

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING ALFAFORT

registrikood: 10572542

tänavatalu nimi, Kollane tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10147

telefon: +372 56486056, +372 6080929, +372 51911877

e-posti aadress: info@alfafort.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Sissejuhatus

OÜ Alfafort on ettevõtte, mis tegeleb puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüügiga.

2016. aastal jätkus OÜ Alfafort traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel kindlustamine.

saavutatud turu

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas OÜ Alfafort müügitulu 5907 tuh. euro. Müügitulust moodustas 100% kauba müük.

OÜ Alfafort müügitulust moodustas 0.01% müük Europa Liitu ja 99.9% müük Eestisse.

OÜ Alfafort puhaskasumiks kujunes 109556 euro.

Peamised finantssuhtarvud^[1]

	2016	2015
Müügitulu (tuh. euro)	5906.8	5666.3
Tulu kasv %	4.00	3.41
Brutokasumi määr %	2.75	17.65
Puhaskasum (tuh. euro)	109,56	71.55
Kasumi kasv %	-51.88	-56.75
Puhasrentaablus %	1.84	12.54
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.43	2.03
ROA %	3	7
ROE %	7	7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2016 - \text{puhaskasum } 2015) / \text{puhaskasum } 2015 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse oli 505.5 tuh. euro.

Personal

OÜ Alfafort keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 töötajat.

2016. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 103 tuh.euro.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Alfafort põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel

turupositsiooni

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68 924	48 353	2
Nõuded ja ettemaksed	1 287 134	835 604	3
Varud	602 644	1 072 948	4
Kokku käibevarad	1 958 702	1 956 905	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	747 234	287 056	6
Kokku põhivarad	747 234	287 056	
Kokku varad	2 705 936	2 243 961	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 003 036	828 493	8
Võlad ja ettemaksed	303 712	135 284	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 306 748	963 777	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	240 689	231 231	8
Kokku pikaajalised kohustised	240 689	231 231	
Kokku kohustised	1 547 437	1 195 008	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 390	6 390	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 041 914	970 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 556	71 561	
Kokku omakapital	1 158 499	1 048 953	
Kokku kohustised ja omakapital	2 705 936	2 243 961	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	5 906 793	5 666 265	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 465 205	-5 335 163	12
Mitmesugused tegevuskulud	-130 671	-98 912	13
Tööjõukulud	-102 497	-91 450	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 008	-17 928	
Ärikasum (kahjum)	162 412	122 812	
Intressitulud	3 542	0	
Intressikulud	-56 398	-54 270	
Muud finantstulud ja -kulud	0	3 019	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 556	71 561	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 556	71 561	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alfafort 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud EKP valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtinud EKP valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti

soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead. Maa ei amortiseerita

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitused ja rajatised	10-20 aastat
Seadmed	4-6 aastat
Sõidukid	3-5 aastat
muu inventar	2-3 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	68 924	48 353

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 179 354	1 179 354
Ostjatelt laekumata arved	1 179 354	1 179 354
Nõuded seotud osapoolte vastu	90 000	90 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 394	12 394
Ettemaksed	5 386	5 386
Tulevaste perioodide kulud	5 386	5 386
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 287 134	1 287 134
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	783 167	783 167
Ostjatelt laekumata arved	783 167	783 167
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46 289	46 289
Ettemaksed	6 148	6 148
Tulevaste perioodide kulud	6 148	6 148
Kokku nõuded ja ettemaksed	835 604	835 604

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	160 919	468 636
Saematerjal	160 919	468 636
Ettemaksed varude eest	441 725	604 312
Saematerjal	441 725	604 312
Kokku varud	602 644	1 072 948

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12 394		46 289	
Üksikisiku tulumaks		2 238		2 051
Sotsiaalmaks		4 395		3 921
Kohustuslik kogumispension		168		139
Töötuskindlustusmaksed		320		285
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 394	7 121	46 289	6 396

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	64 380	90 742	70 863	7 484	0	0	233 469
Akumuleeritud kulum		-7 030	-10 386	-272	23 929	23 929	6 241
Jääkmaksumus	64 380	83 712	60 477	7 212	23 929	23 929	239 710
Ostud ja parendused				1 907	63 368	63 368	65 275
Amortisatsioonikulu		-7 030	-9 833	-1 066			-17 929
31.12.2015							
Soetusmaksumus	64 380	83 712	60 477	7 212	23 929	23 929	239 710
Akumuleeritud kulum		-7 030	-9 833	841	63 368	63 368	47 346
Jääkmaksumus	64 380	76 682	50 644	8 053	87 297	87 297	287 056
Ostud ja parendused		455 417	50 110		659	659	506 186
Amortisatsioonikulu		-28 779	-15 424	-1 805			-46 008
31.12.2016							
Soetusmaksumus	64 380	532 099	100 754	8 053	87 956	87 956	793 242
Akumuleeritud kulum		-28 779	-15 424	-1 805			-46 008
Jääkmaksumus	64 380	503 320	85 330	6 248	87 956	87 956	747 234

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank liising AS	73 015	14 840	58 175	4.5	7
Kapitalirendikohustised kokku	73 015	14 840	58 175		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank liising AS	48 153	11 136	37 017	4.5	7
Kapitalirendikohustised kokku	48 153	11 136	37 017		

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
factoring	868 781	868 781				
Lühiajalised laenud kokku	868 781	868 781				
Pikaajalised laenud						
Swedbank AS	22 475	4 824	17 651		3.29	21.04.21
Swedbank AS	107 508	11 714	95 794		3.29	11.11.19
Swedbank AS	62 881	62 881			3.9	07.06.17
Nordea Bank AB	109 065	39 996	69 069		2.5	09.09.19
Pikaajalised laenud kokku	301 929	119 415	182 514			
Kapitalirendikohustised kokku	73 015	14 840	58 175			
Laenukohustised kokku	1 243 725	1 003 036	240 689			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
factoring	680 425	680 425				
Lühiajalised laenud kokku	680 425	680 425				
Pikaajalised laenud						
Swedbank AS	27 189	4 668	22 521		3.52	21.04.2021
Swedbank AS	118 957	11 292	107 665		3.49	11.11.2019
Swedbank AS	185 000	120 972	64 028		3.9	07.06.2017
Pikaajalised laenud kokku	331 146	136 932	194 214			
Kapitalirendikohustised kokku	48 153	11 136	37 017			
Laenukohustised kokku	1 059 724	828 493	231 231			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	169 000	
Ehitised	32 808	
Kokku	201 808	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	290 401	290 401
Võlad töövõtjatele	6 190	6 190
Maksuvõlad	7 121	7 121
Kokku võlad ja ettemaksed	303 712	303 712
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	123 045	123 045
Võlad töövõtjatele	5 843	5 843
Maksuvõlad	6 396	6 396
Kokku võlad ja ettemaksed	135 284	135 284

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	6 390	6 390

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 600 277	5 597 926
Läti	306 516	68 339
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 906 793	5 666 265
Kokku müügitulu	5 906 793	5 666 265
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjalide hulgimüük	5 906 793	5 666 265
Kokku müügitulu	5 906 793	5 666 265

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	31 305	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 457 011	4 535 753
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	244 000	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	75 173	77 217
Transpordikulud	657 716	722 193
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 465 205	5 335 163

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	14 120	11 761
Mitmesugused bürookulud	17 029	14 559
Uurimis- ja arengukulud	25 226	0
Lähetuskulud	19 471	23 295
Riiklikud ja kohalikud maksud	16 890	16 801
Pangateenused	4 825	4 380
tollikulud	13 540	0
Muud	19 570	28 116
Kokku mitmesugused tegevuskulud	130 671	98 912

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	76 605	68 348
Sotsiaalmaksud	25 279	22 555
Pensionikulu	613	547
Kokku tööjõukulud	102 497	91 450
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	90 000

2016	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
laen 1	90 000	1	2019

Juhatuse tasu ei ole arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2017

OSAÜHING ALFAFORT (registrikood: 10572542) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STANISLAV NOVOSELTSEV	Juhatuse liige	25.07.2017

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING ALFAFORT osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OSAÜHING ALFAFORT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeauditori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond

31.07.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING ALFAFORT (registrikood: 10572542) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	31.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 041 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 556
Kokku	1 151 470

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	5906793	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Stanislav Novoseltsev	37806090253	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3195 EUR (Lihtomand)
Vladimir Novoseltsev	35405210276	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6080929
Mobiiltelefon	+372 51911877
Mobiiltelefon	+372 56486056
E-posti aadress	info@alfafort.ee