

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Abja Farmid OÜ

registrikood: 10582262

tänava/talu nimi, Kamara

maja ja korteri number:

küla: Kamara küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69304

telefon: +372 56496300

e-posti aadress: info@farmid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Bioloogilised varad	16
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Kasutusrent	18
Lisa 11 Laenukohustised	19
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 15 Osakapital	21
Lisa 16 Müügitulu	22
Lisa 17 Muud äritulud	22
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 20 Tööjõukulud	24
Lisa 21 Muud ärikulud	24
Lisa 22 Intressikulud	24
Lisa 23 Intressitulud	25
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	25
Lisa 25 Seotud osapooled	25
Aruande allkirjad	28

Tegevusaruanne

Abja Farmid OÜ on olnud Eesti põllumajandusettevõtteid koondava Ühinenud Farmid AS tütarettevõtte alates 2004.aastast. Põhitegevusaladeks on olnud põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine (piima tootmine ja piimakarja kasvatus, samuti vähesemal määral liha tootmine läbi praakloomade müügi). Kuna ajad on olnud piimakarja pidajatele keerulised ja tootmise sisendite hinnad tõusid aruandeaastal lõpptoodangu hinna tõusust oluliselt kiiremini, siis otsustas ettevõtte omanik negatiivset rahavoogu genereeriva ettevõtmise lõpetada ja loomad ning müüdava tehnika maha müüa. Kirjeldatud otsuseni aitas jõuda ka tõsiasi, et aastaid pole suudetud stabiilselt hea kvaliteediga põhisööta varuda ning aastaid äritegevusest vaid napis plussis oleva rahavoo tingimustes minimaalseid investeeringuid tehes ning keskkonna-alaste nõudmiste karmistudes hinnati ettevõtmise tema praegusel kujul lisakapitali kaasamiseta jätkusuutmatuks.

Ettevõtte juhtkonna aktiivsel tegutsemisel õnnestus siiski farmi sulgemist vältida ning tegevus jätkub alates 16.septembrist 2021 juba uuele omanikule kuuluvas ettevõttes. Eelnev tähendab, et Abja Farmid OÜ-l õnnestus piimakarja pidamisega seotud varad ja põllumajandusmaad tervikvarana maha müüa ning kokkuvõttes õnnestus seda teha küllaltki headel tingimustel ning kasumlikult. Seetõttu õnnestus vältida ka olukorda, kus ettevõtte kohustused oleksid varasid ületanud ning ettevõtmise saab lõpetada tavapärase likvideerimismenetlusega ning omanikule järelejäänud netovara üle andes. Käesoleva tegevusaruande koostamise hetkeks ettevõttel töötajaid ja äritegevust alles jäänud ei ole ning on teada, et ettevõtte ootab ärilise tervikvaraga seotud nõude viimase osa laekumist 2023.aasta kevadeni, misjärel on koheselt plaanis ka ettevõtte likvideerimisprotsessi läbiviimine.

25.juuni 2022

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	112 369	0	
Nõuded ja ettemaksed	802 607	542 218	3
Varud	0	42 906	4
Bioloogilised varad	0	1 125	8
Kokku käibevarad	914 976	586 249	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	170 087	170 087	6
Materiaalsed põhivarad	0	2 748 050	7
Bioloogilised varad	0	1 029 914	8
Kokku põhivarad	170 087	3 948 051	
Kokku varad	1 085 063	4 534 300	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 149	11
Võlad ja ettemaksed	0	1 139 450	12
Kokku lühiajalised kohustised	0	1 146 599	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 298 903	11
Kokku pikaajalised kohustised	0	3 298 903	
Kokku kohustised	0	4 445 502	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000	15
Ülekurss	5 000 000	5 000 000	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 941 713	-4 567 421	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	996 265	-374 292	
Kokku omakapital	1 085 063	88 798	
Kokku kohustised ja omakapital	1 085 063	4 534 300	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 461 109	2 219 836	16
Muud äritulud	1 451 071	27 153	17
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-143 451	-29 627	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 175 829	-1 747 472	18
Mitmesugused tegevuskulud	-32 250	-37 922	19
Tööjõukulud	-317 540	-465 328	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-182 713	-288 892	7
Muud ärikulud	-33 633	-3 849	21
Ärikasum (kahjum)	1 026 764	-326 101	
Intressitulud	21	12	23
Intressikulud	-7 575	-46 170	22
Muud finantstulud ja -kulud	-22 945	-2 033	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	996 265	-374 292	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	996 265	-374 292	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 026 764	-326 101
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	182 713	288 892
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	55 792	51 167
Muud korrigeerimised	-109 718	-219 522
Kokku korrigeerimised	128 787	120 537
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-881 896	-453 093
Varude muutus	-15 281	37 004
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-540 041	558 483
Makstud intressid	-7 575	-20 117
Laekumised sihtfinantseerimisest	24 944	17 343
Kokku rahavood äritegevusest	-264 298	-65 944
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-73 088
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	15 260	129 358
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	0	-130 000
Laekunud bioloogiliste varade müügist	172 186	173 235
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-170 087
Antud laenud	-300 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	1 489
Laekunud intressid	21	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-112 533	-69 081
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	564 659	345 092
Saadud laenude tagasimaksed	-675 098	-201 993
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 559	-8 074
Muud laekumised finantseerimistegevusest	604 198	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	489 200	135 025
Kokku rahavood	112 369	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	112 369	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 369	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	30 000	5 000 000	511	-4 567 421	463 090
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	30 000	5 000 000	511	-4 567 421	463 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-374 292	-374 292
31.12.2020	30 000	5 000 000	511	-4 941 713	88 798
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	30 000	5 000 000	511	-4 941 713	88 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	996 265	996 265
31.12.2021	30 000	5 000 000	511	-3 945 448	1 085 063

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Abja Farmid OÜ on Eesti põllumajandusettevõtetesse investeeriva kontserni Ühinenud Farmid AS tütarettevõtte alates 10.03.2004.

Abja Farmid OÜ on osahing, mis asub aadressil: Viljandi maakond, Mulgi vald, Kamara küla, Eesti 69304.

Abja Farmid OÜ 2021 majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile.

Finantsaruandluse nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kiidab majandusaasta aruande heaks ettevõtte juhatus.

Finantsinformatsiooni koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Olulised raamatupidamislikud hinnangud ja eeldused

Abja Farmid OÜ-s tehakse juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid Abja Farmid OÜ raamatupidamise arvestuspõhimõtete ja hindamisaluste rakendamisel.

Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmiste kohaselt, ei pruugi need kokku langeda hilisemate tegelike tulemustega. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Abja Farmid OÜ finantsaruandlust mõjutavad enim hinnangud loomse ja taimse bioloogilise vara osas. Nende varaliikide bilansiliste väärtuste hindamisel lähtub juhtkond ennekõike otsestest turuhindadest või usaldusväärsete noteeringute puudumisel turuhindadest tuletatud väärtustest. Noorloomade väärtused on tuletatud vastavalt nende kasvule turul noteeritud tiine mullika perspektiivist lähtudes, lüpsikarja loomade väärtuse "laskuvad astmed" on tuletatud vastavalt laktatsiooni numbritele esmaspoegimisest kuni looma lihakeha väärtuseni tema eeldatava kasuliku eluea lõpul.

Õiglase väärtuse hindamine - nõuded ja kohustised

Eeldatakse, et nõuded ostjate vastu ja võlgade bilansiline maksumus, millest on maha arvatud eraldised, on ligikaudu võrdsed nende õiglase väärtusega. Juhtkonna hinnangul ei erine pikaajaliste võlakohustiste õiglase väärtus olulisel määral nende bilansilisest maksumusest. Nõuded ostjate vastu ja võlad tarnijatele kajastatakse amortiseeritud soetusmaksumuses ning juhtkonna hinnangul on nende bilansiline maksumus ligilähedane nende õiglasele väärtusele.

Finantsvarad

Finantsvaradeks on laenuid ja nõuded. Laenuid ja nõuded on fikseeritud või kindlaks määratud maksetega finantsvarad, mis ei ole tuletisinstrumentid ja mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenuid ja nõuded kajastatakse käibevaradena, välja arvatud juhul kui nende tasumise tähtaeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva. Sellise varad on klassifitseeritud põhivarana.

Tavapäraseid finantsvara oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Laenuid ja nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga aruandeperioodi lõpu seisuga hinnatakse, kas esineb finantsvara või finantsvarade grupi võimalikku väärtuse langusele viitavaid objektiivseid tõendeid. Asjaoludeks mis viitavad võimalikule väärtuse langusele, võivad olla võlgniku olulised finantsraskused, kohustiste mittetäitmine või maksejõuetus, pankrotistumise tõenäosus või finantsiline ümber organiseerimine.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha real ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid kaupade ja teenuste müügist klientidele. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Põllumajandustoodang on piim. Piim kajastatakse varudes õiglases väärtuses, millest lahutatakse maha hinnangulised müügikulutused.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiliseks varaks on Abja Farmid OÜ-s põhikari ja noorloomad. Bioloogiliseks varuks on pullvasikad.

Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Mullikate põhikarja viimisel õiglase väärtuse määramisel on juhtkond lähtunud looma tiinestumisest ja esmaspoegimiskuust. Kuni 26 poegimiskuuni on määratud mullika põhikarja viimise õiglaseks väärtuseks 1300 eurot, 27. elukuul poegiv mullikas läheb põhikarja 1100 euroga ja 28. elukuul poegiv loom 900 euroga. Selliselt määratud hindadega on loomad bilansis 1. laktatsiooni lõpuni, mispeale hakkab looma hind vähenema vastavalt juhatuse poolt määratud väärtuste languse loogikale: 2 laktatsiooni lehm on bilansis 900 euroga; 3. laktatsiooni lehm 500 euroga; 4 ja vanema laktatsiooni lehm 200 euroga. Sündinud lehmvasikad ja noorloomade kaaluive on nii 2020. aastal kui ka 2021. aastal arvele võetud eluskaalu hinnaga 2.00 eurot/kg. Sündinud pullvasikad ja nende kaaluive võetakse arvele alates 01.02.2018 hinnaga 1.50 eurot/kg (varasemalt oli arvelevõtu hind ka pullvasikate puhul 2,00 eurot/kg).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Madalama maksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline saada varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad otsustatakse põhivahendi arvelevõtmisel ja vajadusel korrigeeritakse sõltuvalt hinnangu muutusest. Indikatiivsetena jäävad üldjuhul masinatel ja seadmetel, autodel, IT ja arvutitel ja muul põhivaral amortisatsiooninormid vahemikku 7%-35% sõltuvalt põhivahendi järelejäänud kasulikust elueast. Ehitiste ja rajatiste indikatiivne amortisatsiooninormi vahemik on 3-10%.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse soetamise kuule järgneva kuu esimesest kuupäevast ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldumiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Piiramatu kasuliku elueaga vara (maa) ei amortiseerita.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viivate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Vääruse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindluseid kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgneval bilansipäeval, kus võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata).

Allahindluse tühistamise kajastatakse kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Laenukohustised maksetähtajaga alates bilansipäevast 1 aasta on kajastatud lühiajalise kohustisena. Siia kuuluvad lühiajalised laenud, arvelduskrediit, krediitkaardi maksed, 12 kuu jooksul makstavad kapitalirendikohustised ja maa järelmaks.

Pikaajalise kohustisena kajastatakse kapitalirendikohustisi ja laenude makseid mis on tähtajaga üle ühe aasta.

Võlad tarnijatele on kohustis tasuda tavapärase äritegevuse käigus tarnijatelt ostetud kaupade ja teenuste eest. Võlad tarnijatele klassifitseeritakse lühiajalise kohustisena.

Ettevõtte on kohustus töölepingu alusel tööl olevatele töötajatele maksta nende tehtud töö eest tasu ja puhkusraha. Eesti seadusest tulenevalt on ettevõtte kohustatud tasuma sotsiaalkindlustusmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Väljateenitud, kuid väljavõtmata puhkusetasu on kajastatud tekkepõhiselt kuludes ning bilansis lühiajalise kohustisena.

Osaühing ei ole ise kehtestatud töösuhtejärgseid hüvitisi pensionile jäänud töötajatele.

Lahkumishüvitisi makstakse kui ettevõtte lõpetab töösuhte koondamise tõttu. Kui koondamine on teada ja toimub peale bilansipäeva siis võetakse hüvitis bilansipäeval üles lühiajalise kohustisena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Tulud

Müügitulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte saab oma põhilise müügitulu põllumajandustoodangu ehk piima müügist. Põllumajandustoodangu müümisel kontrollitakse toodete kvaliteeti müügikohas ja müügihind sõltub piima kvaliteedist. Loomi müüakse nii elusloomaks karjadesse kui ka prakeeritud loomadena tapamajja. Tulu piima ja loomade müügist kajastatakse siis kui kaup on üle antud ja koguseliselt fikseeritud üleandmise-vastuvõtmise akti alusel. Aeg-ajalt osutatakse teistele põllumajandustootjatele ka teenuseid. Müügitulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui teenus on osutatud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte majandusaasta kasumit ja seega ei teki Eestis registreeritud ettevõtte tulumaksukohustust.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtululudelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena väljamakstavat jaotatud kasumi netosumma maksumäär on 20/80 või 14/86 regulaarselt väljamakstavate dividendide korral. Tulumaksukohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Abja Farmid OÜ-l on seotud osapooled 2021. majandusaasta aruandes juhatusel tasandil Osaühing Varandus Agri Asset Management OÜ, Eurofin OÜ, Abja Põld OÜ, S-Tiim OÜ, Jansen Invest OÜ ja juhatusel liikmeid Christoph Florian Kohler ja Siim Kaljuma. Omanike tasandil Luiste Mõis OÜ, HPS Alpha Beteiligungs GmbH ja ECE European City Estates GmbH, Kiiamaa OÜ ja HPS Holding GmbH. Emaettevõtte on Ühinenud Farmid AS (alates 01.11.2021 ühendatud Luiste Mõis OÜ-ga) ja sõsarettevõtte on Varstu Piimaühistu.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringutegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Brutosummadena esitatakse kõik põhilised investeeringutegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	112 369	0
Kokku raha	112 369	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 607	2 607
Ostjatelt laekumata arved	2 607	2 607
Laenuõuded	300 000	300 000
Muud nõuded	500 000	500 000
Viitlaekumised	500 000	500 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	802 607	802 607
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	539 868	539 868
Ostjatelt laekumata arved	539 868	539 868
Muud nõuded	475	475
Viitlaekumised	475	475
Ettemaksed	1 875	1 875
Tulevaste perioodide kulud	1 875	1 875
Kokku nõuded ja ettemaksed	542 218	542 218

2021.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ nõue Ühinenud Farmid AS-ile 0,00 eurot, (2020.a lõpus 2 eurot), vt lisa 25.

2021.aasta lõpuks oli Abja Farmid OÜ nõue Abja Põld OÜ-le 0,00 eurot, (2020.a lõpus 7 497 eurot), vt lisa 25.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	0	42 906
Ostusöödad	0	42 906
Kokku varud	0	42 906

Aruandeaastal ega ka 2020.aastal varude mahakandmisi või allahindamisi ei toimunud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10
Käibemaks	0	10 606
Üksikisiku tulumaks	0	11 732
Sotsiaalmaks	0	34 873
Kohustuslik kogumispension	0	1 274
Töötuskindlustusmaksed	0	1 851
Maamaks	0	1 472
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 497
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	65 315

Maksukohustused vaata ka lisa 12.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	0	0
Soetamine	170 087	170 087
31.12.2020	170 087	170 087
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	170 087	170 087
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	170 087	170 087
31.12.2021	170 087	170 087
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	170 087	170 087

2020. aastal on vastavalt SCE E-Piim ja Ühinenud Farmid AS kokkuleppele Abja Farmid OÜ-le kui tegelikule piimatarnijale üle antud SCE E-Piim osamaks.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019								
Soetusmaksumus	392 788	3 594 258	54 147	10 266	1 452 686	1 517 099	43 812	5 547 957
Akumuleeritud kulum	0	-1 319 666	-22 716	-3 599	-1 093 431	-1 119 746	-20 912	-2 460 324
Jääkmaksumus	392 788	2 274 592	31 431	6 667	359 255	397 353	22 900	3 087 633
Ostud ja parendused	20 600	36 866	0	0	2 591	2 591	13 031	73 088
Amortisatsioonikulu	0	-171 243	-5 412	-2 629	-99 250	-107 291	-7 577	-286 111
Müügid (jääkmaksumuses)	-20 600	0	0	0	-103 179	-103 179	0	-123 779
Muud muutused	0	0	0	0	-2 781	-2 781	0	-2 781
31.12.2020								
Soetusmaksumus	392 788	3 627 928	54 147	10 266	1 156 539	1 220 952	56 843	5 298 511
Akumuleeritud kulum	0	-1 487 713	-28 128	-6 228	-999 903	-1 034 259	-28 489	-2 550 461
Jääkmaksumus	392 788	2 140 215	26 019	4 038	156 636	186 693	28 354	2 748 050
Ostud ja parendused	1 990 478	-8 085	0	0	0	0	0	1 982 393
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 990 478	-8 085						1 982 393
Amortisatsioonikulu	0	-119 294	-3 476	-1 692	-52 654	-57 822	-5 597	-182 713
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 383 266	-2 012 836	-22 543	-2 346	-103 982	-128 871	-22 757	-4 547 730
31.12.2021								
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	2 383 266	20 600
Ehitised	2 012 836	7 400
Masinad ja seadmed	128 871	101 358
Transpordivahendid	22 543	0
Arvutid ja arvutisüsteemid	2 346	0
Muud masinad ja seadmed	103 982	101 358
Muud materiaalsed põhivarad	22 757	0
Kokku	4 547 730	129 358

2021. aastal müüdi VW Tiguan 962TMH Abja Põld OÜ-le summas:15 260 EUR

2021. aastal müüdi notariaalakti alusel Abja Farmid OÜ põhivarad Palupera Põllud OÜ-le:

Maad summas:2 383 266 EUR

Ehitised summas:2 012 836 EUR

Transpordivahendid summas:7 283 EUR

Arvutid ja arvutisüsteemid:2 346 EUR

Muud masinad ja seadmed:103 982 EUR

Muu materiaalne põhivara:22 757 EUR

2020. aastal müüdi ader Kverneland PW-100-8, sõnnikulaotur Annaburger HTS, traktor Fendt 724 Vario 2261TH, traktor Branson 9422TE, kraaviniiduk BCRM 155

2020. aastal toimus ka Nurme kinnistu katastritunnus 71102:002:0042 müük, 10,3 ha. Nurme kinnistul olev Nurme hoone(vana lüpsilaut)ja Nurme kinnistul olevad silotranžeed 2 tk olid arvatud kinnistu müügi hulka.

Kokku müüdi 2020. aastal maad 10,3 ha.

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2019	1 460	0	1 460
Müügid	-31 663	0	-31 663
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	31 703	0	31 703
Muud muutused	-375	0	-375
31.12.2020	1 125	0	1 125
Müügid	-17 780	0	-17 780
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	17 320	0	17 320
Muud muutused	-665	0	-665
31.12.2021	0	0	0

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2019	929 206	0	929 206
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 562	0	-18 562
Soetused	130 000	0	130 000
Müügid	-231 050	0	-231 050
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	272 510	0	272 510
Muud muutused	-52 190	0	-52 190
31.12.2020	1 029 914	0	1 029 914
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-44 252	0	-44 252
Müügid	-1 114 688	0	-1 114 688
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	148 286	0	148 286
Muud muutused	-19 260	0	-19 260
31.12.2021	0	0	0

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Loomsed varad	1 058 896	173 234
Kokku	1 058 896	173 234

Loomad :

Real "Muud muutused" on kajastatud loomade hukkumine.

2021.aastal sündis lehmikuid 226 tk, pullikuid 223 tk.

2020.aastal sündis lehmikuid 378 tk, pullikuid 405 tk.

2021.aastal prakeeriti või hukkus 28 lehmikut, 11 pullikut ja 20 lehma

2020.aastal prakeeriti või hukkus 36 lehmikut, 6 pullikut ja 57 lehma.

2021.aastal arvestati kaaluiivet lehmikutele 65 066 kg, pullikutele 1 966 kg

2020.aastal arvestati kaaluiivet lehmikutele 120 757 kg, pullikutele 3 965 kg

31.12.2021 bilansipäevaga ei olnud Abja Farmid OÜ-l bioloogilisi varasid.

31.12.2020 bilansipäevaga oli ettevõttel 730 lehma, 589 lehmikut, 18 pullikut

Bioloogilise vara omandamise, valmistamise või arendamisega seotud tulevaste perioodide kohustusi ettevõttel ei ole ega olnud ka 31.12.2021 seisuga.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendi kohustused	0	0						11
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendi kohustused	4 559	4 559			2,95%	euro	15.11.2021	11
Kapitalirendikohustised kokku	4 559	4 559	0	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	0	16 933
Kokku	0	16 933

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	5 117	51 542
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	51 542	51 542
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	0	510 773
Masinad ja seadmed	0	17 233
Muud varad	0	1 688
Kokku	0	529 694

Nii 2021. kui ka 2020. aastal on Abja Farmid OÜ-st Abja Põld OÜ-le renditud masinaid, mida ei ole saanud tehnilistel põhjustel Abja Farmid OÜ-st müüa, kuid mille kasutamine on seotud Abja Põld OÜ tegevusega. Samal põhjusel on mõlemal aastal Abja Põld OÜ-le renditud ka töökoda.

Aruandekohustuslane kui rentnik tehingud, mis on seotud osapoolte vahel, kajastuvad ka lisa nr 25.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	2 078	523
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	503	119

2021 aastal ei ole uusi kasutusrendi lepinguid sõlmitud.

2020 aastal ei ole uusi kasutusrendi lepinguid sõlmitud.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud kokku	0	0						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0	0				25
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0				9
Laenukohustised kokku	0	0	0	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	360	360			0	euro	01.01.2021	
Lühiajalised laenud kokku	360	360						
Pikaajalised laenud								
Ühinenud Farmid AS	2 000 000	0	2 000 000	0	1,5%-2%	euro	31.01.2024	25
Maade järelmaks	39 133	2 230	7 381	29 522	5%*	euro	31.12.2050	
HPS HOLDING GMBH	1 232 000	0	1 232 000	0	1,5%	euro	31.03.2021	25
LuiSte Möis OÜ	30 000	0	30 000	0	1,5%	euro	15.01.2022	25
Pikaajalised laenud kokku	3 301 133	2 230	3 269 381	29 522				
Kapitalirendikohustised kokku	4 559	4 559	0	0				9
Laenukohustised kokku	3 306 052	7 149	3 269 381	29 522				

31.12.2021 aasta seisuga ja ka eelneval majandusaastal ei ole ettevõtte ühtegi tagatisega panti ega käendust.

* Maade järelmaksu aastane intress on 5%, mis arvutatakse summat, mis kuulub maksegraafiku alusel kord poolaastas parasjagu tasumisele. Ülejäänud järelmaksukohustus on intressivaba.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	13
Maksuvõlad	0	0	5
Muud võlad	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	854 984	854 984	
Võlad töövõtjatele	48 103	48 103	13
Maksuvõlad	65 315	65 315	5
Muud võlad	171 048	171 048	
Muud viitvõlad	171 048	171 048	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 139 450	1 139 450	

2021.aasta lõpus ei olnud Abja Farmid OÜ-l kohustist Ühinenud Farmid AS-le (alates 01.11.2021 ühendatud Luiste Mõis OÜ-ga).

2020.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ kohustis Ühinenud Farmid AS-ile 216 749 eurot

vt lisa 25.

2021.aasta lõpuks ei olnud Abja Farmid OÜ-l kohustist Abja Põld OÜ-le.

2020.aasta lõpuks oli Abja Farmid OÜ kohustis Abja Põld OÜ-le 340 451 eurot

vt lisa 25.

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Puhkusetasude kohustis	0	23 610	
Palgavõlg	0	24 493	
Kokku võlad töövõtjatele	0	48 103	12

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
2020 aasta PRIA veise kasvatamise ülemineku toetus	-5 539	5 539	
2020 aasta PRIA piima tootmiskvoodi alusel toetus	-11 804	11 804	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-17 343	17 343	
Kokku sihtfinantseerimine	-17 343	17 343	17
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
2021 aasta PRIA erakorraline meede COVID piimalehm	-24 944	24 944	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-24 944	24 944	
Kokku sihtfinantseerimine	-24 944	24 944	17

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	30 000	30 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 412 206	2 119 303
Leedu	48 903	100 533
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 461 109	2 219 836
Kokku müügitulu	1 461 109	2 219 836
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük EMTAK 01411	1 260 258	1 927 740
Põhikarja lehmade müük EMTAK 01411	106 972	125 205
Lehmikute müük EMTAK 01411	65 214	48 029
Pullvasikate müük EMTAK 01411	14 087	20 539
Muu põllumajanduslik toodang ja teenused EMTAK 01611	14 578	98 323
Kokku müügitulu	1 461 109	2 219 836

2021.aastal on piima müüdud 3 946 688 kg (müük toimus ajavahemikus 01.jaanuar-15.september), 2020.aastal 6 343 987 kg

2021.aastal on müüdud lehma 232 tk tapakaalus 57 820 kg.

2020.aastal on müüdud lehma 250 tk tapakaalus 128 811 kg.

2021.aastal on müüdud lehmikuid 78 tk eluskaalus 33 351 kg.

2020.aastal on müüdud lehmikuid 78 tk eluskaalus 32 787 kg.

2021.aastal on müüdud pullikuid 216 tk eluskaaluga 11 269 kg.

2020.aastal on müüdud pullikuid 404 tk eluskaaluga 21 156 kg.

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	1 421 508	6 648	
Tulu sihtfinantseerimisest	24 944	17 343	14
Muud	4 619	3 162	
Kokku muud äritulud	1 451 071	27 153	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Energia	-67 499	-79 099
Elektrienergia	-51 501	-56 093
Kütus	-15 998	-23 006
Maarent	-2 917	-2 944
Tööjõurent	-11 534	-22 769
Ostusöödad	-852 894	-1 205 240
Veterinaaria, seemendus, jõudluskontroll	-126 394	-218 215
Remondimaterjal, tagavaraosad	-42 042	-78 386
Muud teenused	-47 783	-71 595
Muud	-24 766	-69 224
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 175 829	-1 747 472

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-36	-143
Mitmesugused bürookulud	-611	-4 401
Koolituskulud	-195	-227
Kindlustused	-3 275	-4 148
Masinate, seadmete rent ja hoolduskulud	-2 078	-523
Sideteenused	-684	-1 046
Audiitori teenus	-1 920	-5 320
Konsultatsioonid	0	-134
Juhtimisteenus	0	-5 444
Sõiduauto kütus	-2 104	0
Sõiduauto remont	-1 016	0
Riigilõivud ja kohalikud maksud	-11 837	-449
Autokompensatsioonid	-3 913	-7 460
Muud	-4 581	-8 627
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-32 250	-37 922

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-239 912	-351 829
Sotsiaalmaksud	-77 628	-113 499
Kokku tööjõukulud	-317 540	-465 328
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	29	29

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Erisoodustuse kulud	-5 005	-151
Liikmemaksud	-430	-223
Viivised	-6	-408
Jutiidiline abi	-23 558	0
Oksjonil osalemise kulud	-4 301	0
Muud	-333	-3 067
Kokku muud ärikulud	-33 633	-3 849

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-7 454	-46 024
Intressikulu kapitalirendilt	-121	-144
Muud intressikulud	0	-2
Kokku intressikulud	-7 575	-46 170

2021. aastal Ühinenud Farmid AS (alates 01.11.2021 ühendatud Luiste Mõis OÜ) intressikulu laenudelt ei arvestatud ja saadud laen maksti aruandeaastal varade müügist saadud rahaga tagasi.

2020. aastal oli Ühinenud Farmid AS intressikulu laenudelt: 26 052 eurot

Vt. lisa 25

2021. aastal oli Luiste Mõis OÜ intressikulu laenudelt: 53 eurot

2020. aastal oli Luiste Mõis OÜ intressikulu laenudelt: 155 eurot

Vt. lisa 25

2021. aastal oli HPS HOLDING GMBH intressikulu laenudelt: 7 400 eurot

2020. aastal oli HPS HOLDING GMBH intressikulu laenudelt: 19 800 eurot

Vt. lisa 25

Lisa 23 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	0	11
Muud intressitulud	21	1
Kokku intressitulud	21	12

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Diskonteerimiskulud	-22 945	-2 033
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-22 945	-2 033

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ühinenud Farmid AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	HUMER PRIVATSTIFTUNG
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	2
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 497
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	7 499
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	216 749
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	340 451
Kokku võlad ja ettemaksed	0	557 200

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	203 094
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	97 407
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	300 501
Laenukohustised		

Emaettevõtja	0	1 232 000
Tütarettevõtjad	0	2 000 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 000
Kokku laenukohustised	0	3 262 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	800 000	500 000	300 000	0
Kokku antud laenud	0	800 000	500 000	300 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	1 424 000	0	192 000	1 232 000	19 800
Tütarettevõtjad	1 689 194	310 806	0	2 000 000	26 052
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 000	0	30 000	155
Kokku laenukohustised	3 113 194	340 806	192 000	3 262 000	46 007

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	1 232 000	62 000	1 294 000	0	7 400
Tütarettevõtjad	2 000 000	0	2 000 000	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	500 000	530 000	0	53
Kokku laenukohustised	3 262 000	562 000	3 824 000	0	7 453

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	0	13	0	1 225 168	76 141	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 616	15 260	2 641	73 814	89 958
Kokku müüdnud	0	6 629	15 260	1 227 809	149 955	89 958

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõttjad	0	0	170 087	129 131	36 920	6 403
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	314 501	5 274	1 990 478	524 709	13 707	20 600
Kokku ostetud	314 501	5 274	2 160 565	653 840	50 627	27 003

2021.aastal ei ole sarnaselt 2020.aastaga juhatuse liikmetele tasusid makstud.

2021.aasta lõpuks oli Luiste Mõis OÜ laenu kohustis Abja Farmid OÜ-le 300 000 eurot vt lisa 3.

2021.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ laenu kohustis Ühinenud Farmid AS-le (alates 01.11.2021 ühendatud Luiste Mõis OÜ-ga) 0,00 eurot, vt lisa 10.

2020.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ laenu kohustis Ühinenud Farmid AS-le (alates 01.11.2021 ühendatud Luiste Mõis OÜ-ga) 2 000 000 eurot vt lisa 10.

2021.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ laenu kohustis HPS HOLDING GmbH-le 0,00 eurot vt lisa 10.

2020.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ laenu kohustis HPS HOLDING GmbH-le 1 232 000 eurot, vt lisa 10.

2021.aasta lõpuks oli Abja Farmid OÜ laenu kohustis Luiste Mõis OÜ-le 0,00 eurot vt lisa 10.

2020.aasta lõpuks oli Abja Farmid OÜ laenu kohustis Luiste Mõis OÜ-le 30 000 eurot vt lisa 10.

2021.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ nõue Ühinenud Farmid AS-ile (alates 01.11.2021 ühendatud Luiste Mõis OÜ-ga) 0,00 eurot (2020.a lõpus 2 eurot), vt lisa 2.

2021.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ kohustis Ühinenud Farmid AS-ile (alates 01.11.2021 ühendatud Luiste Mõis OÜ-ga) 0,00 eurot vt lisa 11.

2020.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ kohustis Ühinenud Farmid AS-ile (alates 01.11.2021 ühendatud Luiste Mõis OÜ-ga) 216 749 eurot vt lisa 11.

2021.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ nõue Abja Põld OÜ-le 0,00 eurot vt lisa 2.

2020.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ nõue Abja Põld OÜ-le 7 497 eurot vt lisa 2.

2021.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ kohustis Abja Põld OÜ-e 0,00 eurot vt lisa 11.

2020.aasta lõpus oli Abja Farmid OÜ kohustis Abja Põld OÜ-le 340 451 eurot vt lisa 11.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2022

Abja Farmid OÜ (registrikood: 10582262) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KALJUMA	Juhatuse liige	04.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 941 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	996 265
Kokku	-3 945 448
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 945 448
Kokku	-3 945 448

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 941 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	996 265
Kokku	-3 945 448
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 945 448
Kokku	-3 945 448

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1446531	99.00%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	14578	1.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56496300
E-posti aadress	info@farmid.ee