

07. 07. 2008

Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ

236 005427

Majandusaasta aruanne

le

Ärinimi:	Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ
Äriregistri kood:	10585935
Aadress:	Kaarlijärve küla, Rannu vald, Tartu Maakond
Telefon:	372 7 353 802
Faks:	372 7 353 801
E-post:	poltsamaameierei@poltsamaameierei.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Juhatuse liikmed:	Ago Teder Kati Jürisson
Audiitor:	Baker Tilly Baltics

Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus
	2. Kasumi jaotamise ettepanek
	3. Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile
	4. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	5
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa nr. 2 Raha	11
Lisa nr. 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa nr. 4 Mitmesugused nõuded	12
Lisa nr. 5 Ettemaksed	12
Lisa nr. 6 Varud	12
Lisa nr. 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa nr. 8 Põhivara	13
Lisa nr. 9 Saadud ja tagastatud laenud	14
Lisa nr. 10 Maksuvõlad	15
Lisa nr. 11 Muud viitvõlad	15
Lisa nr. 12 Sihtfinantseerimine	15
Lisa nr. 13 Müügitulu	15
Lisa nr. 14 Muud äritulud	16
Lisa nr. 15 Kaubad, toore, materjal	16
Lisa nr. 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa nr. 17 Muud ärikulud	16
Lisa nr. 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa nr. 19 Panditud vara	17
Lisa nr. 20 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa nr. 21 Potentsiaalsed kohustused	18
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	19
Sõltumatu audiitori aruanne	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	22
Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ osanikud seisuga 31.05.2009	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ põhitegevusalaks on piimatoodete – põhiliselt juustu, või ja kohupiima tootmine. 2008. aastal jätkus sortimendi laiendamine ja toodi turule mitmeid uusi tooteid.

Ettevõtte tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- tarbijate eelistus valida kodumaine toode;
- sortimendi valik ja toodetes kodumaise tooraine kasutamine, mida teiste tegurite hulgas toetas ettevõtte fokuseeritud ja kuluefektiivne arendustegevus;
- tootmisefektiivsuse tõstmine seoses investeeringutega.

2008. aastal olulisemaks sündmuseks oli, et 01.01.2008 toimus äriühingute Põltsamaa Meierei juustutööstus OÜ (ühendaja) ja Packetline OÜ (ühendatav) ühinemine ja ettevõtte sai juurde pakketsehhi tegevuskohaga Tallinnas.

Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ omanikud on United Estover Group OÜ (90%) ja Ago Enok (10%).

Ettevõtte on Eesti Juustuliit MTÜ liige 2000 aastast.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aasta müügitulu oli summas 219,2 miljonit krooni, mis on 1,45 korda suurem, kui 2007. aastal. Lisaks Eesti turul müügile eksporditi kaupa Vene Föderatsiooni, millest saadi müügitulu kokku 16 miljonit krooni, mis on 1,45 korda rohkem kui 2007. aastal.

2008. aastal oli ettevõtte majandustulemuseks 24,4 miljonit krooni kasumit. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on tulemus turusituatsiooni arvestades hea.

Majandustegevuse olulisemad suhtarvud on:

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara / kohustused)	1,14	0,81
Likviidsuskordaja (käibevara-varud / kohustused)	0,70	0,50
Käiberentaablus (kasum(-kahjum) / müügitulu)	0,11	0,14
Võlakordaja (kohustused / omakapital)	0,59	1,21
Soliidsuskordaja (omakapitali / kohustused ja omakapital kokku)	0,63	0,45

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine.

Investeeringud

Aruandeaastal soetati põhivara soetusmaksumuses kokku 27,2 miljonit krooni, sellest masinad ja seadmed summas 25 miljonit, autod ja muud transpordivahendid 1,6 miljonit krooni, mis moodustab 97,8% kogu materiaalsesse põhivarasse investeeringust.

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ nimele registreeritud kaubamärgid, millest tuntuimad on:

- Eesti Vabariigis: “Royal Blue”, “Õlle Juust”, “Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ”, “Ufo Juust”, “Edam Juust”, “Pandivere juust”, “Sussanini juust” ja “Estover Kaubanduse AS Emmentali Juust”
- Läti Vabariigis: “Hiirte Juust”
- Rootsi Kuningriigis: “Hiirte Juust”
- Taani Kuningriigis: “Hiirte Juust”

Personal

2008. aasta töötajate keskmine arv oli 104, kelle palgakulud moodustasid kokku 13,0 miljonit krooni. 2007. aastal oli töötajaid 60, palgakulu 5,7 miljonit. Töötajate kasv on tingitud ühe tootmisüksuse lisandumisest.

Juhatusse kuulub kaks liiget. Juhatuse liikmed töötasid töölepingu alusel ning nendele juhatusel liikme tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009. aastal on plaanis lõpetada uue tootmistehhi rajamine vadaku kohupiimale ja toorjuustule, milline ehitati vana katlamaja asemele. Plaanis on ka uute tootmisruumide väljaehitamine vanade juustuladude asemele. Samuti uue juustulao ehitus. Plaanitakse alustada silindri kujulise juustu tootmist, mille tarvis on soetatud seadmeid ning suurendada ja moderniseerida edasi vadaku kohupiima toodangut.

Peamine eksport on toimunud seni peamiselt Vene Föderatsiooni, siis tootmismahdade kasvuga plaanime siseneda ka uutele turgudele. 2009. aastal plaanime suurendada toodangu eksporti ja plaanime alustada müüki Soome Vabariiki, Rootsi Kuningriiki, Läti Vabariiki ja Leedu Vabariiki.

Ettevõtte loeb nn üleminekuperioodi ja kohanemise EU liikmena teostatuks ja on tänaseks päevaks uue olukorraga kohanenud, see kehtib ka EU tasemel oleva tooraine (piima) hinna kohta.

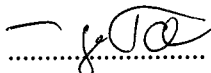
	<u>Nimi</u>	<u>Kuupäev</u>	<u>Allkiri</u>
<u>Juhatusel liikmed:</u>	Ago Teder	18.06.2009	
	Kati Jürisson	18.06.09	

Juhatusel liige:

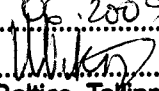
Juhatusdeklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 18 toodud Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

	<u>Nimi</u>	<u>Kuupäev</u>	<u>Allkiri</u>
<u>Juhatus liikmed:</u>	Ago Teder	18.06.2009	
	Kati Jürisson	19.06.09	

Juhatus liige:

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 18.06.2009
Signature/allkiri 
Baker Tilly Baltics, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruanne

Balanss

VARAD

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	6 317 438	578 555
Nõuded ostjate vastu	3	29 364 506	29 625 450
Mitmesugused lühiajalised nõuded	4	157 463	267 286
Ettemaksed	5	3 273 171	196 440
Varud	6	24 985 746	19 429 170
Käibevara kokku		64 098 324	50 096 900
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	41 088	38 228
Mitmesugused pikaajalised nõuded	4	180 000	0
Kinnisvarainvesteeringud (jääkväärtus)	8	905 150	0
Materiaalne põhivara (jääkväärtus)	8	76 103 459	61 277 901
Lõpetamata ehitised		7 633 847	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		1 400 644	220 148
Immateriaalne põhivara	8	821 153	821 153
Põhivara kokku		87 085 341	62 357 429
VARAD KOKKU		151 183 665	112 454 330

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Lühiajalised laenud	9	4 561 885	4 996 106
Võlad tarnijatele		18 188 142	32 097 325
Maksuvõlad	10	1 336 837	488 003
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		1 056 415	418 025
Muud viitvõlad	11	1 067 946	533 432
Kokku viitvõlad		2 124 361	951 457
Lühiajalised kohustused kokku		26 211 225	38 532 891

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	9	16 320 262	6 420 130
Sihtfinantseerimine	12	13 490 594	16 607 714
Pikaajalised kohustused kokku		29 810 856	23 027 844
Kohustused kokku		56 022 081	61 560 735

Omakapital

Osakapital		100 000	100 000
Ülekurs		4 619 000	4 575 000
Kohustuslik reservkapital		12 500	12 500
Jaotamata kasum		90 430 084	46 206 095
Omakapital kokku		95 161 584	50 893 595

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

151 183 665 112 454 330

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Juhatuse liige:

Date/kuupäev 18.02.2009

Signature/allkiri

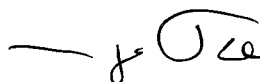
Baker Tilly Baltics, Tallinn

Kasumiaruanne

Skeem 1

	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulu	13	219 237 640	150 771 869
Muud äritulud	14	3 538 086	3 709 558
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-146 102 954	-99 867 136
Muud tegevuskulud	16	-22 842 039	-14 283 481
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-13 025 709	-5 938 611
Sotsiaalmaksu kulu		-4 300 797	-1 953 137
Töötuskindlustus		-39 034	-17 509
Tööjõu kulud kokku		-17 365 539	-7 909 258
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-11 147 996	-10 295 854
Muud ärikulud	17	-135 220	-40 566
ÄRIKASUM		25 181 977	22 085 133
Finantstulud ja -kulud			
Saadud intressid	18	3 822	1 153
Kasum/Kahjum tütarettevõtte osadelt	7	2 860	18 042
Makstud intressid	9	-846 871	-975 374
Finantstulud ja -kulud kokku		-840 189	-956 179
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		24 341 788	21 128 954

Juhatuseliige:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/allkirj [Signature]

Baker Tilly Baltics, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(kaudne meetod)

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		25 181 977	22 085 133
<i>Korrigeerimised:</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	11 147 996	10 295 854
Sihtfinantseerimise tulu	12	-3 117 120	-3 117 120
Kahjum põhivara müügist		0	16 261
<i>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</i>			
Nõuded ostjate vastu		21 070 513	613 646
Mitmesugused nõuded		-70 177	-91 256
Ettemaksed		-3 145 611	-186 717
Varud	6	-5 556 577	-6 951 353
<i>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku</i>		<i>12 298 148</i>	<i>-6 615 679</i>
<i>Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus</i>			
Võlad tarnijatele		-13 918 132	1 368 132
Maksuvõlad	10	444 217	-380 932
Võlad töövõtjatele		354 272	67 713
Muud viitvõlad		396 502	-10 646
<i>Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku</i>		<i>-12 723 140</i>	<i>1 044 268</i>
Makstud intressid	18	-846 871	-975 374
Kokku rahavood äritegevusest		31 940 990	22 733 341
Rahavood investeerimisest			
Materiaalse põhivara soetamine	8	-16 462 551	-5 114 609
Materiaalse põhivara müük		0	432 739
Ettemaks põhivara eest		-1 180 496	-220 148
Ühinemise käigus saadud raha	7	21 208	0
Saadud intressid	18	3 822	1 153
Kokku rahavood investeringutest		-17 618 017	-4 900 864
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenude tagasimaksed	9	-2 860 321	-5 515 499
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-5 723 768	-12 315 825
Kokku rahavood finantseerimisest		-8 584 089	-17 831 324
Rahavood kokku		5 738 884	1 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		578 555	577 401
Raha ja raha ekvivalentide muutus		5 738 884	1 153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 317 438	578 555

Juhatus liige:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2008 8

Signature/allkir

Baker Tilly Baltics, Tallinn

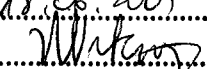
Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata Kasum/- kahjum	Kokku
<i>Saldo 31.12.2006</i>	100 000	4 575 000	12 500	25 077 141	29 764 641
Aruandeperioodi kasum				21 128 954	21 128 954
<i>Saldo 31.12.2007</i>	100 000	4 575 000	12 500	46 206 095	50 893 595
Ühinemine Packetline OÜ-ga (lisa 7)	0	44 000	0	19 882 201	19 926 201
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	24 341 788	24 341 788
<i>Saldo 31.12.2008</i>	100 000	4 619 000	12 500	90 430 084	95 161 584

Initialed for identification purposes only

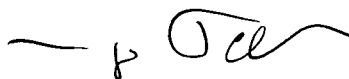
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/allkiri 

Baker Tilly Baltics, Tallinn

Juhatuses liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi 1 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimisest ja finantseerimisest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO-meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud osadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

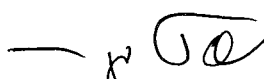
Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta, maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukoha.

Juhatusel liige:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.09.2009

Signature/allkiri [Signature]

Baker Tilly Baltics, Tallinn

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumusest, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

✓ Muud masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
✓ Muu inventar	5 - 10 aastat
✓ Hooned ja rajatised	10 - 20 aastat
✓ Autod ja muud transpordivahendid	5 - 10 aastat

Kohustused

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Eksporditoetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna toetuse laekumisel.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Tulude ja kulude arvestus

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Tulu kaupade müügist või teenuse osutamisest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 21/79 (alates 01.01.2008) netodividendina väljamakstud summast.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 21.

Lisa nr. 2 Raha

	2008	2007
Kassa	11 253	9 279
Pangakontod	6 306 185	569 276
Raha ja pangakontod kokku	6 317 438	578 555

Lisa nr. 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud laekumata arvete summa 29 364 506 krooni. Vt. lisa 20 Tehingud seotud osapooltega.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/allkiri Mikko
Baker Tilly Baltics, Tallinn

Juhatus liige:



Lisa nr. 4 Mitmesugused nõuded

Muud nõuded	2008	2007
Lühiajalised laenud	45 000	0
Muud lühiajalised nõuded	402	158 646
Ekspordilitsentsi tagatised	108 640	108 640
Arvestatud laenu intressid	3 422	0
Pikaajalised laenud	180 000	0
Muud nõuded kokku	337 463	267 286

Lisa nr. 5 Ettemaksed

	2008	2007
Käibemaksu ettemaks	3 092 729	68 881
Kindlustuse ettemaks	180 442	127 560
Ettemaksed kokku	3 273 171	196 440

Lisa nr. 6 Varud

	2008	2007
Tooraine ja materjal	3 992 439	3 585 432
Valmistoodang	20 993 308	15 843 738
Kokku:	24 985 746	19 429 170

Lisa nr. 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud tütarettevõtte Eesti Juust OÜ osade raamatupidamislik väärtus.

Eesti Juust OÜ omakapital	2008	2007
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reserv	4 000	4 000
Jaotamata kasum	36 564	30 957
Omakapital kokku	80 564	74 957
Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ osalus	51%	51%
Kapitaliosaluse meetodil arvutatud investeeringu väärtus	41 088	38 228

Pikaajaliste finantsinvesteeringute raamatupidamislikuks väärtuseks ümberhindamise tulemusena oli saadud kasum kokku 2 860 krooni. Kasum kapitaliosaluse meetodil on kajastatud kasumiaruandes finantstuluna (vt. lisa 18).

Ettevõtte ühines seisuga 31.12.2007 osaühinguga Packetline. Tegemist oli ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahelise äriühendusega.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/alkiri 

Baker Tilly Baltics, Tallinn

Juhatuse liige:



Lisa nr. 8 Põhivara

□ *Materiaalne põhivara*

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Autod ja muud transpordi- vahendid	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	9 614 993	71 114 184	4 681 452	135 041	85 545 670
Põhivara soetus	0	24 696 755	1 566 949	0	26 263 704
Soetusmaksumus 31.12.2008	9 614 993	95 810 938	6 248 401	135 041	111 809 374
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-1 812 957	-21 319 826	-1 362 828	-81 672	-24 577 283
Aruandeperioodil arvestatud kulum	-480 736	-9 912 735	-714 355	-20 807	-11 128 633
Akumuleeritud kulum ja allahindlused 31.12.2008	-2 293 693	-31 232 561	-2 077 183	-102 479	-35 705 916
Jääkväärtus					
seisuga 31.12.2007	7 802 038	49 794 357	3 318 624	53 370	60 968 389
seisuga 31.12.2008	7 321 301	64 578 377	4 171 218	32 563	76 103 459

Kinnisvarainvesteeringud

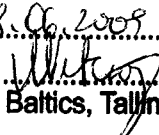
	Korterid	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	335 735	335 735
Soetused	420 000	420 000
Ostud ja parendused perioodi jooksul	195 000	195 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	950 735	950 735
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-26 222	-26 222
Aruandeperioodil arvestatud kulum	-19 363	-19 363
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-45 585	-45 585
Jääkväärtus		
seisuga 31.12.2007	309 511	309 511
seisuga 31.12.2008	905 150	905 150

Kokku kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu 8 489 krooni.

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevad kulud kokku 6 610 krooni.

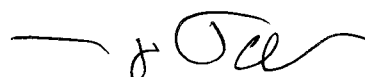
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2008

Signature/allkiri 

Baker Tilly Baltics, Tallinn

Juhatus liige:



□ *Immateriaalne põhivara*

Immateriaalse põhivarana kokku summas 821 153 krooni on arvele võetud kulutused, mis on tehtud Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ nimele kaubamärkide registreerimiseks, s.h:

- Eesti Vabariigis: “Royal Blue”, “Õlle Juust”, “Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ”, “Ufo Juust”, “Edam Juust”, “Pandivere juust”, “Sussanini juust” ja “Estover Kaubanduse AS Emmentali Juust”;
- Läti Vabariigis: “Hiirte Juust”;
- Rootsi Kuningriigis: “Hiirte Juust”;
- Taani Kuningriigis: “Hiirte Juust”.

Lisa nr. 9 Saadud ja tagastatud laenud

Osapoole nimi	SEB Eesti	
	Pank	Kokku
Arvelduslaen	2 860 321	2 860 321
Kapitalirendi lühiajalised kohustused	2 135 785	2 135 785
Kapitalirendi pikaajalised kohustused	6 420 130	6 420 130
Saldo 31.12.2007	11 416 236	11 416 236
Perioodi jooksul saadud laenud		
Võetud kapitalirendi kohustused	18 050 000	18 050 000
Kokku	18 050 000	18 050 000
Perioodi jooksul tagastatud laenud		
Arvelduslaen	-2 860 321	-2 860 321
Tasutud kapitalirendi maksed	-5 723 768	-5 723 768
Kokku	-8 584 089	-8 584 089
Arvelduslaen	0	0
Kapitalirendi lühiajalised kohustused	4 561 885	4 561 885
Kapitalirendi pikaajalised kohustused	16 320 262	16 320 262
Saldo 31.12.2008	20 882 147	20 882 147
	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud	4 561 885	4 996 106
Pikaajalised laenud	16 320 262	6 420 130

Arvelduslaenu lepingu alusel maksti 2008.a. intressi kokku 423 851 krooni.

Lisaks on võetud SEB Liisingu AS-lt kapitalirendile põhivara soetusmaksumuses kokku 18 050 000 krooni ja bilansiline jääkmaksumus 17 987 500 krooni. Kapitalirendi lepingute alusel tasuti intressi kokku 423 008 krooni. Kapitalirendi summa tagasimaksmise tähtaeg on 2013. aasta.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/allkiri Baker-Tilly Baltics, Tallinn

Juhatuse liige:



Kohustused perioodide lõikes :

Osapoole nimi	Alus- valuuta	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
			12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	EEK	20 882 147	4 561 885	16 320 262	2009- 2013.a.	EURIBOR + 1,4-3,0%

Lisa nr. 10 Maksuvõlad

	2008	2007
Töötuskindlustus	22 516	8 140
Sotsiaalmaks	858 235	314 216
Isiku tulumaks	422 368	153 493
Erisoodustuste tulumaks	201	213
Pensionikindlustus	33 517	11 941
Maksuvõlad kokku:	1 336 837	488 003

Lisa nr. 11 Muud viitvõlad

	2008	2007
Muud viitvõlad	2 004	1 185
Puhkusetasu kohustus	1 065 941	532 247
Kokku:	1 067 946	533 432

Lisa nr. 12 Sihtfinantseerimine

Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ametist SAPARD programmi raames toetus masinate ja seadmete soetamiseks kajastatakse tuluna proportsionaalselt masinate ja seadmete kasuliku eluea jooksul.

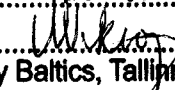
	2008	2007
Perioodi algjäak	16 607 714	19 724 835
Tuluna kajastatud saadud sihtfinantseerimise summa	-3 117 120	-3 117 120
Sihtfinantseerimine kokku:	13 490 594	16 607 714

Lisa nr. 13 Müügitulu

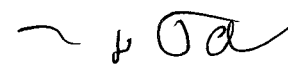
<i>Müük kaubagruppide lõikes:</i>	2008	2007
Müük, juust, või ,kohupiim, koor	196 219 243	125 969 206
Müük, pakkimisteenused	22 231 040	24 537 798
Müük vahenduskaubad ja teenused	787 357	264 865
Kokku:	219 237 640	150 771 869

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/allkiri 

Baker Tilly Baltics, Tallinn

Juhatuse liige: 

<i>Müük geograafiliste piirkondade lõikes</i>	2008	2007
Müük Eesti Vabariigis	203 156 620	139 713 925
Müük Vene Föderatsioonis	16 081 020	11 057 945
Kokku:	219 237 640	150 771 869

Lisa nr. 14 Muud äritulud

	2008	2007
Tulu sihtfinantseerimiseks	3 117 120	3 117 120
Saadud eksporditoetus	0	508 424
Kindlustushüvitis	0	12 474
Muud äritulud	420 749	71 539
Kasum valuutakursi muutusest	216	0
Kokku:	3 538 086	3 709 558

Lisa nr. 15 Kaubad, toore, materjal

	2008	2007
Kaubakulu, tooraine	132 781 284	84 479 375
Kaubakulu, pakkimine	10 575 503	12 413 904
Kaubakulu, kaubatransport	765 029	2 744 043
Kaubakulu, muu	1 981 138	229 815
Kokku:	146 102 954	99 867 136

Lisa nr. 16 Mitmesugused tegevuskulud

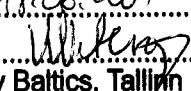
	2008	2007
Ruumide korrashoiukulud	15 000 339	10 470 894
Transpordikulud	4 474 941	2 331 490
Mitmesugused müügikulud	284 004	213 196
Tööjõuga seotud kulud	252 356	277 325
Kontorikulud	86 741	109 458
Sidekulud	87 678	65 141
Muud tegevuskulud	2 655 979	815 978
Kokku:	22 842 039	14 283 481

Lisa nr. 17 Muud ärikulud

	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutusest	9 522	0
MKS alusel makstud trahvid	57 286	0
Lootusetud nõuded ostjate vastu	65 353	0
Muud ärikulud	3 059	40 566
Muud ärikulud kokku	135 220	40 566

Initialed for identification purposes only
Alkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/allkiri 

Juhatuses liige:



Baker Tilly Baltics, Tallinn

Lisa nr. 18 Finantstulud ja -kulud

	Lisa	2008	2007
Saadud intressid		3 822	1 153
Kasum/Kahjum kapitaliosaluse meetodil	7	2 860	18 042
Intressikulu	9	-846 871	-975 374
Finantstulud ja -kulud kokku		-840 189	-956 179

Lisa nr. 19 Panditud vara

Kinnistule Tartumaal Rannu vallas, kus asuvad ettevõtte tootmishooned, on seatud hüpoteek Eesti SEBbank AS-i kasuks summas 18 000 000 krooni ja kõrvalnõuete suurusega 4 500 000 krooni. Lisaks sellele on ettevõtte vallasvarale seatud kommertspant Eesti SEBbank AS-i kasuks summas 1 000 000 krooni.

Lisa nr. 20 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks antud aruande tähenduses on Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ juhatuse liikme Ago Teder'i kontrolli all olevad ettevõtted:

- Estover OÜ - juhatuse liikmed Ago Teder ja Ago Enok,
- Hiirte Juust OÜ - juhatuse liikmed Ago Teder ja Ago Enok,
- juhatuse liige Ago Teder aruandva isikuna.

Tehingud seotud osapooltega olid järgmised:

United Estover Group OÜ (emaettevõte)

<i>Võlad tarnijatele jääk 31.12.2007</i>	0
Perioodi ostud	70 800
Perioodi ostuarvete tasumine	-70 800
<i>Võlad tarnijatele jääk 31.12.2008</i>	0

Hiirte Juust OÜ (samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõte)

<i>Võlad tarnijatele jääk 31.12.2007</i>	37 049
Perioodi ostud	1 579 701
Perioodi ostuarvete tasumine	-1 565 363
<i>Võlad tarnijatele jääk 31.12.2008</i>	51 387

Estover OÜ (samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõte)

<i>Ostjate laekumata arved jääk 31.12.2007</i>	29 442 104
Perioodi müügid	234 471 611
	-234 753
Perioodi müügiarvete tasumine	451
<i>Ostjate laekumata arved jääk 31.12.2008</i>	29 160 264

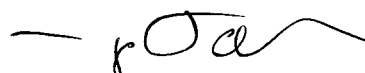
Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/allkiri 

Baker Tilly Baltics, Tallinn

Juhatuses liige:



<i>Võlad tarnijatele jääk 31.12.2007</i>	7 338
Perioodi ostud	2 615 911
Perioodi ostuarvete tasumine	-986 314
<i>Võlad tarnijatele jääk 31.12.2008</i>	1 636 935

WiiW Group OÜ, (Ago Enok'i, juhatuse liikme ja osaniku, lähedase pereliikme poolt kontrollitav ettevõtte)

<i>Võlad tarnijatele jääk 31.12.2007</i>	0
Perioodi ostud	4 699 057
Perioodi ostuarvete tasumine	-4 699 057
<i>Võlad tarnijatele jääk 31.12.2008</i>	0

Lisa nr. 21 Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 90 430 084 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 18 990 318 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 71 439 766 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009.aasta kasumiaruandes kajastatava dividende tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 18.06.2009

Signature/allkiri *WiiW*

Baker Tilly Baltics, Tallinn

Juhatuses liige:

[Handwritten signature]

Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

	<u>Nimi</u>	<u>Kuupäev</u>	<u>Allkiri</u>
<u>Juhatuse liikmed:</u>	Ago Teder	18.06.2009	
	Kati Jürisson	18.06.09	



**BAKER TILLY
BALTICS**

Baker Tilly Baltics OÜ
Pärnu mnt 21
Tallinn 10141
Estonia
Tel: +372 68 70 575
Fax: +372 65 24 776
www.btb.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE PÕLTSAMAA MEIEREI JUUSTUTÖÖSTUS OÜ OSANIKELE

Oleme auditeerinud Põltsamaa Meierei Juustutööstuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlus, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Põltsamaa Meierei Juustutööstuse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

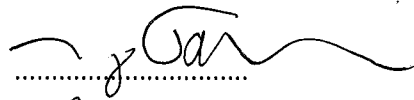
Tallinnas, 18. Juuni 2009

Kaido Vetevoog

Kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum	66 088 296	krooni
2008. a. aruandeaasta kasum	24 341 788	krooni
Kokku jaotamata kasum	90 430 084	krooni

Juhatus teeb osanikele ettepaneku jätta kasum jaotamata.

	<u>Nimi</u>	<u>Kuupäev</u>	<u>Allkiri</u>
<u>Juhatuse liikmed:</u>	Ago Teder	18.06.2009	
	Kati Jürisson	18.06.09	

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

<i>Müük kaubagruppide lõikes:</i>	EMTAK järgi	2008
Müük, juust, või ,kohupiim, koor	10512	196 219 243
Müük, pakkimisteenused	82921	22 231 040
Müük vahenduskaubad ja teenused	4799	787 357
Kokku:		219 237 640

Põltsamaa Meierei Juustutööstus OÜ osanikud seisuga 31.05.2009

1. United Estover Group OÜ, reg. kood 10787372, kellele kuulub 1 osa summas 90 000 (üheksakümmend tuhat) krooni, mis moodustab osakapitalist 90%.
2. Ago Enok, isikukood 36705090298, elukoht Tallinn, kellele kuulub 1 osa summas 10 000 (kümme tuhat) krooni, mis moodustab osakapitalist 10%.

