

338231
Harju Maakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

OÜ KEMITEK

16-06-2009

Silvi Kaarent

2008. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Rapla 8/10 Tallinn 11312 Eesti
Äriregistri kood	10577002
Telefon:	6747040
Faks:	6747041
E-mail:	info@kemitek.ee
Interneti koduleht:	www.kemitek.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Lisatud dokumendid:

1. Osanike nimekiri
2. Tegevusalade loetelu
3. Audiitori järeldusotsus

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Raha	18
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	18
Lisa 4 Maksud	19
Lisa 5 Varud	19
Lisa 6 Tütarettevõtted	20
Lisa 7 Materiaalne põhivara	21
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	22
Lisa 9 Laenukohustused	22
Lisa 10 Omakapital	23
Lisa 11 Müügitulu	23
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	23
Lisa 13 Konsolideerimata finantsaruanded	24
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	34
Juhatuse allkiri 2008 majandusaasta aruandele	35



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ KEMITEK peamiseks tegevusalaks on professionaalsete puhastusvahendite, tarvikute ja pabertoodete müük.

OÜ KEMITEK annab tööd 17 töötajale Eestis, 14 töötajale Leedus ning 6 töötajale Lätis. Kokku töötab kontsernis 37 inimest.

Juriidiline aadress:	Rapla 8/10 Tallinn Eesti
Registri kood	10577002
Telefon:	6747040
Faks:	6747041
E-mail:	info@kemitek.ee
Audiitor:	Kaja Riisenberg



Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ KEMITEK põhitegevuseks on professionaalsete puhastusvahendite, tarvikute ja pabertoodete müük tootlustusasutustele, hotellidele ning autokeemia müük autopesulatele.

2006 aasta lõpuks omas OÜ Kemitek 90 % SIA Kemiteki ja UAB Kemiteki osadest, sama osalus on tütarettevõtetes ka majandusaasta lõpul. Konsolideeritud grupikäive moodustas 2008 aastal 49,736,670 krooni, 2007 aastal oli vastav näitaja 43,447,844 krooni.

2008 aastal oli grupi käive kasv 14,5 % ja samaks ajaks planeeriti 15% käive kasvu, seega võib tegelikku tulemust heaks lugeda.

Aruandeaasta konsolideeritud kasum moodustas 1,722,864 krooni, vastav näitaja eelmisel majandusaastal oli 1,709,196 krooni. 2008 aasta lõpu seisuga töötas grupis 37 töötajat, nende töötasu kulud koos maksudega moodustasid 12,011,039 krooni, 2007 aasta lõpul oli töötajaid 38 ja töötasukulu moodustasid 10,353,202 krooni.

Juhatusel liikme töötasu koos maksudega lõppenud majandusaastal oli 531,538 krooni.

2009 aastal prognoositakse käibe vähenemist ja vastav näitaja võib langeda kuni 30%, arvestades juba reaalse majanduslangusega balti regioonis.

Peamised finantssuhtlused:

	2008	2007
Brutokasum (%)	4,94	4,74
Varade rentaablus (%)	10,40	12,02
Omakapitali rentaablus (%)	31,03	44,20
Maksevõime üldine tase	1,44	1,42

Valemid:

Brutokasum(%) = ärikasum/müügitulu*100

Varade rentaablus(%) = puhaskasum/varad kokku*100

Omakapitali rentaablus(%) = puhaskasum/omakapital*100

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused



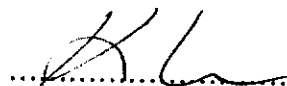
Kaido Maandi
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 33 toodud OÜ KEMITEK 2008 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ KEMITEK on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


.....
Juhatus liige
(Kaido Maandi)

Tallinn, 31. MAI 2009

Bilanss (konsolideeritud)
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	728,268	749,803
Nõuded ja ettemaksud kokku	3	5,675,754	4,898,116
Nõuded ostjate vastu	3	5,201,644	4,641,537
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	29,323	16,363
Muud lühiajalised nõuded	3	130,395	99,074
Ettemaksed teenuste eest		314,392	141,142
Varud	5	9,108,628	7,382,475
Käibevara kokku		15,512,650	13,030,394
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	1,400,346	1,527,016
Immateriaalne põhivara	8	71,951	87,313
Põhivara kokku		1,472,297	1,614,329
VARAD KOKKU		16,984,947	14,644,723
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	4,383,193	2,903,586
Võlad ja ettemaksed kokku		6,406,267	6,241,275
Võlad tarnijatele		4,828,549	4,430,624
Võlad töövõtjatele		675,358	799,054
Maksuvõlad	4	885,060	1,011,597
Saadud ettemaksed		17,300	0
Lühiajalised kohustused kokku		10,789,460	9,144,861
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9	448,931	1,515,545
Pikaajalised kohustused kokku		448,931	1,515,545
KOHUSTUSED KOKKU		11,238,391	10,660,406
Omakapital			
Vähemusosalus		143,413	83,063
Emaettevõtte osanikele kuuluv omakapital	10	85,000	85,000
Ülekurss		659,625	659,625
Kohustuslik reservkapital		13,032	8,500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		3,143,597	1,422,202
Aruandeaasta kasum/kahjum		1,722,864	1,709,196
Realiseerimata kursivahe		-20,975	16,731
OMAKAPITAL KOKKU		5,746,556	3,984,317
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		16,984,947	14,644,723



Juhatuse liige

Kasumiaruanne (SKEEM 1) (konsolideeritud)
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	49,736,670	43,447,844
Muud äritulud		380,396	99,665
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-25,117,454	-22,763,177
Mitmesugused tegevuskulud		-9,975,345	-7,923,384
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-9,219,138	-7,937,379
Sotsiaalmaks		-2,791,901	-2,415,823
Tööjõu kulud kokku		-12,011,039	-10,353,202
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-439,103	-358,730
Muud ärikulud		-115,377	-91,541
Ärikasum/kahjum		2,458,748	2,057,475
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-417,989	-283,215
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-42,506	-12,259
Muud finantstulud ja -kulud		-2,422	-996
Finantstulud ja -kulud kokku		-462,917	-296,470
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		1,995,831	1,761,005
Tulumaks		-212,549	0
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		1,783,282	1,761,005
s.h: Emaettevõtte aktsionäride või osanike osa puhaskasumist		1,722,864	1,709,196
Vähemusomanike osa kasumist		60,418	51,809


 Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		2,458,748	2,057,475
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	439,103	358,730
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		-6,050	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-777,638	-972,967
Varude muutus		-1,726,153	-1,206,086
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		164,992	463,290
Makstud intressid		-417,989	-283,215
Makstud ettevõtte tulumaks		-212,549	0
Finantstulude-ja kulude valuutakursside vahe		-48,783	-14,426
Kokku rahavood äritegevusest		-126,319	402,801
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-310,192	-642,680
Materiaalse põhivara müük		19,171	0
Saadud intressid		3,787	1,171
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-287,234	-641,509
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		3,518,231	1,132,893
Saadud laenude tagasimaksed		-2,532,616	-698,287
Arvelduskrediidi muutus		-572,622	25,459
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		412,993	460,065
Rahavood kokku		-560	221,357
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		749,803	511,715
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-560	221,357
Realiseerimata kursivahe		-20,975	16,731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		728,268	749,803

Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital						Kokku	Vähe- mus- osalus	Kokku
	Aksia/ osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad /osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Aruande aasta kasum/ kahjum			
Saldo seisuga 31.12.2007									
Saldo 2007.a aastaaruandes	85,000	659,625	0	8,500	1,422,202	1,725,927	3,901,254	83,063	3,984,317
2007.a. kasum	0	0	0	4,532	1,704,664	-1,709,196			0
Välismaiste tütar- ja sidusettevõtete ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed	0	0	0	0	16,731	-16,731	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	0	1,722,864	1,722,864		1,722,864
Välismaiste tütar- ja sidusettevõtete ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed	0	0	0	0	0	-20,975	-20,975	-68	-21,043
Kasum (vähemusosalus)								60,418	60,418
Saldo seisuga 31.12.2008	85,000	659,625	0	13,032	3,143,597	1,701,889	5,603,143	143,413	5,746,556



Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KEMITEK 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

1. Konsolideerimine

1.1. Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütar-ettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2008. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ KEMITEK (emaettevõtte) ning tema tütarettvõtete SIA KEMITEK, UAB KEMITEK finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettvõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtte-tele. Välismaiste majandusüksuste tulude, kulude ja rahavoogude ümberarvestamisel välisvaluutast eesti kroonidesse kasutatakse nende tekkimise päeva kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse omakapitalis kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.



Juhatusel liige

1.2. Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

2. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

3. Raha ja raha ekvivalendid

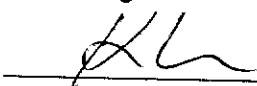
Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

4. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja

Juhatuses liige



sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjuna aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

5. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

6. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatuse liige



Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.

7. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõte on ettevõte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtete aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“.

8. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud summa, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhatusel liige



Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Tootmiseseadmed	10-20%
• Muud masinad ja seadmed	15-30%
• Muu inventar ja IT seadmed	30-50%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

9. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Juhatuse liige



Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 20-50%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20-50%

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks.. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

10. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

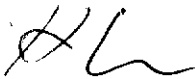
Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

11. Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Juhatuse liige



Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

12. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

12.1. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

13. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglates väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhatuse liige



Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

14. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

15. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

16. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhatuse liige



18. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

19. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

20. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	82,058	189,009
Pangakontod	646,210	560,794
Raha kokku	728,268	749,803

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	5,201,644	4,641,537
s.h Ostjatelt laekumata arved	5,306,224	4,648,307
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-104,580	-6,770
Muud lühiajalised nõuded	130,395	99,074
Ettemaksed teenuste eest	314,392	141,142
Maksude ettemaksed	29,323	16,363
Nõuded ja ettemaksed kokku	5,675,754	4,898,116

Aastaaruande koostamise päevaks on ostjatelt laekumata arved tasutud.

Juhatusel liige



Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	48,199	0	76,840
Käibemaks	631	323,002	0	414,205
Üksikisiku tulumaks	24,466	150,200	0	177,279
Sotsiaalmaks	1,083	346,094	0	323,189
Kohustuslik kogumispension	0	11,336	0	12,595
Töötuskindlustusmaks	0	6,229	0	6,720
Saastemaks	2,731	0	13,804	0
Pakendimaks	0	0	0	0
Tagatistasu	412	0	0	769
Ressursimaks	0	0	2,559	0
Kokku	29,323	885,060	16,363	1,011,597

Lisa 5. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	1,532,680	837,637
Valmistoodang	579,449	293,005
Müügiks ostetud kaubad	2,464,239	2,549,250
Dosaatorid	4,532,260	3,702,583
Varud kokku	9,108,628	7,382,475

Juhatuse liige



Lisa 6. Tütarettevõtted

OÜ KEMITEK osalused järgmistes tütarettevõtetes:

	UAB Kemitek	SIA Kemitek	Kokku	
Asukoht	Leedu Vabariik	Läti Vabariik		
Põhitegevusala	hulgikaubandus	hulgikaubandus		
Osaluse % aasta alguses	90	90		
Soetusmaksuamus	40,844	40,421	81,265	
Firmaväärtus		52,974	52,974	
Tütarettevõtte osad 31.12.2007	40,844	93,395	134,239	
Osaluse % aasta lõpus	90	90	0	
Soetusmaksumuses	40,844	40,421	81,265	
Firmaväärtus	0	52,974	52,974	
Tütarettevõtte osad 31.12.2008	40,844	93,395	134,239	



Juhatuse liige

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	48,531	996,507	762,034	0	1,807,072
Akumuleeritud kulum	-7,848	-148,686	-422,833	0	-579,367
Jääkmaksumus 31.12.2006	40,683	847,821	339,201	0	1,227,705
2007. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	349,628	293,052	0	642,680
Müüdud põhivara	0	0	0	0	0
Mahakantud põhivara	0	-8,675	-329,559	0	-338,234
Amortisatsioonikulu	-5,886	-142,672	-192,911		-341,469
Müüdud põhivara kulum					
Mahakantud põhivara kulum	0	8,675	327,659		336,334
Soetusmaksumus 31.12.2007	48,531	1,337,460	725,527	0	2,111,518
Akumuleeritud kulum	-13,734	-282,683	-288,085	0	-584,502
Jääkmaksumus 31.12.2007	34,797	1,054,777	437,442	0	1,527,016
2008. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	188,234	121,958	0	310,192
Mahakantud põhivara	0	-12,732	-88,296		-101,028
Müüdud põhivara	0	-36,000	-8,066	0	-44,066
Amortisatsioonikulu	-5,886	-208,177	-209,678		-423,741
Mahakantud põhivara kulum	0	12,732	88,296		101,028
Müüdud põhivara kulum		24,000	6,945		30,945
Soetusmaksumus 31.12.2008	48,531	1,476,962	751,123	0	2,276,616
Akumuleeritud kulum	-19,620	-454,128	-402,522	0	-876,270
Jääkmaksumus 31.12.2008	28,911	1,022,834	348,601	0	1,400,346



Juhatuse liige

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Firma-väärtus	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	52,974	76,807	129,781
Akumuleeritud kulum	0	-27,107	-27,107
Jääkmaksumus 31.12.2006	52,974	49,700	102,674
2007. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	0	-15,361	-15,361
Soetusmaksumus 31.12.2007	52,974	76,807	129,781
Akumuleeritud kulum	0	-42,468	-42,468
Jääkmaksumus 31.12.2007	52,974	34,339	87,313
2008. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	0	-15,362	-15,362
Soetusmaksumus 31.12.2008	52,974	76,807	129,781
Akumuleeritud kulum	0	-57,830	-57,830
Jääkmaksumus 31.12.2008	52,974	18,977	71,951

Lisa 9. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laen	367,936	367,936	0	0	11.05.2009	8,54%
Lühiajalised laen	1,620,653	1,620,653			07.04.2009	6,744%
Pikaajalised laen	673,135	224,204	448,931	0	05.12.2011	6 kuu eur
Kokku	2,661,724	2,212,793	448,931	0		+2%

Ettevõtte võlakohustused on eesti kroonides, eurodes ja leedu littedes, mis aruandes on konverteeritud eesti kroonidesse. Kommertspant OÜ KEMITEK vallasvarale on summale kuus miljonit (6 000 000) krooni.

OÜ-KEMITEK-l oli alates 13.11.2007 tähtajaga kuni 13.11.2008 avatud arvelduslaenu limiit summas 1 900 000 krooni, alates 14.11.2008 pikendati lepingut summas 1 500 000 krooni tähtajaga 11.05.2009 seisuga 31.12.2008 oli sellest kasutatud 1 146 726 krooni. Arvelduskrediidi intress eelneval perioodil oli 7,7% ja viimase lepinguga 10,5%. Seisuga 31.12.2008 UAB Kemitek-il arvelduskrediidi ja kapitalimaksed kokku 1 023 673 krooni.

Juhatuse liige



Lisa 10. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	85,000	85,000
Osade arv (tk)	4	3

Kahe osa nimiväärtus on 42 500 krooni ja osakapital kokku on 85 000. Põhikirja kohaselt on maksimum kapitali suuruseks ükssada kuuskümmend tuhat (160 000) krooni.
2008. aastal osanikele dividende ei ole makstud.

Lisa 11. Müügitulu

OÜ Kemitek müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	17,868,510	16,738,247
Läti	9,374,327	9,639,661
Rootsi	5,251,918	3,985,062
Leedu	17,141,510	12,998,546
Soome	100,405	86,328
Kokku	49,736,670	43,447,844

EMTAK kood- 46442 puhastusvahendite hulgimüük.

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

OÜ KEMITEK aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lavida AB-lt osteti aruandeaastal kaupu 7 836 724 krooni eest, teadaolevalt ei ole ostudel kasutatud turuhinnast kõrgemaid hindu. Müüdud on Lavida AB-le 248 577 krooni eest. Aruandeaasta koostamise päevaks on kõik arved tähtajaliselt tasutud.

UAB Kemitekile müüdi kaupu aruandeperioodil 4 458 760 krooni väärtuses ja SIA Kemitekile 2 790 506 krooni eest.

Juhatuse liige



Lisa 13. Konsolideerimata finantsaruanded

Bilanss OÜ KEMITEK

(kroonides)

		31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		246,572	33,885
Nõuded ostjate vastu		2,213,316	2,066,898
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		5,895,917	5,169,344
Ettemaksed teenuste eest		54,695	63,502
Varud		4,202,783	3,479,302
Käibevara kokku		12,613,283	10,812,931
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud (tütaretevõtte osad)	6	134,239	134,239
Materiaalne põhivara		1,191,808	1,216,503
Immateriaalne põhivara		18,977	34,339
Põhivara kokku		1,345,024	1,385,081
VARAD KOKKU		13,958,307	12,198,012
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		3,359,519	2,868,186
Võlad tarnijatele		2,650,413	1,061,271
Võlad tütaretevõtetele		5,163	0
Võlad kontserniettevõtetele		1,829,388	2,788,876
Võlad töövõtjatele		582,517	620,065
Maksuvõlad		470,985	540,567
Saadud ettemaksed		17,300	0
Lühiajalised kohustused kokku		8,915,285	7,878,965
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		448,931	673,135
Pikaajalised kohustused kokku		448,931	673,135
KOHUSTUSED KOKKU		9,364,216	8,552,100
Omakapital			
Ülekurss		85,000	85,000
Kohustuslik reservkapital		659,625	659,625
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		8,500	8,500
Aruandeaasta kasum/kahjum		2,892,787	1,845,769
		948,179	1,047,018
OMAKAPITAL KOKKU		4,594,091	3,645,912
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		13,958,307	12,198,012



Juhatuse liige

Kasumiaruanne (SKEEM 1)
 (kroonides)

		2008	2007
Müügitulu		30,470,099	28,310,231
Muud äritulud		371,550	99,651
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-18,840,271	-17,305,351
Mitmesugused tegevuskulud		-4,621,981	-4,198,253
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4,342,194	-3,922,952
Sotsiaalmaks		-1,415,045	-1,287,171
Tööjõu kulud kokku		-5,757,239	-5,210,123
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-314,997	-272,214
Muud ärikskulud		-10,290	-91,541
Ärikasum/kahjum		1,296,871	1,332,400
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-344,886	-283,215
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-4,067	-2,167
Muud finantstulud ja -kulud		261	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-348,692	-285,382
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		948,179	1,047,018
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		948,179	1,047,018


 Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	1,296,871	1,332,400
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	314,997	272,214
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist	-4,950	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-864,184	-691,204
Varude muutus	-723,481	314,509
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	544,987	-122,059
Makstud intressid	-344,886	-283,403
Kahjum valuutakursi muutustest(konventeerimine)	-4,067	-2,167
Kokku rahavood äritegevusest	215,287	820,290
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-286,941	-414,613
Materiaalse põhivara müük	16,950	0
Saadud intressid	261	188
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-269,730	-414,425
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2,494,558	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1,654,806	-443,204
Arvelduskrediidi muutus	-572,622	25,459
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	267,130	-417,745
Rahavood kokku	212,687	-11,880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33,885	45,765
Raha ja raha ekvivalentide muutus	212,687	-11,880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	246,572	33,885


 Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aksia/ osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad /osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku		
Saldo seisuga 31.12.2006									
Saldo 2006.a aastaaruandes	85,000	659,625	0	8,500	0	1,845,769	2,598,894		
2007.a puhaskasum									
	0	0	0	0	0	1,047,018	1,047,018		
Saldo seisuga 31.12.2007									
Saldo 2007.a aastaaruandes	85,000	659,625	0	8,500	0	2,892,787	3,645,912		
Aruandeaasta puhaskasum						948,179	948,179		
Saldo seisuga 31.12.2008	85,000	659,625	0	8,500	0	3,840,966	4,594,091		


 Juhatuse liige

Bilanss UAB KEMITEK

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	162,443	316,479
Nõuded ostjate vastu	1,771,644	1,547,246
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	50,459	58,380
Maksude ettemaksud	28,616	13,804
Muud lühiajalised nõuded	110,507	40,231
Ettemaksed teenuste eest	200,056	21,244
Varud	3,661,862	3,303,995
Käibevara kokku	5,985,587	5,301,379
Põhivara		
Materiaalne põhivara	168,810	199,630
Põhivara kokku	168,810	199,630
VARAD KOKKU	6,154,397	5,501,009
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1,023,673	35,400
Võlad ematettevõttele	3,212,906	3,169,098
Võlad kontserniettevõtetele	0	0
Võlad tarnijatele	53,105	365,738
Võlad töövõtjatele	0	63,773
Maksuvõlad	282,620	238,802
Lühiajalised kohustused kokku	4,572,304	3,872,811
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	0	842,410
Pikaajalised kohustused kokku	4,572,304	842,410
KOHUSTUSED KOKKU	4,572,304	4,715,221
Omakapital	45,316	45,316
Kohustuslik reservkapital	4,532	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	735,940	301,512
Aruandeaasta kasum/kahjum	796,305	438,960
OMAKAPITAL KOKKU	1,582,093	785,788
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	6,154,397	5,501,009


 Juhatuse liige

Kasumiaruanne (SKEEM 1)
(kroonides)

		2008	2007
Müügitulu		17,244,436	13,188,577
Muud äritulud		8,846	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-8,214,341	-6,640,829
Mitmesugused tegevuskulud		-3,792,925	-2,903,010
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-3,047,526	-2,431,083
Sotsiaalmaks		-942,689	-750,922
Tööjõu kulud kokku		-3,990,215	-3,182,005
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-54,071	-25,540
Muud ärikulud		-105,087	0
Ärikasum/kahjum		1,096,643	437,207
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-72,242	430
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-15,547	1,323
Muud finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud kokku		-87,789	1,753
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		1,008,854	438,960
Tulumaks		212,549	0
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		796,305	438,960


 Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	1,096,643	437,207
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	54,071	25,540
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-480,377	-424,275
Varude muutus	-357,867	-1,370,442
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-288,780	843,548
Makstud intressid ja muud	-88,650	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-212,549	0
Kokku rahavood äritegevusest	-277,509	-488,422
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-23,251	-183,592
Saadud intressid	861	1,753
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22,390	-181,839
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1,023,673	1,132,893
Saadud laenud tagasimaksed	-877,810	-255,083
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	145,863	877,810
Rahavood kokku	-154,036	207,549
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	316,479	108,930
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-154,036	207,549
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	162,443	316,479

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktisia/ osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad /osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku	
Saldo seisuga 31.12.2006								
Saldo 2006.a aastaaruandes	45,316	0	0	0	0	301,512	346,828	
2007.a puhaskasum /-kahjum								
2007.a puhaskasum /-kahjum	0	0	0	0	0	438,960	438,960	
Saldo seisuga 31.12.2007								
Saldo 2007.a aastaaruandes	45,316	0	0	0	0	740,472	785,788	
Kohustuslik reservkapital	0	0	0	4,532	0	-4,532	0	
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0	0	796,305	796,305	
Saldo seisuga 31.12.2008	45,316	0	0	4,532	0	1,532,245	1,582,093	

Juhatuse liige



Bilanss SIA KEMITEK

	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	319,253	399,439
Nõuded ostjate vastu	1,216,684	963,980
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	5,125	0
Maksude ettemaksud	707	2,559
Muud lühiajalised nõuded	19,888	58,843
Ettemaksed teenuste eest	59,641	56,396
Varud	1,396,709	931,965
Käibevara kokku	3,018,007	2,413,182
Põhivara		
Materiaalne põhivara	39,727	110,883
Põhivara kokku	39,727	110,883
VARAD KOKKU	3,057,734	2,524,065
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ematettevõttele	2,663,077	1,953,149
Võlad kontserniettevõtetele	50,085	58,865
Võlad tarnijatele	295,643	214,739
Võlad töövõtjatele	92,841	115,216
Maksuvõlad	131,455	232,228
Lühiajalised kohustused kokku	3,233,101	2,574,197
KOHUSTUSED KOKKU	3,233,101	2,574,197
Omakapital	44,945	44,945
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-95,077	-273,046
Aruandeaasta kasum/kahjum	-126,027	178,145
Kursivahe	792	-176
OMAKAPITAL KOKKU	-175,367	-50,132
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3,057,734	2,524,065

Juhatuse liige



Kasumiaruanne (SKEEM 1)
 (kroonides)

		2008	2007
Müügitulu		9,422,468	9,654,658
Muud äritulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-5,577,748	-6,471,648
Mitmesugused tegevuskulud		-1,610,691	-969,974
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1,829,418	-1,583,344
Sotsiaalmaks		-434,167	-377,730
Tööjõu kulud kokku		-2,263,585	-1,961,074
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-70,035	-60,976
Ärikasum/kahjum		-99,591	190,986
Finantstulud ja -kulud			
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-26,959	-13,582
Muud finantstulud ja -kulud		523	741
Finantstulud ja -kulud kokku		-26,436	-12,841
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		-126,027	178,145
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		-126,027	178,145

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	-99,591	190,986
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	70,035	60,976
Kasum põhivara müügist	-1,100	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-220,267	-265,010
Varude muutus	-464,744	-37,848
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	658,904	671,094
Makstud intressid, valuuta kursside muutus	-29,101	-13,582
Kokku rahavood äritegevusest	-85,864	606,616
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-44,475
Põhivara müük	2,221	0
Saadud intressid	2,665	741
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4,886	-43,734
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	0
Tasutud laenud	0	-520,287
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-520,287
Rahavood kokku	-80,978	42,595
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	399,439	357,020
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-80,978	42,595
Valuuta kursside muutuste mõju	792	-176
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	319,253	399,439

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia/ osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktsiad /osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku		
Saldo 2006.a aastaaruandes	44,945	0	0	0	0	-273,046	-228,101		
2007.a puhaskasum /-kahjum	0	0	0	0	0	178,145	178,145		
Valuutakursside muutuste mõju						-176	-176		
Saldo 2007.a aastaaruandes	44,945	0	0	0	0	-95,077	-50,132		
Aruandeaasta kahjum(-)						-126,027	-126,027		
Valuutakursside muutuste mõju						792	792		
Saldo 2008.a aastaaruandes	44,945	0	0	0	0	-220,312	-175,367		

Juhatuse liige

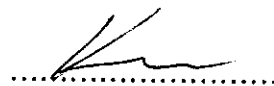


MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ KEMITEK vaba omakapital on 31.detsembril 2008 järgmine:

eelmiste perioodide jaotamata kasum	3,143,597
kasum aruandeaasta majandustegevusest	1,701,889
kokku jaotamata kasum	4,845,486

OÜ KEMITEK juhatus teeb ettepaneku jätta vaba omakapital jaotamata.

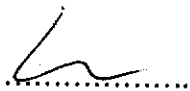


Kaido Maandi

Juhatuse liige

Juhatuse allkiri 2008. majandusaasta aruandele

OÜ KEMITEK 2008. majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
15.juuni 2009 otsusega, allkirjastamine 15.juuni 2009



Kaido Maandi.
Juhatuse liige

Osanike nimekiri:

Ees- ja perekonnanimi	Isiku-reg kood	Aadress	Osade arv	Osade nimiväärtus (kroon)
Kaido Maandi	36303080236	Lee17, Tallinn	2	42 500
Lavida AB	5564682143	Mossvägen 3 Järfälla Rootsi	2	42 500



Juhatuse liige

Tegevusalade loetelu:

Tegevusala

Puhastusvahendite hulgimüük (46442)	27,375,869 krooni
Paberi ja papi hulgimüük (46761)	3,094,230 krooni



Juhatuse liige

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE (JÄRELDUSOTSUS)

OÜ KEMITEK registrikood 10577002 omanikele

Oleme auditeerinud OÜ KEMITEK konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008.aastal, kasumiruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eel-toodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa-
auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 33, on kaasatud käesolevale aruandele.

Tegevjuhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Tegevjuhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikakoodeksi nõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ KEMITEK finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008.aastal bilansimahus 16 984 947 krooni ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumit ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 05.juunil 2009.aastal

Juhataja – vannutatud audiitor
tunnistus 157,14.05.1992.aastast



Kaja Riisenberg

Osahing Roland
Registreeritud audiitor
12.12.2000.aastast

Tehnika 5 Saku
Harjumaa 75501

E-post: kaja@roland.ee
Tel. 6728 576, fax 6728 577