

29-06-2005

13

Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2004.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2004.a.

Äriregistri kood	10569273
Ärinimi	OÜ Aleksfori Ehitus
Aadress	Koorti 16-13 Tallinn

Telefon/faks	6318-255
Vajadusel põhitegevusala	remonditööd ehitusala ekspertiis ja järevalve

29 -06- 2005

SISUKORD

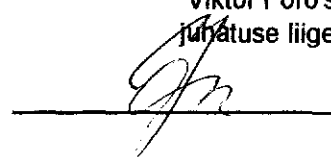
LEHT

1.Tegevusaruanne	3
2.Juhatuse deklaratsioon	3
3.Raamatupidamisbilanss	
3.1.Aktiva (vara)	4
3.2.Passiva (kohustused ja omakapital)	5
4.Kasumiaruanne	6
5.Rahavoogude aruanne	7
6.Omakapitali muutuste aruanne	8
7.Raamatupidamise aastaaruande lisad	
7.1.Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid	9
7.2.Lisa 2.Raha ja raha ekvivalentid	9
7.3.Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded	9
7.4.Lisa 4.Materiaalne põhivara	10
7.5.Lisa 5.Maksuvõlad	11
7.6.Lisa 6.Tulude arvestus	11
8.Osanike nimekirj	12
9.Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12
10.Majandusaasta aruande allkirjad	13

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

OÜ Aleksfori Ehitus on registreeritud 07.07.1999.a. samal aastal alustati majandustegevuseks ning 2004 aastani oli remonditöödega, ehitusalane ekspertiisiga ja järevalvega.
2004.aastal realiseerimise neto-käive oli 770 222.00 krooni.
Aruandeperioodil tööjõudukulude kogusumma oli 46 581.00 krooni.
Keskmine töötajate arv oli 2.
Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Aleksfori Ehitus põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Aleksfori Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Aleksfori Ehitus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

14.06.05
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige


allkiri

14.06.05
kuupäev

Alla Aleksandrova
juhatuse liige

Viktor Forõs
juhatuse liige

29 -06- 2005

RAAMATUPIDAMISBILANSS

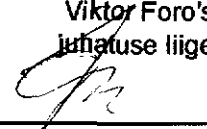
kroonides,komakohata

AKTIVA (vara)	Majandusaasta lõpul 31.12.04	Majandusaasta algul 31.12.03
KÄIBEVARA		
1.Raha ja pangakonto	35407	45493
2.Nõuded ostjate vastu Ostjate tasumata summad	20630	12620
Kokku	<u>56037</u>	<u>58113</u>
3.Ettemaksed		
Maksude ettemaksed	0	30
Tulevaste perioodide kulud	0	10874
Kokku	<u>0</u>	<u>10904</u>
Käibevara kokku	56037	69017
4.Materiaalne põhivara		
Muu inventar (soetusmaksumuses)	74490	74490
Põhivara akumulieeritud kulum(miinus)	-27286	-13894
Kokku	<u>47204</u>	<u>60596</u>
Põhivara kokku	47204	60596
AKTIVA (vara) KOKKU	103241	129613

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



29 -06- 2005

kroonides, komakohata

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Majandusaasta lõpul 31.12.04	Majandusaasta algul 31.12.03
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
5.Võlad tarnijatele	52030	19881
Kokku	<u>52030</u>	<u>19881</u>
6.Maksuvõlad	4951	22281
7.Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	14687	9470
Muud viitvõlad	721	837
Kokku	<u>20359</u>	<u>10307</u>
Lühiajalised kohustused kokku	72389	52469
Omakapital		
8.Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
9.Reservid		
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
10.Eelmiste perioodide jaotamata kasum/ - kahjum	33144	-46723
11.Aruandeaasta kasum/-kahjum	-46292	79867
Omakapital kokku	30852	77144
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	103241	129613

Alla Aleksandrova
juhatuse liige

Viktor Foro's
juhatuse liige

29 -06- 2005

KASUMIARUANNE

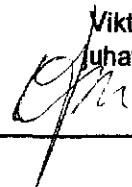
kroonides, komakohata

SKEEM 1	Aruande majandusaasta 2004.a.	Eelmisel majandusaasta 2003.a.
1.Müügitulud	770222	875198
2.Muud äritulud	32505	0
3.Kaubad, toore, materjal ja teenused	710554	600670
4.Muud tegevuskulud	58353	80216
5.Tööjõukulud	46581	85605
a) palgakulud	34890	64398
b) sotsiaalmaksud	11514	20893
c) töötukindlustusmaksud	177	314
6.Põhivara kulum	13392	13034
7.Muud ärikulud	5913	3132
ÄRIKASUM/-KAHJUM	-32066	92541
7.Finantstulud ja kulud		
a) intressitulud	61	823
b) inressikulud	14287	13497
Kasum majandustegevusest	-46292	79867
Aruandeaasta puhaskasum	-46292	79867

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



29 -06- 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides, komakohata

	Aruande majandusaasta 2004.a.	Eelmisel majandusaasta 2003.a.
A.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum/-kahjum	-46292	79867
Põhivara amortisatsioon	13392	13034
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
- nõuetest ostjatele	-8010	-12620
- tulevaste perioodide kuludest	10874	3115
- maksude ettemaksed	30	-30
- tarnijatele tasumata võlgadest	32149	-21457
- võlad töövõtjatele	5217	-4435
- muud viitvõlad	-116	837
- maksuvõlgadest	-17330	10931
Kokku rahavood äritegevusest	-10086	69242
B.RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamisest	0	-43102
 Kokku ettevõtte rahavood	 -10086	 26140
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1.Kassa ja pangakontode jääk perioodi alg	45493	19353
2.Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpp	35407	45493
Kokku rahajäägi muutus	-10086	26140

Alla Aleksandrova
juhatuse liige

Viktor Foro's
juhatuse liige

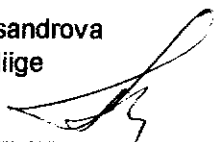
29-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

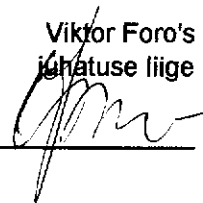
Kroonides, komakohata

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata Kokku kasum /-kahjum	
Saldo 31.detsembril 2003	40000	4000	33144	77144
Aruandeperioodi puhaskasum			-46292	-46292
Saldo 31.detsembril 2004	40000	4000	-13148	30852

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



29 -06- 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

OÜ Aleksfori Ehitus 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamisseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS).
Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Lisa 2.Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Raha kajastatud bilansis summas 35 407.00 krooni alljärgnevalt:

kassa -	3263.00 krooni
pank -	32144.00 krooni
kokku	35407.00 krooni

Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded

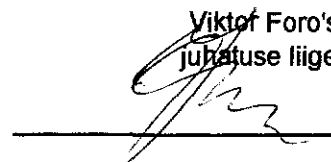
Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summad 20 630.00 krooni.
Majandusaasta aruande koostamise ajaks on kõik summad laekunud.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



29 -06- 2005

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara , mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1 000.00 krooni. Väheolulise maksumusega objektid , esemed soetusmaksumusega alla 1 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppis "muu inventar" on 20%.

Põhivara liikumine.

	Muu inventar
<i>Soetusmaksumus (kroonides)</i>	
<u>Jääk 01.01.2004</u>	74490
soetamine	0
<u>Jääk 31.12.2004</u>	74490
<i>Akumuleeritud kulum (miinus)</i>	
<u>Jääk 01.01.2003</u>	-13894
arvestatud kulum	-13392
<u>Jääk 31.12.2003</u>	-27286

Alla Aleksandrova
juhatuse liige

Viktor Foro's
juhatuse liige

29-06-2005

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliigid	seisuga 31.12.2004	
	võlg	ettemaks
Käibemaks	3148	0
Sotsiaalmaks	1173	0
Kinnipeetud tulumaks	532	0
Töötukindlustusmaksed	27	0
Pensioonikindlustusmaks	71	0
Kokku	4951	0

Lisa 6. Tulude arvestus

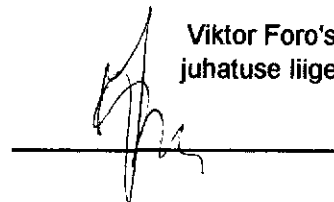
Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis , kui kõik olulised omandiga seotud riiskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul , kui selle laekumine on tõenäoline.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



29-06-2005

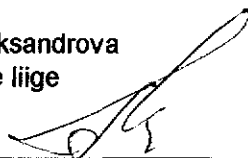
OSANIKE NIMEKIRI

Eesnimi ja perekonnanimi Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis
1.Alla Aleksandrova isikukood 45010250217	Koorti 16-13, Tallinn	50%
2.Viktor Forõs isikukood 35306100232	Liikuri 48-36, Tallinn	50%

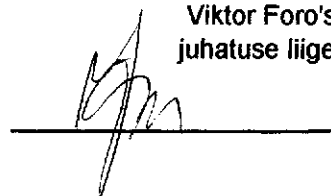
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus teeb osanikude üldkoosolekule ettepaneku ühendada
2004.a. kahjum summas 46 292.00 krooni 2003.a. kasumiga.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Forõs
juhatuse liige



29 -06- 2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud 2004.aasta tegevusaruande ,
raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Aleksfori Ehitus nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi
vaadanud ja heakskiitnud.

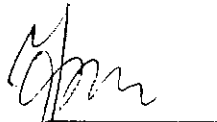
OÜ Aleksfori Ehitus 2004.aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud osanikude
üldkoosoleku poolt 14.juuni 2005 otsusega.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

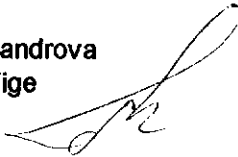
14.06.05
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige


allkiri

14.06.05
kuupäev

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Forõs
juhatuse liige

