

30. 06. 2008

.....lk. nr. 69340

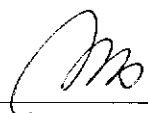
Majandusaasta aruanne

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu

Majandusaasta algus	01.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Äriregistrikood	105 754 28
Sihtnumber	73301
Aadress:	Kase 1 Järva-Jaani Järvamaa
Telefon, fax:	+372 38 63 193

Sisukord

	LK
SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	9
LISA 2. RAHA JA SELLE EKVIVALENDID	11
LISA 3. NÕUDED KLIENTIDELE	11
LISA 4. LAENUDE LIIGITUS TEGEVUSVALDKONDADE LÕIKES	11
LISA 5. LAENUDE LIIGITUS TAGATISTE LÕIKES	11
LISA 6. MUUD AKTSIAD JA OSAD	11
LISA 7. MATERIAALNE PÕHIVARA	12
LISA 8. VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSUD	12
LISA 9.VÕLAD KLIENTIDELE	12
LISA 10.VÕLAKOHUSTUSED	13
LISA 11.VIITVÕLAD JA TULEVASTE PERIOODIDE TULUD	13
LISA 12.MAKSUVÕLAD	13
LISA 13.TULUD	14
LISA 14.INTRESSI- JA TEENUSTASUKULUD,MUUD TEGEVUSKULUD	14
LISA 15.ADMINISTRATIIVKULUD	14
LISA 16.TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	16
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17



Tegevusaruanne

Hoiu-laenuühistu on finantseerimisasutus, peamisteks tegevusaladeks on laenude väljastamine oma liikmetele, ülekannete ja väljamaksete sooritamine nii juriidilistele kui ka füüsilistele isikutele. Jätkuvalt on eesmärgiks arendada finantstegevust maapiirkonnas, nõustada kliente majandus- ja tootmistegevust puudutavates küsimustes.

2005.aastal ühineti Virumaa Hoiu-laenuühistuga.

2005.aastal sõlmiti määramata ajaks Maaelu Edendamise Sihtasutusega koostööleping. Aruandeperioodil eraldati ME Hoiu-laenuühistule Maaelu Edendamise Sihtasutuse poolt maapiirkondade ettevõtjate finantseerimiseks 6 miljonit krooni, intressimääraga 3,5 % aastas ja 700 tuhat krooni, intressimääraga 4,5% aastas. Laenude tagasimaksmise tähtajad on vastavalt aasta 2012 ja 2017. Seisuga 31.12.2007.a. on Maaelu Edendamise Sihtasutuselt saadud vahendite jääk 5,89 miljonit krooni.

2007.aasta lõpuks oli laenuportfelli suuruseks 9 489 tuhat krooni, sealhulgas juriidilistele isikutele antud laenud 6 459 tuhat krooni, eraisikutele 3 030 tuhat krooni.

2007.a. lõpuks moodustas hoiuste maht kokku 887 tuhat krooni, sealhulgas äriühingutelt kaastatud hoiuste maht oli 550 tuhat krooni ning eraisikultelt 337 tuhat krooni. Tähtajalised hoiused moodustasid 881 tuhat krooni.

Juhatus koosneb kolmest liikmest.

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu annab tööd ühele kliente teenindavale töötajale ning raamatupidajale. 2007.aastal moodustas töötasu kogusumma 281 303 krooni. Juhatuses esimehe töötasu 2007.a. oli 94 500 krooni ja juhatuse liikme töötasu 27 000 krooni.

Seisuga 31.12.2007.a. oli hoiu-laenuühistus 118 liiget, neist juriidilisi 23, üksikisikuid 95.

Tegevusala EMTAK-i järgi:

EMTAKi kood	Tegevusala nimetus
6419	Muu rahaloomega seotud finantsvahendus



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 19.03.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistus on jätkuvalt tegutsev.

Järva-Jaanis, 19.03.2008.a.

Juhatuse esimees

Maria Peldes



Juhatuse liikmed

Kaljo Arusalu



Raul Eenpuu



Juhatuse esimees:
19.03.2008



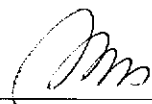
Allkirjastatud edendusseaduse alusel	
kuupäev	19.03.08
allkiri	
Tina Lindmaa andi.ee	

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Sularaha	2	212 370	276 886
Nõuded krediitiasutusele	2	417 487	648 520
s.h. nõudmiseni hoiused		417 487	648 520
Nõuded klientidele	3,4,5	9 789 335	8 402 592
s.h.laenud muudele äriühingutele		6 459 401	5 641 962
laenud eraisikutele		3 029 934	2 760 630
hoiused		300 000	0
Muud aktsiad ja osad	6	150 000	150 000
Materiaalne põhivara	7	38 298	50 661
Viitlaekumised ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8	112 534	61 396
s.h.intressinõuded		59 251	56 958
VARAD KOKKU		10 720 024	9 590 055
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Võlgnevused klientidele	9	887 000	875 138
s.h. võlgnevused muudele äriühingutele		550 000	350 000
nõudmiseni hoiused		0	50 000
tähtajalised hoiused		550 000	300 000
võlgnevused eraisikutele		337 000	525 138
nõudmiseni hoiused		6 000	6 000
tähtajalised hoiused		331 000	519 138
Valitsuse laenu- ja välisabifondid	10	5 894 167	5 058 335
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	11,12	112 291	93 291
s.h.intressivõlad		17 188	23 177
KOHUSTUSED KOKKU		6 893 458	6 026 764
Osakapital		2 397 800	2 236 900
Kohustuslik reservkapital		94 443	86 273
Muud reservid		664 625	662 025
Eelmiste aastate jaotamata kasum/kahjum		569 923	414 700
Majandusaasta kasum/kahjum		99 775	163 393
OMAKAPITAL KOKKU		3 826 566	3 563 291
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10 720 024	9 590 055

Juhatusesimees:
19.03.2008



Arutanud ja allkirjastanud
19.03.2008
Tina Lindberg

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Intressitulu	13	724 781	637 969
<i>laenudelt</i>		706 137	637 505
<i>hoiustelt</i>		18 644	464
<i>muud intressitulud</i>		0	0
Intressikulu	14	244 333	215 257
<i>laenudelt</i>		191 024	171 686
<i>tähtajalistelt hoiustelt</i>		53 309	43 571
Neto intressitulu		480 448	422 712
Teenustasutulu	13	126 030	144 425
Teenustasukulu	14	6 899	8 245
Neto teenustasutulu		119 131	136 180
Administratiivkulud	15	531 938	413 917
Palgakulu		281 303	210 414
Sotsiaalmaks;töötuskindlustusmaksed		93 674	70 069
Muud halduskulud		156 961	133 434
Muud tegevustulud	13	32 134	18 418
Kasum/kahjum enne maksustamist		99 775	163 393
Tulumaks		0	0
Majandusaasta kasum/kahjum (+/-)		99 775	163 393

Juhatuse esimees: _____
19.03.2008



Alloksustatud ja kontrollitud
19.03.08
6.
Tõnu Lindroos auditor

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Algbilanss 01.01.2006	2 169 900	740 186	420 212	3 330 298
Osakapitali sissemaksed	217 000			217 000
Osakapitali väljamaksed	-150 000			-150 000
Reservkapital		5 512	-5 512	
Puhaskasum 2006			163 393	163 393
Laekunud sisseastumismaksud		2 600		2 600
Lõppbilanss 31. 12. 2006	2 236 900	748 298	578 093	3 563 291

(kroonides)

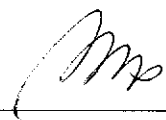
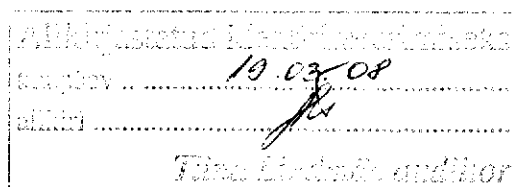
	Osakapital	Reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Algbilanss 01.01.2007	2 236 900	748 298	578 093	3 563 291
Osakapitali sissemaksed	229 900			229 900
Osakapitali väljamaksed	-69 000			-69 000
Reservkapital		8 170	-8 170	0
Puhaskasum 2007			99 775	99 775
Laekunud sisseastumismaksud		2 600		2 600
Lõppbilanss 31. 12. 2007	2 397 800	759 068	669 698	3 826 566

Registreeritud osakapitali suurus on 1350 000 krooni.

Seisuga 31.12.2007.a. oli Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistul 118 liiget, neist juriidilisi isikuid 23 ning eraisikuid 95.

2007.a. astus hoiu-laenuühistust välja üheksa liiget, osamaksud on nendele tagastatud. Juurde astus liikmeid seitse.

Juhatusesimees:
19.03.2008

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	99 775	163 393
Põhivara kulum	12 363	7 707
Käibekapitali muutus	-1 437 881	-1 067 133
Kohustuste muutus	866 694	1 114 370
Rahavood äritegevusest kokku	-459 049	218 337
Rahavood investeerimistegevusest		
Soetatud põhivara	0	-50 343
Rahavood investeerimistegevusest kokku	0	-50 343
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali sissemaksed	229 900	217 000
Osakapitali väljamaksed	-69 000	-150 000
Sisseastumismaksud	2 600	2 600
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	163 500	69 600
Kokku rahavood	-295 549	237 594
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	925 406	687 812
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	629 857	925 406
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-295 549	237 594

Juhatuse esimees: _____
19.03.2008



Alloleval on allkirjastatud ja datitud	19.03.08	8
Koostanud		
Alloleval		
The Certified auditor		

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu bilanss ja kasumiaruanne on koostatud krediitiasutustes kasutatavate aruannete skeemide alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid krediitiasutustes.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Laenude ja nõuete hindamine

Nõuete hindamise aluseks on kliendi ettevõtte majanduslik seisund, majandusharu olukord, laenuvõtja usaldusväärsus, laenulepingus fikseeritud kohustuste täitmise õigeaegsus ning muud tegurid, mis kõik kokku aitavad hinnata laenuvõtja väärtust. Erasisikust laenusaaajate puhul hinnatakse klientide laenulepingus fikseeritud kohustuste täitmise õigeaegsust, maksevõimet ja tagatist ning muid riske mõjutavaid tegureid.

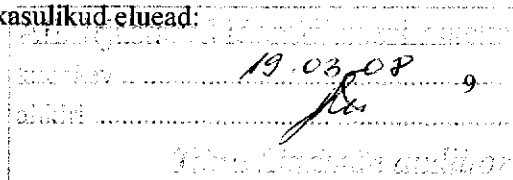
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Juhatusesimees: _____
19.03.2008



Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Arvutid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulude arvestus

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Reservid

Vastavalt Äriseadustikule tuleb igal aastal kanda vähemalt 5% puhaskasumist reservkapitali, kuni reservkapitali suurus saavutab 10% osakapitalist. Reservkapitali on võimalik kasutada kahjumi katmiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 14.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.12. 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 19.03.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Juhatusesimees:
19.03.2008



Arutanud	19.03.08
Koostanud	
Arutanud	
Tiina Liis Lind, aruandekor	

Lisa 2. Raha ja selle ekvivalendid

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	212 370	276 886
Nõudmiseni hoius Ühispangas	417 487	648 520
KOKKU	629 857	925 406

Lisa 3. Nõuded klientidele

(kroonides)	Lühiajaline laen	Pikaajaline laen	Kokku
Jääk 01. 01. 2006	1 933 613	5 393 068	7 326 681
Välja antud	2 006 000	1 645 000	3 651 000
Tagasi makstud	-1 434 309	-1 140 780	2 575 089
Ümberklassifitseerimine	-1 000 000	1 000 000	
Jääk 31. 12. 2006	1 505 304	6 897 288	8 402 592
s.h.tähtajaks tasumata	64 329	142 242	206 571

(kroonides)	Lühiajaline laen	Pikaajaline laen	Hoius	Kokku
Jääk 01. 01. 2007	1 505 304	6 897 288	0	8 402 592
Välja antud	1 183 000	3 198 194	300 000	4 681 194
Tagasi makstud	-1 474 304	-1 820 147	0	-3 294 451
Ümberklassifitseerimine	-455 000	455 000		
Jääk 31. 12. 2007	759 000	8 730 335	300 000	9 789 335
s.h.tähtajaks tasumata	20 000	135 582	0	155 582

Lisa 4. Laenude liigitus tegevusvaldkondade lõikes

(kroonides)	Laenujääk 31.12.2007	%	Laenujääk 31.12.2006	%
Põllumajandus	5 447 942	58	5 350 446	63
Töötlev tööstus	300 000	3	300 000	4
Jaekaubandus	1 047 731	11	515 000	6
Veoteenused	377 615	4	140 000	2
Muud	2 316 047	24	2 097 146	25
KOKKU	9 489 335	100	8 402 592	100

Lisa 5. Laenude liigitus tagatiste lõikes

(kroonides)	Laenujääk 31.12.2007	%	Laenujääk 31.12.2006	%
Hüpoteegileping	5 036 496	53	4 681 239	56
Käendusleping	365 390	4	141 724	2
Muu tagatis	4 087 449	43	3 579 629	42
KOKKU	9 489 335	100	8 402 592	100

Lisa 6. Muud aktsiad ja osad

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Eesti Evangeelne Luterlik HLÜ	150 000	150 000

Juhatusesimees: _____
19.03.2008

19.03.08
Tina Lindberg

Lisa 7. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara liikumine

(kroonides)	Muu inventar	Kokku
Saldo sisuga 31.12. 2005		
Soetusmaksumuses	18 150	18 150
Akumul.kulum	-10 125	-10 125
Jääkmaksumus	8 025	8 025
Põhivara soetamine	50 343	50 343
Majandusaasta kulum	-7 707	-7 707
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumuses	68 493	68 493
Akumul.kulum	-17 832	-17 832
Jääkmaksumus	50 661	50 661

(kroonides)	Muu inventar	Kokku
Saldo sisuga 31.12. 2006		
Soetusmaksumuses	68 493	68 493
Akumul.kulum	-17 832	-17 832
Jääkmaksumus	50 661	50 661
Majandusaasta kulum	-12 363	-12 363
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumuses	68 493	68 493
Akumul.kulum	-30 195	-30 195
Jääkmaksumus	38 298	38 298

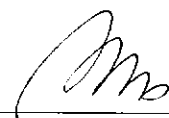
Lisa 8.Viitlaekumised ja ettemaksud.

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Kogunenud intress EÜP	269	463
Arvestatud intressitulu laenudelt	40 607	56 494
Arvestatud intressitulu hoiustelt	18 375	0
Laekumata arved	2 590	3 259
Muud viitlaekumised	50 693	1 180
KOKKU	112 534	61 396

Lisa 9.Võlad klientidele

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006	Intressimäär %
Muud äriühingud	550 000	350 000	
Nõudmiseni hoiused	0	50 000	0
Tähtajalised hoiused	550 000	300 000	5
Eraisikud	337 000	525 138	
Nõudmiseni hoiused	6 000	6 000	0
Tähtajalised hoiused	331 000	519 138	5-6,5
KOKKU	887 000	875 138	

Juhatuse esimees:
19.03.2008



Arvestatud intress EÜP 19.03.08 12
Kogunenud intress EÜP
Arvestatud intressitulu laenudelt
Arvestatud intressitulu hoiustelt
Laekumata arved
Muud viitlaekumised
Tähtajalised hoiused

Lisa 10. Võlakohustused

(kroonides)	Saldo 31.12.2005	2006.a. saadud laenud	2006.a. tasutud laenud	Saldo 31.12.2006	2007.a tasumiseks	2008.a. ja hiljem tagasi maksmi- sele kuuluvad summad	Int- ressi- määr % aastas
Maaelu Edendamise Sihtasutus lep.6064	0	2 000 000	166 665	1 833 335	399 996	1 433 339	3,5
Maaelu Edendamise Sihtasutus lep.5013	4 125 000		900 000	3 225 000	900 000	2 325 000	3,5
Kokku	4 125 000	2 000 000	1 066 665	5 058 335	1 299 996	3 758 339	

(kroonides)	Saldo 31.12.2006	2007.a. saadud laenud	2007.a. tasutud laenud	Saldo 31.12.2007	2008.a tasumiseks	2009.a. ja hiljem tagasi maksmi- sele kuuluvad summad	Int- ressi- määr % aastas
Maaelu Edendamise Sihtasutus lep.6064	1 833 335	0	1 833 335	0	0	0	3,5
Maaelu Edendamise Sihtasutus lep.5013	3 225 000	0	3 225 000	0	0	0	3,5
Maaelu Edendamise Sihtasutus lep.7323	0	6 000 000	800 000	5 200 000	1 200 000	4 000 000	3,5
Maaelu Edendamise Sihtasutus lep.7357	0	700 000	5833	694 167	69 996	624 171	4,5
Kokku	5 058 335	6 700 000	5 864 168	5 894 167	1 269 996	4 624 171	

Maaelu Edendamise Sihtasutusega on sõlmitud koostööleping 29.juulil 2005.a. Lepinguga ei ole seatud ühistu varale pante ega tagatisi.

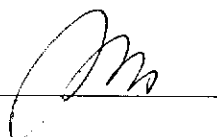
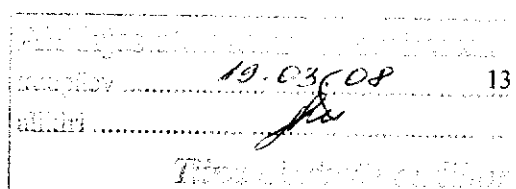
Lisa 11 . Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Hankijate tasumata arved	5 669	3 404
Võlad töövõtjatele	18 015	12 151
Maksuvõlad	29 921	23 235
Kogunenud intress hoiustele	17 188	23 177
If Eesti Kindlustus AS üle kandmata liikluskindlustus	41 498	25 924
Intresside ettemaks	0	5 400
KOKKU	112 291	93 291

Lisa 12. Maksuvõlad

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Sotsiaalmaks	17 959	14 277
Üksikisiku tulumaks	10 640	7 836
Töötuskindlustusmaksed	460	383
Kogumispensioni maksed	598	486
Intressidelt kinni peetud tulumaks	264	253
KOKKU	29 921	23 235

Juhatuse esimees:
19.03.2008

Lisa 13 . Tulud

(kroonides)	2007	2006
Intressitulu	724 781	637 969
s.h.lühiajalistelt laenudelt	153 310	206 271
pikaajalistelt laenudelt	552 827	431 234
hoiustelt	18 644	464
Teenustasutulu	126 030	144 425
s.h.sularahateenus	71 901	84 454
ülekandeteenus	15 131	17 259
laenude vormistamise tasud	35 795	37 160
kasum valuutavahetusest	3 203	5 552
Muud tegevustulud	32 134	18 418
s.h.liikluskindlustuse vahendustasu	14 186	14 534
muud tulud	17 948	3 884
KOKKU	882 945	800 812

Lisa 14. Intressi- ja teenustasukulud; muud tegevuskulud

(kroonides)	2007	2006
Intressikulu	244 333	215 257
s.h.intressid MES-le	191 024	160 241
intressid hoiustelt	53 309	43 571
muud intressid	0	11 445
Teenustasukulu	6 899	8 245
s.h.ülekandekulu	6 745	8 245
s.h.muud	154	0
KOKKU	251 232	223 502

Lisa 15. Administratiivkulud

(kroonides)	2007	2006
Palgakulu	281 303	210 414
Sotsiaalmaks,töötuskindlustusmaks	93 674	70 069
Rendikulud	7 290	6 990
Majanduskulud	16 254	15 828
Elekter	13 708	10 872
Transpordikulud	54 480	46 418
Side ja telefonikulud	17 959	13 404
Bürookulud	9 993	14 032
Audiitorkontroll	7 540	7 257
Koolituskulud	240	4 354
Liikmemaksud	3 000	3 000
Muud kulud	3 977	3 572
Põhivara kulum	12 363	7 707
Majandusinventari soetus	6 980	0
Reklaamikulud;trükised	3 177	0
KOKKU	531 938	413 917

Juhatuse esimees:
19.03.2008



Algne arvutus	19.03.08	14
Kontroll		
Alkiri		
Tõrva Linnalaenuühis		

Lisa 16 . Tehingud seotud osapooltega

Maaelu edendamise Hoiu-laenuühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. tegevjuhtkonda
2. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu on andnud laenu juhatuse liikmetele ning nendega seotud isikutele ja ettevõtetele. Kõik juhatuse liikmed ning nendega seotud isikud ja ettevõtted on ühistu liikmed ning vastavad laenu saamise tingimustele. Nende hulgas ei ole ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid. Laenud seotud osapooltele:

(kroonides)	Laenujääk 31.12.2005	Antud laenu 2006	Tagasi makstud 2006	Laenujääk 31.12.2006	Intressimäär %
Laenud äriühingutele	712 918	55 000	138 600	629 318	10,0
Laenud eraisikutele	500 000	145 000	155 000	490 000	8,5-10,0
KOKKU	1 212 918	200 000	293 600	1 119 318	
(kroonides)	Laenujääk 31.12.2006	Antud laenu 2007	Tagasi makstud 2007	Laenujääk 31.12.2007	Intressimäär %
Laenud äriühingutele	629 318	340 000	211 700	757 618	7,0-8,0
Laenud eraisikutele	490 000	184 000	235 000	439 000	7,0-9,0
KOKKU	1 119 318	524 000	446 700	1 196 618	



Majandusaasta aruande allkirjad

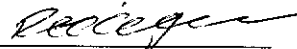
Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu 2007.majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike koosolek 06.juuni 2008.aasta otsusega, allkirjastamine 06.juuni 2008.a.



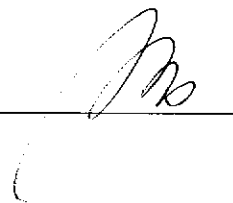
Maria Peldes
juhatuse esimees



Kaljo Arusalu
juhatuse liige

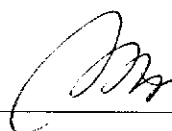


Raul Eenpuu
juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2006.aasta lõpus	569 923
2007.aasta puhaskasum	99 775
KOKKU JAOTAMISEKS	669 698
Kohustuslik reservkapital	4 989
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist	664 709



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**MAAELU EDENDAMISE HOIU-LAENUÜHISTU osanikele**

Olen auditeerinud MAAELU EDENDAMISE HOIU-LAENUÜHISTU raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt MAAELU EDENDAMISE HOIU-LAENUÜHISTU finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Taganemata eeltoodust tahan juhtida tähelepanu asjaolule, et Hoiu-laenuühistu seaduse § 28 lg 3 sätestab ühele liikmele laenu kogusumma piiriks 20 % hoiu-laenuühistu osakapitalist. Nimetatud piiri ületavad neljale hoiu-laenu ühistu liikmele antud laenud, kokku ületatud summa 2 680 tuhat krooni. Hoiulaenuühistu krditeerimise eeskirja kohaselt ei ole transpordivahendite registerpandina aktsepteeritavaks pandiks traktorid ja põllutööriistad. Nimetatud tagatisega on välja antud laene 2 621 tuhande krooni ulatuses.


Tiina Lindmäe
19. märts 2008.a.

ME HLÜ osanike nimekiri
seisuga 31.12.2007.a.

NIMI	Isikukood või registri nr.	Osamaks	Aadress
TÜ E-PIIM	10260498	310 000	Pikk 2, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
JÄRVA PM OÜ	10074442	110 000	Paide tee 5, Koeru vald, Järvamaa 73301
METSTAGUSE AGRO OÜ	10405712	210 000	Kase 1, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
PAISTEVÄLJA OÜ	10046612	10 000	Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
KARINU PM OÜ	10410686	227 500	Karinu, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
PEETRI PÜ	10452499	10 000	Peetri asundus, Kareda vald, Järvamaa 73101
KREEDO OÜ	10585421	10 000	Kase 1, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
OBERHALDUS OÜ	10685758	200 000	Mustamäe tee 5, Tallinn 10616
REVAL CAPITAL OÜ	10761237	200 000	Kase 1, Järva-Jaani Järvamaa 73301
J-JAANI PEREARSTIKES	10784617	15 000	Kase 1, Järva-Jaani Järvamaa 73301
JÄRVA-JAANI AUTO OÜ	10173765	14 000	Koeru tee 17, Järva-Jaani Järvamaa 73301
EE LUTERLIK HLÜ	10806460	150 000	Viimsi vald, Harjumaa 74001
SÕMERU-S AS	10099465	50 000	Anna Paide vald Järvamaa 72601
AGIS MIN OÜ	10196599	15 000	Loksa küla Tamsalu vald 46105
FOLINGO OÜ	11064262	10 000	Pikk 10 Väike-Maarja 46202
VAO PÖLDUR OÜ	10234928	30 000	Vao küla Koeru vald 73003
PANDIVERE EHITUS AS	10247799	10 000	Väike-Maarja psk.57 46202
KARUVÄLJA OÜ	10177395	15 000	Avanduse Avanduse vald 46401
PALK-TARNEX OÜ	10107957	10 000	Vao küla Väike-Maarja vald 46201
KSK JÕGEVA OÜ	10289651	37 000	Põik 2 Jõgeva 48306
MÜÜRIKU FARMER OÜ	10133268	20 000	Müüriku küla Väike-Maarja vald 46202
AVERSKAUP OÜ	10382126	48 000	Ervita Koeru vald 73002
ERVITA TRANSPORT OÜ	10451761	26 000	Ervita Koeru vald 73002
KOKKU ÄRIÜHINGUD	23	1 737 500	
Ahven Raul	34711040210	3 000	Vahuküla, Koeru vald, Järvamaa 73002
Arusalu Kaljo	34312174937	7 500	Nurme 4, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Arusalu Allar	36901122714	13 500	Kuksema küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Avarmaa Tiina	35709064914	16 000	Rõhu küla, Koeru vald, Järvamaa 730002
Anspal Silva	45706304914	2 300	Karja 2-54 Paide 72717
Allika Jaanus	36612270255	5 000	Koeru vald Järvamaa 73003
Arula Ain	35908085218	10 000	Kolde 23 Väike-Maarja 46202
Aadler Jaak	37501130216	8 000	Liivaküla Väike-Maarja vald 46202
Bank Aita	45810114914	1 000	Kase 6-18, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Bank Juta	43005274911	2 000	Pikk 20, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Baumann Endel	34506244911	45 000	Järvamaa Merja Koeru vald 73003
Gramotin Gennadi	36310175220	1 000	Viru-Jaagupi Vinni vald 46604
Eenpuu Raul	35110094913	1 000	Uus 53, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Hallimäe Heldur	34603184910	1 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Heinsaar Arvo	35210284917	8 000	Jõgisoo 60-6, Ambla vald, Järvamaa 73502
Haiba Väino	35108145216	5 000	Avanduse Avanduse vald 46401
Hiire Aarne	36803015215	7 000	Avanduse Avanduse vald 46401
Ilves Aarne	38108124222	5 000	Tammiku pst.2-17,Kunda Lääne-Virumaa 44106
Ilves Linda	45002204217	1 000	Nõmmküla teerist Saksi vald 45105
Johanson Vello	35112034910	18 000	Ervita , Koeru vald, Järvamaa 73002
Kallakmaa Teet	36502244917	1 000	Kase 2-10, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Kalle Toivo	35304100244	3 500	Raka küla, Ambla vald, Järvamaa 73502
Karon Ahti	37508224913	14 000	Vuti küla, Koeru vald, Järvamaa 73001
Kuldar Kallasmaa	37705034921	25 000	Rõhu küla Koeru vald 73018
Kender Aare	35301134913	1 000	Orina küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301

Mo

Kender Ölme	45802204929	1 000	Orina küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Kallaste Õie	42112190246	1 000	Oru 9 10127 Tallinn
Kallaste Volli	31710290213	1 000	Oru 9 10127 Tallinn
Kroon Taimi	43901044918	1 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
Künnapuu Eeri	36612224921	1 000	Udeva küla, Koeru vald, Järvamaa 73002
Kokkuta Heino	32901205221	1 000	Tare 3 Väike-Maarja 46202
Kalson Aare	35805166538	5 000	Simuna mnt.18 Väike-Maarja 46202
Kiisk Jaan	34211145219	1 000	Orguse 4B Simuna 46401
Kanistik Helle	45105185222	1 000	Ravi 4-7 Väike-Maarja 46202
Koort Inge	45907135218	1 000	Pikevere Väike-Maarja 46204
Kanarik Mati	35502115210	1 000	Vahtra pst.92 Rakvere 44306
Keel Mirja	46212095214	1 000	Simuna tee 7 Rakke 46301
Lepik Ulvar	37907124914	16 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
Lissen Eevi	44005254921	5 000	Seidla küla, Albu vald Järvamaa 73401
Liblikmann Olev	35312165221	1 000	Simuna mnt.18 Väike-Maarja 46202
Lepik Mart	34005035238	5 000	Tamsalu mnt.6 Väike-Maarja 46202
Luha Gennadi	35006265212	1 000	Koonu Väike-Maarja vald 46202
Lepik Uno	34909154917	7 500	Karinu 73302 Järvamaa 73302
Matusorg Väino	36001315215	1 000	Pikevere Väike-Maarja vald 46204
Metso Meeri	45612194919	1 000	Ahula, Albu vald, Järvamaa 73401
Mitt Külli	46006204928	22 000	Kalda 16a Järva-Jaani Järvamaa 73301
Murakas Rein	51001774	1 000	Ristiku 2-15, Roosna-Alliku vald Järvamaa 73201
Murumaa Aivar	35905084925	5 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
Mägi Aavo	35812094918	2 500	Kuksema küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Maasi Ergo	37509054927	5 500	Õõtla Kareda vald 73112
Möldre Ants	33603225249	10 000	Vao Liivaküla Väike-Maarja vald 46201
Nilbe Silvia	46412132738	1 000	Kase 1, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Noorveli Jaan	36008134919	2 600	Järva-Jaani vald 73301
Nurmsalu Enda	44204055210	1 000	Tartu mnt.17 Pajusti Vinni vald 46303
Oja Hans	36111154927	1 000	Koeru tee 15-2, Järva-Jaani, Järvamaa 73301
Parfjonova Anna	42905240361	33 500	Pikk 53 Järva-Jaani 73301
Pajuman Meelis	36808134921	1 000	Põllu 26-7, Särevere Türi vald 72101
Pohlak Kati	46811295239	1 000	Lõuna 13-1 Väike-Maarja 46202
Pedius Alli	45905034924	5 000	Lai 11, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Peldes Leo	34910094920	1 000	Pärna 28, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Peldes Maria	45108304912	1 000	Pärna 28, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Peldes Merle	48409274910	7 900	Pärna 28 Järva-Jaani 73301
Ploompuu Guido	35501215211	25 000	Tammiku küla Rakke vald 46329
Pere Vilmar	34606185225	2 500	Triigi küla, Väike-Maarja vald Lääne-Viruma 46202
Pesur Ülo	34708230279	1 000	Ahula küla, Albu vald Järvamaa 73401
Pihel Piret	46112140225	1 000	Rägavere küla, Lehtse vald, Järvamaa 73601
Plinker Maimu	44902074924	6 000	Pikk 32-2, Järva-Jaani, Järvamaa 73301
Pärna Jalmar	36007205210	1 500	Vana-Külakooli talu, Tamsalu vald, L-Virumaa 46002
Pent Aile	45505274921	11 000	Soosalu küla Albu vald 73402
Räni Kaido	37210092759	21 000	Porkuni küla Tamsalu vald 46001
Ristkok Enel-Eha	44808050394	1 000	Villevere küla, Kabala vald Järvamaa 72012
Reinstein Tiit	34710295215	1 000	Simuna mnt.18 Väike-Maarja 46202
Roots Urve-Inna	44707115229	1 000	Lõuna 13-4 Väike-Maarja 46202
Saar Henno	35709064914	1 000	Koeru vald, Järvamaa 73001
Saar Õie	43502194919	1 500	Udeva, Koeru vald Järvamaa 73002
Saarepere Rein	33506255258	1 000	Põhja 6 Väike-Maarja 46202
Sander Rein	34512034911	1 000	Karinu küla, Järva-Jaani, Järvamaa 73302
Seire Anne	44703134923	6 000	Kuksema küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Seire Toivo	36407094918	2 000	Ämbra sjsk, Kareda vald, Järvamaa 73101
Sepp Ermo	35904110389	1 000	Keskuse 8-2, Lehtse vald, Järvamaa 73601
Siimer Taimi	44210234936	6 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
Sommer Kalle	35905094921	1 000	Ageri küla, Albu vald, Järvamaa 73401
Sõrmus Erki	37102164937	1 000	Tamme-Kuusiku, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301

Sõnum Priit	35203235226	5 000	Ebavere küla Väike-Maarja vald 46202
Seniitchkina Tatiana	44401192222	3 500	Sõpruse 28-7 Kohtla-Järve 31026
Tambla Ants	34408194914	53 000	Vao küla, Koeru vald, Järvamaa 73003
Tamm Aldo	35309240270	1 000	Esna küla, Roosna-Alliku vald, Järvamaa 73102
Terras Marge	46604254916	13 500	Jaama 2, Järva-Jaani, Järvamaa 73301
Toomsalu Villu	35605194335	7 000	Tammiku küla, Koeru vald, Järvamaa 73003
Tomingas Andres	37409115224	4 000	Eipri küla Väike-Maarja vald 46202
Tomingas Indrek	35002215234	3 000	Eipri küla Väike-Maarja vald 46 202
Uibo Enno	33512025233	9 000	Hõbeda küla Kadrina 45201
Uibo Heldur	36610092770	11 000	Hõbeda küla Kadrina 45 201
Vanna Marine	45905234925	1 000	Metstaguse küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Vilgota Jüri	35005115232	1 000	Vao küla Väike-Maarja vald 46201
Vilgota Ene	45606080324	2 000	Vao küla Väike-Maarja vald 46201
Vahemaa Enn	34806125211	1 000	Orguse Avanduse vald 46401
Vahemaa Tiit	35408035223	2 000	Aasa 3a-3 Väike-Maarja 46202
Vilismäe Ain	35912154910	50 000	Põllu 15 Paide 72712
Vilismäe Evi	46309054918	3 500	Põllu 15 Paide 72712
Õunapuu Vello	36111305248	16 000	Tamsalu mnt. 7-1, Väike-Maarja Lääne-Virumaa 46202
Õue Rein	35508200014	20 000	Loo 5a, Kudjape, Kaarma vald, Saare maakond 93815
KOKKU ERAISIKUD	95	660 300	
KOKKU	118	2 397 800	

Maria Peldes
Juhatuse liige

