

AS Neticum

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2002
Äriühingu nimetus	AS Neticum
Äriregistri number	10650512
Aadress	Rävala 2/ Kivisilla 8 10145 Tallinn
Telefon	6 130 370
Faks	6 130 371
E-mail	neticum@neticum.ee
Põhitegevusala	kinnisvaratehingud, ettevõtete haldamine, juriidiliste-, majandus- ja investeerimisalased konsultatsionid
Audiitorkontroll	Rimess MRI OÜ

SISUKORD

JUHATAJA DEKLARATSIOON.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSID	5
KASUMIARUANDED.....	7
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	8
LISA 2. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD TÛTARETTEVÕTJATESSE	12
LISA 3. ANTUD PIKAAJALISED LAENUD.....	14
LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 5. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	15
LISA 6. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	15
LISA 7. OMAKAPITAL	16
LISA 8. RAHAKÄIBE ARUANNE	17
LISA 9. REALISEERIMISE NETOKÄIVE	18
LISA 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD.....	21



AS Neticum

JUHATAJA DEKLARATSIOON

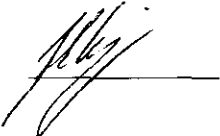
Juhataja on koostanud AS Neticum tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Neticum vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatajalt hinnangute andmist, mis mõjutavad AS Neticum varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Neticum seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamise kuupäevani 30. juunil 2003.

Juhataja hinnangul on AS Neticum jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Jaak Roosipuu	juhataja		<u>30.06.2003.</u>

AS Neticum

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

AS Neticum (edaspidi Firma) põhitegevuseks on investeerimisprojektide ettevalmistamine, investeringute teostamine ning nende valdamine, kasutamine ja käsutamine. Firma on spetsialiseerunud investeringutele, mille äriidee on rajatud interneti ja infotehnoloogia kiirest arengust tulenevate võimaluste kasutamisele.

2002. aastal jätkati interneti peamise müügikanalina kasutava riskikindlustuste vahendussüsteemi välja töötamist. Nimetatud projekti edasiarendusena asutasid AS Neticum ja Marsh Kindlustusmaakler AS juunis 2002 uue tütarettevõtja OÜ Kindlusta.ee, mille osakapitali suuruseks on 40 000 krooni ja milles Firma osalus on 51%. OÜ Kindlusta.ee põhitegevusalaks on kindlustustoodete turustamiseks mõeldud internetikeskkonna loomine.

Septembris 2002 omandas Firma 0,0925% Kose Koolituskeskuse OÜ osadest ning novembris 2002 soetati täiendavalt ülejäänud 99,9075 % antud ettevõtja osadest. Tehingu tulemusena kuulub AS-le Neticum tütarettevõtjas 100%-line osalus. Ettevõtja tegeleb Tallinnas Kose tee 9 asuva hoonete kompleksi renoveerimisega.

Aruandeperioodil ei töötanud Firmas ühtegi põhikohaga töötajat. Tasusid ja muid soodustusi, sh. tasusid tagasikutsumisel või lahkumisel, juhatajale aruandeaastal ei makstud.

2003. aasta majandusaastal jätkatakse eelmainitud tegevust.

2003. aasta jooksul on plaanitud Firma ümberkujundamine osaühinguks.



Jaak Roosipuu
Juhataja

AS Neticum

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2002 JA 2001

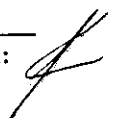
VARAD	Lisad	31.12.2002 EEK	31.12.2001 EEK
Käibevara			
Raha-ja pangakontod		3 653 279	12 874
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		29 610 389	12 131 418
Viitlaekumised			
Intressid		2 560 305	-
Muud viitlaekumised		280 294	39 383
Kokku		2 840 599	39 383
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		5 726	114 962
Käibevara kokku		36 109 993	12 298 637
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	2	13 258 754	-
Pikaajalised nõuded tütar- ja ematettevõtjatele	3	161 942	-
Kokku		13 420 696	-
Materiaalne põhivara	4		
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		95 057	95 057
Akumuleeritud põhivara kulum		- 68 810	- 41 873
Kokku		26 247	53 184
Põhivara kokku		13 446 943	53 184
VARAD KOKKU		49 556 936	12 351 821

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kirjeldus: 18.08.03

Alamine: E. H.

RIMECS MRI



AS Neticum

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2002 JA 2001

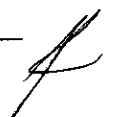
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisad	31.12.2002 EEK	31.12.2001 EEK
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused		24 172 024	7 000
Mitmesugused võlad			
Võlad tütar- ja emajäsemetele		-	1 700 000
Viitvõlad			-
Muud viitvõlad		24 155	1 379
Lühiajalised kohustused kokku		24 196 179	1 708 379
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	6	13 414 295	-
Pikaajalised kohustused kokku		13 414 295	-
Kohustused kokku		37 610 474	1 708 379
Omakapital			
	7		
Aktsiakapital		400 000	400 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10 203 442	10 080 968
Aruandeaasta kasum		1 303 020	122 474
Omakapital kokku		11 946 462	10 643 442
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		49 556 936	12 351 821

Allolevalt allkirjastatud ja tõestatud

Kirjeldus: B. O. OJ

Alamine: E. L

RIMESS MRI



AS Neticum

KASUMIARUANDED

2002. JA 2001. AASTA KOHTA

	Lisad	2002 EEK	2001 EEK
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	9	7 500	35 250
Brutokasum		7 500	35 250
Üldhalduskulud		259 775	115 590
Muud äritulud		898 293	-
Muud ärikulud		-	1 551
Ärikasum(-kahjum)		646 018	- 81 891
Finantstulud			
Finantstulud tütarettevõtjate osadelt	2	904 962	-
Muud intressi- ja finantstulud		3 021 431	204 365
Finantstulud kokku		3 926 393	204 365
Finantskulud			
Tütarettevõtjate osadega seotud finantskulud	2	8 958	-
Muud finantskulud		3 260 433	-
Finantskulud kokku		3 269 391	-
Kasum majandustegevusest		1 303 020	122 474
Aruandeaasta puhaskasum		1 303 020	122 474

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Koop.lev: 18.05.02

Allkiri: E. A.

RIMESS MRI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

AS Neticum (edaspidi ka "Firma") 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded

Nõuded, v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud, on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete allahindlusi kajastatakse vastaval kontrakontrol (näiteks "Nõuded ostjate vastu" allahindlusi kajastatakse bilansis real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") või nõude bilansilise jääkväärtuse vähenemisenä. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena. Pikaajalised nõuded võetakse arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud tütarettevõtjate aktsiad ja osad. Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, milles emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest, milles emaettevõtja kontrollib tütarettevõtja finants- ja tegevuspoliitikat, milles emaettevõtja omab õigust määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu liikmetest.

Tütarettevõtjate aktsiad on bilansis kajastatud kasutades laiendatud kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt investeeringut ja tema tütarettevõtteid käsitletakse kui ühendatud majandusüksust.

Aruande koostanud identifitseerimiseks

Isiklikult

Ainult

RIMLESS MRI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Pikaajalised finantsinvesteeringud tütarettevõtjatesse võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud väljaminekutest. Kui tasutakse finantslepingu alusel, lähtutakse tegelikest kohustustest ning intressikulusid ei lülitata finantsinvesteeringu soetusmaksumusse. Majandusaasta aruande koostamisel on investeeringud tütarettevõtjatesse arvele võetud vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ 11, mis hakkab kehtima alates 01.01.2003 koostatavatele aruannetele, kuid on toimkonna poolt soovitatav rakendada kehtima hakkamisele eelnenud majandusaastal.

Soetamisjärgselt korrigeeritakse alginvesteeringut emaettevõtja osalusele vastava tütarettevõtjalt saadud kasumi/kahjumiga, investeeringu omandamisel koostatud ostuanalüüsist tuleneva positiivse firmaväärtuse amortisatsiooniga ning laekunud dividendidega. Firmaväärtus kantakse kuludesse viie aasta jooksul, tuludesse vastavalt toimkonna juhendile RTJ 11 p.50 Laiendatud kapitaliosaluse meetodi kohaselt on ka ema- ja tütarettevõtja omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritud.

Investeering tütarettevõtjasse, mis on likvideerimisel, on kajastatud lühiajalise finantsinvesteeringuna, mille allahindlus on kajastatud aruandeperioodi finantskuludes. Antud lühiajaline investeering on kajastatud bilansis tütarettevõtja eeldatavas likvideerimisväärtuses.

Portfelliinvesteeringud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

Muud pikaajalised nõuded ja laenud hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

- mootorsõidukid 20 % aastas;
- kontori inventar 20-40%

Maa soetusmaksumust ei amortiseerita.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul kui need tõstavad varaobjekti tootlustaset, st. kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Kulutused, mis taastavad varaobjekti algset tootlustaset kajastatakse perioodikuludes.

Arvutusel põhinevate andmete põhjal

Periood: 15.05.05

9

Juhataja:

Alla: E. L.

AS Neticum

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Pikaajalised kohustused, v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud ja negatiivse turuväärtusega derivatiivid, on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaskumuse meetodil.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatusehinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid. Raha ekvivalent on väga likviidne, riskivaba ja lühiajaline investeering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks (nt. riigi võlakirjad, kommertspaberid ja rahaturufondi osakud, deposiidisertifikaadid, mille lunastamist Firma ei saa nõuda, kuid millega kaubeldakse aktiivsel turul).

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Arvutus ja kontrolli teinud

Arvutus ja kontrolli teinud

10

Juhataja:

RIMES MRI

AS Neticum

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja juhataja poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Aruande koostanud identifikatsioonimärk:

Kirjeldus: 18.05.07

Aktid: E. U

RIMISS MRI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD TÜTARETTEVÕTJATESSE

Firma pikaajalised investeeringud tütarettevõtjatesse on kajastatud järgnevalt:

	Kindlusta.ee OÜ EEK	Kose Koolitus- keskuse OÜ EEK	Kokku EEK
Osade arv 31.12.2000	-	-	-
Osade arv 31.12.2001	-	-	-
Aruandeperioodil soetatud osad(tk.)	1	1	
Osade arv 31.12.2002	1	1	
Osade soetusmaksumus seisuga 31.12.2001	-	-	-
Osade bilansiline maksumus seisuga 31.12.2001	-	-	-
Aruandeperioodil soetatud osade maksumus	51 000	12 316 750	12 367 750
Investeeringusumma korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil:			-
Investeeringuobjekti kasumi (kahjumi) osaga korrigeerimine	- 8 958	899 962	891 004
Osade bilansiline maksumus seisuga 31.12.2002	42 042	13 216 712	13 258 754
Osade soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	51 000	12 316 750	12 367 750
Tütarettevõtja omakapital seisuga 31.12.2002			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	21 620 000	
Aažio	60 000	-	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-	- 280 912	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	- 17 565	- 8 122 376	
Omakapitali kogusumma seisuga 31.12.2002	82 435	13 216 712	
Osalus seisuga 31.12.2002/ 31.12.2001	51% / 0	100% / 0	
AS Neticum osa tütarettevõtja omakapitalist seisuga 31.12.2002	42 042	13 216 712	
Firmaväärtuse jääk seisuga 31.12.2000	-	-	
Firmaväärtuse jääk seisuga 31.12.2001	-	-	
Aruandeaastal:			
Lisandunud firmaväärtus		- 899 962	
Firmaväärtuse kantud tuludesse		899 962	
Firmaväärtuse jääk seisuga 31.12.2002	-	-	

Arutanud koos tütarettevõtjaga

Arutanud: B. A. O.

Arutanud: E. K.

12

Juhataja:

RIMES MRI

AS Neticum

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

11. septembril 2002 soetas Firma 1% ja 28. novembril 2002 99% Kose Koolituskeskuse OÜ osadest. Tehingu hinnaks kokku oli 16, 75 miljonit krooni, mis tasutakse rahas. Tasumise tähtaeg on 31.12.2006. Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ 11 p.27 on osaluse soetusmaksumuseks makstava tasu nüüdiseväärtus.

AS Neticum osa tütaretevõtja varade ja kohustuste õiglasest väärtusest omandamise kuupäeva seisuga:

Omandatud osalus:	100,00%
Raha	15 151
Materiaalne põhivara	20 000 000
Lühiajalised kohustused	6 798 439
Soetatud netovara õiglane väärtus	13 216 712
Soetusmaksumus(diskonteeritud)	12 316 750
Negatiivne firmaväärtus	899 962

Negatiivne firmaväärtus on kantud majandusaasta tuludesse.

AS Neticum 31. detsembril 2002 a. lõpetuse kohta

Ettevõtte juhatuse liige: E. R.

AS Neticum: E. R.

RIMESSE MRI



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 3. ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

	31.12.2002 EEK	sh.lühiajaline osa	Intressi- määr	Tagastamise tähtaeg
Laenusaajad				
<i>Tütarettevõtjad</i>				
Kindlusta.ee OÜ	161 942	-	0%	31.12.2005

Firma on andnud pikaajalist intressita laenu tütarettevõtjale. Nõude korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud sisemist intressimäära 8% aastas.

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Muu inventar ja sisseseade EEK
Soetusmaksumus	
31.detsember 2000	95 057
31.detsember 2001	95 057
31.detsember 2002	95 057
Akumuleeritud kulum	
31.detsember 2000	14 936
Kulum	26 937
31.detsember 2001	41 873
Kulum	26 937
31.detsember 2002	68 810
Jääkmaksumus	
31.detsember 2001	53 184
31.detsember 2002	26 247

ALMÜS...
L...
Al...
RIMLOS MHI



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**LISA 5. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT**

Alates 1. jaanuar 2003 kehtima hakanud tulumaksuseaduse muudatuse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendina või muu kasumieraldisena jaotatud kasumilt olenemata selle saajast. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Maksumäär on 26/74 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Firma vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Firma jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2002 moodustas 11 506 462 krooni. Võttes arvesse kasumi jaotamise ettepanekut, on maksimaalne jaotatav kasum 11 506 462 krooni ning maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 4 042 811 krooni.

LISA 6. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Firmal on alljärgnevad pikaajalised võlakohustused:

Laenuandja	31.12.2002 EEK	sh.lühiajaline osa	Intressi- määr	Tagastamis e tähtaeg
Muud pikaajalised võlakohustused	13 414 295	-	0%	31.12.2006

Pikaajalise kohustuse diskonteerimisel on kasutatud sisemist intressimäära 8% aastas.

AS Neticum Kaudselt kontrollitud

A. Os. Os.

E. K.

15

RIMES MARI

Juhataja:



AS Neticum

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 7. OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Aktiakapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum) EEK	Kokku EEK
31.detsember 2000	400 000	-	-	15 120 968	15 520 968
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	-	-	15 120 968	- 15 120 968	-
Reservide suurenemine	-	40 000	- 40 000	-	-
Dividendid	-	-	5 000 000	-	- 5 000 000
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	122 474	122 474
31.detsember 2001	400 000	40 000	10 080 968	122 474	10 643 442
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	-	-	122 474	- 122 474	-
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	1 303 020	1 303 020
31.detsember 2002	400 000	40 000	10 203 442	1 303 020	11 946 462

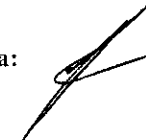
Aruandeaasta lõpuks on aktiakapital nimiväärtuses 400 000 krooni, mis jaguneb 40 000 aktsiaks nimiväärtusega 10 krooni aktsia kohta. Põhikirjas lubatud maksimaalne aktiakapital on 1 600 000 krooni.

Arutanud ja kinnitanud:

Arutanud ja kinnitanud:

Arutanud ja kinnitanud:

RIMESSE MRI



AS Neticum

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 8. RAHAKÄIBE ARUANNE

	2002 EEK	2001 EEK
Äritegevuse rahakäive		
Aruandeperioodi puhaskasum	1 303 020	122 474
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 937	26 937
Kahjum kapitaliosaluse meetodist	- 891 004	-
Intressitulud/-kulud neto	- 3 026 431	- 43 722
Muud finantstulud/-kulud neto	42 058	-
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus		
Muud lühiajalised nõuded	5 916 083	14 915 038
Võlgnevus hankijatele	-	- 10 000
Maksuvõlad/ettemaksed	-	- 4 415
Viitvõlad	22 777	1 379
Rahajäägi muutus äritegevusest	3 393 440	15 007 691
Investeeringustegevuse rahakäive		
Tütarettevõtjate osade soetus	- 56 000	-
Antud laenud	- 8 059 000	- 19 962 884
Laekunud antud laenud	2 103 532	7 838 466
Saadud intressid	108 053	4 339
Rahajäägi muutus investeeringustegevusest	- 5 903 415	- 12 120 079
Finantseerimistegevuse rahakäive		
Makstud dividendid	-	- 5 000 000
Saadud laenud	10 121 720	1 700 000
Laenude tagasimaksed	- 3 971 340	-
Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest	6 150 380	- 3 300 000
Rahakäibe kogumuutus	3 640 405	- 412 388
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID		
AASTA ALGUSES	12 874	425 262
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID		
AASTA LÕPUS	3 653 279	12 874

Arutanud ja kinnitanud: _____

I. AS. OJ 17

Arutanud: _____

RIMESS MRI

Juhataja:



AS Neticum

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 9. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Realiseerimise netokäive jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2002 EEK	2001 EEK
Eesti	7 500	35 250

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2002 EEK	2001 EEK
Konsultatsioonid	7 500	35 250

LISA 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid ema-, tütar- ja sidusettevõtjatega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooltega 2002. aastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

Seotud osapooltega saldod seisuga 31. detsember 2002 on kajastatud järgnevalt:

Tütarettevõtja
Kindlusta.ee OÜ
EEK

Nõuded
Laenunõuded
pikaajalised

161 942

* * *

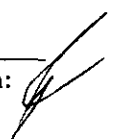
Allolevalt on loetletud identsed kirjeldused

Lisatud: 18.08.02 18

Alam: E. 4

RIMES MARI

Juhataja:



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Neticum juhataja teeb ettepaneku jaotada 2002. aasta puhaskasum summas 1 303 020 krooni järgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 1 303 020 krooni.

30. juunil 2003



Jaak Roosipuu
Juhataja

RIMESS MRI OÜ
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421

E-mail: rimesse@rimesse.ee
Internet: www.rimesse.ee

Reg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678

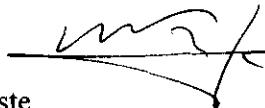
AS Neticum aktsionärile audiitori järeldusotsus

Oleme auditeerinud AS Neticum 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. bilansi mahuks 49.556.936 krooni ja finantstulemuseks 1.303.020 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Neticum majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Tallinnas, 18.08.2003.a.



Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor

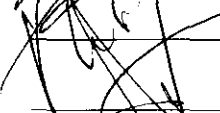
JUHATAJA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja on 30. juunil 2003 koostanud AS Neticum tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

AS Neticum nõukogu on juhataja poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhatause ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

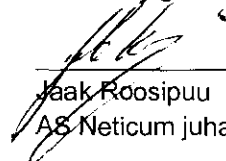
Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhataja ja kõik nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Jaak Roosipuu	juhataja		<u>18.08.2003</u>
Priit Kotkas	nõukogu esimees		<u>18.08.2003</u>
Üllar Udras	nõukogu liige		<u>18.08.2003</u>
Meelis Männik	nõukogu liige		<u>18.08.2003</u>

AS Neticum (reg kood 10650512) aktsionäride nimekiri 18.08.2003

Jrk nr	Aktsionäri nimi	Isikukood	Kontaktaadress	Väärtpaberikonto number EVK-s	Osalus	Panditud väärtpaberite arv
1	Jaak Roosipuu	37003180246	Tare tee 2 - 1	99011062462	100%	ei ole
			Viimsi vald 74001			
			Harjumaa			

Käesolevaga kinnitan andmete õigsust:


Jaak Roosipuu
AS Neticum juhataja