MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing MALANTE

registrikood: 10577551

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Salu tee 7,

küla/alev/alevik/linn: Peetri küla
vald: Rae vald
postisihtnumber: 75301
maakond: Harju maakond

telefon: 56600900
faks:
e-posti aadress:
veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne 3

Raamatupidamise aastaaruanne 4

Tegevjuhtkonna deklaratsioon 4

Bilanss 5

Kasumiaruanne 6

Rahavoogude aruanne 7

Omakapitali muutuste aruanne 8

Raamatupidamise aastaaruande lisad 9

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted 9

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad 10

Lisa 3 Materiaalne põhivara 10

Lisa 4 Müügitulu 10

Lisa 5 Seotud osapooled 11

Tegevusaruanne

Malante OÜ põhitegevuseks oli 2010. majandusaastal maa rentimine pikaajalisele

koostööpartnerile.

2010. majandusaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud ja seega töötasu ei arvestatud.

Juhatuse liikmetele 2010. majandusaastal töötasu ei arvestatud.

Majandusaasta lõppes kasumiga 104 047.-krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhina olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Malante 31.12.2010 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2010 – 31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid;

- OÜ Malante on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	245 680	139 659	
Kokku käibevara	**245 680**	**139 659**	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	59 000	59 000	3
Kokku põhivara	**59 000**	**59 000**	
Kokku varad	**304 680**	**198 659**	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 400	426	2
Kokku lühiajalised kohustused	**2 400**	**426**	
Kokku kohustused	**2 400**	**426**	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 233	77 216	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 047	77 017	
Kokku omakapital	**302 280**	**198 233**	
Kokku kohustused ja omakapital	**304 680**	**198 659**	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	145 750	144 000	4
Mitmesugused tegevuskulud	-40 528	-60 986	
Ärikasum (-kahjum)	**105 222**	**83 014**	
Finantstulud ja -kulud	-1 175	-5 997	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**104 047**	**77 017**	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**104 047**	**77 017**	

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	105 222	83 014
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 974	-18 098
Makstud intressid	-1 175	-5 997
Kokku rahavood äritegevusest	**106 021**	**58 919**
Kokku rahavood	**106 021**	**58 919**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	**139 659**	**80 740**
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**106 021**	**58 919**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	**245 680**	**139 659**

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	77 216	121 216
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			77 017	77 017
31.12.2009	40 000	4 000	154 233	198 233
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			104 047	104 047
31.12.2010	40 000	4 000	258 280	302 280

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Malante majandusaasta algus 01.01.2010 ja lõpp 31.12.2010
Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2011 vahemikul.
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused
Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.
Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne põhivara
Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega: 1. üle 15.000 krooni
2. kasutuseaga üle ühe aasta.
Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:
- hooned 8% aastas
- muud ehitised 8% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas
- arvutustehnika 20-40% aastas
- kontorimööbel 20-30% aastas
- transpordivahendid 20-40% aastas
- tööriistad ja inventar 20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine
Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 400	426
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 400	426

Lisa 3 Materiaalne põhivara
(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2008		
Jääkmaksumus	59 000	59 000
31.12.2009		
Jääkmaksumus	59 000	59 000
31.12.2010		
Soetusmaksumus	59 000	59 000
Jääkmaksumus	59 000	59 000

Lisa 4 Müügitulu
(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	**2009**	**Lisa nr**
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	145 750	144 000	4
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	**145 750**	**144 000**	4
Kokku müügitulu	**145 750**	**144 000**	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	**2009**	**Lisa nr**
renditeenuse osutamine	144 000	144 000	4
puhastusteenus	1 750	0	
Kokku müügitulu	**145 750**	**144 000**	4

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega tehinguid ei ole teostatud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing MALANTE (registrikood: 10577551) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNO TALI	Juhatuse liige	25.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek
(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 047
Kokku	**258 280**
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	258 280
Kokku	**258 280**

Kasumi jaotamise otsus
(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 047
Kokku	**258 280**
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	258 280
Kokku	**258 280**

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	**68201**	**144000**	**98.80%**	**Jah**
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	**81221**	**1750**	**1.20%**	**Ei**

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arno Tali	**36208140389**		**2556 EUR**

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	**+372 56600900**
E-posti aadress	**arno@telenord.ee**