

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Inglise Pubi

registrikood: 10579722

tänava/talu nimi, Tallinna tn 27

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44311

telefon: +372 5273891

e-posti aadress: jakobi.einar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Inglise Pubi põhitegevuseks on ruumide rentimine toitlustusettevõtte pidamiseks.

2017 aastal moodustas müügitulu 6 266 euri . Müügitulust moodustas 30 % renditulu ja 70% kommunaalteenuste edasimüük

Aruandeaasta kahjumiks kujunes 3 354 euri.

2017.a. töölepinguga töötajaid ei olnud, töötasu ei makstud.

Samuti ei makstud töötasu ettevõtte juhatusele.

2018.aastal on plaanis teostada remonttöid ja leida uus rentnik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 216	6 887	
Nõuded ja ettemaksed	1 078	1 751	
Nõuded ostjate vastu	132	1 531	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	726	0	2
Ettemaksed	220	220	
Kokku käibevarad	8 294	8 638	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	962	1 088	3
Kokku põhivarad	962	1 088	
Kokku varad	9 256	9 726	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	268	2 392	
Võlad tarnijatele	253	1 531	
Maksuvõlad	0	81	2
Muud võlad	15	780	
Kokku lühiajalised kohustised	268	2 392	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 008	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	5 008	0	
Kokku kohustised	5 276	2 392	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	
Ülekurss	32 803	32 803	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 665	-29 067	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 354	402	
Kokku omakapital	3 980	7 334	
Kokku kohustised ja omakapital	9 256	9 726	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	6 266	18 604	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 383	-14 499	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 111	-3 703	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-125	0	
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (kahjum)	-3 354	402	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 354	402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 354	402	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Inglise Pubi 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 500 eurost ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Amortisatsiooni arvestus toimub lineaarsel meetodil. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest vahemikkudest:

ehitised 5-8% aastas

masinad ja seadmed 20-25% aastas

arvutustehnika 20-35% aastas

muu materiaalne põhivara 10-35% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud ostjale ning müügitulu ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapooltest omab olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele, sealhulgas ema-, tütar-, sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	558	82
Ettemaksukonto jääk	167	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	725	82

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 250	1 250	6 434	7 684
Akumuleeritud kulum	-162	-162	-6 434	-6 596
Jääkmaksumus	1 088	1 088	0	1 088
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 250	1 250	6 434	7 684
Akumuleeritud kulum	-162	-162	-6 434	-6 596
Jääkmaksumus	1 088	1 088	0	1 088
Amortisatsioonikulu	-126	-126		-126
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 250	1 250	6 434	7 684
Akumuleeritud kulum	-288	-288	-6 434	-6 722
Jääkmaksumus	962	962	0	962

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juriidiline isik	5 008		5 008		0%	EUR	31.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	5 008		5 008				
Laenukohustised kokku	5 008		5 008				

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 266	18 604
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 266	18 604
Kokku müügitulu	6 266	18 604
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus	6 266	18 604
Kokku müügitulu	6 266	18 604

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil lepingulisi töötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 023

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Alpamayo Ltd	5 008	0%	EUR	31.12.2019

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	800	1 500

Tegev- või kõrgemale juhtkonnale aruandeperioodil tasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2018

Osaühing Inglise Pubi (registrikood: 10579722) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR JAKOBI	Juhatuse liige	19.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 354
Kokku	-32 019
Jaotamine	
Kokku	-32 019

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 354
Kokku	-32 019
Jaotamine	
Kokku	-32 019

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6266	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alpamayo Limited		Suurbritannia	50000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5273891
E-posti aadress	jakobi.einar@gmail.com