

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Aleksfori Ehitus

registrikood: 10569273

tänava/talu nimi, J. Koorti tn 16-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13623

telefon: +372 6318255

e-posti aadress: alla150@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Aleksfori Ehitus on registreeritud 07.07.1999.a.

Majandustegevuseks 2015.a. oli ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

2015.a.realiseerimise neto-käive oli 15 810,00 euro.

OÜ Aleksfori Ehitus keskmine töötaja arv majandusaastal oli 1 inimest.

Töötasu üldsumma oli 250,00 euro ja riigimaksud üldsumma oli 85,00 eur.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks , on OÜ Aleksfori Ehitus põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eesti ning teenindustaseme jätkuv parandamine .

OÜ Aleksfori Ehitus olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2015.a.	31.12.2014.a.
Ärirentaablus,%	10	20
Puhasrentaablus,%	10	20
Omakapitali tootlus ROE,%	43	98
Koguvara rentaablus,%	17	98

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 642	5 574	2
Nõuded ja ettemaksed	5 054	62	3,4
Kokku käibevara	8 696	5 636	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11	186	5
Kokku põhivara	11	186	
Kokku varad	8 707	5 822	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 900	3 500	
Võlad ja ettemaksed	290	308	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	5 190	3 808	
Kokku kohustused	5 190	3 808	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-798	-3 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 503	2 237	
Kokku omakapital	3 517	2 014	
Kokku kohustused ja omakapital	8 707	5 822	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	15 810	11 360	7
Muud äritulud	864	900	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 306	-916	8
Mitmesugused tegevuskulud	-8 166	-8 112	9
Tööjõukulud	-335	-509	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-175	-180	5
Muud ärikulud	-7	-80	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 685	2 463	
Muud finantstulud ja -kulud	-182	-226	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 503	2 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 503	2 237	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 685	2 463
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	175	180
Kokku korrigeerimised	175	180
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 992	174
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 382	415
Makstud intressid	-182	-226
Kokku rahavood äritegevusest	-1 932	3 006
Kokku rahavood	-1 932	3 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 574	2 568
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 932	3 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 642	5 574

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	-3 035	-223
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 237	2 237
31.12.2014	2 556	256	-798	2 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 503	1 503
31.12.2015	2 556	256	705	3 517

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aleksfori Ehitis 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesi Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete nõuete kulu vähendamisenähtena (muude tegevuskulude seas).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 100 eurodes ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 10%

Masinad ja seadmed 10%

Muu põhivara 20%
Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
sularaha kassas	24	15
arvelduskontod	3 618	5 559
Kokku raha	3 642	5 574

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	54	54
Ettemaksed	5 000	5 000
Muud makstud ettemaksed	5 000	5 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 054	5 054
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62	62
Kokku nõuded ja ettemaksed	62	62

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		123		114
Ettemaksukonto jääk	54		62	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	54	123	62	114

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	9 169	9 169
Akumuleeritud kulum	-8 803	-8 803
Jääkmaksumus	366	366
Amortisatsioonikulu	-180	-180
31.12.2014		
Soetusmaksumus	9 169	9 169
Akumuleeritud kulum	-8 983	-8 983
Jääkmaksumus	186	186
Amortisatsioonikulu	-175	-175
31.12.2015		
Soetusmaksumus	9 169	9 169
Akumuleeritud kulum	-9 158	-9 158
Jääkmaksumus	11	11

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	166	166
Maksuvõlad	123	123
Muud võlad	1	1
Kokku võlad ja ettemaksed	290	290
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	194	194
Maksuvõlad	114	114
Kokku võlad ja ettemaksed	308	308

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 810	11 360
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 810	11 360
Kokku müügitulu	15 810	11 360
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehituslik inseneritehniline projekteerimine ja nõustamine-71121	15 810	11 360
Kokku müügitulu	15 810	11 360

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	5 276	0
Energia	1 030	916
Kütus	1 030	916
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 306	916

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	1 283	924
Mitmesugused bürookulud	4 771	1 327
Muud	2 112	5 861
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 166	8 112

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	250	380
Sotsiaalmaksud	85	129
Kokku tööjõukulud	335	509
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aleksfori Ehitus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme kohustuste täitmise ees ta eraldi tasu ei saa. Seotud osapooltega toiminguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2016

OÜ Aleksfori Ehitus (registrikood: 10569273) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLA ALEKSANDROVA	Juhatuse liige	26.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 503
Kokku	705

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	15810	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alla Aleksandrova	45010250217		1278 EUR
Viktor Forõs	35306100232		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6318255
E-posti aadress	alla150@hotmail.ee