

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** OÜ Pabela Auto

**registrikood:** 10574512

**tänav/talu nimi,** Maleva 2g

**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Põhja-Tallinna linnaosa

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11711

**telefon:** +372 55678428, +372 5024027

**faks:** +372 6156593

**e-posti aadress:** tallinn.80@neti.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 5 Varud                            | 9  |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 7 Kapitalirent                     | 10 |
| Lisa 8 Laenukohustused                  | 11 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                       | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                     | 12 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                | 12 |



## Tegevusaruanne

OÜ Pabela Auto põhitegevusala 2011 aastal oli autode ja auto varuosade müük. Töötajate arv 2011 aasta alguses oli 1 ning lõpuks 2 töötajat. Keskmine töötajate arv moodustas 2 töötajat. 2012. a. planeeritakse teenuste arvu suurendamine, ja uute partnerite otsimine.



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     | 31.12.2010     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 5 736          | 300            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 429          | 16 095         | 3       |
| Varud                                        | 384 287        | 343 764        | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>396 452</b> | <b>360 159</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 5 265          | 12 692         | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>5 265</b>   | <b>12 692</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>401 717</b> | <b>372 851</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 307 098        | 277 356        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 25 168         | 21 400         | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>332 266</b> | <b>298 756</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 5 049          | 7 519          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>5 049</b>   | <b>7 519</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>337 315</b> | <b>306 275</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 63 764         | 63 163         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 174         | 601            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>64 402</b>  | <b>66 576</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>401 717</b> | <b>372 851</b> |         |



## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 96 197        | 121 040      | 10      |
| Muud äritulud                               | 1 714         | 1 872        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -52 604       | -78 621      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -27 020       | -25 018      |         |
| Tööjõukulud                                 | -11 706       | -9 191       | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -7 427        | -7 427       |         |
| Muud ärikulud                               | -32           | -437         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-878</b>   | <b>2 218</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -1 296        | -1 617       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 174</b> | <b>601</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-2 174</b> | <b>601</b>   |         |



## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2011           | 2010          |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -878           | 2 218         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |                |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 7 427          | 7 427         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>7 427</b>   | <b>7 427</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 9 666          | -6 588        |
| Varude muutus                                         | -40 523        | -1 749        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 3 768          | -7 382        |
| Makstud intressid                                     | -1 296         | -1 617        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-21 836</b> | <b>-7 691</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |               |
| Saadud laenud                                         | 46 072         | 21 958        |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -16 420        | -14 541       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | -2 380         | -2 236        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>27 272</b>  | <b>5 181</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>5 436</b>   | <b>-2 510</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>300</b>     | <b>2 810</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>5 436</b>   | <b>-2 510</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>5 736</b>   | <b>300</b>    |



## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2009</b>           | 2 556                       | 256                          | 63 163                      | 65 975 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 601                         | 601    |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 63 764                      | 66 576 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -2 174                      | -2 174 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 61 590                      | 64 402 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Pabela Auto OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Europa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodes bilansipäeval ametlikult kehtinud Europa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 650 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

#### Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu ja kulud valuutakursi muutustest kajastatakse kasumiaruandes netosummas.

Rahavoo aruanne



**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2011   | 31.12.2010 |
|-------------------|--------------|------------|
| Sularaha kassas   | 4 663        | 0          |
| Arvelduskontod    | 1 073        | 300        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>5 736</b> | <b>300</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2011   | 31.12.2010    | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 2 197        | 10 060        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 45           | 258           | 4       |
| Muud nõuded                        | 1 917        | 0             |         |
| Laenu nõuded                       | 1 917        | 0             |         |
| Ettemaksed                         | 2 270        | 3 860         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 429</b> | <b>14 178</b> |         |

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |            | 31.12.2010 |              |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 46         |            | 1 036        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 110        |            | 126          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 374        |            | 394          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 16         |            | 3            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 24         |            | 27           |
| Intress                                       |            | 7          |            | 10           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 45         |            | 258        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>45</b>  | <b>577</b> | <b>258</b> | <b>1 596</b> |

**Lisa 5 Varud**

(eurodes)

|                        | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 384 287        | 343 764        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>384 287</b> | <b>343 764</b> |



## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|---------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2009</b>   |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 27 546                  | 27 546                | 27 546  |
| Akumuleeritud kulum | -7 427                  | -7 427                | -7 427  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 20 119                  | 20 119                | 20 119  |
|                     |                         |                       |         |
| Amortisatsioonikulu | -7 427                  | -7 427                | -7 427  |
|                     |                         |                       |         |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 27 545                  | 27 545                | 27 545  |
| Akumuleeritud kulum | -14 853                 | -14 853               | -14 853 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 12 692                  | 12 692                | 12 692  |
|                     |                         |                       |         |
| Amortisatsioonikulu | -7 427                  | -7 427                | -7 427  |
|                     |                         |                       |         |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 27 545                  | 27 545                | 27 545  |
| Akumuleeritud kulum | -22 280                 | -22 280               | -22 280 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 265                   | 5 265                 | 5 265   |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järelejäanud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirent                         | 7 430      | 2 381                             | 5 049               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 7 430      | 2 381                             | 5 049               |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäanud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 9 810      | 2 291                             | 7 519               |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |       |       |
|------------------------------------------|-------|-------|
|                                          | 2011  | 2010  |
| Masinad ja seadmed                       | 4 687 | 9 800 |



|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| <b>Kokku</b> | <b>4 687</b> | <b>9 800</b> |
|--------------|--------------|--------------|

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |
| Lühiajalised laenud                  | 304 717        | 304 717                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>304 717</b> | <b>304 717</b>                    |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>7 430</b>   | <b>2 381</b>                      | <b>5 049</b>        |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>312 147</b> | <b>307 098</b>                    | <b>5 049</b>        |             |
|                                      |                |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2010     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |
| Lühiajalised laenud                  | 275 065        | 275 065                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>275 065</b> | <b>275 065</b>                    |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>9 810</b>   | <b>2 291</b>                      | <b>7 519</b>        |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>284 875</b> | <b>277 356</b>                    | <b>7 519</b>        |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |              |              |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                       | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
| Masinad ja seadmed                                    | 4 687        | 9 800        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>4 687</b> | <b>9 800</b> |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele                | 24 182        | 19 253        |
| Võlad töövõtjatele               | 409           | 551           |
| Maksuvõlad                       | 577           | 1 596         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>25 168</b> | <b>21 400</b> |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |                |
| Eesti                                       | 96 197        | 121 040        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>96 197</b> | <b>121 040</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>96 197</b> | <b>121 040</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |                |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete müük  | 68 447        | 69 883         |
| Sõiduautode müük                            | 27 750        | 51 157         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>96 197</b> | <b>121 040</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2011          | 2010         |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                     | 8 629         | 6 873        |
| Sotsiaalmaksud                                | 3 076         | 2 318        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>11 705</b> | <b>9 191</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 2             | 1            |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 304 717    | 275 065    |

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                      | 2011  | 2010  |
| Arvestatud tasu                                                                      | 3 336 | 3 336 |



## Aruande allkirjad

OÜ Pabela Auto (registrikood: 10574512) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

**Allkirjastaja nimi**

Juri Laišin

**Allkirjastaja roll**

Juhatuse liige

**Kuupäev ja allkiri**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned above a solid horizontal line.

## Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Pabela Auto (registrikood: 10574512) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Juri Laishin   | Juhatuse liige | 21.08.2012            |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 63 764        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -2 174        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 590</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -2 174        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-2 174</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük             | 45321      | 68447           | 71.15%      | Jah            |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük | 45111      | 27750           | 28.85%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht             | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Juri Laišin    | 37404110301                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 40000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Faks            | +372 6156593       |
| Mobiiltelefon   | +372 5024027       |
| Mobiiltelefon   | +372 55678428      |
| E-posti aadress | tallinn.80@neti.ee |