

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ

2006.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakond
Registrikeskond
SISSE TULNUD

02 -03- 2007

L-13

Silvi Kaarest

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Uus-Tatari 19 Halduse OÜ
Äriregistri kood	10574357
Aadress	Kuhlbarši 6-3, Tallinn 10128
Telefon	6009725; 51047968
Põhitegevusala	Elamute haldamine ja õigusabi osutamine
Majandusaasta algus	01.01.2006.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2006.a.
Tegevjuht	Linda Korberg
Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri



Uus-Tatari 19 Halduse OÜ
2006.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registrikoht
SISSE TULNUD

02-03-2007

L-13

Sisukord

1.Tegevusaruanne	1
2.Raamatupidamise aastaaruanne	2
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	
3.Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded	2
3.1.Bilanss	2
3.2.Kasumiaruanne	3
3.3.Rahavoogude aruanne	4
3.4.Omakapitali muutuste aruanne	5
4.Raamatupidamise aastaaruande lisad	
4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	6
Lisa 1 Müügitulu	6
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 3 Mitmesugused lühiajalised nõuded	7
Lisa 4 Pikaajalised kohustused	7
Lisa 5 Osakapital	7
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	8
Lisatud dokumendid:	
1. Kasumi jaotamise ettepanek	
2.Osanike nimekiri	



02 -03- 2007

Tegevusaruanne

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ kuulub ainuomanikule Linda Korbergile, kes moodustabki üheliikmelise juhatuse ja on seega ka tegevjuht.

2006.aastal täitis osaühing eluruumide remondi ja ekspluatatsiooni ülesandeid ning teostas

Uus-Tatari 19 kinnistu hooldamist ja haldamist 1244/9209 mõttelise osa ulatuses. Uus-Tatari 19

on moodustatud Korterühistu, millega osaühing suhtleb Linda Korbergile kuuluva mõttelise osa

1244/9209 ulatuses. Osaühing teostas kõnealustes eluruumides vältimatut remonti summas 9,8 tuh. krooni.

2006. aastal moodustas Uus-Tatari 19 Halduse OÜ müügitulu 91,9 tuhat krooni.

Müügitulust moodustas 100 % teenuste müük Eestis. Osaühingu puhaskasum 2005. aastal 57,9 tuhat krooni.

Osaühingu ülesandeks jääb ka edaspidi remondi-hooldustööde, ekspluatatsiooni ja haldamise teostamine

ning õigusabi osutamine. Osaühingu üheliikmeline juhatuse 2005.aastal töötasu ei saanud.

Osaühingul aruandeaastal tasulist tegevjuhti ega teisi tasulisi töötajaid ei olnud. Osaühing

jätkab tegevust 2007.aastal samadel tingimustel.

Linda Korberg



Uus-Tatari 19 Halduse OÜ juhatuse liige

02. veebruar 2007.a.

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ
2006.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registristseadus
SISSE TULNUD

02-03-2007

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Uus-Tatari 19 Halduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (01.02.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) Uus-Tatari 19 Halduse OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Uus-Tatari 19 Halduse OÜ juhatuse liige

Linda Korberg

02.02.2007
(allkirjastamise kuupäev)

02-03-2007

Aktiva

	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.	Lisad
Raha	89 973	82 936	
Ostjate võlgnevus	6 683	6 183	
Mitmesugused nõuded			
nõuded omanike vastu	0	21 000	3
ettemaks tarnijatele	1537		
Kokku	1537	21 000	
Käibevara kokku	98 193	110 119	
Aktiva kokku	98 193	110 119	

Passiva

Kohustused			
Intressivõlad			
intressivõlg	0	11 492	
Kokku	0	11 492	
Lühiajalised kohustused kokku	0	11 492	
Pikaajalised kohustused			
pikaajalised võlakohustused	0	58 334	4
Kokku	0	58 334	
Lühiajalised ja pikaajalised kohustused kokku	0	69 826	
Omakapital			
osakapital nimiväärtuses	86 000	40 000	
äriregistris registreerimata osakapital	0	46 000	5
eelmiste perioodide tulem	-45 707	-59 737	
aruandeaasta tulem	57 900	14 030	
Kokku	98 193	40 293	
Passiva kokku	98 193	110 119	

Linda Korberg



Uus-Tatari 19 Halduse OÜ juhatuse liige

02 -03- 2007

KASUMIARUANNE

Skeem 1

(kroonides)

	2006.a.	2005.a.	Lisad
<u>ÄRITULUD</u>			
Müügitulud	91 891	86 965	1
Kokku	91 891	86 965	
<u>ÄRIKULUD</u>			
Kaubad, materjalid, teenused	6 966	36 193	
Mitmesugused tegevuskulud	24 617	25 460	2
Kokku	31 583	61 653	
ÄRIKASUM	60 308	25 312	
FINANTSTULUD ja -FINANTSKULUD			
Intressitulud	508	210	
Intressikulud	2 916	11 492	
Finantskulud kokku	2 408	-11 282	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	57 900	14 030	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	57 900	14 030	

Linda Korberg



Uus-Tatari 19 Halduse OÜ juhatuse liige

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02-03-2007

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

(kroonides)

	2006.a.	2005.a.
<u>Aruandeaasta tulem</u>	<u>57 900</u>	<u>14 030</u>
<u>Rahavoogude muutus aruandeaasta tulemist</u>	<u>57 900</u>	<u>14030</u>
<u>Ostjate võlgnevusest</u>	<u>-500</u>	<u>0</u>
<u>Mitmesugustest nõuetest</u>	<u>19463</u>	<u>-21000</u>
<u>Intressivõladest</u>	<u>-11492</u>	<u>11492</u>
<u>Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest</u>	<u>7471</u>	<u>-9508</u>
<u>Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest</u>		
<u>Laenude tagasimaksed</u>	<u>-58334</u>	<u>-11 666</u>
<u>Osakapitali suurendamine</u>		<u>46 000</u>
<u>Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest</u>	<u>-58334</u>	<u>34 334</u>
<u>Raha muutus</u>	<u>7 037</u>	<u>38 856</u>

Linda Korberg



Uus-Tatari 19 Halduse OÜ

Uus-Tatari 19 Halduse 19
2006.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02 -03- 2007

Omakapitali muutuste aruanne

	<u>osakapital</u>	<u>reservkapital</u>	<u>jaotamata kasum</u>	<u>kokku</u>
Saldo 31.12.2005	86 000		-45 707	40 293
Aruandeperioodi tulu			57 900	57 900
				0
Saldo 31.12.2006.a.	86 000	0	12 193	98 193

Linda Korberg



Uus-Tatari 19 Halduse OÜ

02-03-2007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja.....

hindamisalused

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Uus-Tatari 19 Halduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	91 891	86 965
Kokku	91 891	86 965

Müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes:

(kroonides)

	2006	2005
teenus	91 891	86 965
Kokku	91 891	86 965

Linda Korberg



Uus-Tatari 19 Halduse OÜ

Harju Maakohus
Korralduskoostöö
SISSE TULNUD

02-03-2007

Lisa 2

Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

kulu liik	2006	2005
sideteenus	404	913
kindlustusmaksed	639	713
maamaks	1 223	1 223
arveldused KÜ-ga	20 964	17 318
muud tegevuskulud	387	5 293
riigilõiv	1 000	
Kokku	24 617	25 460

Lisa 3

**Mitmesugused lühiajalised nõuded
(Nõuded omanike vastu)**

(kroonides)

	2006	2005
nõuded omanike vastu	0	21 000
Kokku	0	21 000

Lisa 4

Pikaajalised kohustused

(kroonides)

Pikaajalised kohustused	summa	tasumine 15.11.2006.	saldo	Alusvaluuta
maksetähtaeg 1-5 aastat	58 334	58334	0	EEK

Lisa 5

Osakapital

(kroonides)

	kogus	väärtus
Algsaldo 31.12.2005	1	86 000
Osakapitali suurendamine		0
Lõppsaldo 31.12.2006	1	86 000

Linda Korberg



Uus-Tatari 19 Halduse OÜ

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ
2006.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02 -03- 2007

OSAÜHINGU JUHATUSE LIIKME ALLKIRI

2006.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusarunde
ja raamatupidamise aastaaruande.

Ainuomanik-juhatuse liige on koostatud majandusaasta aruande , mis koosneb tegevus-
aruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

 02.02.2007
allkiri ja kuupäev

Juhatuse liige Linda Korberg

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ
2006.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registrikontseptsioon
SISSE TULNUD

02 -03- 2007

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

.....

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2006.a. on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	-45 707
Aruandeaasta kasum	57 900
Kokku jaotamata kasum (-kahjum)	12 193

Reservkapitali ei ole.

Jaotamata kasumit summas 12 193 EEK 2007. aastal otsustati mitte jaotada.



Linda Korberg

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ
2006.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registrikontseptsioon
SISSE TULNUD

02 -03- 2007

OSANIKE NIMEKIRI

Uus-Tatari 19 Halduse OÜ kuulub ainuomanikule Linda Korbergile.

1. Osanik Linda Korberg

Isikukood	44009280266
Aadress:	Uus-Tatari 19-9 Tallinn 10134
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	86 000
Osa omandamise aeg:	17.10.2000

