

OÜ MENTENON

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ Mentenon
Registrikood	10570106
Aadress	Rävala pst.8, 10143 Tallinn
Telefon	(+372) 666 3 111
Faks	(+372) 666 3 110
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus
Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004
Juhatuse liige	Urmas Murumets
Majandusaata aruandele lisatud dokumendid	Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Sisukord

MAJANDUSAATA ARUANNE	<u>lk</u>
TEGEVUSARUANNE	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	8
Lisa 2 Muud nõuded	9
Lisa 3 Maksud	9
Lisa 4 Lühiajalised laenud	9
Lisa 5 Viitvõlad	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Majandusaasta aruande allkirjad	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	
Osanike nimekiri	

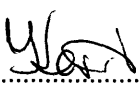
Tegevusaruanne

OÜ Mentenon põhitegevuseks on kinnisvara arendus. 2004.aastal on tegeletud kontoriruumide väljaüürimisega, millega kavatsetakse jätkata ka edapidi.

OÜ Mentenon müügitulu majandusaatal oli 435 971 EEK ja puhaskasum 53 205 krooni.

Osaühingu netovara suhe osakapitali vastavusse viimiseks Äriseadustiku nõuetele, tehakse sissemaks kahjumite katmise reservi moodustamiseks.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja juhatusele tasu pole makstud. Palgalist tööjõudu pole kasutatud.

Esindaja 

Raamatupidamise aastaaruanne

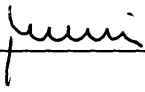
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Mentenon juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Mentenon finantsseisundit 31.12.2004 ning perioodi 01.01.2004 kuni 31.12.2004 majandustulemust ja rahavoogusid;

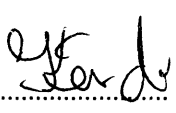
OÜ Mentenon on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Esindaja  "28"  2005
Urmas Kärdi

Bilanss

kroonides

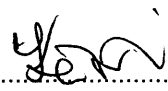
	Lisa nr.	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Raha ja pangakontod		920	1 127
Ostjate tasumata summad		34 133	0
Muud nõuded	2	502 000	0
Maksude ettemaksed	3	403	6 123
Ettemaksed tarnijatele		750	750
Käibevara kokku		538 206	8 000
VARAD KOKKU		538 206	8 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalisd laenud	4	500 000	0
Ostjate ettemaksed		750	0
Muud viitvõlad	5	15 653	39 403
Lühiajalised kohustused kokku		516 403	39 403
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-71 402	-69 141
Aruandeaasta kasum/kahjum		53 205	-2 262
Omakapital kokku		21 803	-31 403
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		538 206	8 000

Esindaja 

Kasumiaruanne

kroonides

skeem 2	Lisa nr.	2004	2003
Müügitulu	6	435 971	409 012
Müüdnud teenuste kulu		405 717	409 769
Ärikasum		30 254	-757
Muud tegevuskulud		50	0
Muud ärikulud		0	1 505
Kasum majandustegevusest		30 204	-2 262
Intressitulud		23 001	0
Kasum finantstegevusest		23 001	0
Aruandeaasta kasum/kahjum		53 205	-2 262

Esindaja 

Rahavoogude aruanne

kroonides

	Lisa nr.	2004	2003
Rahavood puhaskasumist			
Puhaskasum		53 205	-2 262
Põhivara müügisum		0	-15 495
Rahavoogude muutus puhaskasumist		53 205	-17 757
Rahavood käibekapitali muutusest			
Ostjate tasumata summad		-34 132	0
Muud nõuded	2	-502 000	0
Maksude ettemaksed		5 720	860
Ettemaksed tarnijatele		0	-750
Lühiajalised laenud	4	500 000	0
Ostjate ettemaksed		750	0
Muud viitvõlad		-23 750	-298 226
Rahavood käibekapitali muutusest kokku		-53 412	-298 116
Rahavood äritegevusest kokku		-207	-315 873
Laekumised põhivara müügist		0	317 000
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku		0	317 000
Rahavoogude muutused kokku		-207	1 127
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses		1 127	0
Raha ja rahaekvivalentide muutus		-207	1 127
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus		920	1 127

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2003	40 000	-69 140	-29 141
Aruandeaasta kahjum	0	-2 262	-2 262
Saldo 31.12.2003	40 000	-71 402	-31 403
Saldo 01.01.2004	40 000	-71 402	-31 403
Aruandeaasta kasum		53 205	53 205
Saldo 31.12.2004	40 000	-18 197	21 802

Esindaja 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ Mentenon 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus - põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi vaitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupida - mise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Mentenon kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldus - konto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt tasumata summad kajastatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi summasid hinnatakse eraldi , arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Üldjuhul kantakse summad ebatõenäoliselt laekuvateks, kui majandusaastal pole toimunud laekumist. Ebatõenäoliselt laekuvad summad kajastatakse bilansis negatiivse varana eraldi real, lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Pikaajalisteks loetakse lepingu - järgsed pikemad kui aastase maksetähtajaga nõudeid.

Viitvõlad

Viitvõlana kajastatakse kohustusi aruandvale isikule ka tasumata intresse.

Tulude ja kulude arvestus

Kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana. Tulu teenuste müügist kajasta - takse teenuse osutamisel. Juhul kui intressitulu laekumine on ebakindel, kajastatakse seda kassa - põhiselt, muul juhul tekkepõhiselt.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asja - olud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandepe - rioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aasta - aruande lisades.

Lisa 2. Muud nõuded

Bilansikirjel on kajastatud lühiajaline laen teisele äriühingule summas 502 000 EEK.

Lisa 3. Maksud

Bilansikirjel "Maksude ettemaksed" on enammakstud käibemaks 403 EEK.

Lisa 4. Lühiajalised laenud

Bilansikirjel on kajastatud lühiajaliselt laenuks antud vahendid teisele äriühingule 500 000 krooni.

Lisa 5. Viitvõlad

Antud bilansikirjel on kajastatud intressivõlg teisele juriidilisele isikule summas 14 148 EEK. Võlgnevus aruandvale isikule on 1 505 EEK.

Lisa 6. Müügitulu

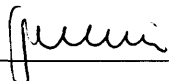
	2004	2003
Teenused	435 971	409 012

Teenused realiseeriti Eestis.

Majandusaasta aruande allkiri

OÜ Mentenon juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

OÜ Mentenon juhatus:

Esindaja  "28"  2005
Urmas Kärdi

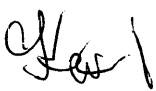
Majandusaatsa kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Mentenon vaba omakapital seisuga 31.12.2004.a. oli järgmine:

Eelmiste perioodide kahjum	-71 402
Aruandeaasta kasum	53 205
Kahjumi jääk kokku	-18 197

OÜ Mentenon juhatus teeb ettepaneku:

võtta kahjum arvele ja katta tulevaste perioodide tuludega.

Esindaja 

OÜ Mentenon osanike nimekiri

OMANIK	OÜ STENTOR
Äriregistri kood	10570106
Juriidiline aadress	Kalmistu tee 26, 11216 Tallinn
Osalus	100%

Esindaja

