmaksumus	238 000 728	4 313 361	0	9 547 558	251 861 647
Ostud ja parendused	0	2 337 870	0	138 896	2 476 766
Amortisatsioonikulu	0	-2 715 152	0	-3 473 677	-6 188 829
Mahakandmised	0	-92 160	0	0	-92 160
31.12.2010					
Soetusmaksumus	246 275 727	7 501 435	119 221 224	18 813 538	391 811 924
Akumuleeritud kulum	-8 274 999	-3 657 516	-119 221 224	-12 600 761	-143 754 500
Jääkmaksumus	238 000 728	3 843 919	0	6 212 777	248 057 424

Iga bilansipäeva seisuga hindab ettevõtte juhtkond, kas soetamisel tekkinud firmaväärtus ja soetamisel arvelevõetud vara nagu kaubamärgid, kliendisuhted, tarkvara jt. on piisavalt kaetud nende raha teenivate üksuste poolt genereeritava rahavooga.

Juhtkond on viinud läbi vara kaetava väärtuse testi. Varade väärtuse testis kasutati diskonteeritud rahavoogude meetodit.

AS Delfi kohta on koostatud 5 aasta kasumiproгноosisid. Järgnevatel aastatel prognoosib juhtkond Delfi 23- kuni 25-protsendilist käibe kasvu ning 19 kuni 30-protsendilist EBITDA marginaali kasvu.

Müügitulu kasv, muutuv- ja püsikulud on prognoositud varasemate perioodide tulemuste ning lähitulevikus plaanitavate strateegiliste arengute alusel.

2011. aastaks on juhtkond prognoosinud Delfi müügitulu kasvu 23%. 2012-2015 prognoos põhineb internetireklaami turuosa kasvu.

Perioodil 2011-2015 on Delfi EBITDA marginaal prognoositud kuni 30% tänu madalatele püsikuludele. Kasutatud diskontomäär kaetava väärtuse testi puhul oli seisuga 31.12.2010: 9,08% (31.12.2009: 9,74%).

Varade kaetav väärtus ületas 31.12.2010. seisuga bilansilist, mistõttu puudus vajadus allahindluseks. 2009.aastal hinnati firmaväärtust alla 8 274 999 krooni väärtuses.

Juhtkonna hinnangul on vara kaetava väärtuse testides rakendatud olulised eeldused realistlikud.

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	1 732 363	2 016 991
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	286 577	730 029
1-5 aasta jooksul	624 625	1 256 186

Delfi AS rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautosid ja kontoriruumid.

Kontoriruumide rendil järgnevatel perioodideks makseid graafiku alusel pole kindlaks määratud. Leping on võimalik lõpetada kahekuulise etteteatamistähtajaga.

Ettevõtte on kolme sõiduauto osas eelisõigus rendiperioodi lõpul autode väljaostmiseks, kuid ettevõtte ei plaani ostueesõigust kasutada.

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ekspress Grupp AS	0	0	0	0
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Ekspress Grupp AS	183 367 300	10 786 312	53 931 559	118 649 429
Pikaajalised laenud kokku	183 367 300	10 786 312	53 931 559	118 649 429
Laenukohustused kokku	183 367 300	10 786 312	53 931 559	118 649 429

Laenu on vähendatud võrreldes 2009. aastaga mitterahalise sissemakse arvelt 183 040 000 krooni ja laenu tagasimaksena 327 300 krooni. Bilansipäeva seisuga oli laenu jääk 0.

Ekspress Grupp AS poolt väljastatud pikaajalise laenu alusvaluutaks on Eesti Kroon ning intressimäär aasta kohta 1,7% + 6 kuu EURIBOR. Aruandeperioodi pikaajalise laenu tegelikult intressimääraks kujunes 6,464%. 2009.a. intressimäär oli 6,464%.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 712 998	748 694	
Võlad töövõtjatele	2 189 422	2 820 278	
Maksuvõlad	2 551 607	2 435 716	5
Muud võlad	62 809 101	65 079 136	13
Intressivõlad	54 284 345	58 305 831	13
Muud viitvõlad	103 466	75 185	13
Kohustused seotud osapooltele	8 421 290	6 698 120	13
Tulevaste perioodide tulud	1 140 713	1 291 938	
Kokku võlad ja ettemaksed	72 403 841	72 375 762	

Lisa 13 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	54 284 345	54 284 345	0	0	12
Muud viitvõlad	103 466	103 466	0	0	12
Muud võlad	8 421 290	8 421 290	0	0	12
Kokku muud võlad	62 809 101	62 809 101	0	0	12

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	58 305 831	58 305 831	0	0	12
Muud viitvõlad	75 185	75 185	0	0	12
Muud võlad	6 698 120	4 451 238	2 246 882	0	12
Kokku muud võlad	65 079 136	62 832 254	2 246 882	0	12

Muud võlad 8 421 290 krooni on võlad seotud osapoolte ees. (2009: 6 698 120 krooni), vt lisa 22

Intressivõlg on Ekspress Grupp AS poolt väljastatud pikaajalise laenult arvestatud intressidelt.

Ekspress Grupp AS on nõus intresside tasumise viivitusega osas, mis põhjustaks Delfi AS-le majanduslikke raskusi. Delfi AS kohustub tasuma laekumata intressidelt viivist 6,464% aastas tasumata summalt alates kokkuleppe sõlmimise hetkest.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

Delfi AS kaubamärkide kohta kehtib ühispanidileping, mis seab registerpandi summas 4 000 tuhat krooni järgmistele kaubamärkidele: Eesti Ekspress, Maaleht ja Delfi (sealhulgas Delfi.ee, Delfi.com, Delfi Online, DELFI).

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksukohustuse.

Lisa 15 Aktsiakapital (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	12 000 000	3 172 000
Aktsiate arv (tk)	1 200 000	317 200
Aktsiate nimiväärtus	10	10

2010. aastal toimunud aktsiakapitali suurendamise käigus emiteeriti 880 000 uut 10-kroonise nimiväärtusega aktsiat ülekursiga 198 krooni aktsia kohta ehk aktsiakapital suurenes 8 800 000 krooni ning ülekurs 174 240 000 krooni. Aktsiate eest tasuti mitterahalise sissemaksega - Ekspress Grupp AS loovutas Delfi AS laenuõude Delfi Holding AS-ile ning Delfi Holding AS omakorda suurendas investearingu mahtu Delfi AS-is vähendades Delfi AS laenuõuet summas 183 040 000 krooni.

Detsembris 2010.a. tehti täiendav aktsiakapitali sissemakse seoses kapitali ümberarvutamisega eurodeks 1 143 144 krooni. Bilansipäeva seisuga ei olnud emiteeritud aktsiad veel registreeritud, mistõttu on aktsiakapitali suurendamine kajastatud omakapitali real "registreerimata aktsiakapital". Pärast ümberarvutust on aktsia uueks nimiväärtuseks 0,7 eurot(10,95 krooni). Uus omakapital registreeriti Äriregistris 20.01.2011.

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Leedu	1 973 906	3 525 825
Läti	6 071 816	5 116 171
Soome	13 370	26 494
Eesti	38 916 077	33 289 093
Prantsusmaa	11 880	0
Belgia	54 228	0
Muud Euroopa Liidu riigid	0	31 423
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	47 041 277	41 989 006
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Iisrael	0	97 122
Venemaa	8 472	14 254
Gibraltar	8 808	0
Ukraina	3 513 559	1 659 714
Costa Rica	72 542	0
Seišellid	23 470	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	3 626 851	1 771 090
Kokku müügitulu	50 668 128	43 760 096
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Reklaamiteenused	28 222 853	22 444 425
Co-site projektid	5 871 151	6 906 436
Otsingu teenused	3 698 125	3 856 756
Litsentsitasud	0	0
Muud tulud	12 875 999	10 552 479
Kokku müügitulu	50 668 128	43 760 096

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 685 245	5 091 924	
Üür ja rent	939 030	1 001 365	
Tööjõukulud	17 386 290	15 750 266	20
Amortisatsioonikulu	3 443 537	5 176 066	
Muud	4 614 363	1 134 382	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	30 068 465	28 154 003	

Lisa 18 Turustuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	93 892	124 579	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	528 386	730 744	
Tööjõukulud	4 644 753	3 127 843	20
Amortisatsioonikulu	81 961	21 954	
Reklaam	1 678 772	1 940 508	
Müügikulud	1 368 482	1 722 202	
Muud	770 614	104 851	
Kokku turustuskulud	9 166 860	7 772 681	

Lisa 19 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	1 119 219	1 140 250	
Transpordikulud	179 593	267 895	
Lähetuskulud	464 168	189 052	
Tööjõukulud	5 506 882	6 394 809	20
Amortisatsioonikulu	3 428 904	3 751 130	
Kulu varade väärtuse langusest	0	8 274 999	
Muud	1 924 947	815 723	
Kaubamärgikulud	2 422 257	2 084 110	
Kokku üldhalduskulud	15 045 970	22 917 968	

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	20 523 789	18 886 129	
Sotsiaalmaksud	7 014 136	6 386 789	
Kokku tööjõukulud	27 537 925	25 272 918	17,18,19
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	86	67	

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	7 775 970	-7 579 295	3
Intressitulud	889 406	622 579	3
Intressikulud	-5 978 514	-14 814 054	
Intressikulu laenuvõetud	-5 978 514	-14 814 054	
Muud finantstulud ja -kulud	-108	39	
Kokku finantstulud ja -kulud	2 686 754	-21 770 731	

Finantstulu tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt on Delfi LLC maha ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud nõuete, laenu ja intresside laekumine.

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Delfi Holding AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Läti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Ekspress Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	15 418 490	4 554 440	2 345 494	2 084 110
Tütarettevõtjad	0	0	478 592	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 748 681	58 151 195	23 715 839	183 520 586
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	29 396	76 560	0	58 898

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 422 257	4 997 088	3 243 768	3 505 152
Tütarettevõtjad	0	0	0	1 659 714
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 473 118	8 018 126	16 828 649	9 367 632
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	836 733	234 294	88 704	13 423

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	3 746 841	3 202 741

Delfi AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil ei ole seotud osapoolte nõuete vastu allahindluseid tehtud. Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas tehti 2009. aastal allahindlusi summas 7 579 295 krooni.

Aruandeperioodil on juhatuse liikmetele arvestatud töötasusid ja antud muid soodustusi kokku summas 3 746 841 (2009. aastal 3 202 741 krooni). Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 2 124 000 krooni (sõltuvalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on juhatuse liikmetele ette nähtud hüvitis 6 kuutasu ulatuses).

Delfi AS andis 2010. aastal laenu Delfi LLC-le summas 5 047 593 krooni (322 600 eurot), mille Delfi LLC 2010. aasta detsembris tagasi maksis. Laenu põhiosalt arvestatud aruandeperioodi intressitulud moodustavad 495 364 krooni, 2009. aastal 313 785 krooni.

Delfi AS müüs 2010.aastal Ukrainas asuva 100%-lise tütarettevõtte Delfi LLC emaettevõttele Delfi Holding AS-ile summas 196 675 krooni.

Delfi AS sai 2008.a laenu Ekspress Grupp AS-lt, mille põhiosalt arvestatud aruandeperioodi intressikulud moodustavad 5 978 514 krooni (2009. aastal 14 814 054 krooni).

Kasumiaruandes aruandeperioodil kajastatud intressitulud Ekspress Grupp AS-lt summas 393 984 krooni (2009.a. summas 308 794 krooni) on seotud Delfi AS vabade rahaliste vahendite kasutamisega teiste kontsernikonto liikmete poolt.

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011.a. ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Ametlik üleminekukurss oli 15,6466 EEK / 1 EUR. Sellest tulenevalt muutus alates 01. jaanuarist 2011.a. ettevõtte arvestusvaluuta euroks ning ettevõtte konverteeris oma raamatupidamisarvestuse eurodesse. Alates 2011. aastast hakatakse finantsaruandeid koostama ja esitama eurodes.

Märtsis 2011.a. soetas Delfi AS 100% tütarettevõtte Saarmann Meedia OÜ, kes tegeleb portaali "Eesti Elu" arendamisega.

Lisa 24 Tegevuse jätkuvus

Delfi AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtja tegevuse jätkumisest, sest juhtkonna hinnangul ei põhjusta negatiivne

käibekapital ettevõtjale majandusraskusi. 2011. aastal finantseeritakse käibekapitali ettevõtja poolt genereeritava rahavoo kaudu ning

investeeringuid SEB, Sampo Panga ja Nordea panga investeerimislaenude arvelt. Samuti kinnitab Ekspress Grupp AS, et on nõus intresside tasumise viivitusega osas, mis põhjustaks Delfi AS-le majanduslikke raskusi (vt. ka lisa 13).

Aruande digitaalallkirjad

AS Delfi (registrikood: 10586863) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAILI ROONET	Juhatuse liige	27.05.2011
ALLAN SOMBRI	Juhatuse liige	30.05.2011
PRIIT PIILE	Juhatuse liige	30.05.2011
KERTTU METSAR	Juhatuse liige	30.05.2011
URMO SOONVALD	Juhatuse liige	30.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Delfi aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Delfi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õige ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning õigeks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu käesoleva aruande lisale 9, milles kirjeldatakse juhtkonna poolt teostatud ettevõtte bilansis kajastatud varade (sh firmaväärtuse) väärtuse testide koostamisel kasutatud eeldusi ja sisendeid. Nimetatud asjaolu rõhutamine ei kujuta endast märkust meie arvamuse osas.

Eva Jansen

Vandeaudiitor, litsents nr 501

Janno Hermanson

Vandeaudiitor, litsents nr 570

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

30. mai 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Delfi (registrikood: 10586863) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN	Vandeaudiitor	30.05.2011
JANNO HERMANSON	Vandeaudiitor	30.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-82 991 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-822 131
Kokku	-83 814 124
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
Eelmiste perioodide kahjum kaetakse järgnevate perioodide kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	35729945	70.52%	Jah
Peakontorite tegevus	70101	13028300	25.71%	Ei
Veebiportaalide tegevus	63121	1909883	3.77%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6501970
Telefon	+372 6807800
Faks	+372 6504987
E-posti aadress	sven.nuutmann@delfi.ee