

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing AK Ehitus

registrikood: 10581682

tänavatalu nimi, Raba 28
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80041

maakond: Pärnu maakond

telefon: 5037430

faks: 4437853

e-posti aadress: akehitusoy@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Muud võlad	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

AK Ehitus OÜ reg.nr. 10581682

2009.a. majandusaasta tegevusaruanne.

AK Ehitus OÜ on Äriregistris registreeritud 06.09.1999.a.

Äriregistrikood on 10581682

Juhatus on üheliikmeline (juhataja).

AK Ehitus OÜ põhitegevuseks on üldehitus-remonditööd koos eritöödega , milliseid teostavad alltöövõtjad. Töid teostatakse komplekselt - materjalide , seadmete ja alltöövõtjate valimine.

AK Ehitus OÜ kogukäive 2009.aastal oli 1 825 001EEK , sh. alltöövõtjate poolt teostatud 155 990 EEK.

Suuremad ehitus-remonditööde objektid 2009.aastal olid :

Morena OÜ 269,45 t.EEK

Mai 11-1,Pärnu 362,7 t.EEK

Kuninga Tänav Põhikool 349,5 t.EEK

Liiva 8d,Pärnu 131,2t.EEK

Põhikohaga töötajaid oli 2009.a. 13

Tegevjuhi töötasu 2009.a. 34 800 EEK ja töötajate töötasu oli 531 956 EEK

AK Ehitus OÜ

juhatuse liige

Aare Krause

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AK EHITUS OÜ reg.nr. 10581682

Juhatus deklaratsioon.

AK Ehitus OÜ juhatus deklareerib vastutust raamatupidamise aastaaruande

koostamise eest ja kinnitab, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hra raamatupidamistavaga ;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AK Ehitus OÜ finantsseisundit , majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud , mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani , on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud ;
- AK Ehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

AK Ehitus OÜ juhataja

Aare Krause

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	62 736	180 655
Nõuded ja ettemaksed	58 454	51 413
Kokku käibevara	121 190	232 068
Põhivara		
Materiaalne põhivara	28 493	9 256
Kokku põhivara	28 493	9 256
Kokku varad	149 683	241 324
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	210 000	
Võlad ja ettemaksed	478 696	861 149
Kokku lühiajalised kohustused	688 696	861 149
Kokku kohustused	688 696	861 149
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Ülekurss	1 419	1 419
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-666 244	195 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 812	-861 916
Kokku omakapital	-539 013	-619 825
Kokku kohustused ja omakapital	149 683	241 324

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	1 825 001	5 539 441
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-120 120
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-819 185	-3 972 527
Mitmesugused tegevuskulud	-119 895	-148 584
Tööjõukulud	-757 300	-2 151 198
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 848	-9 312
Ärikasum (-kahjum)	120 773	-862 300
Finantstulud ja -kulud	-39 961	384
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 812	-861 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 812	-861 916

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	120 773	-862 300
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 848	9 312
Kokku korrigeerimised	7 848	9 312
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 041	738 428
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-382 453	25 213
Muud rahavood äritegevusest	-39 961	384
Kokku rahavood äritegevusest	-300 834	-88 963
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 085	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 085	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	210 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	210 000	
Kokku rahavood	-117 919	-88 963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	180 655	269 618
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-117 919	-88 963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 736	180 655

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	1 419	5 000	195 672	242 091
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-861 916	-861 916
31.12.2008	40 000	1 419	5 000	-666 244	-619 825
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				80 812	80 812
31.12.2009	40 000	1 419	5 000	-585 432	-539 013

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AK Ehitus OÜ 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja-antud juhendites ning Eesti Vabariigi valitsuse ja rahandusministeeriumi vastava sisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Koostatud raamatu - pidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ AK Ehitus majandustegevuse tulemust.

OÜ AK Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Juhatuse hinnangul on OÜ AK Ehitus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse raha pangas kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu :

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksu - musega alates 5 000.- krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on 1 000.- kuni 5 000.- krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi. Kasutusel on 20 %.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5 000

Seotud osapooled

Tegevjuhi töötasu + sots.maks+ töötuskindlustus 52 484.-

Tegevjuhi poolt antud laen oü-le 60 000.-

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	62 736	180 655
Kokku raha	62 736	180 655

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse raha pangas kaudsel meetodil

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	47 011	36 977	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	677	3 663	3
Viitlaekumised	10 766	10 773	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	58 454	51 413	3

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	47 011	36 977	
Kokku nõuded ostjate vastu	47 011	36 977	4

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10 241	11 800
Üksikisiku tulumaks	5 638	30 846
Sotsiaalmaks	26 582	71 017
Kohustuslik kogumispension	210	1 004
Töötuskindlustusmaksed	2 147	1 741
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 818	116 408

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	210 000		210 000	
Viitlaekumised	10 766	10 766		
Kokku muud nõuded	220 766	10 766	210 000	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	10 773			
Kokku muud nõuded	10 773			

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	27 000	19 538	46 538	46 538
Akumuleeritud kulum	-20 700	-7 270	-27 970	-27 970
Jääkmaksumus	6 300	12 268	18 568	18 568
Amortisatsioonikulu	-5 400	-3 912	-9 312	-9 312
31.12.2008				
Soetusmaksumus	27 000	19 538	46 538	46 538
Akumuleeritud kulum	-26 100	-11 182	-37 282	-37 282
Jääkmaksumus	900	8 356	9 256	9 256
Ostud ja parendused	27 085		27 085	27 085
Amortisatsioonikulu	-4 508	-3 340	-7 848	-7 848
31.12.2009				
Soetusmaksumus	27 085	14 038	41 123	41 123
Akumuleeritud kulum	-3 608	-9 022	-12 630	-12 630
Jääkmaksumus	23 477	5 016	28 493	28 493

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	210 000		210 000	
Laenukohustused kokku	210 000		210 000	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	123 745	231 500

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	110 150	270 839

Väljamaksmata detsembrikuu töötasud 23 257.-

Aruandeaastal arvestatud väljateenitud ja kuludesse kantud ,kuid väljamaksmata puhkustasu koos sots.maksu ja töötuskindlustusega 86 893.-

Lisa 11 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	199 983	199 983		
Kokku muud võlad	199 983	199 983		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	242 402	242 402		
Kokku muud võlad	242 402	242 402		

Aruandva isiku poolt kulutatud ja kuludesse kantud kuid väljamaksmata sularaha arved.

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 825 001	5 539 441
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 825 001	5 539 441
Kokku müügitulu	1 825 001	5 539 441
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitus-remonditööd - kood 4120	1 825 001	5 539 441
Kokku müügitulu	1 825 001	5 539 441

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	446 893	2 482 663
Energia	27 913	130 813
Kütus	27 913	130 813
Alltöövõtutööd	155 990	898 222
Transpordikulud		51 531
Üür ja rent	88 049	139 135
Muud	100 340	270 163
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	819 185	3 972 527

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	71 592	71 592
Muud	48 303	76 992
Kokku mitmesugused tegevuskulud	119 895	148 584

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	543 340	1 612 905
Sotsiaalmaksud	213 960	538 293
Kokku tööjõukulud	757 300	2 151 198
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	16

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	112 484	159 960

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2009	2008
Arvestatud tasu	52 484	159 960

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Sündmusi peale bilansipäeva ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing AK Ehitus (registrikood: 10581682) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE KRAUSE	Juhatuse liige	25.05.2010
Resolutsioon:	AK Ehitus OÜ reg.10581682 Aare Krause juhatuse liige isik.34909094215	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-666 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 812
Kokku	-585 432
Jaotamine	
Kokku	-585 432
2009.a. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK Eelmiste perioodide kasum/kahjum -666244 2009.a. kasum/kahjum 80812 Eelmiste perioodide jaotamata kasumijääk peale aruandeaasta kasumi jaotamist -585432 OÜ AK Ehitus 2010.a. dividende ei maks ja 2009.a.a kasum jääb eelmiste perioodide kahjumi katteks. Aare Krause juhatuse liige 31.12.2009	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1825001	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Krause	34909094215	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 44-37853
Mobiiltelefon	+372 56633237
Telefon	+372 44-37853
E-posti aadress	akehitusoy@hotmail.ee