

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ FRIENDSLAND

registrikood: 10566197

tänav a nimi: Pääksi tee 4

alevik: Alatskivi alevik

vald: Alatskivi vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60201

telefon: +372 7381417, +372 5033376

e-posti aadress: friendsland@friendsland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Tulumaks	19
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Friendsland on ettevõte, mis tegeleb põllumajandusliku tootmisega.

2015.a. oli OÜ Friendsland realiseerimise netokäive 2 625 (2014:2 583) tuhat eurot. Kogu toodang turustati Eestis. Müügitulu tekkis 45% (2014: 49%) ulatuses sigade müügist, 34% (2013:30%) ulatuses põllukultuuride saagi müügist, 21% muust müügist. Sealiha müüdi lepingujärgselt Hkscan AS-i.

Aruandeaasta puhaskasum oli 343 (2014:245) tuhat eurot.

Seisuga 31.12.2015 oli varasid 3 549 (2014: 2 666) tuhande euro eest.

2015.a. osteti masinaid 489 (2014: 155) tuhande euro eest, maad osteti 96 tuhande euro eest.

Keskmine töötajate arv ettevõttes 2015.a.oli 18; palgakulu koos puhkusetasude ja sotsiaalmaksudega oli 329 (2014:329) tuhat eurot. Juhatusele ega nõukogu liikmetele tasu ei makstud, küll aga ematetevõttele tasuti juhtimisteenuse eest 43 (2014:43) tuhat eurot.

2016. a. tahab OÜ Friendsland olla parim põllumajanduslik tootja Eestis nii sea- kui ka teraviljakasvatuse alal.

Olulisemad suhtarvud:

	2015	2014
Müügitulu	2 624 967	2 582 685
Käibe kasv	1,64 %	11,67%
Kasumi kasv	39,62 %	611,65 %
Puhasrentaablus	13,07 %	9,51 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,70	2,32
ROA	9,67%	9,22 %
ROE	15,19 %	12,5 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2015-müügitulu 2014)/müügitulu 2014*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015-puhaskasum 2014)/puhaskasum 2014*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/vara kokku *100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	435 489	162 291	
Nõuded ja ettemaksed	274 479	140 399	2
Varud	346 194	481 838	3
Bioloogilised varad	368 703	352 623	6
Kokku käibevara	1 424 865	1 137 151	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	15 750	12 600	
Materiaalne põhivara	2 108 279	1 516 134	5
Kokku põhivara	2 124 029	1 528 734	
Kokku varad	3 548 894	2 665 885	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	417 840	150 115	8
Võlad ja ettemaksed	427 475	339 159	9
Kokku lühiajalised kohustused	845 315	489 274	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	444 755	210 922	8
Kokku pikaajalised kohustused	444 755	210 922	
Kokku kohustused	1 290 070	700 196	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	265 824	265 824	12
Kohustuslik reservkapital	26 587	26 587	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 623 278	1 427 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	343 135	245 748	
Kokku omakapital	2 258 824	1 965 689	
Kokku kohustused ja omakapital	3 548 894	2 665 885	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 624 967	2 582 685	13
Muud äritulud	238 213	274 340	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-58 729	5 164	6
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-1 917	-182 375	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	16 080	120 336	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 721 121	-1 753 220	15
Mitmesugused tegevuskulud	-223 240	-300 613	16
Tööjõukulud	-329 618	-329 044	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-167 081	-136 187	5
Muud ärikulud	-972	-1 402	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	376 582	279 684	
Intressikulud	-17 929	-19 683	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 018	-962	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	355 635	259 039	
Tulumaks	-12 500	-13 291	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	343 135	245 748	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	376 582	279 684	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	167 081	136 187	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-68 262	-4 333	
Muud korrigeerimised	-169 532	-269 865	
Kokku korrigeerimised	-70 713	-138 011	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-134 078	143 921	
Varude muutus	119 564	99 398	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	179 368	-295 483	
Laekunud intressid	0	5	
Makstud intressid	-18 229	-19 871	
Laekumised sihtfinantseerimisest	169 240	269 865	
Muud rahavood äritegevusest	-3 018	-962	
Kokku rahavood äritegevusest	618 716	338 546	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-357 078	-113 900	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	119 614	32 556	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 150	-6 300	
Antud laenud	-76 000	-60 000	
Antud laenude tagasimaksed	76 000	60 000	
Laekunud intressid	238	164	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-240 376	-87 480	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	300 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-21 128	-20 475	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-72 661	-11 447	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-248 853	-98 799	
Makstud dividendid	-50 000	-50 000	19
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 500	-13 291	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-105 142	-194 012	
Kokku rahavood	273 198	57 054	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	162 291	105 237	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	273 198	57 054	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	435 489	162 291	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	265 824	26 587	1 477 530	1 769 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)			245 748	245 748
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2014	265 824	26 587	1 673 278	1 965 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)			343 135	343 135
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2015	265 824	26 587	1 966 413	2 258 824

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Friendsland 2015.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Liidu direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Friendsland kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1 kohaselt. Arvestusvaluuta on EUR. Alljärgnevalt on kirjeldatud tähtsamaid raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul. Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus. Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad. Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). põllumajanduslik toodang võetakse arvele õiglases väärtuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum vara väärtuse langusest.

Nuumikuid (ebaküps tarbitav bioloogiline vara), mis ei ole valmis realiseerimiseks, kajastatakse omahinnas, kuna nende õiglane väärtus ei ole bilansipäeval usaldusväärselt hinnatav. Tuginedes nuumikute kasvatamise koostöölepingule, omandavad nuumikud hinnatava väärtuse alles põllumajandusliku toodangu saamise hetkel. Ka ei võimalda Leping realiseerida elusloomi mingil muul viisil ega kolmandatele osapooltele. Mahakülvatud talvilja (ebaküps tarbitav bioloogiline vara) kajastatakse samuti soetusmaksumuses, kuna sellele aktiivne turg puudub, diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised kuni 10%

tootmiseseadmed 8-10%

masinad ja seadmed 10-20%

muu inventar 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekti – maad – ei amortiseerita

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emattevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel on väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Alates

1.jaanuarist 2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Valitsuse dotatsioon arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt hinnata.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema aja perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	244 493	244 493	
Ostjatelt laekumata arved	244 493	244 493	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 861	28 861	4
Muud nõuded	1 125	1 125	
Viitlaekumised	1 125	1 125	
Kokku nõuded ja ettemaksed	274 479	274 479	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	129 748	129 748	
Ostjatelt laekumata arved	129 748	129 748	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	533	533	4
Muud nõuded	548	548	
Viitlaekumised	548	548	
Ettemaksed	9 570	9 570	
Tulevaste perioodide kulud	9 570	9 570	
Kokku nõuded ja ettemaksed	140 399	140 399	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	103 922	192 835
Valmistoodang	200 094	258 823
Müügiks ostetud kaubad	42 000	30 180
Ettemaksed varude eest	178	0
Kokku varud	346 194	481 838
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	8 397	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	28 861		533	
Üksikisiku tulumaks		9 066		7 525
Sotsiaalmaks		17 342		14 355
Kohustuslik kogumispension		444		369
Töötuskindlustusmaksed		1 126		1 113
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 861	27 978	533	23 362

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	610 470	710 740	1 118 420	9 429		2 449 059
Akumuleeritud kulum		-342 448	-621 511	-8 456		-972 415
Jääkmaksumus	610 470	368 292	496 909	973		1 476 644
Ostud ja parendused	48 500		155 400			203 900
Amortisatsioonikulu		-18 436	-117 098	-653		-136 187
Müügid			-28 223			-28 223
31.12.2014						
Soetusmaksumus	658 970	710 740	1 219 053	9 429		2 598 192
Akumuleeritud kulum		-360 884	-712 065	-9 109		-1 082 058
Jääkmaksumus	658 970	349 856	506 988	320		1 516 134
Ostud ja parendused	96 296	194 065	489 011		31 206	810 578
Amortisatsioonikulu		-22 075	-145 006			-167 081
Müügid	-190		-51 162			-51 352
31.12.2015						
Soetusmaksumus	755 076	904 805	1 509 713	9 429	31 206	3 210 229
Akumuleeritud kulum		-382 959	-709 882	-9 109		-1 101 950
Jääkmaksumus	755 076	521 846	799 831	320	31 206	2 108 279

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	447	
Masinad ja seadmed	119 167	32 556
Kokku	119 614	32 556

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2013	301 819	55 968	357 787
Soetused	436 204		436 204
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 137 501	-55 968	-1 193 469
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	657 545	94 556	752 101
31.12.2014	258 067	94 556	352 623
Soetused	464 971		464 971
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 032 818	-94 556	-1 127 374
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	597 305	81 178	678 483
31.12.2015	287 525	81 178	368 703

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
masinad	502 907	96 044	406 863	1,7	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	502 907	96 044	406 863			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
masinad	207 560	56 326	151 234	1,7	EUR	2018
Kapitalirendikohustused kokku	207 560	56 326	151 234			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	622 347	266 969
Kokku	622 347	266 969

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
pangalaen	300 000	300 000			2,58	EUR	2016	
Lühiajalised laenud kokku	300 000	300 000						
Pikaajalised laenud								
pangalaen	59 688	21 796	37 892		1,7	EUR	2018	
Pikaajalised laenud kokku	59 688	21 796	37 892					
Kapitalirendikohustused kokku	502 907	96 044	406 863					7
Laenukohustused kokku	862 595	417 840	444 755					

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
arvelduskrediit	72 661	72 661			3,5	EUR	2015	
Lühiajalised laenud kokku	72 661	72 661						
Pikaajalised laenud								
pangalaen	80 816	21 128	59 688		1,7	EUR	2018	
Pikaajalised laenud kokku	80 816	21 128	59 688					
Kapitalirendikohustused kokku	207 560	56 326	151 234					7
Laenukohustused kokku	361 037	150 115	210 922					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	12 347	12 347
Masinad ja seadmed	799 831	507 307
Muu materiaalne põhivara	320	320
Kokku	812 498	519 974

Käendus teisele firmale 410000€.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	389 810	389 810	
Võlad töövõtjatele	9 397	9 397	
Maksuvõlad	27 978	27 978	4
Muud võlad	290	290	
Muud viitvõlad	290	290	
Kokku võlad ja ettemaksed	427 475	427 475	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	303 679	303 679	
Võlad töövõtjatele	11 433	11 433	
Maksuvõlad	23 362	23 362	4
Muud võlad	485	485	
Intressivõlad	352	352	
Muud viitvõlad	133	133	
Saadud ettemaksed	200	200	
Kokku võlad ja ettemaksed	339 159	339 159	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 580 348	1 338 622
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	395 087	334 656
Kokku tingimuslikud kohustused	1 975 435	1 673 278

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2015	2014
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
põllumajandus	169 240	269 865
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	169 240	269 865
Kokku sihtfinantseerimine	169 240	269 865

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	265 824	265 824
Osade arv (tk)	3	3
Üks osa summas 138 024 €; kaks osa 63900€		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 624 967	2 582 685
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 624 967	2 582 685
Kokku müügitulu	2 624 967	2 582 685
Müügitulu tegevusalade lõikes		
seakasvatus	1 193 219	1 288 907
teraviljakasvatus	864 506	764 335
muu müük	567 242	529 443
Kokku müügitulu	2 624 967	2 582 685

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	68 262	4 333
Tulu sihtfinantseerimisest	169 240	269 865
Muud	711	142
Kokku muud äritulud	238 213	274 340

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	868 152	707 219
Energia	179 015	195 670
Transpordikulud	27 707	31 854
Söödad jms	188 778	170 450
Ostetud teenused	113 103	161 420
Ostukauba kulu	240 657	456 097
Muud	103 709	30 510
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 721 121	1 753 220

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Maarent	7 629	7 480
Mitmesugused bürookulud	20 158	6 863
Koolituskulud	2 320	1 318
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 630	4 385
juriidiline finants-ja juhtimisteenus	43 200	44 840
sõidukite remont	86 735	98 492
kindlustus	14 669	6 685
hoonete remont	14 185	18 654
maaparandus	1 145	82 731
Muud	25 569	29 165
Kokku mitmesugused tegevuskulud	223 240	300 613

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	246 125	245 606
Sotsiaalmaksud	83 493	83 438
Kokku tööjõukulud	329 618	329 044
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	240	239
liikmemaks	730	680
annetused	0	330
Muud	2	153
Kokku muud ärikulud	972	1 402

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	12 500	50 000	13 291
Kokku	50 000	12 500	50 000	13 291

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		4 320		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		1 512		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	212 930	0	13 982	10 897

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	44 761	2 000		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	44 009	3 784		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 361	544 930	76 000	76 000

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	44 761	2 000		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	44 009	3 784		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	331 255	539 871	60 000	60 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2016

OÜ FRIENDSLAND (registrikood: 10566197) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIKA ILISSON	Juhatuse liige	03.06.2016
TIIT NILSON	Juhatuse liige	29.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ FRIENDSLAND osanikele

Oleme auditeerinud OÜ FRIENDSLAND raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ FRIENDSLAND finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

09.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ FRIENDSLAND (registrikood: 10566197) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	09.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 623 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	343 135
Kokku	1 966 413
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 966 413
Kokku	1 966 413

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	1193219	45.46%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	864506	32.93%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	567242	21.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lars Kollerup Christensen	36506090013	Alatskivi alevik, Alatskivi vald, Tartu maakond, Eesti	63900 EUR
AS WOODWELL	10151987	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	138024 EUR
Niels Kollerup Christensen	23.07.1948		63900 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7381417
Mobiiltelefon	+372 5033376
E-posti aadress	friendsland@friendsland.ee