

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04 -07- 2003

L-10

Marie Tsine

2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus	OÜ Mentenon
Äriregistri kood	10570106
Aadress	Narva mnt.13 Tallinn
Postiaadress	Rävala pst.8, 10143 Tallinn
Telefon	6 663 111
Faks	6 663 110
Majandusaasta	01.01 - 31.12
Juhatuse liige	Urmas Murumets

04 -07- 2003

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Maksud	8
Lisa 2 Põhivara	8
Lisa 3 Viitvõlad	8
Lisa 4 Realiseerimise netokäive	8
Juhatuse kinnitus 2001.a.majandusaasta aruandele	9
Omanike nimekiri	10

Juhatuse liige



[illegible]

TEGEVUSARUANNE

OÜ Mentenon põhitegevuseks on kinnisvara arendus. 2002.aastal on tegeldud kontoriruumide väljaüürimisega, millega kavatsetakse jätkata. Realiseerimise netokäive oli 64183 EEK.

Lühiajalised võlgnevused on laekunud, millega tasuti põhivõlg teistele juriidilistele isikutele ning enamuse intressidele.

Majandusaata kestel on soetatud kinnistu Saaremaale.

2002.aastal teeniti kasumit 158 886 EEK-i, mis parandas oluliselt omakapitali, kuid omakapitali Äriseadustikuga vastavusse viia loodetakse järgmise majandusaasta kasumi arvelt.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja juhatusele tasu pole makstud. Palgalist tööjõudu pole kasutatud.

Urmas Murumets
Juhatuse liige

as Murumets
tuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

04 -07- 2003

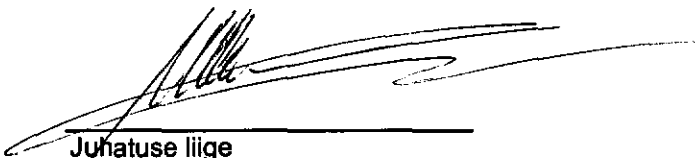
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 8 OÜ Mentenon 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Mentenon finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

OÜ Mentenon on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

aastaaruande koostamisperioodil teadaolevad või selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.



Juhatusel liige
Urmas Murumets

Raamatupidamise aastaaruanne

04 -07- 2003

Bilanss

	31.12.2002	31.12.2001
VARAD		
Raha ja pangakontod	0	1
Lühiajalised nõuded	0	8 166 705
Maksude ettemaksed	6 983	0
Käibevara kokku	6 983	8 166 706
 Põhivara		
Maa	301 505	
Põhivara kokku	301 505	0
 VARAD KOKKU	308 487	8 166 706
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Tagatiseta võlakohustused	0	7 371 894
Muud viitvõlad	337 628	982 839
Lühiajalised kohustused kokku	337 628	8 354 733
 Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste per.jaot.kasum	-228 027	-653
Aruandeaasta kasum/kahjum	158 886	-227 374
Omakapital kokku	-29 141	-188 027
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	308 487	8 166 706

Juhatuse liige

04 -07- 2003

Kasumiaruanne

skeem 2	2002	2001
Realiseerimise netokäive	64 183	196 000
Realiseeritud kauba kulud	0	200 000.....
Ärikahjum	64 183	-4 000
Muud tegevuskulud	105 296	212 290
Muud ärikulud	0	11 111
Kahjum majandustegevusest	-41 113	-227 401
Intressitulud	200 000	27
Kasum finantstegevusest	200 000	27
Aruandeaasta kasum/kahjum	158 886	-227 374

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

	2002	2001 4 -07- 2003
1.Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	158 886	-227 374
Rahavoogude muutus puhaskasumist	158 886	-227 374
1.2.Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
Lühiajalised nõuded emaettevõttele	8 166 706	375 775
Maksude ettemaksed	-6 983	
Tagatiseta võlakohustused	-7 371 894	-188 406
Muud viitvõlad	-645 211	0
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	142 618	187 369
Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest 1.1. + 1.2.	301 504	-40 005
2. Kulutused põhivara ostuks	-301 505	
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku	-301 505	0
Rahavoogude muutused kokku	-1	-40 005
Raha ja pangakontod jääk a.lõpul	0	1
Raha ja pangakontod jääk a.algul	1	40 006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2000	40 000	-653	39 347
Aruandeaasta kahjum		-227 374	-227 374
31.12.2001	40 000	-228 027	-188 027
31.12.2001	40 000	-228 027	-188 027
Aruandeaasta kasum		158 886	158 886
31.12.2002	40 000	-69 141	-29 141

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Maksud

Bilansikirjel "Maksude ettemaksed" on enammakstud käibemaks 6 983 EEK.

04 -07- 2003

Lisa 2. Põhivara

Majandusaatal on ostetud kinnistu (maa) soetusmaksumus 301 505 EEK, kulumit ei arvestata.

Lisa 3. Viitvõlad

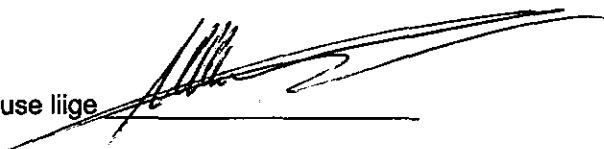
Antud bilansikirjel on kajatatud intressivõlg teisele juriidilisele isikule summas 336 124 EEK, millest bilansikoostamisperioodil on tasutud 300 000 EEK. Võlgnevus aruandvale isikule on 1 504 EEK.

Lisa 4. Realiseerimise netokäive

	2002	2001
Teenused	64 183	196 000

Teenused (üüritulu) realiseeriti Eestis.

Juhatuse liige



04-07-2003

Juhatuse allkiri 2002.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevuaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumijaotamise ettepaneku. Osanike koosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Urmas Murumets
Juhatuse liige

Tallinnas "25."

..... 2003.a.

04 -07- 2003

OMANIK

OÜ STENTOR

Äriregistri kood

10570106

Juriidiline aadress

Kalmistu tee 26, 11216 Tallinn

Juhatusel liige