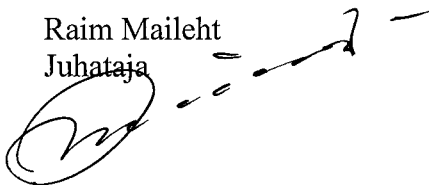


13.12.2005
136.5-9085
ES

OÜ RAIM EHITUS
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Ärinimi	OÜ Raim Ehitus
Registrikood	10564873
Aadress	Märja 11-19, Tähtvere vald Tartumaa
Telefon	372 50 34 586
Põhitegevusala	remondi ja ehitustööd
Juhataja	Raim Maileht
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Raim Maileht
Juhataja

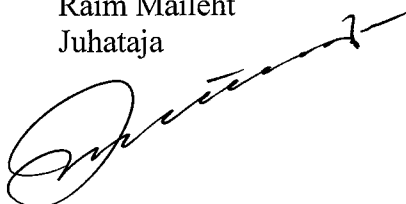


Sisukord

18.05.2009

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Maksuvõlad ja ettemaksed	11
Lisa 4 Kasumiaruandekirjete all-liigendused	11
Juhatuse liikmete allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele	12
<u>Lisatud dokumendid:</u>	
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Osanike nimekiri	14

Raim Maileht
Juhataja



Tegevusaruanne

OÜ Raim Ehitus tegeles 2005.a oma põhikirjalise tegevusega. Erinevatele firmadele ja eraisikutele teostati ehitus-ja remonditöid 2 706 563 krooni väärtuses. Aasta teisel poolel alustati kuue korteriga kortermaja ehitust. Aruandeaasta käibest moodustab olulise osa uusehitus.

Töötajate arv ja palgakulu

OÜ Raim Ehitus oli seisuga 31.12.2005 7 töötajat.
Töötajatele arvestati töötasu 369 067 krooni.

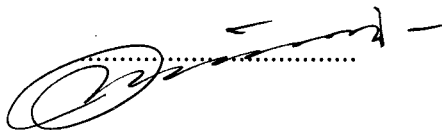
Finantssuhtarvud

Masevõime tase = käibevara : lühiajalised kohustused
2005.a 1,76 2004.a 1,98

Käive töötaja kohta = müügitulu : keskmine töötajate arv
2005.a 386 652 krooni 2004.a 206 670 krooni

Puhasrentaablus = puhaskasum : müügitulu x 100
2005.a 3 % 2004.a 14 %

Raim Maileht juhataja



Tartumaa, 25.05.2006



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Raim Ehitus 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Raim Ehitus 31.12.2005 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Raim Ehitus on jätkuvalt tegutsev.

Raim Maileht juhataja

Tartumaa, 25.05.2006

Bilanss

Eesti kroonides

VARAD	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha		36 364	171 988
Nõuded ostjate vastu		516 546	60 441
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		6 286	0
Muud lühiajalised nõuded		75	16 525
Nõuded ja ettemaksed kokku		522 907	76 966
Käibevara kokku		559 271	248 954
PÕHIVARA			
Masinad ja seadmed		64 497	88 145
Inventar ja tööriistad		2 912	6 115
Materiaalne põhivara kokku	2	67 409	94 260
Põhivara kokku		67 409	94 260
VARAD KOKKU		626 680	343 214

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlad tarnijatele		222 462	55 815
Maksuvõlad	3	31 432	22 425
Võlad töövõtjatele		52 597	33 376
Muud võlad		10 802	14 431
Võlad ja ettemaksed kokku		317 293	126 047
Lühiajalised kohustused kokku		317 293	126 047
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		173 167	-3 887
Aruandeaasta kasum		92 220	177 054
Omakapital kokku		309 387	217 167
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		626 680	343 214

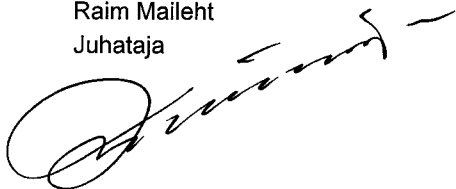
Raim Maileht
Juhataja

Kasumiaruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2005	2004
Müügitulu		2 706 563	1 240 022
Müüdnud toodangu (kaupade teenuste) kulu	4	-2 560 064	-1 012 652
Brutokasum		146 499	227 370
Üldhalduskulud	4	-54 434	-50 397
Ärikasum		92 065	176 973
Finantstulud ja -kulud		155	81
Kasum enne maksustamist		92 220	177 054
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		92 220	177 054

Raim Maileht
Juhataja

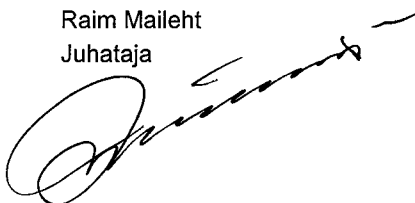


Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	92 220	177 054
Põhivara kulum	26 851	8 341
Nõuded ja ettemaksed muutus	-445 941	11 367
Võlad ja ettemaksed muutus	191 246	-19 434
Kokku rahavoog äritegevusest	-135 624	177 328
Rahavood investeerimisest		
Põhivara ost	0	-102601
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	0	-102 601
RAHAVOOD KOKKU	-135 624	74 727
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	171 988	97 261
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-135 624	74 727
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 364	171 988

Raim Maileht
Juhataja



Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata Kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	-3 887	40 113
Aruandeperioodi puhaskasum			177 054	177 054
Seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	173 167	217 167
Aruandeperioodi puhaskasum			92 220	92 220
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	265 387	309 387

Põhikirja alusel on OÜ Raim Ehitus	miinimumkapital	40 000
	maksimumkapital	160 000

Välja on antud 1 osa 40 000 krooni

Osakapital on moodustatud rahalise sissemaksega 12 000 krooni ja
mitterahalise sissemaksega 28 000 krooni

Raim Maileht
Juhataja



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Üldpõhimõtted

OÜ Raim Ehitus 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

OÜ Raim Ehitus kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

OÜ Raim Ehitus arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pangas. Rahavoogude aruandes on kajastatud rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud soetusmaksumuses. Nõuded, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis esitatud pikaajaliste nõuetena, ülejäänud lühiajaliste nõuetena.

Materiaalne põhivara

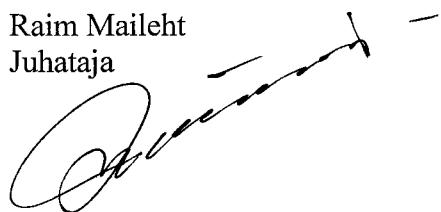
Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni on kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumises, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Tulud

Tulu teenuste müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Teenuse osutamisest saadud tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

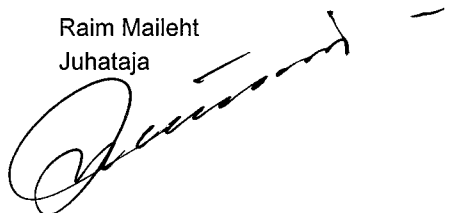
Raim Maileht
Juhataja



Lisa 2. Materiaalne põhivara

31.12.2004	Masinad ja Seadmed	Inventar ja Tööriistad	Kokku
Soetusmaksumus	94 593	8 008	102 601
Akumuleeritud kulum	-6 448	-1 893	-8 341
Jääkmaksumus 31.12.2004	88 145	6 115	94 260
2005. aasta tehingud			
Amortisatsioonikulu	-23 648	-3 203	-26 851
31.12.2005			
Soetusmaksumus	94 593	8 008	102 601
Akumuleeritud kulum	-30 096	-5 096	-35 192
Jääkmaksumus 31.12.2005	64 497	2 912	67 409
2004. aasta tehingud			
Ostud	94 593	8 008	102 601
Amortisatsioonikulu	-6 448	-1 893	-8 341
Mahakandmised	0	-28 000	-28 000
Mahakantud vara kulum	0	28 000	28 000

Raim Mailiht
Juhataja



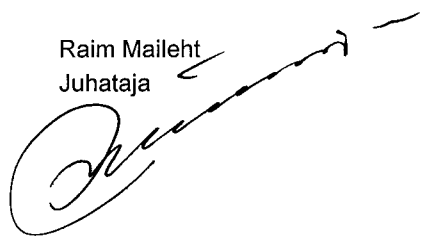
Lisa 3. Maksunõuded ja – kohustused

	31.12.2005 Ettemaks	30.12.2005 Võlg	30.12.2004 Võlg
Käibemaks	6 286		5 807
Sotsiaalmaks		19 926	10 458
Kinnipeetud tulumaks		9 520	4 866
Töötuskindlustusmaks		869	437
Kogumispensioni maks		495	164
Ettevõtte tulumaks		622	693
Kokku	6 286	31 432	22 425

Lisa 4. Kasumiaruandekirjete all-liigendused

	2005	2004
Müüdud toodangu (kaupade,teenuste) kulu		
Tööjõukulu	492 649	376 396
Põhivara kulum	23 648	6 448
Materjalid	1 463 090	592 233
Ostetud teenused	580 677	37 575
Kokku	2 560 064	1 012 652
Üldkulud		
Põhivara kulum	3 203	1 893
Materjalid	5 288	1 077
Ostetud teenused	12 976	10 581
Muud kulud	32 967	36 846
Kokku	54 434	50 397

Raim Maileht
Juhataja

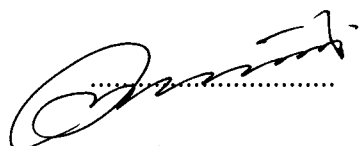


Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Raim Ehitus juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Raim Maileht

juhataja

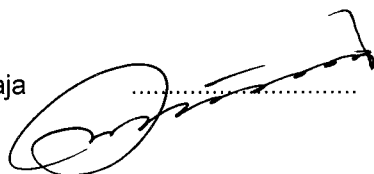
 25. mär 2006

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum	173 167
Aruandeaasta puhaskasum	92 220
Jaotamata kasum kokku	265 387
Jaotamata kasumi jääk	265 387

Raim Maileht

Juhataja



ds. Maileht

2006

OÜ Raim Ehitus osanikud

Nimi	Isikukood	Aadress	Osamaksu suurus
Raim Maileht	35101102738	Tartumaa, Tähtvere vald Keskuse 15-19, Märja	40 000 krooni

