

Rehistratsiooni osakond
Tallinn
SISSE TULNUD

28-07-2005

L-N

KRISTEL LEN

OÜ MALANTE

2004 majandusaasta aruanne

KONTROLLITUD

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Ärinimi:	OÜ Malante
Äriregistri kood	10577551
Aadress:	E.Vilde 98-45, Tallinn 12914
Telefon:	56 600 900
Faks:	
Põhitegevusala:	Renditeenuste osutamine
Tegevjuht:	Arno Tali
Audiitorkontroll:	

SISUKORD

28-07-2005

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Ramatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 2. Kasutusrent.....	11
Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	11
Lisa 4. Realiseerimise netokäive.....	11
Majandusaasta kasumi jaotuse aruanne	12
Osanike nimekiri.....	13

28 -07- 2005

Tegevusaruanne

2004. majandusaasta lõppes ettevõttele 4 554.- krooni suuruse kasumiga.
Ettevõtte tulud moodustusid renditeenuste osutamisest.

2004 majandusaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.
Juhatajale 2004 majandusaastal töötasu ei arvestatud.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid 2004.a ei olnud.



Juhatusdeklaratsioon

28-07-2005

OÜ Malante juhataja on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. OÜ Malante majandusaasta aruanne on kinnitatud 26. juuni 2005 ainuosaniku poolt ning sellele on alla kirjutanud juhataja.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 26.06.2005. vahemikul.

Juhataja hinnangul on OÜ Malante jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhataja kinnitab 2004.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Arno Tali

juhataja



28-07-2005

Bilanss
kroonides

AKTIVA

31.12.2004 01.01.2004

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	20,605	14,649
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	1,105
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1,105

KÄIBEVARA KOKKU	20,605	15,754
------------------------	---------------	---------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	24,000	24,000
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	24,000	24,000

PÕHIVARA KOKKU	24,000	24,000
-----------------------	---------------	---------------

AKTIVA KOKKU	44,605	39,754
---------------------	---------------	---------------

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Maksuvõlad	297	0
Käibemaksu võlg	297	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	297	0
--------------------------------------	------------	----------

OMAKAPITAL

Aktiikapital või osakapital nominaalväärtuses	40,000	40,000
Reservid	4,000	4,000
Kohustuslik reserv	4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-4,246	-8,587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4,554	4,341

KOKKU OMAKAPITAL	44,309	39,754
-------------------------	---------------	---------------

PASSIVA KOKKU	44,605	39,754
----------------------	---------------	---------------



kroonides



28-07-2005

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa-kapital	Ülekurss	Kohustus-lik reserv-kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.03	40,000	0	4,000	-8,587	0	35,413
Seisuga 31.12.03	40,000	0	4,000	-8,587	4,341	39,754
Seisuga 01.01.04	40,000	0	4,000	-4,246	0	39,754
Seisuga 31.12.04	40,000	0	4,000	-4,246	4,554	44,309

Vastavalt OÜ Malante põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Osa iga 100 krooni annab ühe.



28 -07- 2005

Rahavoogude aruanne

kroonides

Kaudne meetod

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	4,554	4,341
Mitmesugused tegevuskulud	-61,312	-61,677
Muud ärikulud	-144	-128
Realisatsioon	66,000	66,000
Ümardused meie kasuks	1	146
Intressid ja finantstulud	10	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1,402	737
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1,105	737
Käibemaksu võlg	297	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4,341	-6,891
Aruandeaasta kasum/kahjum	-4,341	6,891
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	5,956	5,078

28-07-2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 26.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega: 1. üle 15.000 krooni
2. kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	8% aastas
- muud ehitised	8% aastas
- masinad ja seadmed	20-40% aastas
- arvutustehnika	20-40% aastas
- kontorimööbel	20-30% aastas
- transpordivahendid	20-40% aastas
- tööriistad ja inventar	20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

28-07-2005

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



28-07-2005

Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata ehitus	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	24,000	0	0	0	0	24,000
Soetamine	0	0	0	0	0	0
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	0	0	0	0	0	0
sh kapitalirendiga	0	0	0	0	0	0
Müük (-)	0	0	0	0	0	0
Mahakandmine (-)	0	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2004	24,000	0	0	0	0	24,000
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	0	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	0	0	0	0	0
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	0	0	0	0	0
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	0	0	0	0	0
Allahindlus (+)	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2003	24,000	0	0	0	0	24,000
Jääkmaksumus 31.12.2004	24,000	0	0	0	0	24,000

Lisa 2. Kasutusrent

OÜ Malante rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

1) sõiduauto

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
2004. a. maksed	0	0	61 116	61 116
2003. a. maksed	0	0	61 116	61 116

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	297	1 105	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	0	0	0
Isiku tulumaks	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Kokku	0	297	1 105	0

Lisa 4. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Renditeenuste osutamine	66 000	100%	66 000	100 %
Kokku	66 000	100%	66 000	100%
Realisatsioon riikide lõikes:	2004		2003	
Eesti	66 000	100 %	66 000	100 %
Kokku	66 000	100%	66 000	100%

Majandusaasta kasumi jaotuse aruanne

28-07-2005

OÜ Malante ainuosanik otsustas jaotada 2004. aasta 4 554.- krooni suurune puhaskasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi	0 krooni,
dividendideks	0 krooni,
majanduslikku käibesse	4 554 krooni.



Ettevõtte juhatuse
koostöös
SISSE TULNUD

28-07-2005

Osanike nimekiri

OÜ Malante osanike nimekiri 26. juuni 2005 seisuga:

NIMI	AADDRESS	ISIKUKOOD	OSA NIMIVÄÄRTUS
1. Arno Tali	Tallinn, E.Vilde 98-45	36208140389	40 000.-



OÜ MALANTE AINUOSANIKU OTSUS

28-07-2005

OÜ MALANTE, reg. nr 10577551 (edaspidi nimetatud "Osaühing") ainuosanikuks on:

Arno Tali, isikukood 36208140389, elukoht Eesti Vabariik, Tallinn, E.Vilde 98-45, kes omab osa, nimiväärtusega 40 000.- krooni, mis annab talle 400 häält.

Ainuosanik otsustas Tallinnas 26.juunil 2005.a:

- kinnitada OÜ Malante 2004 majandusaasta aruanne 4 554.- krooni suuruse kasumiga ning 44 605.- krooni suuruse bilansimahuga;
- jätta 2004 aastal teenitud kasum summas 4 554.- krooni OÜ Malante eelmiste perioodide kahjumi katmiseks.



Arno Tali
26.06.2005