

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ SAARETU

**registrikood:** 10566777

**tänavanimi:** Tehnika tn 14

**maja number:**

**alevik:** Kanepi alevik

**vald:** Kanepi vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihtnumber:** 63101

**telefon:** +372 5140335

**faks:** +372 7977545

**e-posti aadress:** kalmer@saaretu.ee

**veebilehe aadress:** www.saaretu.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad               | 11 |
| Lisa 5 Laenukohustised                      | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 12 |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                   | 12 |
| Lisa 8 Müügitulu                            | 13 |
| Lisa 9 Muud äritulud                        | 13 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ Saaretu alustas oma tegevust 1999. aasta septembris. OÜ Saaretu põhitegevusalaks on kaeve- ja mullatööd.

### **Tulud, kulud ja kasum**

2018. aastal moodustas OÜ Saaretu müügitulu 733 223 eurot, mis suurenes võrreldes eelmise aastaga ligikaudu 55%.

2019. aastal on plaanis suurendada müügitulu 5%. Aruandeperioodi kaupade, toore, materjali ja teenuste kulud olid 297 412 eurot ja mitmesugused tegevuskulud 57 432 eurot.

OÜ Saaretu kasumiks kujunes 212 410 eurot.

| <b>Peamised finantssuhtarvud</b>     | <b>2018</b> | <b>2017</b> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Müügitulu                            | 733 223     | 473 113     |
| Tulu kasv                            | 55%         | 52%         |
| Puhaskasum (-kahjum)                 | 212 410     | 115 776     |
| Puhasrentaablus                      | 29%         | 24%         |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,8         | 4,29        |
| Varade puhasrentaablus (ROA)         | 14%         | 9,24%       |
| Omakapitali puhasrentaablus (ROE)    | 15,3%       | 9,84%       |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017) / müügitulu 2017 \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum (-kahjum) / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade puhasrentaablus (ROA) (%) = puhaskasum (-kahjum) / varad kokku \* 100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE) (%) = puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku \* 100

### **Investeeringud**

2018 aastal investeeriti masinatesse ja seadmetesse 182 390 eurot, soetati kinnistuid maksumusega 27 065 eurot ja hooneid maksumusega 65 000 eurot. Lõpetamata ehitistesse investeeriti 49 700 eurot.

2019. aastal on plaanis investeerida materiaalsesse põhivarasse ligikaudu 10 000 eurot.

### **Personal**

Majandusaastal oli OÜ-s Saaretu keskmiselt 12 töötajat. 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 204 143 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmele hüvitist ei maksta.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Saaretu OÜ eesmärgid järgmiseks majandusaastaks on jätkata tegevust oma põhitegevusalal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 74 660           | 25 858           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 232 323          | 290 536          | 2       |
| Varud                                        | 7 188            | 10 810           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>314 171</b>   | <b>327 204</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 205 642        | 925 124          | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 205 642</b> | <b>925 124</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 519 813</b> | <b>1 252 328</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 36 800           | 0                | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 73 544           | 76 269           | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>110 344</b>   | <b>76 269</b>    |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 21 000           | 0                | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>21 000</b>    | <b>0</b>         |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>131 344</b>   | <b>76 269</b>    |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 173 247        | 1 057 471        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 212 410          | 115 776          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 388 469</b> | <b>1 176 059</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 519 813</b> | <b>1 252 328</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 733 223        | 473 113        | 8       |
| Muud äritulud                               | 63 719         | 23 891         | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -297 412       | -216 725       | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -57 432        | -26 999        | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -204 143       | -120 088       | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -24 875        | -17 419        | 4       |
| Muud ärikulud                               | -55            | 0              |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>213 025</b> | <b>115 773</b> |         |
| Intressikulud                               | -618           | 0              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3              | 3              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>212 410</b> | <b>115 776</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>212 410</b> | <b>115 776</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2018            | 2017            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 213 025         | 115 773         |         |
| Korrigeerimised                                                |                 |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 24 875          | 17 419          | 4       |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                              | -61 238         | -23 314         | 9       |
| Muud korrigeerimised                                           | 50 400          | 0               |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>14 037</b>   | <b>-5 895</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | 58 213          | -110 274        |         |
| Varude muutus                                                  | 3 622           | 0               |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | -2 725          | -110 649        |         |
| Laekunud intressid                                             | 3               | 3               |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>286 175</b>  | <b>-111 042</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -324 155        | -44 319         | 4       |
| Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 80 000          | 128 000         | 4       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-244 155</b> | <b>83 681</b>   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                                  | 40 000          | 0               |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                    | -20 000         | 0               |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                             | -12 600         | 0               |         |
| Makstud intressid                                              | -618            | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>6 782</b>    | <b>0</b>        |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>48 802</b>   | <b>-27 361</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 25 858          | 53 219          |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>48 802</b>   | <b>-27 361</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 74 660          | 25 858          |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2016</b>              | 2 556                       | 256                          | 1 057 471                   | 1 060 283 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 115 776                     | 115 776   |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 556                       | 256                          | 1 173 247                   | 1 176 059 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 212 410                     | 212 410   |
| <b>31.12.2018</b>              | 2 556                       | 256                          | 1 385 657                   | 1 388 469 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Saaretu on koostanud 2018. a majandusaasta aruande kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Hooned ja rajatised | 17-20 aastat   |
| Masinad ja seadmed  | 15-20 aastat   |

#### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.



Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

**Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

- Omanikud
- Tegev- ja kõrgem juhtkond
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 79 045         | 79 045         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 79 045         | 79 045         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 772            | 772            | 3       |
| Muud nõuded                        | 355            | 355            |         |
| Viitlaekumised                     | 355            | 355            |         |
| Ettemaksed                         | 152 151        | 152 151        |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 72             | 72             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 152 079        | 152 079        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>232 323</b> | <b>232 323</b> |         |
|                                    |                |                |         |
|                                    | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 138 061        | 138 061        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 138 061        | 138 061        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 16             | 16             | 3       |
| Ettemaksed                         | 152 459        | 152 459        |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 380            | 380            |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 152 079        | 152 079        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>290 536</b> | <b>290 536</b> |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018 |               | 31.12.2017 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 731        | 0             | 0          | 12 208        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 3 403         | 0          | 1 924         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 10 252        | 0          | 5 524         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 613           | 0          | 344           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 734           | 0          | 402           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 41         |               | 16         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>772</b> | <b>15 002</b> | <b>16</b>  | <b>20 402</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |         |          |                         |                               |                               |                       |                                          | Kokku     |
|---------------------|---------|----------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|-----------|
|                     | Maa     | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |           |
| <b>31.12.2016</b>   |         |          |                         |                               |                               |                       |                                          |           |
| Soetusmaksumus      | 20 320  | 156 145  | 270 811                 | 664                           | 1 244 064                     | 1 515 539             | 0                                        | 1 692 004 |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -16 714  | -81 110                 | -448                          | -590 822                      | -672 380              | 0                                        | -689 094  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 20 320  | 139 431  | 189 701                 | 216                           | 653 242                       | 843 159               | 0                                        | 1 002 910 |
|                     |         |          |                         |                               |                               |                       |                                          |           |
| Ostud ja parendused | 16 850  | 0        | 0                       | 0                             | 27 469                        | 27 469                | 0                                        | 44 319    |
| Amortisatsioonikulu | 0       | -4 069   | -2 707                  | -199                          | -10 444                       | -13 350               | 0                                        | -17 419   |
| Müügid              | -20 000 | -84 686  | 0                       | 0                             | 0                             | 0                     | 0                                        | -104 686  |
|                     |         |          |                         |                               |                               |                       |                                          |           |
| <b>31.12.2017</b>   |         |          |                         |                               |                               |                       |                                          |           |
| Soetusmaksumus      | 17 170  | 59 762   | 270 811                 | 664                           | 1 271 533                     | 1 543 008             | 0                                        | 1 619 940 |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -9 086   | -83 817                 | -647                          | -601 266                      | -685 730              | 0                                        | -694 816  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 17 170  | 50 676   | 186 994                 | 17                            | 670 267                       | 857 278               | 0                                        | 925 124   |
|                     |         |          |                         |                               |                               |                       |                                          |           |
| Ostud ja parendused | 27 065  | 65 000   | 42 800                  | 0                             | 139 590                       | 182 390               | 49 700                                   | 324 155   |
| Amortisatsioonikulu | 0       | -6 509   | -4 684                  | -17                           | -13 665                       | -18 366               | 0                                        | -24 875   |
| Müügid              |         |          |                         |                               | -18 762                       | -18 762               |                                          | -18 762   |
|                     |         |          |                         |                               |                               |                       |                                          |           |
| <b>31.12.2018</b>   |         |          |                         |                               |                               |                       |                                          |           |
| Soetusmaksumus      | 44 235  | 124 762  | 309 668                 | 0                             | 1 392 123                     | 1 701 791             | 49 700                                   | 1 920 488 |
| Akumuleeritud kulum | 0       | -15 595  | -84 558                 | 0                             | -614 693                      | -699 251              | 0                                        | -714 846  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 44 235  | 109 167  | 225 110                 | 0                             | 777 430                       | 1 002 540             | 49 700                                   | 1 205 642 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2018          | 2017           |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Maa                     | 0             | 20 000         |
| Ehitised                | 0             | 108 000        |
| Masinad ja seadmed      | 80 000        | 0              |
| Muud masinad ja seadmed | 80 000        | 0              |
| <b>Kokku</b>            | <b>80 000</b> | <b>128 000</b> |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Lühiajaline laen                     | 20 000     | 20 000                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 20 000     | 20 000                           |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 37 800     | 16 800                           | 21 000              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 57 800     | 36 800                           | 21 000              |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 30 681        | 30 681         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 27 861        | 27 861         | 7       |
| Maksuvõlad                       | 15 002        | 15 002         | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>73 544</b> | <b>73 544</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 38 829        | 38 829         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 17 038        | 17 038         | 7       |
| Maksuvõlad                       | 20 402        | 20 402         | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>76 269</b> | <b>76 269</b>  |         |

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustis              | 11 985        | 7 222         |
| Puhkusetasude kohustis          | 15 876        | 9 816         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>27 861</b> | <b>17 038</b> |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 733 223        | 473 113        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>733 223</b> | <b>473 113</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>733 223</b> | <b>473 113</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Muud kaeve- ja mullatööd                    | 350 397        | 402 093        |
| Muu jaemüük                                 | 33 302         | 2 959          |
| Muu puhastustegevus                         | 8 324          | 16 997         |
| Elektri- ja sidetrasside ehitus             | 316 307        | 40 296         |
| Transportteenus                             | 24 893         | 10 768         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>733 223</b> | <b>473 113</b> |

## Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 61 238        | 23 314        |
| Muud                                   | 2 481         | 577           |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>63 719</b> | <b>23 891</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018           | 2017           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 16 667         | 71 020         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 25 400         | 0              |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 0              | 13 726         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>100 146</b> | <b>84 883</b>  |
| Elektrienergia                                   | 1 139          | 1 394          |
| Kütus                                            | 99 007         | 83 489         |
| Veevarustusteenused                              | 25             | 0              |
| Transpordikulud                                  | 2 283          | 2 508          |
| Üür ja rent                                      | 7 920          | 0              |
| Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar        | 8 875          | 10 077         |
| Masinate remondikulud                            | 119 703        | 34 511         |
| Muud                                             | 16 393         | 0              |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>297 412</b> | <b>216 725</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>89</b>     | <b>3 429</b>  |
| Kütus                                  | 89            | 3 429         |
| Mitmesugused bürookulud                | 3 177         | 305           |
| Lähetuskulud                           | 20 018        | 1 507         |
| Koolituskulud                          | 333           | 234           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 3 907         | 1 268         |
| Pangateenused                          | 615           | 256           |
| Reklaamikulud                          | 1 882         | 2 529         |
| Muud                                   | 27 411        | 17 471        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>57 432</b> | <b>26 999</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2018           | 2017           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 152 376        | 89 198         |
| Sotsiaalmaksud                                  | 51 767         | 30 890         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>204 143</b> | <b>120 088</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 12             | 10             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 12             | 10             |

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 664     | 20 056     |

| 2017                                                                                                                                                    | Saadud laenud |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |
| Lühiajaline laen                                                                                                                                        | 20 000        |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2018  | 2017  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                                                                                         | Ostud | Ostud |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 920 | 9 720 |

Saaretu OÜ ei ole aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2019

**OÜ SAARETU (registrikood: 10566777) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KALMER LINA        | Juhatuse liige     | 29.05.2019           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 173 247        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 212 410          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 385 657</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 100 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 285 657        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 385 657</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud kaeve- ja mullatööd                           | 43129      | 350397          | 47.79%      | Jah            |
| Elektri- ja sidevõrkude ehitus                     | 42221      | 316307          | 43.14%      | Ei             |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge | 47991      | 33302           | 4.54%       | Ei             |
| Muu puhastustegevus                                | 81291      | 8324            | 1.14%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kalmer Lina    | 37212246538                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu              |
|-------------------|-------------------|
| Faks              | +372 7977545      |
| Mobiiltelefon     | +372 5140335      |
| E-posti aadress   | kalmer@saaretu.ee |
| Veebilehe aadress | www.saaretu.ee    |