

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Kesk-Eesti Ärikeskus AS

registrikood: 10565217

tänavatänu nimi, Aia 1

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48306

telefon: +372 5082631

e-posti aadress: andres@cobra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	14
Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

AS Kesk-Eesti Ärikeskusele kuulub hoone Aia 1 Jõgeval, kus on üle 2500 m² äri-ja büroopindu. Firma põhitegevusalaks on kinnivara haldamine.

2015. aastal lõpetasime teise korruse ruumide renoveerimise ja tänaseks päevaks on nendesse ruumidesse ka üürikuud leitud. osaliselt on üürikuud leitud ka kolmanda korruse 2014.aastal MTA poolt vabastatud ruumidele (37m²). Vabu üüripindu on kolmandal korrusel veel 165 m², mis sobiksid büroopindadeks.

2.aprillil 2013.aastal leppisid Kesk-Eesti Ärikeskus AS ja Swedbank AS kokku Kesk-Eesti Ärikeskus AS kuuluva kinnistu koormamise hüpoteegiga 370 000.00 eurot Swedbank AS kasuks. Täna sel päeval on sellega tagatud hüpoteegipidaja nõuded Eksar -Transoil AS vastu. Koristus ja hooldusteenuste osutamiseks on moodustatud tütarettevõtte Kesk-Eesti Ärikeskuse Hooldus OÜ.

Koos tütarettevõttega annab Kesk-Eesti Ärikeskus AS tööd seitsmele inimesele, kelle palgakulu koos maksudega on 22 147 eurot.

Finantsnäitajad

	2015	2014
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	16,78	8,94
Omakapital varadest	0,97	0,95
Ärikasumi marginal	0,01	0,12
Varade tootlus	0,01	0,02
Omakapitali tootlus	0,01	0,02
Tulu aktsia kohta	1,13	8,26

Suhtarvude selgitused:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Omakapital varadest = omakapital / varad kokku

Ärikasumi marginaal = ärikasum / müügitulu

Varade tootlus = puhaskasum / koguvard

Omakapitali tootlus = kasum / omakapital

Tulu aktsia kohta = puhaskasum / aasta keskmine aktsiate arv

AS Kesk-Eesti Ärikeskuse põhieesmärgiks 2016. aastal on hoida seniseid üürikuude ja leida uusi ning samal ajal kasvatada käivet ja tulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	98 287	139 690	
Nõuded ja ettemaksed	123 756	109 608	2
Varud	3 423	3 504	
Kokku käibevara	225 466	252 802	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 979	6 838	5
Materiaalne põhivara	333 650	319 989	6
Kokku põhivara	340 629	326 827	
Kokku varad	566 095	579 629	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 433	28 271	7
Kokku lühiajalised kohustused	13 433	28 271	
Kokku kohustused	13 433	28 271	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	73 485	73 485	
Kohustuslik reservkapital	7 348	7 348	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 525	461 028	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 304	9 497	
Kokku omakapital	552 662	551 358	
Kokku kohustused ja omakapital	566 095	579 629	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	168 189	192 201	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-110 263	-131 610	9
Mitmesugused tegevuskulud	-5 741	-5 013	10
Tööjõukulud	-22 147	-5 468	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 029	-23 885	7
Muud ärikulud	-2 856	-3 130	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 153	23 095	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	141	99	13
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10	59	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 304	23 253	
Tulumaks	0	-13 756	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 304	9 497	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 153	23 095	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 029	23 885	7
Kokku korrigeerimised	26 029	23 885	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 148	37 828	
Varude muutus	81	453	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 838	18 066	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-13 756	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 723	89 571	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-39 690	-68 140	
Laekunud intressid	10	59	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 680	-68 081	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-51 750	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-51 750	
Kokku rahavood	-41 403	-30 260	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	139 690	169 950	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-41 403	-30 260	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	98 287	139 690	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	73 485	7 348	512 778	593 611
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	73 485	7 348	512 778	593 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 497	9 497
Makstud dividendid			-51 750	-51 750
31.12.2014	73 485	7 348	470 525	551 358
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	73 485	7 348	470 525	551 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 304	1 304
31.12.2015	73 485	7 348	471 829	552 662

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kesk-Eesti Ärikeskus 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid
Majandusaasta algas 01.jaanuar 2015.a. ja lõppes 31.detsember 2015.a.
Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke, tähtajalisi üleöödeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.
Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja muudest kuludest. Bilansis kajastatud varud koosnevad kaupadest, mis on saadud rendivõla katteks. Arvestust peetakse individuaalselt müügiartiklite lõikes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud alates 830 eurot soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	10-20%
Muu põhivara	15-20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 830

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijate, võetud laenud, muud võlad) on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12- kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenus on ostjale kättesaadavaks tehtud ja kontsernil on tekkinud teenuse eest nõudeõigus.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80, 2014.aastal oli maksumäär 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 249	17 249	
Ostjatelt laekumata arved	17 249	17 249	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 233	12 233	5
Ettemaksed	968	968	
Tulevaste perioodide kulud	968	968	
Ettemaks tööde eest	93 306	93 306	
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 756	123 756	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 935	16 935	
Ostjatelt laekumata arved	16 935	16 935	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 262	19 262	
Ettemaksed	938	938	
Tulevaste perioodide kulud	938	938	
Ettemaks tööde eest	72 473	72 473	
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 608	109 608	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	17 249	16 935
Kokku nõuded ostjate vastu	17 249	16 935

Seisuga 31.12.2015.aasta laekumata arvetest laekumine hilinenud kuni 90 päeva summas 1429,18 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		64		68
Käibemaks		1 045		598
Üksikisiku tulumaks		905		125
Sotsiaalmaks		1 752		312
Kohustuslik kogumispension		70		6
Töötuskindlustusmaksed		107		12
Ettemaksukonto jääk	12 233		19 262	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 233	3 943	19 262	1 121

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10736073	Kesk-Eesti Ärikeskuse Hooldus OÜ	Eesti	Kinnisvara hooldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Kesk-Eesti Ärikeskuse Hooldus OÜ	6 838	141	6 979
Kokku	6 838	141	6 979

2001.a. jaanuaris asutati tütarettevõtte Kesk-Eesti Ärikeskuse Hooldus OÜ osakapitaliga 40000 krooni, rahalise sissemaksena. Tütarettevõtte põhitegevus on kinnisvara hooldamine.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	4 196	487 964	5 934	5 934		498 094
Akumuleeritud kulum		-218 503	-3 857	-3 857		-222 360
Jääkmaksumus	4 196	269 461	2 077	2 077		275 734
Ostud ja parendused		67 200			940	68 140
Amortisatsioonikulu		-22 683	-1 187	-1 187	-15	-23 885
31.12.2014						
Soetusmaksumus	4 196	555 164	5 934	5 934	940	566 234
Akumuleeritud kulum	0	-241 186	-5 044	-5 044	-15	-246 245
Jääkmaksumus	4 196	313 978	890	890	925	319 989
Ostud ja parendused		39 690				39 690
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		39 690				39 690
Amortisatsioonikulu	0	-24 951	-890	-890	-188	-26 029
31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 196	594 854	5 934	5 934	940	605 924
Akumuleeritud kulum	0	-266 137	-5 934	-5 934	-203	-272 274
Jääkmaksumus	4 196	328 717	0	0	737	333 650

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 122	7 122
Võlad töövõtjatele	1 627	1 627
Maksuvõlad	3 943	3 943
Saadud ettemaksed	741	741
Kokku võlad ja ettemaksed	13 433	13 433
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 020	8 020
Võlad töövõtjatele	244	244
Maksuvõlad	1 121	1 121
Saadud ettemaksed	406	406
Muud saadud ettemaksed	406	406
Võlg emaettevõtjale	15 600	15 600
Võlg tütarettevõtjale	2 880	2 880
Kokku võlad ja ettemaksed	28 271	28 271

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	117 957	117 631
Hüpoteek	370 000	370 000
Kokku tingimuslikud kohustused	487 957	487 631

Juhtkonna hinnangul ei kaasne AS poolt tagatud kolmanda osapoole laenudega (hüpoteek 370 000 eurot SWEDPANKi kasuks) tõenäoliselt kulutusi, kuna kolmas osapool suudab ise oma kohustused täita.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	168 189	192 201
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	168 189	192 201
Kokku müügitulu	168 189	192 201
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rentimine	167 126	189 027
Muu müügitulu	1 063	3 174
Kokku müügitulu	168 189	192 201

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	2 639	2 115
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	81	453
Energia	60 434	64 189
Elektrienergia	44 421	45 323
Soojusenergia	12 217	14 757
Kütus	3 796	4 109
Kommunaalteenus, prügivedu	733	762
Tellitud koristus- ja valveteenus	30 027	26 000
Tellitud teenustööd	9 129	16 534
Ruumide jooksev remont	50	16 247
Vesi, kanalisatsioon	3 878	3 714
Muud	3 292	1 596
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	110 263	131 610

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	988	1 084
Koolituskulud	291	539
Reklaam	1 424	1 127
Varakindlustus	1 258	1 118
Muud	1 780	1 145
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 741	5 013

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	16 552	4 081
Sotsiaalmaksud	5 595	1 387
Kokku tööjõukulud	22 147	5 468
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Erisoodustuste sotsiaalmaks	1 267	1 283
Erisoodustuste tulumaks	843	817
Erisoodustuste käibemaks	0	469
Sponsorlus	0	0
Muud	746	561
Kokku muud ärikulud	2 856	3 130

Lisa 14 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2015	2014
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	141	99
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	141	99

Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulud	10	59
Intressitulu hoiustelt	10	59
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10	59

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Cobra Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Cobra Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	93 306	87 000	15 600
Tütarettevõtjad			2 880
Sidusettevõtjad	2 017	2 684	

2015	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	47 327	
Tütarettevõtjad	28 800	
Sidusettevõtjad		20 201
2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	134 973	
Tütarettevõtjad	26 000	
Sidusettevõtjad	42	22 186

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	5 800	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2016

Kesk-Eesti Ärikeskus AS (registrikood: 10565217) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES AABOJA	Juhatuse liige	12.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kesk-Eesti Ärikeskus AS üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Kesk-Eesti Ärikeskus AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Kesk-Eesti Ärikeskus AS finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lii Simmo

Vandeaudiitori number 351

Audiitoribüroo LSM OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 109

Majaka 47-5, Tallinn

13.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Kesk-Eesti Ärikeskus AS (registrikood: 10565217) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LII SIMMO	Vandeaudiitor	13.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 304
Kokku	471 829
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	471 829
Kokku	471 829

Jätta kogu kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	167126	99.37%	Jah
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	1062	0.63%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5082631
E-posti aadress	andres@cobra.ee