

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01.07.2003

llk u

Ingrid Mesilane

OÜ EDOVALDE MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.JAANUAR – 31. DETSEMBER 2002.A.

REGISTREERIMISNUMBER

10572507

AADDRESS

TOMINGA TALU
MÕISAKÜLA
KIILI VALD
75401 HARJU MK

JUHATUSE LIIKMED

AIME KÕRM
KAIDO KÕRM

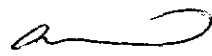
KONTAKTANDMED

050 84 185
055 57 46 16

edovalde@hot.ee

SISUKORD

1. 2002.A. TEGEVUSARUANNE
2. BILANSS SEISUGA 31.DETSEMBER 2002.A.
3. BILANSI LISAD
 - 3.1. LISA 1 – MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE
 - 3.2. LISA 2 – MAKSUAMORTISATSIOONI ARVESTAMISE TABEL
 - 3.3. LISA 3 – TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED
 - 3.4. LISA 4 – HANKIJATELE TASUMATA ARVED
 - 3.5. LISA 5 – OSANIKE NIMEKIRI
4. KASUMIARUANNE 2002.A.
5. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

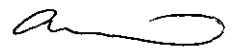

02.06.03

2002.A. TEGEVUSARUANNE

OÜ Edovalde (reg.kood 10572507) osteti 22.09.1999. Majandustegevust alustati 2002.a. aprillikuus. Põhitegevuseks on praegusel momendil olnud vastavalt OÜ-ga Oriost Invest sõlmitud lepingule kinnisvaraalaste konsultatsioonide andmine ja kinnisvara hooldus.

2002.a. detsembrikuus taotlesime laenu kinnisvara arenduseks Hansapangast ja Ühispanngast. Kuna pangad peatasid uutele kinnisvaraarendajatele laenude andmise siis laenusaamine ebaõnnestus. Käesoleval ajal toimuvad läbirääkimised ja uuringud võimalikult kasulikuma arendusprojekti alustamiseks.

Osaühingus oli 2002.a. 1 töötaja, kellele maksti töötasu 20 000.-(kakskümmend tuhat krooni). Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.


02.06.03



SISSE TULNUD

BILANSS 31.12.2002.a.

2001

01.07.2003

2002

AKTIVA		
KÄIBEVARA		
1.Raha ja pangakontod		1 906
2.Mitmesugused nõuded		
2.1.nõuded ostjate vastu		12 744
2.2.muud lühiajalised nõuded		
3.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
3.1.Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		19 227
KÄIBEVARA KOKKU		33 877
PÕHIVARA		
4.Matertiaalne põhivara		
4.1.muu inventar, sisseseade	24 985	151 128
4.2.akumuleeritud põhivara kulum	-12 012	-15 525
PÕHIVARA KOKKU	12 973	135 603
AKTIVA KOKKU	12 973	169 480
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
5.Võlakohustused		
5.1.tagatiseta võlakohustused		27 500
6.Võlad hankijatele		
6.1.hankijatele tasumata arved		113 758
7.Maksuvõlad		
8.Viitvõlad		
8.1.võlad töövõtjale		
8.2.muud viitvõlad		14 903
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		156 161
OMAKAPITAL		
9.Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
10.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-15 015	-27 027
11.Aruandeaasta kasum(kahjum)	-12 012	346
OMAKAPITAL KOKKU	12 973	13 319
PASSIVA KOKKU	12973	169 480

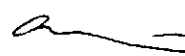
5

02.06.03

lisa 1

OÜ EDOVALDE MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE 2002.A.

	aasta algul	soetatud põhivara	maj.aasta kulum	aasta lõpul
Muu inventar, sisseseade	12 973	138 155	15 525	135603


02.06.03

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01.07.2003

MAKSUAMORTISATSIOONI ARVESTAMISE TABEL 2002.A.

lisa 2

Rea nr.	Maksuamortisatsioon	II grupp	I grupp	kokku
1	Põhivara korrigeeritud maksumus eelmise maksust.perioodi viimase kuupäeva seisuga	12 973		X
2	Maksust perioodil soetatud ja müüdud põhivarade maksumuse saldo	138 155		X
3	Põhivara maksumus enne parendusi (rida 1+2)	151 128		X
4	Maksust.perioodil põhiv-tele tehtud parenduskulud			X
5	Põhivara parendamise, parandamise ja täiendamise kulutused : 5% 1real näidatud summast			X
6	Põhivara maksumusele lisatud parendused (rida 4-5)			X
7	Põhivara maksumus amortisatsiooniks (rida 3+6)	151 128		X
8	Maksuamortisatsioon	15 525		
9	Järgmisse maksustamisperioodi edasikantav põhivara jääkmaksumus (rida 7-8)	135 603		X

Maksuamortisatsiooni arvestatakse igakuiselt. Amortisatsiooninormid

kontoritehnikale on 20 - 33,33%, masinatele ja seadmetele 20% aastas.

01.06.03

Valitud Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01.07.2003

01.07.2003
Lisa 3

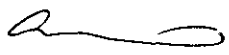
Rida 5.1. tagatiseta võlakohustused

Real tagatiseta võlakohustused on kajastatud osatüingu juhatuse liikme laen osatühingule 27 500.-. Seisuga 30.05.2003.a. on laenu tagastatud 14 000.- ja vastava summa võrra on vähenenud ka võetud kohustuste summa.

Lisa 4

Rida 6.1. hankijatele tasumata arved

Real hankijatele tasumata arved on näidatud AS Bike Worldile tasumata arve, kuna meie poolt möödunud majandusaastasse planeeritud rahavood lükkusid kahjuks meist mitteolenevatest põhjustest ilmselt 2003.a. juulikuusse.


02.06.03

SISSE TULNUD

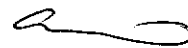
01.07.2003

lisa 5

OÜ EDOVALDE OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Edovalde osanikuks on

Aime Kõrm (is.kood 45803260346) eluk.Tominga talu, Mõisaküla, Kiili vald,
Harju mk., kellele kuulub 1 (üks) osa nimiväärtusega 40 000.- (nelikümmend
tuhat) krooni.



02.06.03



01.07.2003

OÜ EDOVALDE KASUMIARUANNE 2002.A.

	2001	2002
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive		116 824
2.Valmis- ja lõpet.tood.-u varude jääkide muutus		
3.Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks tehtud põhivara valmistamisel		
4.Muud äritulud		
KOKKU ÄRITULUD		116 824
ÄRIKULUD		
5.Kaubad, toore, materjal		
6.Mitmesugused tegevuskulud		74 248
7.Tööjõukulud		
7a. Palgakulu		20 000
7b. Sotsiaalmaksud		6 600
7c. Töötuskindlustuskulud		104
7d. Pensionikulu		
8.Kulum		
8a.Põhivara kulum	12 012	15 525
8b. Käibevara allahindlus		
9.Muud ärikulud		
KOKKU ÄRIKULUD	12 012	116 477
ÄRIKASUM/KAHJUM	-12 012	347
10.Finantstulud		
KOKKU FINANTSTULUD		
11.Finantskulud		
KOKKU FINANTSKULUD		
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		
12.Erakorralised tulud		
13.Erakorralised kulud		
14.Tulumaks		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-12 012	347



02.06.03

SISSE TULNUD

01.07.2003

Majandusaasta aruande allkirjad

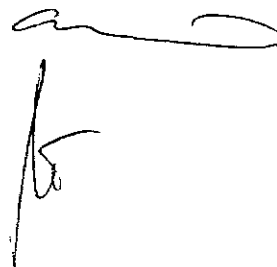
OÜ Edovalde 2002.a. aastaaruanne on kinnitatud 02.juunil 2003.a. juhatuse liikmete poolt

Aime Kõrm

juhatuse liige

Kaido Kõrm

juhatuse liige

The block contains two handwritten signatures. The top signature is a cursive, horizontal stroke, likely belonging to Aime Kõrm. The bottom signature is a more vertical, stylized stroke, likely belonging to Kaido Kõrm.