

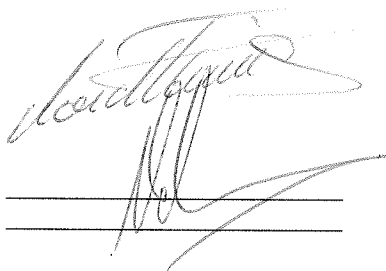
MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ ABJA FARMID

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2010
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2010

Äriregistri kood 10582262
Aadress: Kamara küla, Abja vald, Viljandi maakond
Telefon: 50 96 830
Faks: 7 305 323
Põhitegevusala: Piima tootmine
Juhatuse liige: Villem Vohu
Karel Kuningas
Audiitorkontroll: Rimess OÜ

Juhatuse liikme allkiri
Juhatuse liikme allkiri

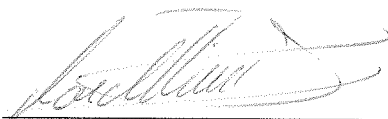


Two horizontal lines for a signature.

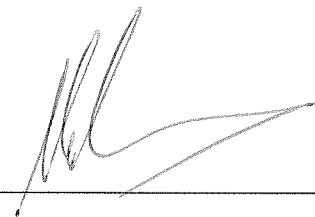
Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID.....	9
ARVESTUSE ALUSED	9
LISA 1 RAHA	17
LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED	17
LISA 3 MAKSUDE ETTEMAKSED JA VÕLAD	17
LISA 4 PIKAAJALISED NÕUDED JA ETTEMAKSED	18
LISA 5 MUUD NÕUDED.....	18
LISA 6 ETTEMAKSED.....	19
LISA 7 VARUD	19
LISA 8 MATERIAALNE PÕHIVARA	20
LISA 9 BIOLOOGILISED VARAD.....	21
LISA 10 KAPITALIRENT.....	22
LISA 11 KASUTUSRENT	22
LISA 12 LAENUKOHUSTUSED	23
LISA 13 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	24
LISA 14 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE	24
LISA 15 MUUD VÕLAD	24
LISA 16 SIHTFINANTSEERIMINE	25
LISA 17 OSAKAPITAL	25
LISA 18 MÜÜGITULU	26
LISA 19 MUUD ÄRITULUD	27
LISA 20 KAUBAD, TOORE MATERJAL JA TEENUSED.....	27
LISA 21 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	27
LISA 22 TÖÖJÕUKULUD	28
LISA 23 MUUD ÄRIKULUD	28
LISA 24 FINANTSTULUD JA -KULUD.....	28
LISA 25 SEOTUD OSAPOOLED	29
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	30
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE.....	31
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	32
ABJA FARMID OÜ MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK- ILE.....	33

Juhatus liige



Juhatus liige



TEGEVUSARUANNE

OÜ Abja Farmid on Eesti põllumajandusettevõtetesse investeeriva kontserni Ühinenud Farmid AS tütarettevõtte alates 10.03.2004. Ettevõtte käesolev majandusaasta algab 01.01.2010 ja lõpeb 31.12.2010. Abja Farmid OÜ põhitegevusaladeks on põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine.

2010 majandusaastal tõusis piimakarja arv aasta lõpuks 766 peani (aasta keskmine 633 pead). Piima toodang kokku 5.206 t ja produktiivsus 8.200 kg lehma kohta. Võrreldes eelmise arvestusperioodiga on:

- lehmade arv tõusnud 39% võrra (2009 a. keskmine 454 pead);
- kogutoodangu tõus 55% võrra (2009 aasta toodang 3.350 t)
- produktiivsuse tõus 11% (toodang lehma kohta 2009 a. 7.370 kg)

Eesmärgiks on jõuda välja 850 pealise lüpsikarjani produktiivsuse tasemega 9.000 kg aastas ja kogutoodang 7.650 t. Käesolevas aruandes kirjeldatud finantsnäitajad iseloomustavad ettevõtte tootmistegevust olukorras kus võimalikust tootmismahust on saavutatud ca. 2/3. Karja arvu eesmärk on saavutatav 2011 aastaks. Toodangu eesmärk on saavutatav 2012 aastaks.

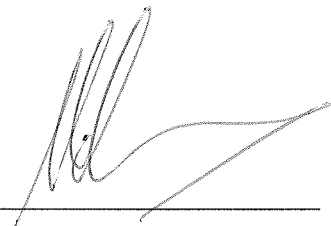
Ettevõtte majandusaasta lõppes 14 679 krooni suuruse kasumiga. Aruandeaasta müügikäive oli 32 254 774 krooni, mis kujunes peamiselt piima ja loomade müügist. 4 520 326 krooni laekus riiklike toetuste näol.

Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 32 ja töötasu kulu 4 999 364 krooni. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Juhatuse liikmetele tagasikutsumisel või ametist lahkumisel sotsiaalseid garantiisid ettenähtud ei ole.

Juhatuse liige



Juhatuse liige



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**

Osaühing Abja Farmi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega.

Juhatus hindab riske, lähtudes raamatupidamise sündmustest, asjaoludest ja otsustest, juhatus ei saa vastutada tulevikus toimuvate turu- ja majanduskeskkonna muutuste eest.

Juhatus hinnangul on osaühing Abja Farmi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 31.12.2010 aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 27.06. 2011.a.

Villem Vohu juhatuseliige

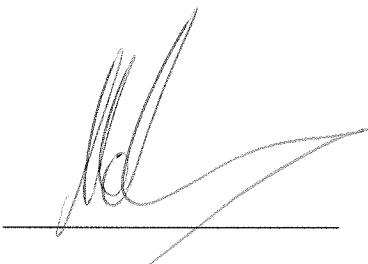
Karel Kuningas juhatuseliige



Juhatuseliige



Juhatuseliige



BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2010	31.12.2009
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	878 332	21 831
Nõuded ja ettemaksed	2	2 883 231	2 533 479
Varud	7	11 393 845	6 919 696
Bioloogilised varad	9	35 025	14 625
Kokku käibevara		15 190 433	9 489 631
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	4	223 271	379 071
Materiaalne põhivara	8	63 253 598	66 078 696
Bioloogilised varad	9	14 597 560	12 215 526
Kokku põhivara		78 074 429	78 673 293
KOKKU VARAD		93 264 862	88 162 924
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12	14 421 276	18 740 014
Võlad ja ettemaksed	13	3 501 132	3 488 009
Kokku lühiajalised kohustused		17 922 408	22 228 023
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12	72 187 252	77 844 379
Kokku pikaajalised kohustused		72 187 252	77 844 379
KOKKU KOHUSTUSED		90 109 660	100 072 402
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17	350 000	300 000
Ülekurss		19 440 000	4 440 000
Kohustuslik reservkapital		8 000	8 000
Muud reservid		7 262 758	7 262 758
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-23 920 235	-9 546 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)		14 679	-14 373 275
KOKKU OMAKAPITAL		3 155 202	-11 909 478
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		93 264 862	88 162 924

Juhatus liige

Juhatus liige

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2010	2009
Müügitulu	18	32 254 774	16 457 668
Muud äritulud	19	4 655 638	4 744 884
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus		2 638 932	-568 419
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt		-2 203 335	-3 864 466
Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		2 101 885	1 246 560
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		600 000	20 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	20	-21 115 133	-14 771 246
Mitmesugused tegevuskulud	21	-3 462 038	-4 033 701
Tööjõukulud	22	-6 720 802	-6 937 419
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-4 397 289	-2 518 079
Muud ärikulud	23	-204 769	-186 295
Ärikasum (-kahjum)		4 147 863	-10 410 113
Finantstulud ja finantskulud	24	-4 133 184	-3 963 162
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		14 679	-14 373 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)		14 679	-14 373 275

Juhatuse liige

Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2010	31.12.2009
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		4 147 863	-10 410 113
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8;9	4 266 258	2 518 079
Kasum (kahjum) biol.põhivara müügist	8;9	-2 041 975	1 412 722
Kasum (kahjum) biol.põhivara müügist	8;9	638 374	-2 392
Kahjum biol.põhivara maha kandmisest	8;9	1 723 980	245 004
Kasum (kahjum) põhivara müügist	8;9	55 719	-76 640
Tulu sihtfinantseerimisest	16	-4 520 327	-4 659 624
Kokku korrigeerimised		122 029	-562 851
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-991 107	1 644 234
Varude muutus		-4 411 520	-693 657
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-5 227 924	-2 157 199
Makstud intressid		-4 133 356	-3 947 683
Kokku rahavood äritegevusest		-10 494 015	-16 127 269
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	8;9	-1 678 173	-8 450 423
Tasutud biol.põhivara soetamisel	8;9	-4 605 421	-3 770 252
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8;9	181 294	350 355
Laekunud biol.põhivara müügist	8;9	1 903 009	2 177 941
Antud laenude tagasimaksed		155 800	11 250
Laekunud intressid		172	400
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 043 319	-9 680 729
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		926 321	10 234 743
Saadud laenud Ühinenud Farmid AS		38 175 443	17 928 053
Saadud laenude tagasimaksed Ühinenud Farmid AS		-26 734 833	-4 239 037
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	12	-2 002 252	-1 941 885
Maa hüpoteek põhiosa tagasimaksed	12	-45 802	-47 102
Laekumised sihtfinantseerimisest	16	5 074 958	3 834 432
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		15 393 835	25 769 204
Kokku rahavood		856 501	-38 794
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	21 831	60 625
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	856 501	-38 794
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	878 332	21 831

Juhatuse liige

Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008	300 000	4 440 000	8 000	7 262 758	-9 546 961	2 463 797
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	0	-14 373 275	-14 373 275
Saldo seisuga 31.12.2009	300 000	4 440 000	8 000	7 262 758	-23 920 236	-11 909 478
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	0	14 679	14 679
Muud muutused osakapitalis	50 000	15 000 000	0	0	0	15 050 000
Saldo seisuga 31.12.2010	350 000	19 440 000	8 000	7 262 758	-23 905 557	3 155 201

Vastavalt OÜ Abja Farmid põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 100 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 400 000 krooni.

31.12.2010.a. seisuga on osakapitali suurus: 350 000 krooni. Ettevõtte on üks osa.

Juhatus liige



Juhatus liige



AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Arvestuse alused

OÜ Abja Farmid 01.01.2010-31.12.2010 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega.

Vastavalt standardite nõuetele on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud

Vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele tuleb teatud valdkondades teha juhtkonna poolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele. Samuti on nõutud juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud raamatupidamise arvestusmeetodite ja hindamisaluste rakendamisel.

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka tulevaste perioodide sündmuste eeldused, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures.

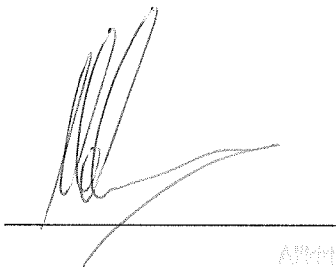
Valdkonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonna poolseid hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele on materiaalse põhivara eluea määramine ja bioloogilised varad.

Materiaalse põhivara eluea määramine

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Juhtkond on hinnanud materiaalse põhivara eluea, arvestades tootmise tingimusi ja mahte ning ajaloolist kogemust nimetatud valdkonnas. Juhtkonna hinnangul on hoonete ja rajatiste elueaks 10 kuni 30 aastat olenevalt nende konstruktsioonist ja kasutusotstarbest. Masinate ja seadmete elueaks on keskmiselt 5-10 aastat olenevalt nende kasutusotstarbest.

Bioloogiline vara ja põllumajandustoodang

Bioloogilised varad on elusloomad, mets ja rajatud mitmeaastased rohumaad.

Vara õiglase väärtusena käsitletakse bioloogilise vara ja põllumajandustoodangu turuhinda, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Turuhinna määramisel on eelkõige aluseks võetud AS Ühinenud Farmid grupi poolt teostatud ostu-müügitehingud, nende puudumisel Eesti Vabariigis sarnaste varadega sõltumatute osapoolte vahel teostatud teadaolevad ostu-müügitehingud ning teiste ettevõtete müügi- ja ostupakkumised sarnastele varadele.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Juhatus liige _____

Juhatus liige _____

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Põllumajandustoodang on võetud arvele õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Lõpetamata toodanguna kajastatakse bilansis teravilja ja sööda tootmiseks tehtud kulutused soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogiline vara

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Bioloogilise varana kajastatakse aruannetes põhikarja lehmi, noor- ja nuumloomi ning rohumaade uuskülve.

Võttes aluseks reeglid, mis tulenevad rahvusvahelisest finantsarvestuse standardist IAS 41 „Põllumajandus” kajastatakse bioloogiline vara nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist.

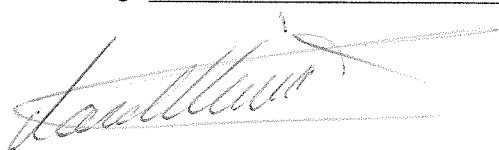
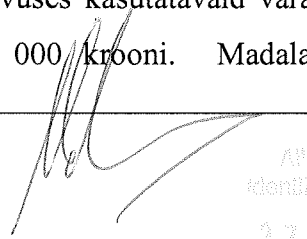
IAS 41 näeb erandina ette võimaluse kajastada soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) kajastatakse rajatud mitmeaastaseid rohimaid. Järgneva kolme aasta jooksul kantakse tehtud kulutused söödatootmiskuludesse, kajastades neid kasumiaruandel real „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt”.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama

Juhatusel liige _____

Juhatusel liige _____

maksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Tootmiseseadmed	10-21%
• Muud masinad ja seadmed	10-35%
• Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel

Juhatusel liige

Juhatusel liige

põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

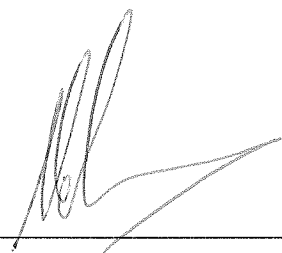
Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Juhatusel liige



Juhatusel liige



Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

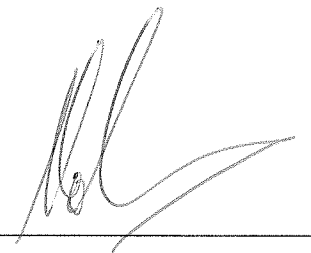
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhatuses liige



Juhatuses liige



Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

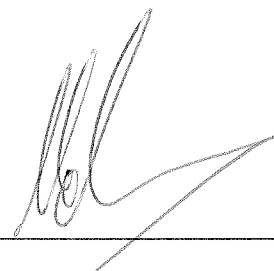
Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Juhatusel liige



Juhatusel liige



Ümberhindluse reserv

Ümberhindluse reserv moodustati seoses kinnisvara ja maa ümberhindlusega 30.06.2007 seisuga.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringustegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Brutosummadena esitatakse kõik põhilised investeeringustegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Finantseeringustegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Brutosummadena esitatakse kõikpõhilised finantseeringustegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Seotud osapooled

Abja Farmid OÜ käsitleb seotud osapooltena emaettevõtet AS Ühinenud Farmid ja teisi AS Ühinenud Farmid konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid.

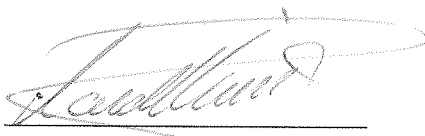
Nendeks on: Karuvälja OÜ, Muhu Farmid OÜ, Rõude Farmid OÜ, Tõhela Farmid OÜ, Ühinenud Farmid AS.

Bilansipäevajärgsed sündmused

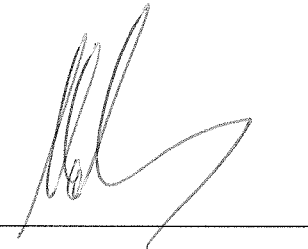
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31 detsember 2010.a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatuses liige



Juhatuses liige



Muudatused hinnangutes

IFRS-le üleminekul kasutati IAS 16 „Materiaalne põhivara” lubatud materiaalse põhivara objekti ümberhindlust. Juhtkonna hinnangul kajastab see õiglasemalt ettevõtte varade väärtust. Ümberhindlusest tekkinud kasum kajastatakse omakapitalis real „Ümberhindluse reserv”.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1 Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	2 302
Arvelduskontod	878 332	19 529
Kokku raha	878 332	21 831

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa
Nõuded ostjate vastu	1 483 862	462 383	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	3 822	Lisa 3
Muud lühiajalised nõuded	1 147 541	1 688 114	Lisa 5
Ettemaksed	251 828	379 160	Lisa 6
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 883 231	2 533 479	

Aruandeaastal nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ei tunnistanud.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja võlad

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 538	0	0
Käibemaks	0	100 351	3 822	0
Üksikisiku tulumaks	0	313 168	0	207 997
Sotsiaalmaks	0	591 379	0	470 908
Kohustuslik kogumispension	0	14 094	0	4 459
Töötuskindlustusmaksed	0	68 193	0	50 039
Maksuintressid	0	8 970	0	1 937
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 099 693	3 822	735 340

Juhatus liige



Juhatus liige



Lisa 4 Pikaajalised nõuded ja ettemaksed

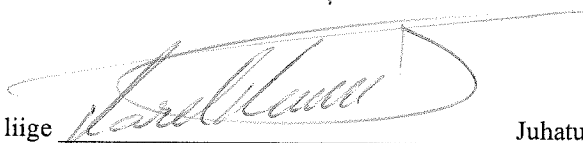
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa
Pikaajalised laenud	84 088	84 088	
Pikaajalised ettemaksed	139 183	294 983	Lisa 6
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	223 271	379 071	

Lisa 5 Muud nõuded

		Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
	31.12.2010	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	1 126 434	1 126 434	0	0
Muud nõuded	21 107	21 107	0	0
Kokku muud nõuded	1 147 541	1 147 541	0	0

		Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
	31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	1 681 066	1 681 066	0	0
Muud nõuded	7 048	7 048	0	0
Kokku muud nõuded	1 688 114	1 688 114	0	0

Juhatusel liige



Juhatusel liige



Lisa 6 Ettemaksed

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	391 011	251 828	139 183	0
Kokku ettemaksed	391 011	251 828	139 183	0

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	590 604	295 621	294 983	0
Muud makstud ettemaksed	83 539	83 539	0	0
Kokku ettemaksed	674 143	379 160	294 983	0

Lisa 7 Varud

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	886 321	1 148 265
Lõpetamata toodang	4 912 208	2 810 324
Valmistoodang	5 584 193	2 940 216
Müügiks ostetud kaubad	11 123	20 891
Kokku varud	11 393 845	6 919 696

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Lisa 8 Materiaalne põhivara

		Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
				Transpordivahendid		Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2008							
	Soetusmaksumus	13 487 828	2 462 592	19 267 127	21 093	32 070 543	67 309 183
	Akumuleeritud kulum		-728 413	-6 150 661	-10 042		-6 889 116
	Jääkmaksumus	13 487 828	1 734 179	13 116 466	11 051	32 070 543	60 420 067
Ostud ja parendused		200 000	0	750 734	22 702	7 476 987	8 450 423
	Muud ostud ja parendused	200 000		750 734	22 702	7 476 987	8 450 423
Amortisatsioonikulu			-158 092	-2 352 306	-7 681		-2 518 079
Müügid				-273 715			-273 715
Ümberklassifitseerimised		0	28 923 776	10 575 899	16 978	-39 516 653	0
	Ümberklassifitseerimise lõpetamata projektidest		28 923 776	10 575 899	16 978	-39 516 653	0
Muutused kokku		200 000	28 765 684	8 700 612	31 999	-32 039 666	5 658 629
31.12.2009							
	Soetusmaksumus	13 687 828	31 386 368	29 311 600	60 774	30 877	74 477 447
	Akumuleeritud kulum		-886 505	-7 494 522	-17 724		-8 398 751
	Jääkmaksumus	13 687 828	30 499 863	21 817 078	43 050	30 877	66 078 696
Ostud ja parendused		0	0	447 378	17 550	1 344 661	1 809 589
	Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						0
	Muud ostud ja parendused			447 378	17 550	1 344 661	1 809 589
Amortisatsioonikulu			-979 896	-3 270 498	-15 864		-4 266 258
Müügid				-181 294			-181 294
Muud muutused			1	-187 136			-187 135
Muutused kokku		0	-979 895	-3 191 550	1 686	1 344 661	-2 825 098
31.12.2010							
	Soetusmaksumus	13 687 828	31 386 369	28 254 528	78 324	1 375 538	74 782 587
	Akumuleeritud kulum		-1 866 401	-9 629 000	-33 588		-11 528 989
	Jääkmaksumus	13 687 828	29 519 968	18 625 528	44 736	1 375 538	63 253 598

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
2010	0	0	181 294	181 294	0	0	0	181 29
2009	0	0	350 355	350 355	0	0	0	350 35

Juhatuse liige

Juhatuse liige

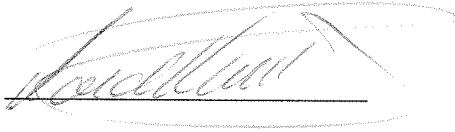
Lisa 9 Bioloogilised varad

Õiglase väärtuse meetod	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	Kokku
Käibevara				
30.06.2008	34 920	0	0	34 920
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 843	0	0	1 843
Müügid	-397 963	0	0	-397 963
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	377 820	0	0	377 820
Muud muutused	-1 995	0	0	-1 995
31.12.2009	14 625	0	0	14 625
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	0	0	0
Müügid	-443 950	0	0	-443 950
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	469 675	0	0	469 675
Muud muutused	-5 325	0	0	-5 325
31.12.2010	35 025	0	0	35 025

	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	Kokku
Põhivara Põhikari				
30.06.2008	11 148 733	149 151	995 524	12 293 408
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-107 274	0	0	-107 274
Soetused	3 770 252	0	0	3 770 252
Müügid	-2 192 800	0	0	-2 192 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	-504 117	0	-798 939	-1 303 056
Muud muutused	-245 004	0	0	-245 004
31.12.2009	11 869 790	149 151	196 585	12 215 526
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-274 827	0	0	-274 827
Soetused	4 605 421	0	0	4 605 421
Müügid	-2 541 381	0	0	-2 541 381
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 316 802	0	-196 585	2 120 217
Muud muutused	-1 527 396	0	0	-1 527 396
31.12.2010	14 448 409	149 151	0	14 597 560

Müüdud bioloogilised varad põhivara müügihinna	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	Kokku
2010	1 903 009	0	0	1 903 009
2009	2 190 409	0	0	2 190 409

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Lisa 10 Kapitalirent

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	4 567 779	2 030 369	2 537 410	0
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	6 570 001	2 002 252	4 567 749	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

		Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2010	0	0	7 209 624	0	0	7 209 624	
31.12.2009	0	0	8 286 508	0	0	8 286 508	

Lisa 11 Kasutusrent

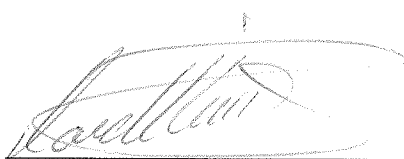
Aruandekohustuslane kui rentnik

	2010	2009
Kasutusrendikulu	569 981	646 707

Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest

	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	604 722	569 981
1-5 aasta jooksul	597 477	1 202 198

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Lisa 12 Laenukohustused

		Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa
		Saldo 31.12.2010	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Lühiajalised laenud kokku		12 346 321	12 346 321	0	
	ECE Capital	12 340 000	12 340 000	0	
	Krediitkaart	6 321	6 321	0	
Kapitalirendikohustused kokku		4 567 779	2 030 369	2 537 410	Lisa 10
Muud laenukohustused kokku		69 694 428	44 586	69 649 842	
	Ühinenud Farmid	68 888 092	0	68 888 092	
	Maa hüpoteek	806 336	44 586	761 750	
Laenukohustused kokku		86 608 528	14 421 276	72 187 252	

		Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa
		Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Lühiajalised laenud kokku		11 446 142	11 446 142	0	
ECE Capital OÜ		11 420 000	11 420 000	0	
Krediitkaart		26 142	26 142	0	
Kapitalirendikohustused kokku		6 570 001	2 002 252	4 567 749	Lisa 10
Muud laenukohustused kokku		78 568 250	5 291 620	73 276 630	
	Ühinenud Farmid	77 743 300	5 245 818	72 497 482	
	Maa hüpoteek	824 950	45 802	779 148	
Laenukohustused kokku		96 584 393	18 740 014	77 844 379	

Maade hüpoteegid on 31.12.2010.a. ümberhinnatud nüüdisväärtusesse. Diskontomäär 4%.

Laenuintressid on vahemikus 3% - 8%.

Maa hüpoteegi tasumise tähtaeg on 31.12.2050, ECE Capital OÜ -le laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2011, Ühinenud Farmid AS -ile laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2015, Kapitalirendi kohustuse tähtaeg on 31.12.2013 aasta.

Abja Farmid OÜ-le kuuluvad maaüksused:

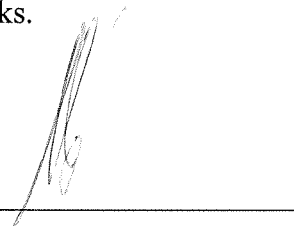
1386739,2171139,2171239,2171339,2606539,4039,529639,76539,3115806,3115706,26514
39,2676739,529539,683739,683939,2331539,2106706,2331439,684039,683839

on AS Ühinenud Farmide ja AS Swedbank vahelise laenu tagatiseks.

Juhatus liige



Juhatus liige



Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa
Võlad tarnijatele	1 734 208	2 061 089	
Võlad töövõtjatele	664 634	683 588	Lisa 14
Maksuvõlad	1 099 693	735 340	Lisa 3
Muud võlad	2 597	7 992	Lisa 15
Kokku võlad ja ettemaksed	3 501 132	3 488 009	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

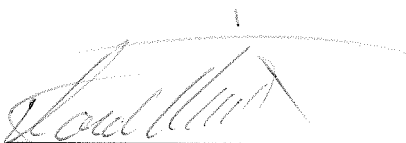
	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	364 929	320 251
Puhkuse reserv	299 705	363 337
Kokku võlad töövõtjatele	664 634	683 588

Lisa 15 Muud võlad

		Jaotus järelejäänud tähtaja järgi
	31.12.2010	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	2 597	2 597
Kokku muud võlad	2 597	2 597

		Jaotus järelejäänud tähtaja järgi
	31.12.2009	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	7 992	7 992
Kokku muud võlad	7 992	7 992

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Lisa 16 Sihtfinantseerimine

Brutomeetod	31.12.2010	31.12.2009
	Saadud	Saadud
PRIA piima turutoetus	134 950	0
PRIA piimalehmatoetus	486 596	432 530
PRIA veise toetus	306 826	237 385
PRIA põllukultuuri toetus	0	363 542
PRIA põhimakse	0	1 909 930
PRIA praktika toetus	16 071	35 171
PRIA põllukultuuri täiendav toetus	314 681	55 166
PRIA ebasoodsamad piirkonnad	56 684	91 248
PRIA keskkonnasõbralik majandamine	1 069 751	1 534 652
PRIA ühtne pindala toetus	2 134 767	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 520 326	4 659 624
Kokku sihtfinantseerimine	4 520 326	4 659 624

Lisa 17 Osakapital

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital		
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	350 000	300 000
Osakapital kokku	350 000	300 000

Osakapitali suurendamine toimus mitterahalisel teel.

Juhatus liige



Juhatus liige



Lisa 18 Müügitulu

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

		2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		32 254 774	16 457 668
	Eesti	32 254 774	16 457 668
Kokku müügitulu		32 254 774	16 457 668

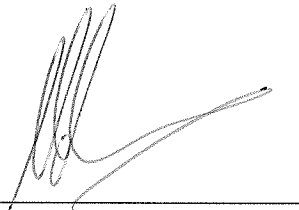
Müügitulu tegevusalade lõikes

		2010	2009
piima müük EMTAK 01411		21 079 399	10 478 586
rapsi müük 01111		1 960 308	1 676 397
oder müük 01111		656 395	76 002
nisu müük 01111		2 385 138	788 906
põhikarja lehmade müük 01411		596 190	531 467
lehmikute müük 01411		1 306 819	1 658 942
pullvasikate müük 01411		675 188	397 963
muu põllumajanduslik toodang ja teenused 01611		3 595 337	849 405
Kokku müügitulu		32 254 774	16 457 668

Juhatus liige



Juhatus liige



Lisa 19 Muud äritulud

	2010	2009	Lisa
Kasum materiaalse põhivara müügist	75 312	76 640	
Tulu sihtfinantseerimisest	4 520 326	4 659 624	Lisa 16
Muud	60 000	8 620	
Kokku muud äritulud	4 655 638	4 744 884	

Lisa 20 Kaubad, toore materjal ja teenused

		2010	2009
Energia		-2 940 933	-2 398 816
	Elektrienergia	-841 016	-722 935
	Kütus	-2 099 917	-1 675 881
ostusöödad		-5 665 741	-3 720 279
veterinaaria, seemendus, jõudluskontroll		-1 132 847	-714 778
seemned, väetised, silomaterjal		-4 587 180	-4 379 006
remondimaterjal, tagavaraosad		-1 405 043	-1 014 564
muud materjalid ja teenused		-5 383 389	-2 543 803
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused		-21 115 133	-14 771 246

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

	2010	2009
Maarent	-712 731	-411 854
Üür ja rent	-32 535	-95 719
Mitmesugused bürookulud	-65 129	-52 048
Koolituskulud	-33 100	-58 739
kindlustused	-207 295	-167 721
masinate, seadmete rent ja hoolduskulud	-1 946 006	-924 290
sideteenused	-60 317	-67 680
juhtimisteenus, audiitor, rp teenus	-85 700	-2 154 171
riigilõiv, notar, autokompensatsioon	-319 225	-101 479
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 462 038	-4 033 701

Juhatuse liige _____

Juhatuse liige _____

Lisa 22 Tööjõukulud

	2010	2009
Palgakulu	-4 999 364	-5 179 566
Sotsiaalmaksud	-1 721 438	-1 757 853
Kokku tööjõukulud	-6 720 802	-6 937 419
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	32

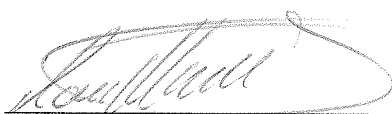
Lisa 23 Muud ärikulud

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	-204 769	-186 295
Kokku muud ärikulud	-204 769	-186 295

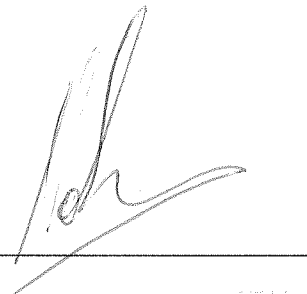
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud

	2010	2009
Intressikulud	-4 133 184	-3 963 162
Intressikulu laenudelt	-3 755 146	-3 368 028
Intressikulu kapitalirendilt	-347 928	-579 655
Muud intressikulud	-30 282	-15 879
Muud intressitulud	172	400
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 133 184	-3 963 162

Juhatus liige



Juhatus liige



Lisa 25 Seotud osapooled

Aruandekohustustlase emattevõtja nimetus	Ühinenud Farmid AS
Riik, kus aruandekohustustlase emattevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

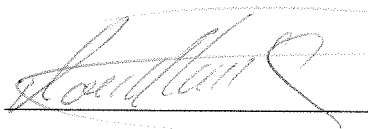
		2010		2009	
		Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emattevõtja pikaajaline kohustus		0	68 888 092	0	77 743 300
ILUS LOODUS OÜ Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	82 600	0

		2010		2009	
		Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emattevõtja		17 660 071	41 259 563	7 361 890	36 597 996
ILUS LOODUS OÜ Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0	82 600	0

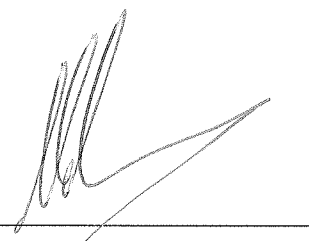
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Ühinenud Farmid OÜ on emattevõtte. Abja Farmid OÜ, Karuvälja OÜ, Tõhela Farmid OÜ, Muhu Farmid OÜ ja Rõude Farmid OÜ on kontserni kuuluvad ettevõtted. Tehingud on tehtud piirkonnas kehtivates turuhindades.

Juhatus liige



Juhatus liige



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

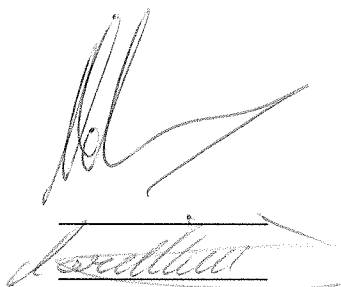
OÜ Abja Farmid juhatus on koostanud 31.12.2010.a. lõppenud majandusaasta aruande, mille on osaühingu nõukogu heakskiitnud ja 27.06.2011 osanike koosoleku poolt kinnitatud ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liikmed.

Villem Vohu

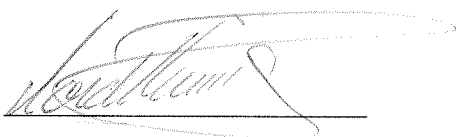
juhatuse liige

Karel Kuningas

juhatuse liige

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is for Villem Vohu and the bottom signature is for Karel Kuningas. Both signatures are written over horizontal lines.

Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line.

Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Abja Farmid osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Abja Farmid raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 29, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

1. Ettevõtte kajastab bioloogilise põhivarana PRIA poolt eraldatud piimakvooti summas 2 659 508.- krooni. Meie hinnagul ei vasta selline hindamine IAS 41 „Põllumajandus“ hindamispõhimõtetele ning meie arvates tuleks selline üleshindlus tühistada.



Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt OÜ Abja Farmid finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Raul Koni
Vandeaudiitor nr 253

Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3
Tartus, 27. juuni 2011

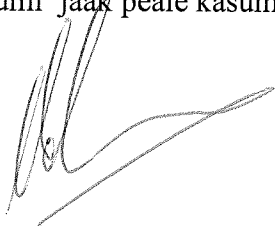


MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

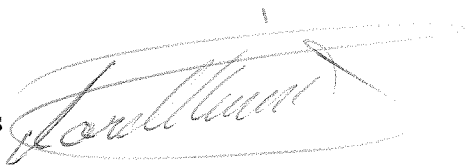
OÜ Abja Farmid osanike koosolek otsustas jaotada 31.12.2010.a. majandusaasta lõpuks kogunenud 14 679 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-23 920 235
Aruandeaasta kasum	14 679
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele kanda	14 679
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	-23 905 556

Villem Vohu
juhatuse liige



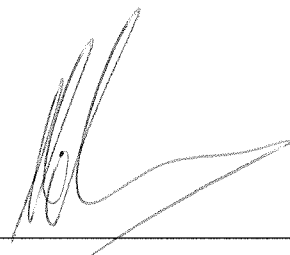
Karel Kuningas
juhatuse liige



Juhatuse liige



Juhatuse liige



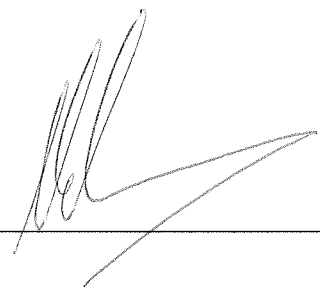
ABJA FARMID OÜ MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK- ILE

	EMTAK	01.01.2010-31.12.2010
Piima müük	01411	21 079 399
Rapsi müük	01111	1 960 308
Oder müük	01111	656 395
Nisu müük	01111	2 385 138
Põhikarja lehmade müük	01411	596 190
Lehmikute müük	01411	1 306 819
Pullvasikate müük	01411	675 188
Muu põllumajanduslik toodang	01611	3 595 337

Juhatusel liige



Juhatusel liige



Aruande elektrooniline edastamine

Abja Farmid OÜ (registrikood: 10582262) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Ülle Anmann	Notar	11.07.2011