

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing AK Ehitus

registrikood: 10581682

tänava/talu nimi, Lina tn 2

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postsihtnumber: 80039

e-posti aadress: ellar5@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

AK Ehitus OÜ põhitegevuseks on üldehitus-remonditööd koos eritöödega, mille teostavad alltöövõtjad.

Finantstulemused (eur)		
	2015	2014
Müügitulu	9104	17704
Palgakulud	0	1867
Põhivara kulum	0	117
Ärikasum	5248	13955
Puhaskasum	6548	13955
Äritegevuse rentaablus	57,64	78,82
Varade rentaablus	3,97	3,94
ROE	3,97	-2,67
EBITDA	5248	14072
Finatsseisundid 31.12.		
Raha	1310	3544
Nõuded ja ettemaksed	11	0
Varud	0	0
Käibevara	1321	3544
Põhivara	0	0
Varad kokku	1321	3544
Lühiajalised kohustised	0	350
Pikaajalised kohustised	0	8421
Omakapital	1321	-5227
Kohustised+omakapital	1321	3544
Käibekapital	1321	3194
Jaotuskõlblik kasum	0	0

Juhatus otsustas tegevust jätkata 2016.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 310	3 544	2
Nõuded ja ettemaksed	11	0	
Kokku käibevara	1 321	3 544	
Kokku varad	1 321	3 544	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	350	
Kokku lühiajalised kohustused	0	350	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	8 421	3
Kokku pikaajalised kohustused	0	8 421	
Kokku kohustused	0	8 771	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	91	91	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 194	-22 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 548	13 955	
Kokku omakapital	1 321	-5 227	
Kokku kohustused ja omakapital	1 321	3 544	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	9 104	17 704	6
Muud äritulud	930	10 643	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 225	-7 729	
Mitmesugused tegevuskulud	-561	-4 679	
Tööjõukulud	0	-1 867	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-117	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 248	13 955	
Muud finantstulud ja -kulud	1 300	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 548	13 955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 548	13 955	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 248	13 955
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	117
Kokku korrigeerimised	0	117
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11	7 072
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-350	-20 320
Kokku rahavood äritegevusest	4 887	824
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-8 421	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 300	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 121	0
Kokku rahavood	-2 234	824
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 544	2 720
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 234	824
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 310	3 544

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	91	320	-22 149	-19 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)				13 955	13 955
31.12.2014	2 556	91	320	-8 194	-5 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)				6 548	6 548
31.12.2015	2 556	91	320	-1 646	1 321

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing AK Ehitus 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid klientide vastu ja muid lühiajalisi nõudeid.

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara- ja kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st.päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus kasumiaruande real ``Mitmesugused tegevuskulud``.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohutusi tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolega finantsvarasid potsensiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohutuse eest makstav õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohutus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Müügitulu ja äritulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadav tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhisena kohutuse tekkimise hetkel õiglates väärtuses, st ostetud kaupade või teenuste eest makstavas summas, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Kulusid, mis ei ole teenuse osutamise või kaupade müügiga otseselt seotud, kajastatakse üldkuludena kasumiaruande real ``Mitmesugused tegevuskulud``.

Otsesed kulud tulu teenimise eesmärgil kajastatakse kasumiaruande real ``Kaubad, toore, materjalid ja teenused``.

Intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksud kajastatakse ja deklareeritakse tekkepõhiselt.

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigis kehtestatud seadustest (käibemaksuseadus, tulumaksuseadus, töölepinguseadus) jms määrustest.

Seotud osapooled

Osaühingus AK Ehitus loetakse seotud osapoolteks tegev- ja kõrgem juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pank	10	3 544
Kassa	1 300	0
Kokku raha	1 310	3 544

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	0	0		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud And.K.	8 421			8 421
Pikaajalised laenud kokku	8 421			8 421
Laenukohustused kokku	8 421			8 421

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	0	8
Kokku võlad tarnijatele	0	8

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 104	17 704
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 104	17 704
Kokku müügitulu	9 104	17 704
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-remonditööd - kood 4120	9 104	17 704
Kokku müügitulu	9 104	17 704

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	0	1 400
Sotsiaalmaksud	0	467
Kokku tööjõukulud	0	1 867
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 571

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Osaühing AK Ehitus (registrikood: 10581682) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLAR HÄRM	Juhatuse liige	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 548
Kokku	-1 646
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 646
Kokku	-1 646

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	9104	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ellar Härm	38402294212	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1278 EUR
Varje Härm	48309224238	Tammiste küla, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ellar5@hotmail.com