

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Alfa Property

registrikood: 10572789

tänava/talu nimi, Merimetsa tee 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10614

telefon: +372 6264500

e-posti aadress: jaanus@apollon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Muud nõuded	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Lisa 15 Lisa 15 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Alfa Property kanti äriregistrisse 1999.a.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on kinnisvaratehingud, kinnisvara haldamine ja arendustegevus. Ettevõtte arendab Tallinnas Paldiski mnt 50 asuvat kinnistut, millel hetkel asub Tallinna Hipodroom. 2012 aastal võeti Tallinna Linnavalitsuse poolt lõplikult vastu ala äri- ja elamumaa detailplaneering. 2015 aastast alates on tegeletud aktiivselt läbirääkimistega erinevate arendajate ja ehitusettevõtjatega.

2018. aasta müügitulu oli 29 tuhat eurot, kulud 34 eurot ja kahjum 5 tuhat eurot. 2019. aasta müügitulu oli 33 tuhat eurot, kulud 99 tuhat eurot ja kahjum 66 tuhat eurot. Kahjum oli tingitud investeeringutest ala arendusse ja korrashoidu ning muudest tegevuskuludest.

2019. aasta seisuga on sõlmitud kaks lepingut kinnistute hoonestamiseks – üks neist koostööprojektina ja teine realiseerub aastal 2020 kinnistu müügilepinguna.

Ettevõtte omakapitali puudujäägi katmine toimub 2020 aasta kinnistu osalise müügi kaudu. Sellekohane leping on sõlmimisel hiljemalt 2020 aasta juuli keskel ja müügitehing taastab omakapitali täies ulatuses.

OÜ Alfa Property juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikmetele tasu aruandeaastal ei arvestatud. Töötajaid ei olnud.

2020 aastal jätkatakse kinnistute müügi- ja arendustegevusega. Esimesed sammud Hipodroomi kolimiseks Saue valda on tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 712	8 225	
Nõuded ja ettemaksed	1 998	184 810	2
Kokku käibevarad	5 710	193 035	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 940	3 940	4,5
Nõuded ja ettemaksed	123 314	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	2 536 106	2 536 106	7
Kokku põhivarad	2 663 360	2 540 046	
Kokku varad	2 669 070	2 733 081	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 688 667	2 688 667	8
Võlad ja ettemaksed	6 785	4 694	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 695 452	2 693 361	
Kokku kohustised	2 695 452	2 693 361	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	10
Ülekurss	838 471	838 471	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-824 351	-819 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 102	-4 998	
Kokku omakapital	-26 382	39 720	
Kokku kohustised ja omakapital	2 669 070	2 733 081	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	32 812	28 575	11
Muud äritulud	307	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 585	-3 370	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 336	-30 198	12
Muud ärikulud	-384	-5	
Ärikasum (kahjum)	-6 186	-4 998	
Muud finantstulud ja -kulud	-59 916	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 102	-4 998	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 102	-4 998	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alfa Property OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduse § 29 konsolideeritud aruannet ei koostata ning sama seaduse §15 alusel koostatakse aruanne väikeettevõtja aruandluse nõudeid rahuldavas mahus.

Vigade korrigeerimine

2018.a kinnitatud aastaaruandes on kajastatud kinnistu müük seotud isikule summas 1,51mln eurot, mis on rahaliselt laekumata ning kajastub bilansipäeval laenuna.

Kinnisvarainvesteeringu müügi kajastamise eelduseks on notariaalse asjaõiguslepingu sõlmimine ja omandiõiguse üleandmine kinnistusregistris. Antud tehingu osas ei ole asjaõiguslikku lepingut sõlmitud bilansipäevaga. Seetõttu on korrigeeritud ettevõtte aruandes laenuõuete, kinnisvarainvesteeringu, muude äritulude ning samuti kasumi ridasid.

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	1 585 000	-1 585 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	2 282 495	253 611	2 536 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 326 391	-1 331 389	-4 998
Muud äritulud	1 256 389	-1 256 389	0
Intressitulud	75 000	-75 000	0

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 8-20% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumisest kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640****Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Ettevõtte tulumaksumäär on 20/80 netosummalt. Alates 2019. aastast saab rakendada madalamat maksumäära 14/86 regulaarsete dividendiväljamaksete ulatuses, mis on väiksem või võrdne kolme eelneva aasta keskmise maksustatud dividendiga. 2018. a on esimene arvesse võetav aasta kolme aasta keskmise maksustatud kasumi arvestamisel. Tulumaksukohustus ja tulumaksukulu kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 099	1 099		
Ostjatelt laekumata arved	1 099	1 099		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	899	899		
Muud nõuded	123 314		123 314	
Laenunõuded	123 314		123 314	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	125 312	1 998	123 314	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 581	1 581		
Ostjatelt laekumata arved	1 581	1 581		
Muud nõuded	183 229	183 229		
Laenunõuded	183 229	183 229		6
Kokku nõuded ja ettemaksed	184 810	184 810		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	515	125
Ettemaksukonto jääk	384	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	899	125

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14183205	Hipodroomi Infra OÜ	Eesti	taristu haldus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Hipodroomi Infra OÜ	2 690	2 690
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 690	2 690

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14159543	Hipodroomi 15 OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Hipodroomi 15 OÜ	1 250	1 250
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	123 314		123 314			
Laen 1	123 314		123 314	0%	EUR	2019
Kokku muud nõuded	123 314		123 314			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	183 229	183 229				
Laen 1	183 229	183 229		0%	EUR	2019
Kokku muud nõuded	183 229	183 229				

Juhtkonna hinnangul on tegemist pikaajaline laenunõudega seisuga 31.12.2019 ja laen on seetõttu kajastatud diskonteeritud väärtuses. Periood on 10 aastat ja diskontomääraks on 4%. Ettevõttele antud laenu nominaalsumma on 183 229 EUR.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod	
	Kokku
31.12.2017	
Soetusmaksumus	3 032 078
Akumuleeritud kulum	-495 972
Jääkmaksumus	2 536 106
31.12.2018	
Soetusmaksumus	3 032 078
Akumuleeritud kulum	-495 972
Jääkmaksumus	2 536 106
31.12.2019	
Soetusmaksumus	3 032 078
Akumuleeritud kulum	-495 972
Jääkmaksumus	2 536 106

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	27 200	25 200
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-5 585	-87

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	2 688 667	2 688 667			0%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	2 688 667	2 688 667					
Laenukohustised kokku	2 688 667	2 688 667					
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	2 688 667	2 688 667			0%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	2 688 667	2 688 667					
Laenukohustised kokku	2 688 667	2 688 667					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 135	3 135
Muud võlad	1 250	1 250
Muud viitvõlad	1 250	1 250
Saadud ettemaksed	2 400	2 400
Kokku võlad ja ettemaksed	6 785	6 785
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	919	919
Maksuvõlad	125	125
Muud võlad	1 250	1 250
Muud viitvõlad	1 250	1 250
Saadud ettemaksed	2 400	2 400
Kokku võlad ja ettemaksed	4 694	4 694

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	25 600	25 600
Osade arv (tk)	2	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 812	28 575
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 812	28 575
Kokku müügitulu	32 812	28 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürileandmine	27 200	25 200
Kõrvalteenuste müük	5 612	3 375
Kokku müügitulu	32 812	28 575

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Raamatupidamine ja audit	-2 004	-1 824
Maamaks	-25 970	-25 972
Juriidiline konsultatsioon	-5 240	0
Muud	-122	-2 402
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-33 336	-30 198

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	123 314		183 229	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 692 322		2 688 667

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 004	1 824

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad, mille pikaajaliste antud laenude intressimäär on 0%, on 31.12.2019 seisuga nõuded kajastatud diskonteeritud väärtuses, diskontomääraks on 4%. Diskonteeritud laenudelt arvestati aruandeperioodil intressitulu 59 916 EUR.

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Maailma Tervishoiuorganisatsioon (WHO) sai Hiinast esmased teated uue koroonaviiruse (COVID-19) kohta 2019.a detsembris. 2020.a esimeste kuude jooksul on see viirus levinud üle kogu maailma, 11.märtsil 2020 kuulutas WHO viiruspuhangu pandeemiaks. Paljudes riikides on välja kuulutatud eriolukord. Pandeemia on põhjustanud majandusele ja ettevõtetele ulatuslikke probleeme.

Juhtkond peab koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda pandeemia võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid. Aruande koostamise ajahetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et koroonaviiruse mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Lisa 15 Lisa 15 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Ettevõtte omakapitali puudujäägi katmine toimub 2020 aasta kinnistu osalise müügi kaudu. Sellekohane leping on sõlmimisel hiljemalt 2020 aasta juuli keskel ja müügitehing taastab omakapitali täies ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

Osaühing Alfa Property (registrikood: 10572789) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS MIKK	Juhatuse liige	29.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Alfa Property osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Alfa Property raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärt arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Alfa Property finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Janno Greenbaum

Vandeauditör nr 486
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
29. juuni 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Alfa Property (registrikood: 10572789) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	29.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-824 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 102
Kokku	-890 453
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-890 453
Kokku	-890 453

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-824 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 102
Kokku	-890 453
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-890 453
Kokku	-890 453

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	32812	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6264500
E-posti aadress	jaanus@apollon.ee