

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Silmalaser OÜ

registrikood: 10575397

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Katusepapi tn 6

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 6460484

faks: +372 6419866

e-posti aadress: kai.noor@silmalaser.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Silmalaser peamine tegevusala on ambulatoorse arstiabi pakkumine silmaarsti erialal, silmahaiguste diagnostika ja ravi, nägemisteravust ja patsientide elukvaliteeti parandavate silmaoperatsioonide sooritamine (erinevatel meetoditel teostatav refraktiivne silmakirurgia – s.h. lasik ja femtolasik laseroperatsioonid, katarakti operatsioonid, refraktiivne läätsevahetus ja lisaäätsede paigaldamine).

OÜ Silmalaser kasutab kaubamärki 'Silmalaser' (registreeritud kaubamärk).

Lisaks meditsiiniteenuse osutamisele müüb OÜ Silmalaser kvaliteetoptikat ning üürib välja ühingu kuuluvat kinnisvara.

Innovatiivsete lahenduste pakkumine ning teenuste digitaliseerimine on ühingu prioriteediks, töötab digiregistratuur (www.silm.ee), toimib digitaalne patsienditeavitus ja tagasiside.

Koostöös Tartu Ülikooliga viiakse Silmalaseris läbi silmaarst-residentide refraktiivse silmakirurgia programme.

Ühingu prioriteediks on teenuste valiku ja kvaliteedi hoidmine kõrgtasemel läbi investeeringute uutesse tehnoloogiatesse ning meditsiinilise ja teenindava personali koolitusse.

Kvaliteedi tagamisel on oluliseks osaks regulaarselt läbi viidavad patsientide rahulolu-uuringud.

2023 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 11 (2022 aastal 11) töötajat. Töötajatele makstud töötasu üldsumma oli 239 572 (2022 aastal 201 865) eurot. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

<u>Kasumlikkus /tasuvus</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ärikasumimarginaal	0	0
Puhaskasumimarginaal	0	0
Varade tootlus (ROA)	0	0
Omakapitali tootlus (ROE)	0	0
Põhivarade käibekordaja	0,43	0,47
Varade käibekordaja	0,33	0,35
<u>Maksevõime</u>		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,38	5,14
Maksevõime- e. likviidsuskordaja	2,91	4,52

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	99 604	466 218	
Nõuded ja ettemaksed	707 607	449 192	2
Varud	128 976	125 178	3
Kokku käibevarad	936 187	1 040 588	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	358 988	707 683	2
Kinnisvarainvesteeringud	1 396 175	1 448 650	4
Materiaalsed põhivarad	1 645 463	1 055 192	5
Kokku põhivarad	3 400 626	3 211 525	
Kokku varad	4 336 813	4 252 113	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	172 704	109 101	7
Võlad ja ettemaksed	104 557	93 321	8
Kokku lühiajalised kohustised	277 261	202 422	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	882 962	724 786	7
Kokku pikaajalised kohustised	882 962	724 786	
Kokku kohustised	1 160 223	927 208	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 223 785	3 509 702	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 315	-212 917	
Kokku omakapital	3 176 590	3 324 905	
Kokku kohustised ja omakapital	4 336 813	4 252 113	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 446 185	1 496 981	
Muud äritulud	78 389	8 479	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-517 048	-514 218	
Mitmesugused tegevuskulud	-540 453	-799 624	11
Tööjõukulud	-323 983	-274 213	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-211 554	-170 194	4,5
Muud ärikulud	-38	-314	
Ärikasum (kahjum)	-68 502	-253 103	
Intressitulud	56 326	56 348	
Intressikulud	-47 439	-17 239	
Muud finantstulud ja -kulud	-700	1 077	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 315	-212 917	
Tulumaks	-15 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 315	-212 917	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SILMALASER 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standarditele, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, esitades arvnäitajad euro täpsusega.

OÜ SILMALASER on koostanud väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse tegevuskulude vähendusena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1278 € ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 1278 €, kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Arvutid ja arvutisüsteemid	5
Muud masinad ja seadmed	6
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinnakorrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumääraks 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaastakeskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on väljakuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtustevahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ SILMALASER aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- b. sidusettevõtjaid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 936	8 936	0	
Ostjatelt laekumata arved	8 936	8 936	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	241 525	241 525	0	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	372	372	0	
Muud nõuded	753 696	405 000	348 696	
Viitlaekumised	753 696	405 000	348 696	
Ettemaksed	62 066	51 774	10 292	
Tulevaste perioodide kulud	48 879	48 879	0	
Muud makstud ettemaksed	13 187	2 895	10 292	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 066 595	707 607	358 988	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	17 202	17 202	0	
Ostjatelt laekumata arved	17 202	17 202	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	628	628	0	
Muud nõuded	1 102 391	405 000	697 391	
Viitlaekumised	1 102 391	405 000	697 391	
Ettemaksed	36 654	26 362	10 292	
Tulevaste perioodide kulud	15 228	15 228	0	
Muud makstud ettemaksed	21 426	11 134	10 292	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 156 875	449 192	707 683	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	0	623
Müügiks ostetud kaubad	128 976	124 555
Kokku varud	128 976	125 178

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	611 675	611 675
Akumuleeritud kulum	-253 707	-253 707
Jääkmaksumus	357 968	357 968
Ostud ja parendused	1 137 469	1 137 469
Amortisatsioonikulu	-46 787	-46 787
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 749 144	1 749 144
Akumuleeritud kulum	-300 494	-300 494
Jääkmaksumus	1 448 650	1 448 650
Amortisatsioonikulu	-52 475	-52 475
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 749 144	1 749 144
Akumuleeritud kulum	-352 969	-352 969
Jääkmaksumus	1 396 175	1 396 175

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	150 123	140 306
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-32 890	-43 504

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	407 967	25 200	4 954	690 040	720 194	307 718	0	1 435 879
Akumuleeritud kulum	-169 212	-2 100	-2 502	-195 105	-199 707	-50 291	0	-419 210
Jääkmaksumus	238 755	23 100	2 452	494 935	520 487	257 427	0	1 016 669
Ostud ja parendused	0	0	0	83 815	83 815	78 115	0	161 930
Muud ostud ja parendused		0	0	83 815	83 815	78 115	0	161 930
Amortisatsioonikulu	-12 240	-5 040	-624	-102 836	-108 500	-2 667	0	-123 407
31.12.2022								
Soetusmaksumus	407 967	25 200	4 954	773 855	804 009	385 833	0	1 597 809
Akumuleeritud kulum	-181 452	-7 140	-3 126	-297 941	-308 207	-52 958	0	-542 617
Jääkmaksumus	226 515	18 060	1 828	475 914	495 802	332 875	0	1 055 192
Ostud ja parendused	0	0	0	468 750	468 750	178 095	102 505	749 350
Muud ostud ja parendused		0	0	468 750	468 750	178 095	102 505	749 350
Amortisatsioonikulu	-12 240	-5 040	-624	-128 858	-134 522	-12 317	0	-159 079
31.12.2023								
Soetusmaksumus	407 967	25 200	4 954	1 242 605	1 272 759	563 928	102 505	2 347 159
Akumuleeritud kulum	-193 692	-12 180	-3 750	-426 799	-442 729	-65 275	0	-701 696
Jääkmaksumus	214 275	13 020	1 204	815 806	830 030	498 653	102 505	1 645 463

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustustlane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	28 401	28 401	0	2,5%+ 6 kuu euribor	EUR	2024
Swedbank Liising	305 422	57 407	248 015	3%+6 kuu euribor	EUR	2028
Kapitalirendikohustised kokku	333 823	85 808	248 015			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	58 651	30 250	28 401	2,5%+euribor	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	58 651	30 250	28 401			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	515 881	93 412
Kokku	515 881	93 412

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisik	25 000	25 000			0	EUR	2024	
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000						
Pikaajalised laenud								
SEB Pank	26 752	26 752	0		2,1%+6 kuu euribor	EUR	2024	
Swedbank	670 091	35 144	634 947		2%+6 kuu euribor	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	696 843	61 896	634 947					
Kapitalirendikohustised kokku	333 823	85 808	248 015					6
Laenukohustised kokku	1 055 666	172 704	882 962					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank	70 668	44 375	26 293		2,1%+euribor	EUR	2024	
Swedbank	704 568	34 476	670 092		2%+6 kuu euribor	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	775 236	78 851	696 385					
Kapitalirendikohustised kokku	58 651	30 250	28 401					6
Laenukohustised kokku	833 887	109 101	724 786					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	1 610 451	1 675 165
Kokku	1 610 451	1 675 165

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 577	39 577	
Võlad töövõtjatele	16 650	16 650	
Maksuvõlad	30 992	30 992	
Saadud ettemaksed	17 338	17 338	
Tulevaste perioodide tulud	1 238	1 238	
Muud saadud ettemaksed	16 100	16 100	
Kokku võlad ja ettemaksed	104 557	104 557	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 746	35 746	
Võlad töövõtjatele	16 943	16 943	
Maksuvõlad	24 174	24 174	
Saadud ettemaksed	16 458	16 458	
Tulevaste perioodide tulud	358	358	
Muud saadud ettemaksed	16 100	16 100	
Kokku võlad ja ettemaksed	93 321	93 321	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 518 776	2 637 428
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	629 694	659 357
Kokku tingimuslikud kohustised	3 148 470	3 296 785

Tingimuslikud kohustised on arvestatud eeldusel, et need ei ületaks bilansipäeva seisuga ettevõtte vaba omakapitali.

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	78 185	8 478
Muud	204	1
Kokku muud äritulud	78 389	8 479

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-23 216	-17 319
Energia	-155	-146
Kütus	-155	-146
Mitmesugused bürookulud	-25 873	-96 452
Lähetuskulud	-25 091	-56 674
Koolituskulud	-284	-3 552
Riiklikud ja kohalikud maksud	-9 791	-11 425
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	-230	12
Med.seadmete hooldus	-10 048	-11 113
Ostetud teenused	-190 033	-208 528
Muud	-255 732	-394 427
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-540 453	-799 624

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-239 572	-201 865
Sotsiaalmaksud	-84 411	-72 348
Kokku tööjõukulud	-323 983	-274 213
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	8	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	241 525	3 980
Kokku nõuded ja ettemaksed	241 525	3 980
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	0

Kokku laenukohustised	25 000	0
------------------------------	---------------	----------

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	25 000	0	25 000
Kokku laenukohustised	0	25 000	0	25 000

MÜÜDUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	536
Kokku müüdnud	0	536

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole 2022 ja 2023 aastal arvestanud tasusid ja tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.07.2024

Silmalaser OÜ (registrikood: 10575397) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAI NOOR	Juhatuse liige	19.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silmalaser OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Silmalaser OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Silmalaser OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

20. juuli 2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Silmalaser OÜ (registrikood: 10575397) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	20.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 223 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 315
Kokku	3 148 470
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 148 470
Kokku	3 148 470

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 223 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 315
Kokku	3 148 470
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 148 470
Kokku	3 148 470

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	936870	64.78%	Jah
Prillide jm optikakaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47781	326561	22.58%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	150123	10.38%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	32631	2.26%	Ei