

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: HansaEhitus OÜ

registrikood: 10576770

tänava/talu nimi, Sakala tn 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80028

telefon: +372 56160160

e-posti aadress: info@hansaehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Laenukohustised	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ HANSAEHITUS käive oli 2015 majandusaastal 351 137EUR.

Ettevõtte põhitegevusalaks on mitteiluruumide rent ning sellel alal jätkatakse ka 2016.aastal.

2015.aastal oli ettevõttes üks töötaja, kellele maksti töötasu kokku 7 520eur. Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	506 493	49 594	
Nõuded ja ettemaksed	208 792	239 655	
Varud	5 328	53 811	
Kokku käibevarad	720 613	343 060	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	775 506	1 093 031	
Kokku põhivarad	775 506	1 093 031	
Kokku varad	1 496 119	1 436 091	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	237 956	0	2
Võlad ja ettemaksed	0	16 029	
Kokku lühiajalised kohustised	237 956	16 029	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	387 908	447 908	2
Kokku pikaajalised kohustised	387 908	447 908	
Kokku kohustised	625 864	463 937	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	969 598	886 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101 899	83 014	
Kokku omakapital	870 255	972 154	
Kokku kohustised ja omakapital	1 496 119	1 436 091	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	351 137	331 873
Muud äritulud	377 306	1 102
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-256 440	-99 731
Mitmesugused tegevuskulud	-123 035	-133 545
Tööjõukulud	-7 520	0
Muud ärikulud	-430 511	-3 087
Ärikasum (kahjum)	-89 063	96 612
Intressikulud	-12 836	-15 333
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-101 899	81 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101 899	81 280

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-89 063	96 612
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54 084	-5 095
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	293
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	-12 425	-15 333
Kokku rahavood äritegevusest	-47 404	76 478
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	300 000	0
Antud laenud	-15 000	0
Antud laenude tagasimaksed	21 503	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	306 503	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	257 800	0
Saadud laenude tagasimaksed	-60 000	-60 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	197 800	-60 000
Kokku rahavood	456 899	16 478
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 594	33 116
Raha ja raha ekvivalentide muutus	456 899	16 478
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	506 493	49 594

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	886 584	889 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)		83 014	83 014
31.12.2014	2 556	969 598	972 154
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	969 598	972 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-101 899	-101 899
31.12.2015	2 556	867 699	870 255

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Eesti Seeme	237 956	237 956		
Lühiajalised laenud kokku	237 956	237 956		
Pikaajalised laenud				
Laen SEB	387 908		360 000	27 908
Pikaajalised laenud kokku	387 908		360 000	27 908
Laenukohustised kokku	625 864	237 956	360 000	27 908
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	447 908		360 000	87 908
Laenukohustised kokku	447 908		360 000	87 908

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 620	0
Sotsiaalmaksud	1 855	0
Pensionikulu	45	0
Kokku tööjõukulud	7 520	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

HansaEhitus OÜ (registrikood: 10576770) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT TALVARU	Juhatuse liige	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	969 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-101 899
Kokku	867 699
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	867 699
Kokku	867 699

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	351137	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Talvaru	37305124222		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56160160
E-posti aadress	info@hansaehitus.ee