

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: OÜ SAARETU

registrikood: 10566777

tänav,
maja number: Tehnika 14

alevik: Kanepi

vald: Kanepi

postisihtnumber: 63101

maakond: Põlvamaa

telefon: +372 5140 335

faks: +372 7977 545

e-posti aadress: kalmer@saaretu.ee

veebilehe aadress: www.saaretu.ee

SISUKORD

1. TEGEVUSARUANNE 2008.a.....	3
2. 2008.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
2.1. Juhatuse deklaratsioon.....	4
2.2. Raamatupidamisbilanss	5
2.3. Kasumiaruanne	7
2.4. Rahavoo aruanne	8
2.5. Omakapitali muutuste aruanne	9
3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
3.2. Raha ja pangakontod	11
3.3. Nõuded ostjate vastu.....	11
3.4. Materiaalne põhivara	11
3.5. Kapitalirent	12
3.6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	12
3.7. Pikaajalised kohustused	12
3.8. Müügitulu	12
3.9. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	12
3.10. Muud tegevuskulud	13
3.11. Muud ärikulud	13
3.12. Tehingud seotud osapooltega	13
4. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	15

Aruandele on lisatud:

Kasumi jaotamise ettepanek
 Osanike nimekiri
 OÜ Saaretu aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade
 klassifikaatorile (EMTAK)

1. TEGEVUSARUANNE 2008.a.

OÜ Saaretu alustas oma tegevust 1999. aasta septembris. OÜ Saaretu põhitegevusalaks on muud kaeve- ja mullatööd (Emtak 43129).

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Saaretu müügitulu 8 611 637 krooni, mis suurenes võrreldes eelmise aastaga 16%. 2009. aastal on plaanis suurendada müügitulu 10%.

OÜ Saaretu kasumiks kujunes 1 258 906 krooni, mis vähenes võrreldes eelmise aastaga 2%. Kaubad, toore, materjal ja teenused olid 3 696 939 krooni ja tegevuskulud 283 083 krooni.

Investeeringud

2008 aastal investeeriti masinatesse ja seadmetesse 888 372 krooni, inventari 5 776 krooni ja töökoda-garaazi renoveeriti 138 668 krooni eest.

2009. aastal on plaanis investeerida materiaalsesse põhivarasse ligikaudu 500 000 krooni.

Personal

Majandusaastal oli OÜ-s Saaretu keskmiselt 9 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 458 340 krooni, sh. tegevjuhi töötasu oli 157 515 krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

Kalmer Lina
juhatuse liige
12.mai 2009. a.

2. 2008.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.1. Juhatuse deklaratsioon

OÜ Saaretu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Saaretu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Saaretu on jätkuvalt tegutsev.

Kalmer Lina
juhatuse liige
12.mai 2009 a.

2.2. Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

AKTIVA	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		225307	1053382
Kassa	3.2.	0	6113
Arveldusarve	3.2.	225307	1047269
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3.3.	608339	421952
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3.6.	0	35190
Ettemaksud teenuste eest		0	1162
Kokku		608339	458304
Varud			
Käibevara kokku		833646	1511686
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa	3.4.	122635	122635
Ehitised (jääkmaksumuses)	3.4.	225468	240533
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	3.4.	6010945	6793552
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	3.4.	45969	55325
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	3.4.	208172	69504
Kokku		6613189	7281549
Põhivara kokku		6613189	7281549
AKTIVA (VARAD KOKKU)		7446835	8793235

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	3.7.	300000	300000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil	3.7.	249801	845491
Kokku		549801	1145491
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		148524	630932
Võlad töövõtjatele		206347	166909
Maksuvõlad	3.6.	120178	91868
Muud võlad		77050	27884
Kokku		552099	917593
Lühiajalised kohustused kokku		1101900	2063084
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	3.7.	600000	600000
Liisingu võlg	3.7.	515820	2159942
Kokku		1115820	2759942
Pikaajalised kohustused kokku		1115820	2759942
Kohustused kokku		2217720	4823026
OMAKAPITAL			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Jaotamata kasum (kahjum)		5185115	3926209
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		3926209	2633569
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1258906	1292640
Omakapital kokku		5229115	3970209
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		7446835	8793235

2.3. Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisad	2008	2007
Müügitulu	3.8.	8611637	7365010
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3.9.	-3696939	-3218185
Mitmesugused tegevuskulud	3.10.	-283083	-276517
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-1093562	-891028
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-364778	-296728
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3.4.	-1701176	-1128887
Muud ärikulud	3.11.	-966	-96228
Ärikasum (-kahjum)		1471133	1457437
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressikulud</i>		-213176	-165692
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>		949	895
Kokku finantstulud ja -kulud		-212227	-164797
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1258906	1292640
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		1258906	1292640

2.4. Rahavoo aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest	Lisad	2008	2007
Ärikasum		1471133	1457437
Korrigeerimised		1701176	1222967
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	3.4.	1701176	1128887
<i>Kasum (kahjum) põhivara müügist</i>	3.11.	0	94080
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-150035	379443
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-365494	197149
Makstud intressid		-213176	-165692
Kokku rahavood äritegevusest		2443604	3091304
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3.4.	-1032816	-3501297
Materiaalse põhivara müük		0	343220
Saadud intressid		949	895
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1031867	-3157182
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3.7.	0	1040000
Laenude tagasimaksed	3.7.	0	-140000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	3.5.	-2239812	-754723
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2239812	145277
Rahavood kokku		-828075	79399
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1053382	973983
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-828075	79399
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		225307	1053382

2.5. Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2005	40000	4000	73480	256132	373612
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	2303957	2303957
Kasumi periodiseerimine	0	0	256132	-256132	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0
Saldo 31.detsembril 2006	40000	4000	329612	2303957	2677569
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1292640	1292640
Kasumi periodiseerimine	0	0	2303957	-2303957	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0
Saldo 31.detsembril 2007	40000	4000	2633569	1292640	3970209
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1258906	1258906
Kasumi periodiseerimine	0	0	1292640	-1292640	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0
Saldo 31.detsembril 2008	40000	4000	3926209	1258906	5229115

3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Saaretu 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Saaretu 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 20% aastas
- inventar 20-40 % aastas

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil alustades ärikasumist.

Tulud ja kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Saaretu moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

3.2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	6 113
Pangakontod EEK	225 307	1 047 269
	-----	-----
	225 307	1 053 382

3.3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	608 339	421 952
Kokku	608 339	421 952

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetuks nõudeid aruandeaastal kantud ei ole.

3.4. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Reno- veerimine	Kokku
Saldo 31.12.2006						
Soetusmaksumus	0	0	4670297	62943	0	4733240
Akumuleeritud kulum	0	0	-311889	-18229	0	-330118
Jääkväärtus	0	0	4358408	44714	0	4403122
2007.a muudatused						
Ostud	122635	251082	1195143	22534	69504	1660898
Liisingud	0	0	1156000	0	0	1156000
Ühendusesisene ost	0	0	1627716	0	0	1627716
Maha kantud põhivara soetusm.	0	0	-546625	-10000	0	-556625
Amortisatsioonikulu	0	-10549	-1106415	-11923	0	-1128887
Maha kantud kulum	0	0	109325	10000	0	119325
Saldo 31.12.2007						
Soetusmaksumus	122635	251082	8102531	75477	69504	8621229
Akumuleeritud kulum	0	-10549	-1308979	-20152	0	-1339680
Jääkväärtus	122635	240533	6793552	55325	69504	7281549
2008.a muudatused						
Ostud	0	0	778846	5776	138668	923290
Ühendusesisene ost	0	0	109526	0	0	109526
Amortisatsioonikulu	0	-15065	-1670979	-15132	0	-1701176
Saldo 31.12.2008						
Soetusmaksumus	122635	251082	8990903	81253	208172	9654045
Akumuleeritud kulum	0	-25614	-2979958	-35284	0	-3040856
Jääkväärtus	122635	225468	6010945	45969	208172	6613189

3.5. Kapitalirent

Rendileping	Soetusmaksumus	Aruandeaasta kulum	2008.a. tasutud rendivõlg	Intressimäär %	Seis 31.12.2008	Lõplik tasumise tähtaeg
20060194	1583164	0	887832	5,57	0	
20063870	357000	0	171258	5,57	0	
20062521	1559000	311800	237406	5,57	765621	2011
520072728	1156000	0	943316	6,2	0	
Kokku:	4655164	311800	2239812		765621	

3.6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2008.		31.12.2007.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	36 569	35 190	0
Sotsiaalmaks	0	53 898	0	59 531
Isikutulumaks	0	24 901	0	27 508
Töötuskindlustusmaks	0	1 470	0	1 622
Kogumispensionimaks	0	3 266	0	3 152
Maksuviivised	0	74	0	55
Kokku	0	120 178	35 190	91 868

3.7. Pikaajalised kohustused

Laenu- liisingud	Laenu saldo 31.12.2007	Saadud laenu	Makstud laenu	Laenu saldo 31.12.2008	s.h lühi- ajaline osa	s.h pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
Liising- kohustused	3005433	0	2239812	765 621	249 801	515 820	5,57%	2011.a.
Laenu- kohustused	900000	0	0	900 000	300 000	600 000	7,00%	2011.a.
Kokku:	3905433	0	2239812	1665621	549801	1115820		

3.8. Müügitulu

Müügitulud tegevusalade lõikes:

	2008		2007	
Muud kaeve- ja mullatööd (43129)	8 442 276	98,0%	6 886 119	93,5%
Kaubavedu maanteel (49411)	75 296	0,9%	383 638	5,2%
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge (47991)	9 580	0,1%	95 253	1,3%
Muu puhastustegevus (81291)	84 485	1,0%	0	0,0%
Kokku	8 611 637	100 %	7 365 010	100 %

Müügitulud riikide lõikes:

	2008		2007	
Eesti	8 611 637	100,0%	7 365 010	100,0%
Kokku	8 611 637	100 %	7 365 010	100 %

3.9. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	162 036	193 483
Elekter ja küte	1 077 735	1 012 513
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	1 131 735	909 362
Muud teenused	1 325 433	1 102 827
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	3 696 939	3 218 185

3.10. Muud tegevuskulud

	2008	2007
Kontoritarbed	4 891	4 190
Telefoni- ja internetikulu	34 723	40 875
Koolituskulud	0	3 999
Kindlustusmaksed	90 659	91 048
Panga teenustasud	27 866	11 043
Muud teenused	124 944	125 362
Muud tegevuskulud kokku	283 083	276 517

3.11. Muud ärikulud

	2008	2007
Trahvid ja viivised	322	730
Muud ärikulud	4	2
Kahjum põhivara müügist	0	94 080
Annetused	0	1 000
Kahjum valuutakursi muutustest	640	416
Muud ärikulud kokku	966	96 228

3.12. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Saaretu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Saaretu on 2008. a ostnud ja müünud kaupu järgmistele seotud osapooltele:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõte	72 806	0	147 301	0
Kaupade ost-müük kokku	72 806	0	147 301	0
Juhatuse liikmega seotud ettevõte	59 780	0	0	0
Teenuste ost-müük kokku	59 780	0	0	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omanik, juhatuse liige	60000	60000
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	240000	240000
Lühiajalised kohustused kokku	300 000	300 000
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	600 000	600 000
Pikaajalised kohustused kokku	600 000	600 000

4. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Saaretu juhatus on koostanud 2008 majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2008.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Saaretu osanike üldkoosolek 12. mail 2009.a.

Kalmer Lina
juhatuse liige
12. mai 2009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 3 926 209 krooni

▪ 2008.a. aruandeaasta kasum 1 258 906 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumit jaotada järgmiselt:

Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 1 258 906 krooni

Jaotamata kasum pärast majandusaasta aruande kinnitamist 5 185 115 krooni

Kalmer Lina
juhatuse liige
12.mai 2009 a.

Osanike nimekiri

1. Kalmer Lina

Isikukood:	37212246538
Aadress:	Põlvamaa Kanepi vald
Osanikule kuuluva osa nimiväärtus	40 000 krooni
Osaluse %:	100 %

Kalmer Lina
juhatuse liige
12.mai 2009 a.

OÜ Saaretu aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Müügitulud tegevusalade lõikes:	2008
Muud kaeve- ja mullatööd (43129)	8 442 276
Kaubavedu maanteel (49411)	75 296
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge (47991)	9 580
Muu puhastustegevus (81291)	84 485
Kokku	8 611 637

Kalmer Lina
juhatuse liige
12.mai 2009 a.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10566777	OÜ SAARETU	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	kalmer@saaretu.ee
Faks	+372 7977545
Telefon	+372 51 40335
Interneti WWW aadress	www.saaretu.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Kalmer Lina	37212246538	Kanepi vald, Põlvamaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	8442276	98.03	Jah
Muu puhastustegevus	81291	84485	0.98	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	75296	0.87	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	9580	0.11	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ SAARETU (registrikood: 10566777) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kalmer Lina (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009