

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** AS Prisma Peremarket**registrikood: 10569681**

tänava/talu nimi, A.H.Tammsaare tee 118d
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihtnumber: 12918

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6809 600

faks: +372 6809 609

e-posti aadress: info@prismamarket.ee

veebilehe aadress: www.prismamarket.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Kasumiaruanne	5
Bilanss	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 5 Tööjõukulud	13
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 7 Raha	14
Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Varud	15
Lisa 11 Materiaalne põhivara	15
Lisa 12 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Kasutusrent	17
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 16 Aktsiakapital	17
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

AS Prisma Peremarket (edaspidi: Prisma) on 1999. aastal asutatud 100%-liselt Soome firmale Suomen Osuuskauppojen Keskuskunta (SOK) kuuluv ettevõtte. Ettevõtte põhitegevusalad on:

- jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted;
- restoranid ja liikuvad toitlustuskohad.

Ettevõtte tegutseb 10 000 m² üüripinnal Sikupilli Kaubanduskeskuses, 9 000 m² üüripinnal Kristiine Kaubanduskeskuses, 11 000 m² üüripinnal Mustamäe Kaubanduskeskuses, 12 000 m² üüripinnal Rocca al Mare Kaubanduskeskuses, 10 000 m² üüripinnal Mustakivi äripiirkonnas, 13 000 m² üüripinnal Narvas ja 9 000 m² üüripinnal Tartus Jõe kaubanduskeskuses. 1 200 m² üüripinnal Sikupilli kaubanduskeskuses asetseb restoranimaailm, mis koondab kaubamärke "Rosso", "Rosso Express", "Coffee House" ja "Hesburger".

2010. aasta algust iseloomustasid jätkuv majanduslangus ja vähenev tarbimine. Olukord paranes aasta teises pooles. Prismale võib 2010. aastat pidada investeeringute aastaks. Avati uued kauplused Narvas ja Tartus, tehti ümberehitustöid Kristiine Prismas ning Sikupillis asuvas restoranimaailmas. Seoses laienemisega lõi Prisma peaaegu 250 uut töökohta.

2010. aastal kasvas Prisma oma turuosa. Võrreldavate Prismade müügid kasvasid eelmisel aastal 6%, kliendistude arvud aga 7%.

2011. aastal jätkab Prisma investeeringutega. Ümberehitamisele lähevad kauplused Sikupillis ja Lasnamäel.

Käive

2010. aastal oli ettevõtte käive 1 853 700 tuhat krooni (aastal 2009: 1 809 311 tuhat krooni), mis jaguneb alljärgnevalt tegevusvaldkondade kaupa:

- toidukaupade müük: 1 443 832 tuhat krooni (aastal 2009: 1 402 628 tuhat krooni)
- tarbekaupade müük: 391 768 tuhat krooni (aastal 2009: 387 443 tuhat krooni)
- toitlustamine: 18 100 tuhat krooni (aastal 2009: 19 240 tuhat krooni)

Töötajad

Ettevõttes töötas 2010. aastal keskmiselt 724 töötajat (aastal 2009: 667 töötajat) ning palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli kokku 119 873 tuhat krooni (aastal 2009: 116 978 tuhat krooni). Ettevõtte juhatus koosneb kolmest liikmest ja ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatus ja nõukogu liikmetele on 2010. aastal makstud tasusid, sh preemiad ja muud soodustused, kokku summas 4 014 tuhat krooni (aastal 2009: 4 823 tuhat krooni), tasud vähenesid aastaga 17%.

Finantssuhtarvud

	2010	2009
Puhaskasumi marginal	-0,3 %	0,0 %
Käibe kasv	3,0 %	-13,4 %
Ärikasumi marginaal	-0,4 %	-0,5 %
Varade tootlus	-1,0 %	0,1 %
Omakapitali tootlus	-1,8 %	0,1 %
Käibe puhasrentaablus	-0,3 %	0,0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,3	2,0

Puhaskasumi marginaal = ettevõtte omanikele kuuluv puhaskasum/äritulud kokku
Käibe kasv = (müügitulu 2010 - müügitulu 2009)/müügitulu 2009
Ärikasumi marginaal = ärikasum/äritulud kokku
Varade tootlus (ROA) = emaettevõttele kuuluv puhaskasum/aasta keskmised koguvamad
Omakapitali tootlus (ROE) = emaettevõttele kuuluv puhaskasum/omakapital kokku
Käibe puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 853 700	1 809 311	2
Muud äritulud	25 558	24 532	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 500 157	-1 476 858	3
Mitmesugused tegevuskulud	-224 389	-206 185	4
Tööjõukulud	-127 012	-124 272	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-33 877	-35 092	11,12
Muud ärikulud	-1 387	-259	
Ärikasum (-kahjum)	-7 564	-8 823	
Finantstulud ja -kulud	2 266	9 143	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 298	320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 298	320	

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	148 478	83 935	7
Nõuded ja ettemaksed	47 582	201 555	8
Varud	146 161	112 160	10
Kokku käibevara	342 221	397 650	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	192 602	81 869	11
Immateriaalne põhivara	14 330	22 116	12
Kokku põhivara	206 932	103 985	
Kokku varad	549 153	501 635	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	255 486	202 670	13
Kokku lühiajalised kohustused	255 486	202 670	
Kokku kohustused	255 486	202 670	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	11 505	11 505	16
Ülekurss	110 835	110 835	
Kohustuslik reservkapital	2 630	2 630	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 995	173 675	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 298	320	
Kokku omakapital	293 667	298 965	
Kokku kohustused ja omakapital	549 153	501 635	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-7 564	-8 823	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 531	35 092	11,12
Kokku korrigeerimised	34 531	35 092	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	152 845	5 822	8
Varude muutus	-34 001	12 771	10
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	48 002	-47 546	13
Kokku rahavood äritegevusest	193 813	-2 684	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-132 664	-16 627	11,12
Laekunud intressid	3 677	9 696	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-128 987	-6 931	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-283	-553	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-283	-553	
Kokku rahavood	64 543	-10 168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 935	94 103	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 543	-10 168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	148 478	83 935	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	11 505	110 835	2 630	173 675	298 645
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	320	320
31.12.2009	11 505	110 835	2 630	173 995	298 965
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-5 298	-5 298
31.12.2010	11 505	110 835	2 630	168 697	293 667

Aktiikapitali kohta on täpsemad andmed näha lisas 16.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Prisma Peremarket raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Heale Raamatupidamistavale. Eesti Hea Raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS-i Prisma Peremarket raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

AS Prisma Peremarket kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruane skeemi nr 1 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud/müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulegatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

AS Prisma Peremarket arvestusvaluutaks on Eesti kroon. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud makse- ja krediitkaartidega tasutud, kuid bilansipäevaks laekumata summad, samuti ostjatelt laekumata arved.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, hindamisel analüüsitakse iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muud tegevuskulud koosseisus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes kirje "Kaubad, toore, materjal ja teenused" koosseisus.

Varude hindamisel bilansis on kasutatud viimase ostuhinna meetodit, mis ei erine oluliselt FIFO meetodist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle kolme aasta. Otse kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooni kajastatud - "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalsel varaobjekti kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- (a) objekt on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ja
- (c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende

väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansiise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kaupluse ehitusega seotud seadmed, projekteerimine	10
Kaupluse sisustus ja külmusseadmed	7
Kontori mööbel, masinad ja seadmed	5
Restorani sisustuse ja ehitamistöö projekteerimine	5
Muu materiaalne põhivara	3
Rendilepingu ülevõtmise õigus	10
Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne.	5
Arvutiprogrammid	5
Kliendibaas	5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimum-rendimaksete nüüdisväärtuses.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finants-kohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 16.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse müügihetkel.

Tulu teenuste (peamiselt renditulu) müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud (lisa 18).

Lisa 2 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 853 700	1 809 311
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 853 700	1 809 311
Kokku müügitulu	1 853 700	1 809 311
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	1 835 600	1 790 116
Restoranid ja liikuvad toitlustuskohad	18 100	19 195
Kokku müügitulu	1 853 700	1 809 311

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 500 157	-1 476 858
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 500 157	-1 476 858

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-94 121	-92 259
Reklaamikulu	-9 409	-8 532
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	-35 096	-25 482
Muud kinnisvaraga seotud kulud, sh.koristus- ja turvakulud	-27 710	-29 245
IT kulud	-6 969	-5 054
Pangateenused	-14 044	-12 792
Muud	-37 040	-32 821
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-224 389	-206 185

Real "Muud" on kajastatud personaliga seotud kulud (värbamis-, koolitus-, reisi-, jms. kulud), kaubamärgikulud, soetatud väikevahendite kulu, seadmete hoolduse ja remondiga seotud kulud, kasutusrendikulud (v.a. kaubanduspindade rent, mis on kajastatud real "Üür ja rent") jms.

Lisa 5 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-90 000	-88 188
Sotsiaalmaksud	-29 873	-28 790
Muud	-7 139	-7 294
Kokku tööjõukulud	-127 012	-124 272
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	724	667

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	2 549	9 696
Muud finantskulud	-283	-553
Kokku finantstulud ja -kulud	2 266	9 143

Intressituludena on kajastatud pangakontodelt ning ema- ja grupiettevõtetele hoiule antud rahalt arvestatud intressid.

Muude finantskulude all on kajastatud rendipindadega seotud pangagarantiitasu.

Lisa 7 Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	1 249
Arvelduskontod	138 588	77 182
Raha teel	9 890	5 504
Kokku raha	148 478	83 935

Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 140	19 711	
Ostjatelt laekumata arved	21 140	19 711	
Muud nõuded	11	3	
Ettemaksed	4 647	1 394	
Nõuded emaeettevõtte vastu	15	178 282	17
Nõuded grupiettevõtete vastu	21 769	2 165	17
Kokku Nõuded ja ettemaksed	47 582	201 555	

Nõuded emaeettevõttele oli 31.12.09 seisuga kajastatud emaeettevõttele hoiule antud raha summas 176 997 tuhat krooni ning antud summalt arvestatud viitintressi nõue 1 129 tuhat krooni. Deposiidi intressimäär 3,55%.

Nõuded grupiettevõtete vastu oli 31.12.10 seisuga kajastatud summas 21 296 tuhat krooni kontsernikontol olev raha (31.12.09 seisuga 1 461 tuhat krooni).

2010. aastal on lootusetuks tunnistatud nõudeid kajastatud summas 242 tuhat krooni (aastal 2009: 205 tuhat krooni), nõuded ei olnud algselt kajastatud ebatõenäolisena, vaid on kohe kantud bilansist välja ning kajastatud muude tegevuskulude all, lootusetuks kantud nõudeid hiljem laekunud ei ole.

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	83	0	63
Käibemaks	0	6 188	0	7 912
Üksikisiku tulumaks	0	2 451	0	2 215
Sotsiaalmaks	0	5 386	0	4 567
Töötuskindlustusmaksed	0	644	0	546
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 572	0	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	19 324	0	15 303

Kirjel "Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on kajastatud Tallinna müügi maksu võlga.

Maksuvõlad on näha ka lisas 13.

Lisa 10 Varud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	146 161	112 160
Kokku varud	146 161	112 160

2010. ja 2009. aasta jooksul ei ole varude allahindlusest tingitud mahakandmisi toimunud.

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	210 918	20 408	662	231 988
Akumuleeritud kulum	-127 141	-13 770	0	-140 911
Jääkmaksumus	83 777	6 638	662	91 077
Ostud ja parendused	14 762	226	594	15 582
Amortisatsioonikulu	-22 414	-2 101	0	-24 515
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-264	-11	0	-275
31.12.2009				
Soetusmaksumus	221 881	14 756	1 256	237 893
Akumuleeritud kulum	-146 020	-10 004	0	-156 024
Jääkmaksumus	75 861	4 752	1 256	81 869
Ostud ja parendused	131 011	4 331	772	136 114
Amortisatsioonikulu	-22 482	-2 245	0	-24 727
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-649	-5	0	-654
Ümberklassifitseerimised	1 256	0	-1 256	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	1 256	0	-1 256	0
31.12.2010				
Soetusmaksumus	327 254	18 956	772	346 982
Akumuleeritud kulum	-142 257	-12 123	0	-154 380
Jääkmaksumus	184 997	6 833	772	192 602

Tagasiulatvalt on korrigeeritud muu materiaalse põhivara 31.12.2008 saldosid, tulenevalt 2008. aastal maha kantud täielikult amortiseerunud materiaalsete põhivarade varasemast mittekajastamisest perioodi lõppsaldodes.

Lisa 12 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	91 790	91 790
Akumuleeritud kulum	-60 416	-60 416
Jääkmaksumus	31 374	31 374
Ostud ja parendused	1 045	1 045
Amortisatsioonikulu	-10 285	-10 285
Mahakandmised	-18	-18
31.12.2009		
Soetusmaksumus	90 914	90 914
Akumuleeritud kulum	-68 798	-68 798
Jääkmaksumus	22 116	22 116
Ostud ja parendused	1 364	1 364
Amortisatsioonikulu	-9 150	-9 150
31.12.2010		
Soetusmaksumus	91 900	91 900
Akumuleeritud kulum	-77 570	-77 570
Jääkmaksumus	14 330	14 330

Tagasiulatuvalt on korrigeeritud muu immateriaalse põhivara 31.12.2008 saldodid, tulenevalt 2008. aastal maha kantud täielikult amortiseerunud immateriaalsete põhivarade varasemast mittekajastamisest perioodi lõppsaldodes.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	214 187	170 579	
Võlad töövõtjatele	13 133	10 093	
Maksuvõlad	19 324	15 303	9
Muud võlad	2 324	3 343	
Saadud ettemaksed	1 948	1 298	
Võlad emaaettevõttele	2 362	1 155	17
Võlad grupiettevõtetele	2 209	899	17
Kokku võlad ja ettemaksed	255 487	202 670	

Lisa 14 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Kasutusrenditulu	9 911	10 018

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	107 365	105 522
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	129 965	106 549
1-5 aasta jooksul	495 562	434 907
Üle 5 aasta	885 827	941 561

Kasutusrendikulu kajastati nii 2010. kui 2009. aastal kaubanduspindade rendist (Sikupilli, Kristiine, Mustamäe, Rocca al Mare ja Mustakivi kaubanduskeskus, alates 2010. aastast ka Narva ja Tartu kaubanduskeskused) ning lisaks ka autode ja väikevahendite rendist.

Kasutusrenditulu saadi nii 2010. kui 2009. aastal kaubanduspindade osalisest edasirendist. Allrenditulu on kasumiaruandes kajastatud rendikulu (mitmesugused tegevuskulud) vähendusena.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes kroonides)

Prisma Peremarket AS-l olid 31.12.10 seisuga hoiul eurod, mille üle peeti bilansivälist arvestust, summas 15 290 tuhat krooni.

Lisa 16 Aktsiakapital

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	11 505	11 505
Aktsiate arv (tk)	11 505	11 505
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Potentsiaalne tulumaksukohustus: 31.12.2010 seisuga oli ettevõtte eelmiste perioodide jaotamata kasum 168 697 tuhat krooni (aastal 2009: 173 995 tuhat krooni). Kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus 35 426 tuhat krooni (aastal 2009: 36 539 tuhat krooni).

Lisa 17 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustulase emajettevõtja nimetus	Suomen Osuuskappojen Keskuskunta (SOK)
Riik, kus aruandekohustulase emajettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emajettevõtja	15	2 362	178 282	1 155
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 769	2 209	2 165	899

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emajettevõtja	17 278	2 543	10 883	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	42 944	4 151	37 349	4 216

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	4 014	4 823

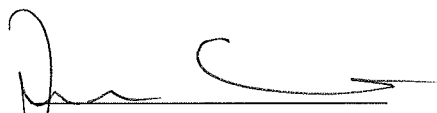
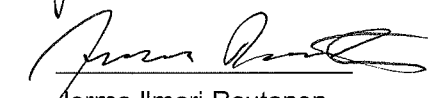
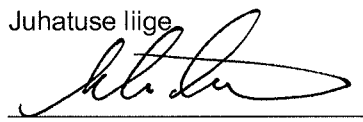
Nõuded ning kohustused ema-ja grupiettevõtetele on näha ka lisades 8 ja 13.

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte nimetatud kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku üleminekukursiga 1 EUR = 15,6466 EEK.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2010 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Prisma Peremarket AS 2010. a majandusaasta aruande:


Janne Tapio Lihavainen
Juhatuseliige
Jorma Ilmari Rautanen
Juhatuseliige
Marko Juhani Lievonen
Juhatuseliige

7. aprill 2011. a

Aruande elektroonilised kinnitused

AS Prisma Peremarket (registrikood: 10569681) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aili Nopri	Sisestaja	08.04.2011
Jorma Ilmari Rautanen	Juhatuse liige	08.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 298
Kokku	168 697
Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta aruandeaasta kasum ettevõttesse.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	1835600000	99.02%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	18100000	0.98%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6809600
Faks	+372 6809609
E-posti aadress	info@prismamarket.ee
Veebilehe aadress	www.prismamarket.ee