

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing MALANTE

registrikood: 10577551

tänavatalu nimi, Salu tee 7,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Peetri küla

vald: Rae vald

postisihthnumber: 75312

maakond: Harju maakond

telefon: 56 600 900

faks:

e-posti aadress: arno@telenord.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Malante põhitegevuseks on maa rentimine pikaajalisele koostööpartnerile. 2009.majandusaastal palgalisi töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

OÜ Malante majandusaasta lõppes kasumiga 77017.-krooni.

2009.aastal investeeringuid ei tehtud ja neid pole ette näha ka 2010.majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhina olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Malante 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009-31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Malante on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	139 659	80 740	2
Kokku käibevara	139 659	80 740	2
Põhivara			
Materiaalne põhivara	59 000	59 000	4
Kokku põhivara	59 000	59 000	4
Kokku varad	198 659	139 740	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	426	18 524	3
Kokku lühiajalised kohustused	426	18 524	3
Kokku kohustused	426	18 524	3
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 216	37 819	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 017	39 397	
Kokku omakapital	198 233	121 216	
Kokku kohustused ja omakapital	198 659	139 740	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	144 000	167 700	5
Mitmesugused tegevuskulud	-60 986	-116 688	
Ärikasum (-kahjum)	83 014	51 012	
Finantstulud ja -kulud	-5 997	-11 615	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 017	39 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 017	39 397	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	83 014	51 012
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 098	17 214
Kokku rahavood äritegevusest	64 916	68 226
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-35 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-35 000
Kokku rahavood	64 916	33 226
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	80 740	59 129
Raha ja raha ekvivalentide muutus	58 919	21 611
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	139 659	80 740

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	37 819	81 819
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			39 397	39 397
31.12.2008	40 000	4 000	77 216	121 216
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			77 017	77 017
31.12.2009	40 000	4 000	154 233	198 233

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Malante majandusaasta algus 01.01.2009 ja lõpp 31.12.2009

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega: 1. üle 15.000 krooni

2. kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 8% aastas
- muud ehitised 8% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas
- arvutustehnika 20-40% aastas
- kontorimööbel 20-30% aastas
- transpordivahendid 20-40% aastas
- tööriistad ja inventar 20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	138 856	63 687	2
Arvelduskontod	803	17 053	2
Kokku raha	139 659	80 740	2

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	426	1 532
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	426	1 532

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	24 000	24 000
Jääkmaksumus	24 000	24 000
Ostud ja parendused	35 000	35 000
31.12.2008		
Jääkmaksumus	59 000	59 000
31.12.2009		
Jääkmaksumus	59 000	59 000

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	144 000	167 700	5
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	144 000	167 700	5
Kokku müügitulu	144 000	167 700	5
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
renditeenuse osutamine	144 000	77 900	5
puhastusteenus	0	89 800	5
Kokku müügitulu	144 000	167 700	5

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega tehinguid pole tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing MALANTE (registrikood: 10577551) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNO TALI	Juhatuse liige	31.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 017
Kokku	154 233
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	154 233
Kokku	154 233
OÜ Malante ainuosanik otsustas jätta kasumi jaotamata.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 017
Kokku	154 233
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	154 233
Kokku	154 233

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	144000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arno Tali	36208140389	Salu tee 7, Peetri küla, Rae vald, Harju maakond, 75312, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arno@telenord.ee
Mobiiltelefon	+372 56600900