

29 -06- 2006

17

Majandusaasta aruanne

Aruande aasta algus: 01.01.2005

Aruande aasta lõpp: 31.12.2005

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet

Registrikood: 10575397

Aadress: 10126 Tallinn, Tina tn.9

Telefon: 372-6460484

Fax: 372-6419866

Põhitegevusala: meditsiiniliste teenuste osutamine

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

29 -06- 2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenud	11
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tehingud seotud osapool	12
Allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	13
Audiitori järeldusotsus	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16

29-06-2006

TEGEVUSARUANNE

Dr. Kai Noor Silmakabinet OÜ (KNS) jätkas 2005 aastal ambulatoorse arstiabi pakkumist..... silmaarsti erialal , mis on olnud ühingu põhiline tegevusala .

Võrreldes 2004 aastaga õnnestus kasvatada käivet 999078 eeki mis oli põhiliselt tingitud töömahtude kasvust olemasolevate partneritega .

KNS panustas 2005 aastal tegevuse laiendamisse 776544 krooni , arendades diabeedist tingitud silmahaiguste raviks ja diagnostikaks vajalikku aparatuuri ja laiendades ka tavavastuvõtu tingimusi (uued vastuvõtuüksused koostöös Medicover'iga Tallinnas ja Põhja-Eesti Regionaalhaiglaga nende Keila osakonnas) .

Garantiisid KNS poolt ei ole väljastatud .

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud töölepingu lõppemisel mingeid soodustusi.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 , töötajatele makstud tasu üldsumma oli 1275551 eeki. Juhatuse liikme töötasu oli 45965 eeki

Juhatuse liige
Kai Noor

Juhatuse liige
Allan Noor

10.06.2006.a.

29-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige
Kai Noor

Juhatuse liige
Allan Noor

Tallinn, 10.09, 2006

29 -06- 2006

Bilanss	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		121349	164542
Nõuded ja ettemaksed			
Ostjate tasumata summad		114325	126517
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	5299	4438
Tulevaste perioodide kulud		24072	24072
Kokku		143696	155027
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	3	21048	18501
Ettemaksed varude eest		0	321
Kokku		21048	18822
Käibevara kokku		286093	338391
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	4813688	4037144
Põhivara akumuliseeritud kulum(miinus)	4	-1320625	-837240
Põhivara kokku		3493063	3199904
VARAD KOKKU		3779156	3538295
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	6	305090	650000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	5	225489	364917
Kokku		530579	1014917
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		201989	83056
Maksuvõlad	2	150581	119149
Võlad töövõtjatele		147930	86584
Muud võlad		641023	773187
Kokku		1141523	859771
Lühiajalised kohustused kokku		1672102	2076893
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	5	40061	149823
Pikaajalised kohustused kokku		40061	149823
KOHUSTUSED KOKKU		1712163	2226716
Omakapital			
Osakapital	7	399900	399900
Kohustuslik reservkapital		39990	32467
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		871689	583957
Aruandeaasta kasum (kahjum)		755414	295255
OMAKAPITAL KOKKU		2066993	1311579
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3779156	3538295

29-06-2006

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	8	3614316	2615238
Muud äritulud		7697	39676
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-385524	-354996
Muud tegevuskulud		-210975	-353807
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1322181	-971137
Sotsiaalmaks		-442570	-332072
Tööjõu kulud kokku		-1764751	-1303209
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-483385	-336029
Muud ärikulud		0	-771
Ärikasum (-kahjum)		777378	306102
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-21964	-10992
Muud finantstulud ja -kulud		0	145
Finantstulud ja -kulud kokku		-21964	-10847
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		755414	295255
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		755414	295255

29 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		777378	306102
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	483385	336029
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		11330	-28125
Varude muutus		-2226	16293
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-270452	364626
Makstud intressid		-21964	-10992
Kokku rahavood äritegevusest		977451	1480520
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-776544	-442834
Saadud intressid		0	145
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-776544	-442689
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5090	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	5	-249190	-484782
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-244100	-484782
Rahavood kokku		-43193	56462
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		164542	108080
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-43193	56462
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		121349	164542

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv-Jaotamat kapitala kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	399900	13348 603076	1016324
Kohustuslik reservkapital	0	19119 -19119	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0 295255	295255
Saldo seisuga 31.12.2004	399900	32467 879212	1311579
Kohustuslik reservkapital	0	7523 -7523	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0 755414	755414
Saldo seisuga 31.12.2005	399900	39990 1627103	2066993

29-06-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

C. Muud nõuded

Lühi- ja pikaajalisi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kajastatakse kuni

29-06-2006

kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|----------------------------|-------------|
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu materiaalne põhivara | 5 aastat |

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikele elueale.

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

29-06-2006

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	5299	0	4438	0
Üksikisiku tulumaks	0	55660	0	45496
Sotsiaalmaks	0	87253	0	67293
Kohustuslik kogumispension	0	4296	0	3505
Töötuskindlustusmaks	0	3091	0	2620
Maksuintress	0	281	0	235
Kokku	5299	119149	4438	119149

Lisa 3 Varud

Varud on inventeeritud 30.11.2005(eelmisel majandusaastal 31.12.2004) seisuga. 2005 ja 2004 aastal mahakandmisi ja allahindlusi pole teostatud.

29-06-2006

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus	3638256	398888	4037144
Akumuleeritud kulum	-684410	-152830	-837240
		246058	
Jääkmaksumus	2953846		3199904
Põhivara soetus 2005.a.	739892	36652	776544
Arvestatud amortisatsioon 2005.a.	-423477	-59908	-483385
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	4378148	435540	4813688
Akumuleeritud kulum	-1107887	-212738	-1320625
		222802	
Jääkmaksumus	3270261		3493063
Kapitalirendile võetud põhivara summas	999522 eeki(lisa5)		

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	999522
Akumuleeritud kulum	-122042
Jääkmaksumus	877480
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	999522
Akumuleeritud kulum	-22082
Jääkmaksumus	977440

Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
	31.12.2005	12 kuu jooksul	
Lühiajalised laenud kokku	305090	305090	0
Kai Noor	300000	300000	0
Krediitkaart	5090	5090	0
		Tagasimakse tähtaeg	
	Saldo	12 kuu jooksul	Intressi- määr
	31.12.2004		
Lühiajalised laenud kokku	650000	650000	0
Kai Noor	300000	300000	0
Silmakirurgia OÜ	350000	350000	0

29-06-2006

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu Pikaajaline		Intressi- määr
		jooksul	kohustus	
Kapitalirendikohustused- Ühisliising	155788	115727	40061	5,7
Kapitalirendikohustus- Hansaliising	109762	109762	0	5,2
Kokku	265550	225489	40061	

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu Pikaajaline		Intressi- määr
		jooksul	kohustus	
Kapitalirendikohustused- Ühisliising	265119	109330	155789	5,7
Kapitalirendikohustus- Hansaliising	249621	139859	109762	5,2
Kokku	514740	249189	265551	

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	399900	399900
Osade arv	2	2
Osa nimiväärtus	199950	199950

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2005 moodustas 1627103 krooni (2004: 871689). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 374234 krooni (2004.a. 209205 krooni). Seega oleks netodividendidena võimalik välja maksta vähemalt 1252869 krooni (2004a. 662484 krooni).

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Ostukaupade müük	66141	63244
Teenuste müük	3548175	2551994
Kokku	3614316	2615238

Kogu ostukaupade ja teenuste osutamine on toimunud Eestis.

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

	2005	2004 29-06-2006
	Müügid	Müügid
Omanikega seotud ettevõtted		
OÜ Silmalaser	203500	196764
OÜ Silmakirurgia	182825	150000
Teenuste müük kokku	386325	346764

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Omanikega seotud ettevõtted	6791	11291
Lühiajalised nõuded kokku	6791	11291

Seisuga 31.12.2005.a. võlgneb ettevõtte omanikule laenuna 300000 eeki. Laenud on saadud soodustingimustel ilma intressita.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

29-06-2006

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt 10.04. mail 2006
otsusega, allkirjastamine 10.04. 2006.a.

Juhatuse liige
Kai Noor

Juhatuse liige
Allan Noor



AUDIITORBÜROO
LIIVANURM

Harju Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet osanikele.

Audiitori järeldusotsus.

Oleme auditeerinud äriühingu 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud majandusaasta aruannet. Majandusaasta aruande koostamine on juhtkonna kohustus ning juhtkond vastutab auditi käigus esitatud andmete õigsuse ja raamatupidamise korraldamise eest ettevõttes. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang majandusaasta aruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et majandusaasta aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad majandusaasta aruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ning juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi.

Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks majandusaasta aruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud majandusaasta aruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu majandusaasta finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2005.a.

Tallinnas, 10. aprill 2006. a.

Urmas Liivanurm

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 58

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29-06-2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 755414 eek alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse – 755414 krooni
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2005.a. 1627103 eeki

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

OÜ Dr. Kai Noor Silmakabinet osanike nimekiri

29.06.2006

Kai Noor ik. 46410220232 elukoht Tallinn 1 osa väärtusega 199950.- soetatud 1999.a.
20000.- ja 2000.a. 179950.-

Allan Noor ik. 36503100247 elukoht Tallinn 1 osa väärtusega 199950.- soetatud
1999.a. 20000.- ja 2000.a. 179950.-