

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2011

aruandeaasta lõpp: 30.09.2012

ärinimi: Klaarsus OÜ

registrikood: 10575995

tänav a nimi, Taluranna põik

maja number: 3

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5141011

e-posti aadress: kklaar@ginnick.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkondadeks on ärikonsultatsioonide osutamine, investeerimistegevus ning kinnisvara haldamine.

Järgneval majandusaastal kavatseb Ettevõtte jätkata valitud tegevusaladel ja laiendada tegevust teraapia ning psühholoogilise nõustamise alal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2012	30.09.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 828	350	
Nõuded ja ettemaksed	48 525	80 440	
Kokku käibevara	53 353	80 790	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	41 543	41 543	2
Materiaalne põhivara	1 171	1 333	3
Kokku põhivara	42 714	42 876	
Kokku varad	96 067	123 666	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 023	24 615	
Võlad ja ettemaksed	425	2 166	
Kokku lühiajalised kohustused	3 448	26 781	
Kokku kohustused	3 448	26 781	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 010	49 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	797	44 735	
Kokku omakapital	92 619	96 885	
Kokku kohustused ja omakapital	96 067	123 666	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2011 - 30.09.2012	01.10.2010 - 30.09.2011	Lisa nr
Müügitulu	23 945	22 327	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-805	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 375	-10 232	
Tööjõukulud	-4 484	-2 242	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-164	-2 527	
Muud ärikulud	-8	-365	
Ärikasum (kahjum)	-8 891	6 961	
Finantstulud ja -kulud	9 688	37 774	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	797	44 735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	797	44 735	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2011 - 30.09.2012	01.10.2010 - 30.09.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 891	6 961
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	164	2 527
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	361
Kokku korrigeerimised	164	2 888
Muud rahavood äritegevusest	-9 198	2 659
Kokku rahavood äritegevusest	-17 925	12 508
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	6 670
Laekunud tütarettevõtjate müügist	31 291	0
Antud laenud	-1 150	-7 100
Antud laenude tagasimaksed	2 686	254
Laekunud intressid	11 168	7 638
Kokku rahavood investeerimistegevusest	43 995	7 462
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-21 592	-29 976
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 592	-29 976
Kokku rahavood	4 478	-10 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	350	10 356
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 478	-10 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 828	350

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.09.2010	2 556	256	49 338	52 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	44 735	44 735
30.09.2011	2 556	256	94 073	96 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)			797	797
Makstud dividendid			-5 063	-5 063
30.09.2012	2 556	256	89 807	92 619

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klaarsus (edaspidi „Ettevõte“) 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovituselised. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Ettevõtte kasutab finantsvarade kajastamisel väärtuspäeva meetodit.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi investeeringuid väärtpaberitesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel ja väärtuse muutust kajastatakse kasumiaruande real „Finantstulud ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringute kajastamisel soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kui materiaalse põhivara eeldatav realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas realiseerimismaksumuses.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste normide järgi:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 Eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu põhivara	10 aastat

Finantskohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
30.09.2010		
Soetusmaksumus	41 543	41 543
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	41 543	41 543
30.09.2011		
Soetusmaksumus	41 543	41 543
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	41 543	41 543
30.09.2012		
Soetusmaksumus	41 543	41 543
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	41 543	41 543

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnistu (maaüksus) Haanja vallas, Võrumaal soetusmaksumusega 41 453 Eurot. Kinnistut ei amortiseerita (maaüksus).

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
30.09.2010					
Soetusmaksumus	14 061	3 283	17 344	2 816	20 160
Akumuleeritud kulum	-5 390	-2 642	-8 032	-1 236	-9 268
Jääkmaksumus	8 671	641	9 312	1 580	10 892
Amortisatsioonikulu	-1 639	-641	-2 280	-247	-2 527
Müügid	-7 032	0	-7 032	0	-7 032
30.09.2011					
Soetusmaksumus	14 061	3 283	17 344	2 816	20 160
Akumuleeritud kulum	-14 061	-3 283	-17 344	-1 483	-18 827
Jääkmaksumus	0	0	0	1 333	1 333
Amortisatsioonikulu				-164	-164
Muud muutused				2	2
30.09.2012					
Soetusmaksumus	0	0	0	2 816	2 816
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-1 645	-1 645
Jääkmaksumus	0	0	0	1 171	1 171

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	01.10.2011 - 30.09.2012	01.10.2010 - 30.09.2011
Masinad ja seadmed	0	6 670
Transpordivahendid	0	6 670
Kokku	0	6 670

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	30.09.2012	30.09.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2556 Eurot.		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	01.10.2011 - 30.09.2012	01.10.2010 - 30.09.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 945	22 327
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 945	22 327
Kokku müügitulu	23 945	22 327
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamine ja konsultatsioon	23 945	22 327
Kokku müügitulu	23 945	22 327

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.10.2011 - 30.09.2012	01.10.2010 - 30.09.2011
Palgakulu	3 336	1 668
Sotsiaalmaksud	1 148	574
Kokku tööjõukulud	4 484	2 242
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.09.2012		30.09.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad				0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 023	0	24 615

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2013

Klaarsus OÜ (registrikood: 10575995) 01.10.2011 - 30.09.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEIE KLAAR	Juhatuse liige	29.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.09.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	797
Kokku	89 807
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	89 807
Kokku	89 807

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	23945	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Klaar	37401266516	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5141011
E-posti aadress	kklaar@ginnick.com