

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing ESTOVER PIIMATÖÖSTUS

registrikood: 10585935

küla: Kaarlijärve küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61104

telefon: +372 7353802

e-posti aadress: estover@estover.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 11 Kasutusrent	18
Lisa 12 Laenukohustised	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 15 Osakapital	21
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Muud ärikulud	23
Lisa 22 Intressitulud	23
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 24 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Estover Piimatööstus OÜ põhitegevusalaks on piimatoodete – põhiliselt juustu, või ja kohupiima tootmine (EMTAK kood 10512). Lisaks osutatakse toiduainete pakkimisteenuseid (EMTAK kood 82921). 2020. ja 2021. aastal on ettevõtte panustanud tootearendusse ja jätkanud senist tegevust tootmistegevuses ressursikasutuse efektiivsuse tagamiseks.

Estover Piimatööstus OÜ omanikud seisuga 31.12.2021 on United Estover Group OÜ (82,16%), AE Group OÜ (9,13%) ja TE Alusvara OÜ (8,71%).

Ettevõtte on Eesti Juustuliit MTÜ liige 2000. aastast, Eesti Põllumajandus-Kaubanduskoja liige ja Tervist Edendavate Töökohtade võrgustiku liige aastast 2012.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aasta oli ettevõttes kahekümne esimene täispikk majandusaasta. 2021. aasta müügitulu oli summas 32,83 miljonit eurot (2020. aastal 28,02 miljonit eurot). Ettevõtte tooteid müüb Eesti turul samasse kontserni kuuluv Estover OÜ. Lisaks Eesti turule müüdi kaupu Itaalia, Belgia, Saksamaa, Ungari, Läti ja Leedu turgudele. 2021. aastal oli ettevõtte majandustulemuseks 0,05 miljonit eurot kahjumit (2020. aastal 0,5 miljonit eurot kasumit). 2021. aasta majandustulemused on ettevõtte juhtkonna hinnangul, arvestades toorpiimahindade muutust ja kõikide tootmissisendite kallinemist tervikuna rahuldavad. Suutsime tagada äritegevuse stabiilsuse ja investeerida energiatõhusamasse tootmisesse. Konkurents tervikuna on piimatoodete turul väga tihe ning hinnad volatiilsed. Möödunud aastat iseloomustas eelkõige väga kiiresti muutuv majanduskeskkond, kiire hinnakasv ja Covid-19 tulenevad piirangud, mis mõjutasid seadmete ja materjalide tarneid ning kajastusid ka lõpptoodete tarbijate käitumises.

Konkurentsipüsimiseks oli määrava tähtsusega ettevõtte tootmisvõimsuste efektiivsem planeerimine ning paindlik ja operatiivne hinnakujunduspoliitika ning tootmisressursside efektiivne kasutamine, muu hulgas ka energiasäästu meetmete aktiivne rakendamine. Põhilisteks tootmisartikliteks on juust, või, kodujuust, toorjuust, ricotta kohupiim ja mozzarella.

Majandustegevuse olulisemad suhtarvud on:

	31.12.2021	31.12.2020
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara / lühiajalised kohustused)	1,08	1,72
Likviidsuskordaja (käibevara-varud / lühiajalised kohustused)	0,64	0,92
Käiberentaablus (kasum (-kahjum) / müügitulu)	-0,002	0,02
Võlakordaja (kohustused / omakapital)	0,58	0,30
Soliidsuskordaja (omakapital / kohustused ja omakapital kokku)	0,63	0,77
ROA (puhaskasum / varad)	-0,002	0,02
ROE (puhaskasum / omakapital)	-0,003	0,03
EBITA (kasum enne intresse, makse ja põhivara kulumit)	1 098 959	1 511 227

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö mitmete kõrg- ja kutseõppeasutustega - pakume erinevaid praktikavõimalusi. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul. Meie töötajad on omandanud toiduainetetööstuses töötamiseks vajalikud oskused töökohapõhise õppe raames Olustvere Teenindus- ja Maamajanduskoolis. Samuti oleme teinud koostööd Eesti Töötukassaga ja pakkunud tööpraktika võimalust ning panustanud Eestisse kolmandatest riikidest saabunud inimeste tööhõivesse ja pakkunud neile tööd ettevõttes.

Ettevõtte on saanud tunnustuse *Tartumaa suurim investeerija 2020* ja *Aasta õppijasõbralik tööandja 2020 Tartumaa*.

2021. aastal on Estover Piimatööstus OÜ Kaarlijärve tootmisüksusele omistatud FSSC 22000 sertifikaat, mis on GFSI (Global Food Safety Initiative) poolt tunnustatud. FSSC 22000 sertifikaat näitab klientidele, et tegu on toiduohutuse seisukohalt usaldusväärse tarnijaga ning annab ettevõttele võimaluse siseneda lihtsamini eksportturgudele.

Investeeringud

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte on omandanud 2009 - 2013.a. 100% suuruse osaluse Eesti Juustu Tootmise OÜ-s. Läbi omandatud osaluse on võimalik tootmistegevuse parem korraldamine ja tarnekindluse tagamine, samuti tooteportfelli laiendamine.

Tütarettevõtted

- Eesti Juustu Tootmise OÜ

- Eesti Juust OÜ

Eesti Juustu Tootmise OÜ äritegevus - piimatoodete tootmine ja toidukaupade jaemüük. (EMTAK koodid vastavalt 10512 ja 47111). Eesti Juust OÜ põhitegevusalaks on ärinõustamine ja juhtimisalane nõustamine (EMTAK kood 70221).

Materiaalne põhivara

Aruandeaasta suurimaks investeeringus on biogaasijaama valmimine. Biogaasijaam kasutab toorainena tootmisjääki – lahjat vadakut ja tööstuse reovett, mille koos käärimisel tekkivat biogaasi kasutab ettevõtte katlamajas soojatootmiseks ning tänu sellele väheneb fossiilsete kütuste kasutamine. Lisaks investeeriti juustutootmise seadmetesse ja tootmishoonetesse ning tootmisprotsesside digitaliseerimisse. Alustati investeeringutega biogaasi jaama järgmise etappi, mis võimaldab toota täiendavat energiat biogaasijaama digestaadist mis on segatakse naabruses asuvast piimafarmist saadud lágaga.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud Estover Piimatööstus OÜ nimele registreeritud kaubamärgid.

Personal

Töötajate keskmine arv 2021. aastal oli ettevõttes 160, 2020. aastal 167. Töötasude kogusumma koos kaasnevate maksude ja maksetega oli 3,12 mln eurot, 2020.aastal 3,20 mln eurot. Juhatusse kuulub kaks liiget, juhatuse liikmed töötavad töölepingu alusel ja neile juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seotud riskid

Peamised kliendid ja hankijad on kohalikud Eesti või siis eurosooni kuuluvad riigid. Seega olulist riski valuutakursside kõikumisest ei eksisteeri. Laenude intressimäärad on kas fikseeritud või seotud EURIBORiga. Juhtkond peab ebatõenäoliseks EURIBORi määra positiivseks muutumist 2022. aruandeaastal ja seega olulist intressimäärade riski samuti ei eksisteeri.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Piimatoodete ja laiemalt toiduainete turul on tihe konkurents, seetõttu plaanime 2022. aastal tähtsustada tootmise planeerimist, tootmisprotsessi, tootearendust ning jätkuvalt investeerida energiasäästulahendustesse.

Seoses Covid-19 jätkuva levikuga, jälgib juhtkond olukorda pidevalt. Estover Piimatööstus OÜ on rakendatud käitumisjuhised viiruse leviku tõkestamiseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, siis käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu edasise võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 909	5 526	2
Nõuded ja ettemaksed	5 215 233	3 751 226	3,5,24
Varud	3 426 824	3 155 123	4
Kokku käibevarad	8 649 966	6 911 875	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	698 628	643 386	6,7
Nõuded ja ettemaksed	7 844 580	7 165 463	3,24
Materiaalsed põhivarad	12 652 961	9 859 020	9
Immateriaalsed põhivarad	7 081	8 665	10
Kokku põhivarad	21 203 250	17 676 534	
Kokku varad	29 853 216	24 588 409	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 014 995	527 853	12
Võlad ja ettemaksed	6 778 841	3 503 367	13
Kokku lühiajalised kohustised	7 793 836	4 031 220	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 205 437	1 653 541	12
Kokku pikaajalised kohustised	3 205 437	1 653 541	
Kokku kohustised	10 999 273	5 684 761	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 000	7 000	15
Ülekurss	295 208	295 208	
Kohustuslik reservkapital	799	799	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 600 641	18 120 694	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 705	479 947	
Kokku omakapital	18 853 943	18 903 648	
Kokku kohustised ja omakapital	29 853 216	24 588 409	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	32 810 054	28 017 672	16
Muud äritulud	67 789	35 723	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 077 077	2 414 180	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 974 056	-25 022 314	18
Mitmesugused tegevuskulud	-729 764	-680 785	19
Tööjõukulud	-3 123 835	-3 197 160	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 355 350	-1 257 066	9,10
Muud ärikulud	-28 306	-48 868	21
Ärikasum (kahjum)	-256 391	261 382	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	55 242	53 019	7
Intressitulud	199 479	173 916	22
Muud finantstulud ja -kulud	-48 035	-8 370	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 705	479 947	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 705	479 947	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-256 391	261 382	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 355 350	1 257 066	9,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 226	8 662	17,21
Muud korrigeerimised	717 755	97 846	
Kokku korrigeerimised	2 069 879	1 363 574	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 463 843	-861 762	
Varude muutus	-271 702	-241 814	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 218 642	1 178 582	
Kokku rahavood äritegevusest	3 296 585	1 699 962	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-5 304 194	-6 762 712	9,10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	21 666	41 250	9
Antud laenud	-1 162 000	-1 522 000	24
Antud laenude tagasimaksed	630 000	899 721	24
Laekunud intressid	102 362	71 571	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 712 166	-7 272 170	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 700 000	2 500 000	12
Saadud laenude tagasimaksed	-660 963	-318 606	13
Makstud intressid	-48 035	-8 370	23
Laekumised sihtfinantseerimisest	426 962	2 286 671	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 417 964	4 459 695	
Kokku rahavood	2 383	-1 112 513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 526	1 118 039	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 383	-1 112 513	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 909	5 526	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	7 000	295 208	799	18 120 694	18 423 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	479 947	479 947
31.12.2020	7 000	295 208	799	18 600 641	18 903 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-49 705	-49 705
31.12.2021	7 000	295 208	799	18 550 936	18 853 943

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estover Piimatööstus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Estover Piimatööstus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1 alusel. Estover Piimatööstus OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet, kuna emaettevõtte koostab konsolideeritud aruande ja emaettevõttele kuulub vähemalt 80% osakapitalist.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimisest ja finantseerimisest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Finantsinvesteeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse ja osadesse hinnatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO-meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalrendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil. (RTJ6)

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta, maksumusega alates 2000 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukoha. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Immateriaalne põhivara- ettevõttele kuuluvad kaubamärgid- võetakse arvele soetusmaksumuses. Alates 01.01.2013. a immateriaalset põhivara amortiseeritakse. Kulumit arvestatakse konkreetse vara kehtivusajast lähtudes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-20 aastat
Masinad ja seadmed	3-10 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Inventar	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejaanud rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 20/80 (alates 01.01.2015) netodividendina väljamakstud summat.

Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestavalt ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tingimuslike kohustuste summad omakapitali väljamaksete osas on toodud lisas 14.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on vastavalt RTJ 12 lähtunud varade sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist, s.t. vara võetakse arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Tulu kaupade müügist või teenuse osutamisest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2021. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 2/3 aastal 2020 ning 2021 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalse väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega kohustusi.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena, on toodud aastaaruande lisas 14.

Seotud osapooled

Estover Piimatööstus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtteid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	6	0
Sularaha kassas	7 903	5 526
Kokku raha	7 909	5 526

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	474 911	474 911		
Ostjatelt laekumata arved	474 911	474 911		
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 092 447	3 092 447		24
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	174 388	174 388		5
Laenunõuded	8 062 016	700 000	7 362 016	24
Muud nõuded	1 227 397	744 833	482 564	24
Intressinõuded	482 564		482 564	24
Viitlaekumised	744 833	744 833		9
Ettemaksed	28 654	28 654		
Tulevaste perioodide kulud	13 890	13 890		
Muud makstud ettemaksed	14 764	14 764		
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 059 813	5 215 233	7 844 580	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	239 341	239 341	0	
Ostjatelt laekumata arved	239 341	239 341	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 601 928	2 601 928	0	24
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	117 554	117 554	0	5
Laenunõuded	7 530 016	750 000	6 780 016	24
Muud nõuded	391 968	6 521	385 447	24
Intressinõuded	385 447	0	385 447	24
Viitlaekumised	6 521	6 521	0	
Ettemaksed	35 882	35 882	0	
Tulevaste perioodide kulud	12 675	12 675	0	
Muud makstud ettemaksed	23 207	23 207	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 916 689	3 751 226	7 165 463	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	536 021	425 207
Tooraine ja materjal	536 021	425 207
Valmistoodang	2 887 677	2 729 036
Valmistoodang	2 887 677	2 729 036
Ettemaksed varude eest	3 126	880
Ettemaksed tarnijatele	3 126	880
Kokku varud	3 426 824	3 155 123

Varude (Tooraine ja materjal) allahindluse reserv seisuga 31.12.2021 on 35 645 eurot (31.12.2020 33 705 eurot).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	174 388		116 380	0
Üksikisiku tulumaks		34 324	0	31 305
Erisoodustuse tulumaks		101	0	77
Sotsiaalmaks		66 429	0	64 758
Kohustuslik kogumispension		1 849	0	2 919
Töötuskindlustusmaksed		4 709	0	4 595
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0	0
Ettemaksukonto jääk			1 174	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	174 388	107 412	117 554	103 654

Vt.ka lisa 3 ja 13

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	698 628	643 386
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	698 628	643 386

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10774582	Eesti Juustu Tootmise OÜ	Eesti	Piimatoodete tootmine ja hulgimüük	100	100
10348141	Eesti Juust OÜ	Eesti	Ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine	51	51

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2020	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Eesti Juustu Tootmise OÜ	641 975	55 292	697 267
Eesti Juust OÜ	1 411	-50	1 361
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	643 386	55 242	698 628

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	19 132	15 818
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	13 958	600

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud ettevõttele kuuluvad korterid (10) Kaarlijärve külas, Elva vallas Tartu maakonnas. Piirkonnas pole toimunud aruandeaastal võrreldavaid kinnisvaratehingud. Korteritel puudub võrreldav turuhind ja kinnisvarainvesteeringud on kajastatud hinnaga 0.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	54 323	3 285 683	727 679	16 941 308	17 668 987	59 683	4 934 229	26 002 905
Akumuleeritud kulum	0	-1 994 068	-458 580	-13 636 819	-14 095 399	-54 418	0	-16 143 885
Jääkmaksumus	54 323	1 291 615	269 099	3 304 489	3 573 588	5 265	4 934 229	9 859 020
Ostud ja parendused			2 369	47 240	49 609		5 253 934	5 303 543
Muud ostud ja parendused			2 369	47 240	49 609		5 253 934	5 303 543
Amortisatsioonikulu	0	-311 080	-85 190	-954 726	-1 039 916	-2 120	0	-1 353 116
Müügid (jääkmaksumuses)			-13 440	0	-13 440			-13 440
Ümberliigitamised		5 760 000	73 500	2 478 464	2 551 964		-8 311 964	0
Muud muutused		-1 972 587		-653 269	-653 269		1 482 810	-1 143 046
31.12.2021								
Soetusmaksumus	54 323	6 725 420	784 348	18 663 743	19 448 091	59 683	3 359 009	29 646 526
Akumuleeritud kulum	0	-1 957 472	-538 010	-14 441 545	-14 979 555	-56 538	0	-16 993 565
Jääkmaksumus	54 323	4 767 948	246 338	4 222 198	4 468 536	3 145	3 359 009	12 652 961

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021
Masinad ja seadmed	16 666
Transpordivahendid	11 666
Muud masinad ja seadmed	5 000
Kokku	16 666

Aruandeperioodil saadi põhivara müügist kasumit 5 000 eurot (2020.aastal saadi põhivara müügist kahumit 8 304 eurot); aruandeaastal kanti maha täielikult amortiseerunud põhivara summas 356 164 eurot (2020.aastal 94 555 eurot).

Aruandeperioodil toimunud ümberliigitamisena on kajastatud põhivarana arvele võetud ehitised ning muud masinad ja seadmed, mille soetamise projekti toetas Keskkonnainvesteeringute SA (KIK). Toetuse summa oli 1 964 099, millest 481 289 laekus 2022. aastal.

Muud masinate ja seadmete ümberliigitamised on Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse poolt toetatud projekt „Estover Piimatööstus OÜ tööstuse digitaliseerimine” (Perioodi 2014–2021 Eesti – Norra koostööprogramm „Green ICT”). Toetuse summa oli 226 307,55, mis laekus 2022 aastal.

Projektide detailsem info on leitav ettevõtte kodulehelt.

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	20 943	20 943
Akumuleeritud kulum	-12 278	-12 278
Jääkmaksumus	8 665	8 665
Ostud ja parendused	650	650
Amortisatsioonikulu	-2 234	-2 234
31.12.2021		
Soetusmaksumus	21 229	21 229
Akumuleeritud kulum	-14 148	-14 148
Jääkmaksumus	7 081	7 081

Immateriaalse põhivarana on kajastatud ettevõtte nimele registreeritud kaubamärgid.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	93 778	93 778

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel tootmisruume Tallinnas Paneeli tänaval, rendileandjaks seotud osapool, ruumide rendileping on sõlmitud tähtajatuna.

Aruandeperioodi ruumide kasutusrendikulu oli 93,8 tuhat eurot.

Järgneva aruandeperioodi ruumide kasutusrendikulu on 93,8 tuhat eurot.

Rendilepingu tingimustes järgmisel majandusaastal muutusi ei ole planeeritud.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	93 778	93 778

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen seotud osapoolelt								
Lühiajaline pangalaen	580 000	580 000			1,6%+ EURIBOR	EUR	2022	
Lühiajalised laenud kokku	580 000	580 000						
Pikaajalised laenud								
Pikajaline pangalaen	2 540 432	434 995	2 105 437		1,9%+ EURIBOR	EUR	2025	
Pikajaline laen seotud osapoolelt	1 100 000		1 100 000		0%	EUR	2023	24
Pikaajalised laenud kokku	3 640 432	434 995	3 205 437					
Laenukohustised kokku	4 220 432	1 014 995	3 205 437					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen seotud osapoolelt	250 000	250 000			0%	EUR	2021	24
Lühiajalised laenud kokku	250 000	250 000						
Pikaajalised laenud								
Pikajaline pangalaen	1 931 394	277 853	1 653 541	0	1,9%+ EURIBOR	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	1 931 394	277 853	1 653 541	0				
Laenukohustised kokku	2 181 394	527 853	1 653 541	0				

Pangalaenu tagatiseks on seatud ettevõtte kinnistule:

Hüpoteek I jrk summas 18 000 000,00 Eesti krooni kõrvalnõuetega 4 500 000,00 Eesti krooni (1 438 012,00 eurot) AS SEB Pank (registrikood 10004252) kasuks.

Lisaks:

Hiirte Juust OÜ kinnistule hüpoteek I jrk summas 7 000 000,00 Eesti krooni kõrvalnõuetega 1 700 000 Eesti krooni (556 031,34 eurot), II jrk summas 2 000 000,00 Eesti krooni (127 823,30 eurot) ja III jrk summas 4 000 000,00 Eesti krooni (255 646,59 eurot) AS SEB Pank (registrikood 10004252) kasuks.

Ühishüpoteek Hiirte Juust OÜ-ga IV jrk summas 1 620 000,00 eurot AS SEB Pank (registrikood 10004252) kasuks

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 307 024	2 307 024	
Võlad töövõtjatele	185 665	185 665	
Võlad seotud osapooltele	383 522	383 522	24
Maksuvõlad	107 412	107 412	5
Muud võlad	3 721 039	3 721 039	
Muud viitvõlad	3 721 039	3 721 039	
Saadud ettemaksed	500	500	
Muud saadud ettemaksed	500	500	
Puhkusetasu kohustus	73 679	73 679	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 778 841	6 778 841	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 102 974	2 102 974	
Võlad töövõtjatele	172 085	172 085	
Maksuvõlad	103 654	103 654	5
Muud võlad	1 047 230	1 047 230	
Muud viitvõlad	1 047 230	1 047 230	
Saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Muud saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Puhkusetasu kohustus	76 424	76 424	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 503 367	3 503 367	

Muude viitvõlgadena on kajastatud arvestatud, kuid välja maksmata töötasudelt arvestatud ja kinnipeetud makse, samuti kontsernikonto võlga summas 3 600 121 EUR 31.12.2021 seisuga (945 906 EUR 31.12.2020 seisuga).

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	14 840 788	14 880 513
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 710 197	3 720 128
Kokku tingimuslikud kohustised	18 550 985	18 600 641

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja 2020. aasta kasumiaruandes kajastatav dividendide tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2021. Kuivõrd 2020. ja 2021. aastal pole dividende jaotatud, siis on võimaliku tulumaksukohustise arvutamisel kasutatud maksumäära 20%.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	7 000	7 000
Osade arv (tk)	3	3
AE Group OÜ, registrikood 12628896: 9,13% (639 eurot); United Estover Group OÜ, registrikood 10787372: 82,16% (5 751 eurot); TE Alusvara OÜ, registrikood 10585935 8,71% (610 eurot).		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 095 391	26 789 884
Itaalia	1 197 250	907 397
Leedu	0	-18
Läti	2 474 213	138 674
Saksamaa	0	21 033
Belgia	43 200	160 702
Ungari	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 810 054	28 017 672
Kokku müügitulu	32 810 054	28 017 672
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juust, või, kohupiim, piim	32 124 186	27 759 655
Vahenduskaubad ja teenused	685 868	258 017
Kokku müügitulu	32 810 054	28 017 672

Müük seotud osapooltele 2021.aastal oli 26 845 292 eurot (2020.aastal 26 455 950 eurot). vt. ka lisa 24

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	5 000	358
Muud toetused	5 709	20 720
Muud	57 080	14 645
Kokku muud äritulud	67 789	35 723

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-19 924 387	-19 419 647	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 769 523	-197 557	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-73 664	-24 811	
Transpordikulud	-882 185	-976 897	
Tööjõurent	-91 470	-49 897	
Pakkimine	-1 695 373	-1 862 339	
Põhimaterjalid	-350 551	-344 103	
Ruumide ja seadmete korrashoiukulud	-1 896 204	-2 077 452	
Kohalikud maksud (saastetasu, maamaks)	-34 404	-22 614	
Muud teenused	-61 295	-46 997	
Sisseostetud teenused Eesti Piimafarmid	-195 000	0	24
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 974 056	-25 022 314	

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	-24 825	-31 497
Autokulud	-280 502	-323 129
Sidekulud	-4 334	-3 749
Mitmesugused müügikulud	-18 230	-26 325
Tööjõuga seotud kulud	-160 520	-133 391
Sisseostetud teenused UEG	-82 663	0
Muud	-158 690	-162 694
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-729 764	-680 785

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-2 360 361	-2 423 310
Sotsiaalmaksud	-763 474	-773 850
Kokku tööjõukulud	-3 123 835	-3 197 160
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	160	167

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	-1 774	-8 662
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlus	0	-1 200
Muud	-26 532	-39 006
Kokku muud ärikulud	-28 306	-48 868

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	199 479	173 916
Kokku intressitulud	199 479	173 916

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Makstud intressid	-48 035	-8 370
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-48 035	-8 370

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	United Estover Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	United Estover Group OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	6 930	32 376
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 093 344	2 641 226
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 100 274	2 673 602
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	50 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	700 000	700 000

Kokku laenukohustised	700 000	750 000
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	6 037	0
Tütarettevõtjad	0	6
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 845	6 213
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	371 640	285 912
Kokku võlad ja ettemaksed	383 522	292 131

PIKAAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 844 580	7 165 463
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 844 580	7 165 463
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 100 000	250 000
Kokku laenukohustised	1 100 000	250 000

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	370 000	0	-320 000	50 000	2 800
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 537 737	1 522 000	-579 721	7 480 016	171 116
Kokku antud laenu	6 907 737	1 522 000	-899 721	7 530 016	173 916

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	50 000	0	-50 000	0	169
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 480 016	1 162 000	-580 000	8 062 016	199 310
Kokku antud laenu	7 530 016	1 162 000	-630 000	8 062 016	199 479

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	500 000	-250 000	250 000	0
Kokku laenukohustised	0	500 000	-250 000	250 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 000	1 120 000	-270 000	1 100 000	0
Kokku laenukohustised	250 000	1 120 000	-270 000	1 100 000	0

MÜÜDUD	2021			2020	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	373 321	0	0	435 272	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 393 951	25 892	0	26 002 520	17 800
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 461	11 666	0	41 608
Kokku müüdnud	26 767 272	66 353	11 666	26 437 792	59 408

OSTETUD	2021			2020	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	82 663	0	0	40 000
Tütarettevõtjad	0	1 821	10 000	0	719
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 499	191 980	0	2 849	185 263
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 174 258	262 592	0	3 540 770	9 000
Kokku ostetud	4 177 757	539 056	10 000	3 543 619	234 982

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	11 800	18 655

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2022

osaühing ESTOVER PIIMATÖÖSTUS (registrikood: 10585935) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO ENOK	Juhatuse liige	08.02.2022
AGO TEDER	Juhatuse liige	08.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Estover Piimatööstus OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Estover Piimatööstus OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 7 kuni 25 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Andris Jegers

Vandeauditori number 171

Siim Külasepp

Vandeauditori number 698

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, 10117 Tallinn

09.02.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing ESTOVER PIIMATÖÖSTUS (registrikood: 10585935) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	09.02.2022
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	09.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 600 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 705
Kokku	18 550 936

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	32124186	97.91%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	685868	2.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TE Alusvara OÜ	14478828	Eesti	610 EUR (Lihtomand)
AE Group OÜ	12628896	Eesti	639 EUR (Lihtomand)
osaühing United Estover Group	10787372	Eesti	5751 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7353802
E-posti aadress	estover@estover.ee