

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OÜ Anu Ait

**registrikood:** 10566843

**tänav a nimi,** Betooni 2a

**maja number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postsihtnumber:** 51014

**telefon:** +372 7425254

**faks:** +372 7384209

**e-posti aadress:** anu@anuit.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Varud                                | 11 |
| Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud             | 12 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 13 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 13 |
| Lisa 10 Kasutusrent                         | 14 |
| Lisa 11 Laenukohustused                     | 15 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 16 |
| Lisa 14 Osakapital                          | 17 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 17 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 18 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 18 |

## Tegevusaruanne

Anu Ait OÜ on asutatud 1999 aastal. Ettevõtte tegeleb põllumajandusloomade spetsiaaltäiend- ja mineraalsöödade tootmise ning müügiga. Ettevõtte alustas loomasöödade vahendustegevusega, alates 2007. a lõpust on ettevõttel oma tootmisüksus. Ettevõtte klientideks on Eesti looma- ja linnukasvatuseettevõtted.. Lisaks Eestile on ettevõtte olulised sihtturud ka Soome ja Läti. Aktiivseid kliente Eestist ja välisriikidest on üle 200. 2013. aastal on planeeritud läbi täiendavate sihtturgude kaasamise ekspordimahtusid olulisel määral suurendada.

Osahingule Anu Ait kuulub 5 kaubamärki: Corrida, Credo, Anu Ait, Vatsa Kange ja Vatsa Vägev. Lisaks spetsiaaltäiend- ja mineraalsöödadele tootmisele ja müümisele pakub ettevõtte ka loomakasvatus- ja söötmisalast nõustamist. Ettevõtte on saavutanud tiheda koostöö mitme maailmamastaabis tuntud ja suure loomade spetsiaaltäiendsöötasid tootva ettevõttega Belgiast, Hollandist ja Austriast, kellega koostöös korraldati 2012. aastal mitmeid loomakasvatuseettevõtetele suunatud loomakasvatus- ja söötmisalaseid koolitusi. Koolitustegevuse eesmärk on suurendada kohalike ettevõtete teadlikkust loomakasvatuse loomade tootmisegevuse efektiivsemaks muutmiseks läbi teaduslikult katsetatud ja põhjendatud meetodika kasutamise. Ettevõtte plaanib koostöös välispartneritega jätkata aktiivset koolitustegevust ja tootearendust ka 2013. aastal.

2012. aastal tehti ettevõttes investeeringuid tootmisseadmetesse, mille tulemusena saadi aasta lõpus tööle automaatne loomasöödade tootmissüsteem, mis avaldab olulist mõju tootearendusprotsessile. Täiendatud tootmissüsteem tagab ettevõttes kasvava mastaabiefekti, millele tuginedes saab öelda, et ettevõtte on suuteline rahuldama klientide igakülgseid soovid, tagades sealjuures kõrge toodangu kvaliteedi. Samuti tõi tootmiselõpete täiendamine kaasa tootmisvõimsuse kasvu. 2013. aastal on ettevõtte eesmärk teha veelgi suuremat koostööd välispartnerite ning klientidega ja suunata täiendavaid investeeringuid tootearendusse.

OÜ Anu Ait tegeleb aktiivselt kohaliku ettevõtluse arendamisega, selleks tehakse koostööd paljude Eesti ettevõtetega. Tootearenduse ja spetsialistide kaasamiseks tehakse tihedat koostööd Eesti Maaülikooliga. Ettevõtte tegeleb aktiivselt noorte spetsialistide kaasamise ning koolitamisega, läbi mille võetakse ettevõttes kasutusele järjest innovaatilisemaid lahendusi, mis tagavad operatiivsema tegevuse nii ettevõtte erinevates osakondades kui ka partnerite ja klientidega.

OÜ Anu Ait juhatus on 1 liikmeline ning juhatuse liikmele ei ole juhatuse liikme tasu makstud. Aasta keskmine töötajate arv oli 11. Töötajatele arvestati töötasu koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksega kogusummas 227 632 eurot.

Kokkuvõtvalt oli 2012. aasta ettevõttele edukas. 2013. aastal on planeeritud suurendada omatoodangu osakaalu käibes ning seeläbi suurendada ettevõtte käivet.

Peamised näitajad ja finantssuhtarvud:

|                                      | 2012.a    | 2011.a    |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu (eurodes)                  | 3 533 068 | 3 359 618 |
| Puhaskasum (eurodes)                 | 228 100   | 151 134   |
| Puhasrentaablus %                    | 6,46%     | 4,50%     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,60      | 1,39      |
| ROA %                                | 12,49%    | 9,39%     |
| ROE %                                | 26,13%    | 23,00%    |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = aruandeaasta kasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = aruandeaasta kasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = aruandeaasta kasum / omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012       | 31.12.2011       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 94 475           | 25 510           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 954 208          | 879 886          | 3       |
| Varud                                        | 379 533          | 339 854          | 6       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 428 216</b> | <b>1 245 250</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 126 600          | 0                | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 80 529           | 197 234          | 7       |
| Materiaalne põhivara                         | 190 688          | 166 946          | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>397 817</b>   | <b>364 180</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 826 033</b> | <b>1 609 430</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 238 807          | 236 611          | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 651 692          | 658 700          | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>890 499</b>   | <b>895 311</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 62 492           | 69 177           | 11      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>62 492</b>    | <b>69 177</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>952 991</b>   | <b>964 488</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 63 912           | 63 912           | 14      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 6 391            | 6 391            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 574 639          | 423 505          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 228 100          | 151 134          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>873 042</b>   | <b>644 942</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 826 033</b> | <b>1 609 430</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 533 068      | 3 359 618      | 15      |
| Muud äritulud                               | 37 457         | 19 651         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 874 495     | -2 786 801     | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -188 433       | -157 434       | 17      |
| Tööjõukulud                                 | -227 632       | -231 011       | 18      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -40 471        | -38 863        | 7,8     |
| Muud ärikulud                               | -5 551         | -519           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>233 943</b> | <b>164 641</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -5 843         | -13 507        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>228 100</b> | <b>151 134</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>228 100</b> | <b>151 134</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011            | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                 |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 233 943        | 164 641         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                 |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 40 471         | 38 863          | 7, 8     |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -14 056        | 0               | 7        |
| Muud korrigeerimised                                     | 1 081          | 0               |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>27 496</b>  | <b>38 863</b>   |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -70 709        | -113 120        |          |
| Varude muutus                                            | -39 680        | -66 003         | 6        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 27 803         | -64 197         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>178 853</b> | <b>-39 816</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                 |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -54 644        | -17 760         | 8        |
| Antud laenud                                             | -10 300        | -5 000          |          |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 9 727          | 0               |          |
| Laekunud intressid                                       | 119            | 24              |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-55 098</b> | <b>-22 736</b>  |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                 |          |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | -7 295         | -58 462         | 11       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -18 466        | -32 353         |          |
| Makstud intressid                                        | -9 000         | -13 627         |          |
| Makstud dividendid                                       | -27 500        | -22 000         | 12       |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -7 310         | -5 848          | 12       |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 14 781         | 80 621          | 11       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-54 790</b> | <b>-51 669</b>  |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>68 965</b>  | <b>-114 221</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>25 510</b>  | <b>139 731</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>68 965</b>  | <b>-114 221</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>94 475</b>  | <b>25 510</b>   | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 63 912                      | 6 391                        | 423 505                     | 493 808 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 151 134                     | 151 134 |
| <b>31.12.2011</b>           | 63 912                      | 6 391                        | 574 639                     | 644 942 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 228 100                     | 228 100 |
| <b>31.12.2012</b>           | 63 912                      | 6 391                        | 802 739                     | 873 042 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Anu Ait aruandeperiood algab 01.01 ja lõppeb 31.12. 2012. a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud esialgsel arvele võtmisel soetusmaksumuses, edasi kajastatakse neid samuti soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimäär on 7%.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Kontori- ja arvutustehnika | 3-4 aastat     |

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Masinad ja sedamed | 5-8 aastat   |
| Transpordivahendid | 5 aastat     |
| Muu inventar       | 2,5-3 aastat |

### Rendid

Renditehingut kajastatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Renditud vara kajastatakse kapitalirendi tingimuste kohaselt rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustusi (näit. faktooringukohustus, võetud laenuid jm) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Rahavoogude aruandes kajastub faktooringukohustuse saldo muutus real "Muud laekumised finantseerimistegevusest".

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Maksustamine

Maksuvõlgadena kajastatakse bilansis nii detsembri väljamaksetelt arvestatud maksusid kui ka detsembris arvestatud kuid väljamaksmata töötasudelt arvestatud maksusid. 31.detsembril Maksu-ja Tolliameti kontol olevat ettemaksu kajastatakse bilansis nõuete ja ettemaksete real.

### Tulud

Tulude kajastamisel lähtutakse tekkepõhisuse ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande 1. skeemi.

### Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhisuse ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 5 938         | 3 673         |
| Arvelduskontod    | 88 537        | 21 837        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>94 475</b> | <b>25 510</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 926 757          | 926 757                          | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 935 120          | 935 120                          | 0                   | 0           | 4       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -8 363           | -8 363                           | 0                   | 0           | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 579              | 579                              | 0                   | 0           | 5       |
| Muud nõuded                        | 142 705          | 16 105                           | 126 600             | 0           |         |
| Laenunõuded                        | 139 523          | 12 923                           | 126 600             | 0           | 19      |
| Intressinõuded                     | 3 182            | 3 182                            | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 4 942            | 4 942                            | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 4 942            | 4 942                            | 0                   | 0           |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 5 825            | 5 825                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 080 808</b> | <b>954 208</b>                   | <b>126 600</b>      | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2011     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 859 982        | 859 982                          | 0                   | 0           | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 866 595        | 866 595                          | 0                   | 0           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -6 613         | -6 613                           | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1              | 1                                | 0                   | 0           | 5       |
| Muud nõuded                        | 13 169         | 13 169                           | 0                   | 0           |         |
| Laenunõuded                        | 12 350         | 12 350                           | 0                   | 0           |         |
| Intressinõuded                     | 142            | 142                              | 0                   | 0           |         |
| Viitlaekumised                     | 677            | 677                              | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 6 124          | 6 124                            | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 6 124          | 6 124                            | 0                   | 0           |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 610            | 610                              | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>879 886</b> | <b>879 886</b>                   | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

Lühiajaliste laenunõuetena kajastatud laenude intressimäärad on 0 kuni 4%. Maksetähtaeg on dets. 2013.

Pikaajalise laenunõudena kajastatud laenu intressimäär on 4%. Maksetähtaeg on dets.2014.

Laenude alusvaluutaks on euro.

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 935 120        | 866 595        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | -8 363         | -6 613         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>926 757</b> | <b>859 982</b> |
|                                                       |                |                |
|                                                       | 2012           | 2011           |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |                |                |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -6 613         | -6 693         |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | 991            | 80             |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | -2 741         | 0              |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-8 363</b>  | <b>-6 613</b>  |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |               | 31.12.2011 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 2 438         | 0          | 611           |
| Käibemaks                                     | 579        | 36 199        | 0          | 27 538        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 5 656         | 0          | 5 111         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 136           | 0          | 136           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 10 542        | 0          | 9 606         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 625           | 0          | 408           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 1 193         | 0          | 1 145         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |               | 1          |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>579</b> | <b>56 789</b> | <b>1</b>   | <b>44 555</b> |

## Lisa 6 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 196 790        | 165 601        |
| Valmistoodang          | 19 733         | 19 632         |
| Müügiks ostetud kaubad | 163 010        | 154 621        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>379 533</b> | <b>339 854</b> |

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |          |          |
|------------------------|--------|----------|----------|
|                        |        |          | Kokku    |
|                        | Maa    | Ehitised |          |
| <b>31.12.2010</b>      |        |          |          |
| Soetusmaksumus         | 80 529 | 137 162  | 217 691  |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -10 472  | -10 472  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 80 529 | 126 690  | 207 219  |
|                        |        |          |          |
| Amortisatsioonikulu    | 0      | -9 985   | -9 985   |
|                        |        |          |          |
| <b>31.12.2011</b>      |        |          |          |
| Soetusmaksumus         | 80 529 | 137 162  | 217 691  |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -20 457  | -20 457  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 80 529 | 116 705  | 197 234  |
|                        |        |          |          |
| Müügid                 | 0      | -112 544 | -112 544 |
| Amortisatsioonikulu    |        | -4 161   | -4 161   |
|                        |        |          |          |
| <b>31.12.2012</b>      |        |          |          |
| Soetusmaksumus         | 80 529 | 0        | 80 529   |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | 0        | 0        |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 80 529 | 0        | 80 529   |

|                                                | 2012    | 2011  |
|------------------------------------------------|---------|-------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 1 087   | 9 463 |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas     | 126 600 | 0     |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                                    |                               |                       |                                | Kokku    |
|--------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2010</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus           | 4 290                   | 0                                  | 128 668                       | 132 958               | 15 325                         | 148 283  |
| Akumuleeritud kulum      | -3 433                  | 0                                  | -50 822                       | -54 255               | -14 095                        | -68 350  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 857                     | 0                                  | 77 846                        | 78 703                | 1 230                          | 79 933   |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused      | 98 132                  | 1 472                              | 13 573                        | 113 177               | 2 715                          | 115 892  |
| Amortisatsioonikulu      | -5 724                  | -215                               | -22 235                       | -28 174               | -705                           | -28 879  |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| <b>31.12.2011</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus           | 102 422                 | 1 472                              | 142 241                       | 246 135               | 18 040                         | 264 175  |
| Akumuleeritud kulum      | -9 157                  | -215                               | -73 057                       | -82 429               | -14 800                        | -97 229  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 93 265                  | 1 257                              | 69 184                        | 163 706               | 3 240                          | 166 946  |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused      | 5 408                   | 1 335                              | 53 309                        | 60 052                | 0                              | 60 052   |
| Muud ostud ja parendused | 5 408                   | 1 335                              | 53 309                        | 60 052                | 0                              | 60 052   |
| Amortisatsioonikulu      | -14 189                 | -1 218                             | -20 447                       | -35 854               | -456                           | -36 310  |
| Muud muutused            | -857                    | 1 395                              | 1 357                         | 1 895                 | -1 895                         | 0        |
|                          |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| <b>31.12.2012</b>        |                         |                                    |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus           | 103 540                 | 8 118                              | 194 783                       | 306 441               | 6 545                          | 312 986  |
| Akumuleeritud kulum      | -19 913                 | -5 349                             | -91 380                       | -116 642              | -5 656                         | -122 298 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 83 627                  | 2 769                              | 103 403                       | 189 799               | 889                            | 190 688  |

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|----------------|---------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |               |             |             |
| Swedbank Liising AS                  | 69 176     | 10 403                           | 58 773                 | 0              | EURIBOR+1,90% | EUR         | 2016.a      |
| Nordea Finance Estonia AS            | 4 763      | 1 044                            | 3 719                  | 0              | EURIBOR+1,90% | EUR         | 2016.a      |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 73 939     | 11 447                           | 62 492                 | 0              |               |             |             |

|                                          | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|----------------|---------------|-------------|-------------|
|                                          |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |               |             |             |
| Swedbank Liising AS                      | 85 915     | 16 738                           | 69 177                 | 0              | EURIBOR+1,90% | EUR         | 2016.a      |
| <b>Kapitalirendikohustused<br/>kokku</b> | 85 915     | 16 738                           | 69 177                 | 0              |               |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |                |
|------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                          | 2012          | 2011           |
| Masinad ja seadmed                       | 83 627        | 132 966        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>83 627</b> | <b>132 966</b> |

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2012       | 2011       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 4 693      | 8 312      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 4 840      | 4 693      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 2 062      | 6 902      |

## Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |         |
| Swedbank AS arvelduskrediit          | 0          | 0                                |                     |             |              |             |             |         |
| Swedbank Liising AS faktooring       | 227 360    | 227 360                          |                     |             | 3,59%        | EUR         | mai. 2014   |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 227 360    | 227 360                          |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 73 939     | 11 447                           | 62 492              | 0           |              |             |             | 9       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 301 299    | 238 807                          | 62 492              | 0           |              |             |             |         |
|                                      |            |                                  |                     |             |              |             |             |         |
|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |         |
| Swedbank AS arvelduskrediit          | 7 295      | 7 295                            |                     |             | 4,9%         | EUR         | dets. 2012  |         |
| Swedbank Liising AS faktooring       | 212 578    | 212 578                          |                     |             | 3,59%        | EUR         | mai. 2013   |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 219 873    | 219 873                          |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 85 915     | 16 738                           | 69 177              | 0           |              |             |             | 9       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 305 788    | 236 611                          | 69 177              | 0           |              |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |                |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2012    | 31.12.2011     |
| Maa                                                   | 80 529        | 80 529         |
| Ehitised                                              | 0             | 116 705        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>80 529</b> | <b>197 234</b> |

Lisaks tagatistele on seotud kommertspant summas 150 000 eurot.

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 477 182        | 477 182                           | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 21 464         | 21 464                            | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 56 789         | 56 789                            | 0                   | 0           | 5       |
| Muud võlad                       | 94 249         | 94 249                            | 0                   | 0           |         |
| Dividendivõlad                   | 74 456         | 74 456                            | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 19 793         | 19 793                            | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 38             | 38                                | 0                   | 0           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 38             | 38                                | 0                   | 0           |         |
| Muud lühiajalised võlad          | 1 970          | 1 970                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>651 692</b> | <b>651 692</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 441 938        | 441 938                           | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 22 949         | 22 949                            | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 44 555         | 44 555                            | 0                   | 0           | 5       |
| Muud võlad                       | 129 060        | 129 060                           | 0                   | 0           |         |
| Dividendivõlad                   | 101 957        | 101 957                           | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 27 103         | 27 103                            | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 30             | 30                                | 0                   | 0           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 30             | 30                                | 0                   | 0           |         |
| Muud lühiajalised võlad          | 20 168         | 20 168                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>658 700</b> | <b>658 700</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 634 164        | 453 965        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 168 575        | 120 674        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>802 739</b> | <b>574 639</b> |

## Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 63 912     | 63 912     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

Aruandeaastal maksti välja dividendid summas 27 500 eurot (2011. a 22 000 eurot).

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012             | 2011             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 3 477 121        | 3 316 421        |
| Läti                                        | 24 169           | 11 441           |
| Soome                                       | 27 992           | 24 871           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 3 786            | 6 885            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>3 533 068</b> | <b>3 359 618</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 533 068</b> | <b>3 359 618</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Loomasöötade tootmine ja müük               | 3 533 068        | 3 359 618        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 533 068</b> | <b>3 359 618</b> |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012             | 2011             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Energia                                          | 8 355            | 10 121           |
| Elektrienergia                                   | 6 591            | 6 167            |
| Soojusenergia                                    | 1 764            | 3 954            |
| Transpordikulud                                  | 76 266           | 102 681          |
| Üür ja rent                                      | 51 181           | 53 094           |
| Kaubad, tooraine, materjalid                     | 2 638 690        | 2 578 394        |
| Muud                                             | 100 003          | 42 511           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>2 874 495</b> | <b>2 786 801</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Üür ja rent                               | 11 958         | 8 311          |         |
| Energia                                   | 17 593         | 14 870         |         |
| Elektrienergia                            | 485            | 739            |         |
| Soojusenergia                             | 503            | 313            |         |
| Kütus                                     | 16 605         | 13 818         |         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 15 196         | 13 344         |         |
| Uurimis- ja arengukulud                   | 0              | 3 190          |         |
| Lähetuskulud                              | 18 142         | 12 306         |         |
| Koolituskulud                             | 5 550          | 0              |         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 2 741          | 0              | 4       |
| Muud                                      | 117 253        | 105 413        |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>188 433</b> | <b>157 434</b> |         |

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2012           | 2011           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 169 560        | 170 686        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 58 072         | 60 325         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>227 632</b> | <b>231 011</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>10</b>      | <b>11</b>      |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0          | 0          | 2 173      | 0          |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 126 600    | 0          | 0          | 0          |

| 2012                                                                                                                                                    | Ostud | Müügid | Antud laenud |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0     | 2 716  | 0            |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 0      | 126 600      |
|                                                                                                                                                         |       |        |              |
| 2011                                                                                                                                                    | Ostud | Müügid | Antud laenud |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0     | 6 515  | 0            |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 0      | 0            |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2012   | 2011   |
| Arvestatud tasu                                                               | 16 362 | 12 989 |

Aastaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke,
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2013

**OÜ Anu Ait (registrikood: 10566843) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANU HELLENURME     | Juhatuse liige     | 06.06.2013           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Anu Ait osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Anu Ait raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

## Märkusega arvamuse alus

Me ei ole vaadelnud varude füüsilist loendamist seisuga 31. detsember 2012, kuna meid määrati OÜ Anu Ait vandeauditoreteks peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil ka teiste auditi protseduuride abil saada piisavat kinnitust varude koguste ja väärtuste õigsuse kohta.

## Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt OÜ Anu Ait finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

10. juuni 2013

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Anu Ait (registrikood: 10566843) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIRE METSOJA      | Vandeaudiitor      | 10.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 574 639        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 228 100        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>802 739</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 100 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 702 739        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>802 739</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Valmissööda tootmine loomakasvatusele                          | 10911      | 1967060         | 55.68%      | Jah            |
| Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük | 46211      | 1566008         | 44.32%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                          | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|
| Anu Hellenurme | 46909022727                         | Lai 28-5, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 63912 EUR                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 7425254 |
| Faks            | +372 7384209 |
| E-posti aadress | anu@anuaitee |