

256747  
Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

29-06-2006

L14  
Silvi Kaarest

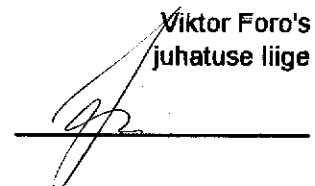
## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2006.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2006.a.
Äriregistri kood	10569273
Ärinimi	OÜ Aleksfori Ehitus
Aadress	Koorti 16-13 Tallinn
Telefon/faks	50-48-395
Vajadusel põhitegevusala	remonditööd, ehitusalaane ekspertiisiga ja järevalvega

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige



SISUKORD


LEHT

1.Tegevusaruanne	3
2.Juhatuse deklaratsioon	4
3.Raamatupidamisbilanss	
3.1.Aktiva (vara)	5
3.2.Passiva (kohustused ja omakapital)	6
4.Kasumiaruanne	7
5.Rahavoogude aruanne	8
6.Omakapitali muutuste aruanne	9
7.Raamatupidamise aastaaruande lisad	
7.1.Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid	10
7.2.Lisa 2.Raha ja raha ekvivalentid	10
7.3.Lisa 3.Ostjatele laekumata nõuded	10
7.4.Lisa 4.Materiaalne põhivara	11
7.5.Lisa 5.Maksuvõlad	12
7.6.Lisa 6.Tulude arvestus	12
8.Osanike nimekiri	13
9.Vahekasumi jaotamise ettepanek	13
10.Majandusaasta aruande allkirjad	14

Alfa Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige



## TEGEVUSARUANNE

OÜ Aleksfori Ehitus on registreeritud 07.07.1999.a. samal aastal alustati majandustegevuseks ning 2005 aastani oli remonditöödega,ehitusalaane ekspertiisiga ja järevalvega.

2006.aastal realiseerimise neto-käive 1 205 836.00 krooni.

OÜ Aleksfori Ehitus keskmine töötajate arve majandusaastal oli 3 inimest ja töötajate tasu üldsumma koos riigimaksudega oli 85 982.00 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 0.00 krooni.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks, on OÜ Aleksfori Ehitus põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

OÜ Aleksfori Ehitus olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.
Ärirentaablus,%	-1	7
Puhasrentaablus,%	-1	7
Omakapitali tootlus ROE,%	-17	69
Koguvara rentaablus,%	-47	47

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige

  
allkiri

27.06.2007.a.  
kuupäev

Viktor Forõs  
juhatuse liige

  
allkiri

27.06.2007.a.  
kuupäev

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige

Viktor Forõs  
juhatuse liige

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande , mis koosneb bilansist , kasumiaruandest , rahavoogude aruandest , omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Aleksfori Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Aleksfori Ehitus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige

  
allkiri

27.06.2007.a.  
kuupäev

Viktor Forõs  
juhatuse liige

  
allkiri

27.06.2007.a.  
kuupäev

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Forõs  
juhatuse liige



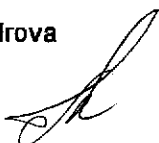
## RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.12.2006.a.

kroonides, komakohata

AKTIVA (vara)		Majandusaasta lõpul 31.12.06	Majandusaasta algul 31.12.05
KÄIBEVARA	Lisa nr.		
1.Raha	2	293047	69117
Kokku		<u>293047</u>	<u>69117</u>
2.Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	23660	77860
Maksude ettemaksed	5	38	95
Kokku		<u>23698</u>	<u>77955</u>
<b>Käibevara kokku</b>		<b>316745</b>	<b>147072</b>
3.Materiaalne põhivara	4		
Muu materiaalne põhivara		47415	56873
Kokku		<u>47415</u>	<u>56873</u>
<b>Põhivara kokku</b>		<b>47415</b>	<b>56873</b>
<b>AKTIVA (vara) KOKKU</b>		<b>364160</b>	<b>203945</b>

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige

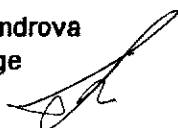


kroonides, komakohata

**PASSIVA (kohustused ja omakapital)**

<b>Kohustused</b>		<b>Majandusaasta lõpul 31.12.06</b>	<b>Majandusaasta algul 31.12.05</b>
<b>Lühiajalised kohustused</b>	<b>Lisa nr.</b>		
<hr/>			
4. Lühiajalised laenud ja võlakirjad		195000	0
5. Võlad ja ettemaksud			
Võlad tarnijatele		84298	67751
Maksuvõlad	5	9152	5635
Võlad töövõtjale		8047	26707
Muud viitvõlad		3530	3649
<b>Kokku</b>		<b><u>105027</u></b>	<b><u>103742</u></b>
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>300027</b>	<b>103742</b>
<b>Omakapital</b>			
6. Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
7. Kohustuslik reservkapital		4000	4000
8. Eelmiste perioodide jaotamata kasum/ - kahjum		31203	-13148
9. Aruandeaasta kasum/-kahjum		-11070	69351
<b>Omakapital kokku</b>		<b>64133</b>	<b>100203</b>
<b>PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU</b>		<b>364160</b>	<b>203945</b>

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige

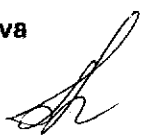


## KASUMIARUANNE

kroonides, komakohata

SKEEM 1	Lisa nr.	Aruande majandusaasta 01.01.06- 31.12.06	Eelmisel majandusaasta 01.01.05- 31.12.05
1.Müügitulud	6	1205836	1004056
2.Muud äritulud		0	3459
3.Kaubad, toore, materjal ja teenused		991941	759214
4.Muud tegevuskulud		106549	58121
5.Tööjõudukulud		85982	87395
-palgakulud		64500	65460
-sotsmaksud		21285	21605
-töötukindl.maksed		197	330
6.Põhivara kulum	4	21850	21041
7.Muud ärikulud		10845	12500
<b>ÄRIKASUM/-KAHJUM</b>		<b>-11331</b>	<b>69244</b>
7.Finantstulud ja kulud			
a)intressitulud		261	107
<b>Kasum majandustegevusest</b>		<b>-11070</b>	<b>69351</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>		<b>-11070</b>	<b>69351</b>

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige



## RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides, komakohata

	Aruande majandusaasta 2006.a.	Eelmisel majandusaasta 2005.a.
<b>A.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>		
Puhaskasum/-kahjum	-11070	69351
Põhivara kulum	21850	21041
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54257	-57325
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	196285	31353
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>261322</b>	<b>64420</b>
<b>B.RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>		
Materiaalne põhivara soetus	-12392	-30710
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-12392</b>	<b>-30710</b>
<b>C.RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>		
Makstud dividendid	25000	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>25000</b>	<b>0</b>
<b>Kokku ettevõtte rahavood</b>	<b>273930</b>	<b>33710</b>
<b>RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>		
1.Kassa ja pangakontode jääk perioodi alg	69117	35407
2.Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpp	293047	69117
<b>Kokku rahajäägi muutus</b>	<b>223930</b>	<b>33710</b>

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige



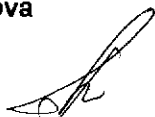


## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides, komakohata

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum /-kahjum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2004	40000	4000	56203	100203
Aruandeperioodi puhaskasum			-11070	-11070
Suunatud dividendide väljamaksmiseks			-25000	-25000
Saldo 31.detsembril 2005	40000	4000	20133	64133

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

OÜ Aleksfori Ehitus 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

### Lisa 2.Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Raha kajastatud bilansis summas **293 047.00** krooni .

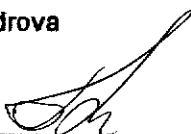
s.h. kassa	579,00
pank	292468,00
<b>kokku</b>	<b>293047,00</b>

### Lisa 3.Ostjatele laekumata nõuded

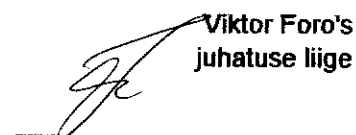
Ostjatele laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summad **23 660.00** krooni.

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige



Lisa 4.Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara , mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1 000.00 krooni. Väheolulise maksumusega objektid , esemed soetusmaksumusega alla 1 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppis "muu inventar" on 20%.

<i>Soetusmaksumus</i>	<i>Muu materiaalne põhivara</i>
-----------------------	---------------------------------

Jääk seisuga 31.12.2005.a.	105200
Soetamine	12392
Jääk seisuga 31.12.2006.a.	117592

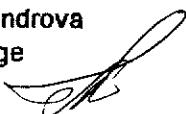
*Akumuleeritud kulum*

Jääk seisuga 31.12.2005.a.	-48327
Kulum 2005'6.a.	-21850
Jääk seisuga 31.12.2006.a.	-70177

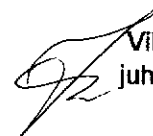
*Jääk väärtus*

Jääk seisuga 31.12.2005.a.	56873
Jääk seisuga 31.12.2006.a.	47415

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige



Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliigid	seisuga 31.12.2006		seisuga 31.12.2005
	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	5663	0	3371
Kinnipeetud tulumaks	1353	0	612
Töötuskindlustusmaksed	0	38	11
Pensionikindl. maksed	156	0	60
Sotsiaalmaks	1980	0	1438
Tulumaks erisoodustustelt	0	0	143
Kokku	9152	38	5635

Lisa 6. Tulude arvestus

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis , kui kõik olulised omandiga seotud riiskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav.


Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul , kui selle laekumine on tõenäoline.

Kõik tulud saadud Eestis summas 1 205 836.00 krooni.

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Foro's  
juhatuse liige



## OSANIKE NIMEKIRI

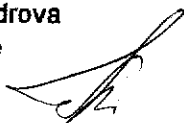
Eesnimi ja perekonnanimi Isikukood	Osalus kapitalis
1.Alla Aleksandrova isikukood 45010250217	50%
2.Viktor Forõs isikukood 35306100232	50%

## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OU Aleksfori Ehitus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotade  
2006.a. kahjum perioodil summas -11 070.00 krooni alljärgnevalt:

- ühendada kahjum 2006.a kahjumiga 2005.a..

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige



Viktor Forõs  
juhatuse liige



## MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud 2006.aasta tegevusaruande ,  
raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku .

OÜ Aleksfori Ehitus nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi  
vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ Aleksfori Ehitus 2006.aasta vahemajandusaasta aruanne on kinnitatud osanike  
üldkoosoleku poolt 27.juuni 2007 otsusega.

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige

  
\_\_\_\_\_  
allkiri

27.06.2007.a.  
kuupäev

Viktor Forõs  
juhatuse liige

  
\_\_\_\_\_  
allkiri

27.06.2007.a.  
kuupäev

Alla Aleksandrova  
juhatuse liige

  
\_\_\_\_\_

Viktor Forõs  
juhatuse liige

  
\_\_\_\_\_