

02. 07. 2008

.....lk. nr. 21495

Raidi Lumiste

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

**Ärinimi: Hr.Aare Hirv Osaühing**

Äriregistri kood: 10561656

Aadress: Kudani küla  
Noarootsi vald 91201  
Lääne Maakond

Telefon: + 37 256 632 033

E-posti aadress: aare@hirved.ee

**SISUKORD**

|                                            |      |
|--------------------------------------------|------|
| TEGEVUSARUANNE                             | 3    |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE               | 4-10 |
| JUHATUSE DEKLARATSIOON                     | 4    |
| BILANSS                                    | 5    |
| KASUMIARUANNE                              | 6    |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE                        | 7    |
| OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE              | 8    |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD         | 9-10 |
| ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED         | 9    |
| LISAD                                      | 10   |
| JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE | 11   |
| KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK                 | 12   |
| OSANIKE NIMEKIRI                           | 13   |

## 2007.a. tegevusaruanne

Hr. Aare Hirv osaühingu põhitegevusalaks on kaevemehhanismide teenused ja täitematerjali müük. EMTAK2008 43129 muud mullatööd

Lisandunud on turismiteenus, selle tarbeks soetati Noarootsis looduskaunis kohas kinnistud, kuhu on rajatud puhkemaja.

2007.a.müügitulu oli kokku 7576 tuhat krooni, sellest transportteenuste osutamisest 539 tuhat krooni, materjali müügist 4638 tuhat krooni ning kopp-laaduri teenustest 2317 tuhat krooni. Aruandeaasta lõpetati küll kahjumiga, aga see oli suuresti tingitud eelmistel aastatel tehtud suurinvesteeringutest, põhiliselt uute seadmete amortisatsioonist.

Majandustegevuse rentaabluseks kujunes -13,4%, mis on tunduvalt vähem kui eelmisel aastal (1,7%)

2008.a. jätkatakse stabiilselt samal tegevusalal, esimese 4 kuuga on jõutud korralikku kasumisse, pidevalt jätkatakse tehnika uuendamist, et vältida remontidest tingitud tööseisakuid.

Põhikohaga töötajaid oli aastas keskmiselt 4. Kokku oli palgakulu 2007 a. 825703 krooni. Juhatusse kuulub kaks liiget ja neile maksti liikmelisuse eest tasu 562284 krooni.

Aare Hirv juhatuse liige



23.aprillil 2008

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

## Juhatuse deklaratsioon

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 23.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnagul on Hr. Aare Hirv Osaühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aare Hirv juhatuse liige



23.aprill 2008

Eda Hirv juhatuse liige



23.aprill 2008

Arvo Loigu juhatuse liige



23.aprill 2008

## Raamatupidamisbilanss

| AKTIVA                                 | lisa nr | 31.12.2007     | 31.12.2006     |
|----------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| <b>Käibevara</b>                       |         |                |                |
| Raha ja pangakontod                    |         | 0              | 464701         |
| Nõuded ostjate vastu                   |         |                |                |
| Ostjatelt laekumata arved              |         | 460629         | 614328         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved         |         |                |                |
| Muud nõuded                            |         |                |                |
| Mitmesugused nõuded                    |         | 0              | 300            |
| Muud lühiajalised nõuded               |         | 0              | 10010          |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud |         |                |                |
| Muud ettemakstud perioodide kulud      |         | 10798          | 1010           |
| Viitlekumised                          |         |                |                |
| Aruandeperioodi laekumata intressid    |         | 100            | 177            |
| Varud                                  |         |                |                |
| Müügiks ostetud kaubad                 |         | 285208         | 172347         |
| Ettemaksed tarnijatele                 |         | 312            | 0              |
| <b>Käibevara kokku</b>                 |         | <b>757047</b>  | <b>1262873</b> |
| <b>Põhivara</b>                        |         |                |                |
| Materiaalne põhivara                   |         |                |                |
| Maa ja ehitised                        | 2,6     | 1259752        | 1283752        |
| Masinad ja seadmed                     |         | 5843119        | 4989058        |
| Muu materiaalne põhivara               |         | 76499          | 59866          |
| kokku materiaalne põhivara             |         | <b>7179370</b> | <b>6332676</b> |
| <b>Põhivara kokku</b>                  |         | <b>7179370</b> | <b>6332676</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                    |         | <b>7936417</b> | <b>7595549</b> |
| PASSIVA                                |         |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>         |         |                |                |
| Võlakohustused                         |         |                |                |
| Pikaajaliste võlakoh. tagasimaksed     | 6       | 472258         | 451942         |
| Lühiajalised pangalaenud               | 5       | 496013         | 0              |
| Tagatiseta võlakohustused              |         | 1587500        | 0              |
| Võlad tarnijatele                      |         |                |                |
| Hankijatele tasumata arved             |         | 368342         | 466024         |
| Maksuvõlad                             | 1       | 149138         | 187061         |
| Viitvõlad                              |         |                |                |
| Võlad töövõtjatele                     |         | 132315         | 123762         |
| Muud viitvõlad                         |         | 3357           | 0              |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>   |         | <b>3208923</b> | <b>1228789</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>         |         |                |                |
| Pikaajalised võlakohustused            |         |                |                |
| Pikaajalised liisingmaksed             | 6       | 1374365        | 1848308        |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>   |         | <b>1374365</b> | <b>1848308</b> |
| <b>Kohustused kokku</b>                |         | <b>4583288</b> | <b>3077097</b> |
| <b>Omakapital osaühingus</b>           | 3       |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses               |         | 400000         | 400000         |
| Kohustuslik reservkapital              |         | 40000          | 122500         |
| Eelmiste aastate jaotamata kasum       |         | 3928452        | 3851000        |
| Aruandeaasta kasum                     |         | -1015323       | 144952         |
| <b>Omakapital kokku</b>                |         | <b>3353129</b> | <b>4518452</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                   |         | <b>7936417</b> | <b>7595549</b> |



**Kasumiaruanne**  
01.01.2007 - 31.12.2007

|                                | lisa nr | 2007<br>aruandeaastal | 2006<br>eelmisel aastal |
|--------------------------------|---------|-----------------------|-------------------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                |         |                       |                         |
| Müügitulu                      | 4       | 7576320               | 8267850                 |
| Muud äritulud                  |         | 85254                 | 3                       |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>          |         | <b>7661574</b>        | <b>8267853</b>          |
| <b>ÄRIKULUD</b>                |         |                       |                         |
| Kaup, materjal ja teenused     |         | 4258609               | 4779627                 |
| Mitmesugused tegevuskulud      | 5       | 1130126               | 866886                  |
| Tööjõu kulud                   |         | 1869834               | 1331656                 |
| s.h. palk                      |         | 1396380               | 992755                  |
| sots.maks                      |         | 470953                | 337033                  |
| töötuskindlustusmakse          |         | 2501                  | 1868                    |
| Põhivara amortisatsioon        | 2       | 1209194               | 1013641                 |
| Muud ärikulud                  |         | 15798                 | 10530                   |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>          |         | <b>8483561</b>        | <b>8002340</b>          |
| <b>ÄRIKASUM</b>                |         | <b>-821987</b>        | <b>265513</b>           |
| Finantstulud ja kulud kokku    |         | -151028               | -120561                 |
| Saadud ja tasutud intressid    |         | -151028               | -120561                 |
| <b>KASUM ENNE MAKSUSTAMIST</b> |         | <b>-973015</b>        | <b>144952</b>           |
| Ettevõtte tulumaks             |         | 42308                 | 0                       |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b> |         | <b>-1015323</b>       | <b>144952</b>           |



## RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                                | 2007           | 2006          |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                  |                |               |
| Puhaskasum                                     | -1015323       | 144952        |
| Amortisatsioon                                 | 1209194        | 1013641       |
| Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest       | -58008         | 0             |
| <b>Rahavoogude muutus käibevara muutustest</b> |                |               |
| Viitlaekumiste muutus                          | 77             | 1634          |
| Maksete ja ettetehtud kulude muutus            | -9788          | 41518         |
| Muude nõuete muutus                            | 10310          | 389990        |
| Ostjatelt laekumata arvete muutus              | 153699         | -337836       |
| Varude muutus                                  | -113173        | 7580          |
| Lühiajaliste kohustuste muutus                 | 1959818        | -102091       |
| Rahavood äritegevusest kokku                   | 2136806        | 1159388       |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>        |                |               |
| Materiaalse põhivara soetus                    | -2527880       | -825098       |
| Põhivara müügist laekunud                      | 530000         | 0             |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>       |                |               |
| Pikaajalise liisingu tasumine                  | -453627        | -433107       |
| Dividendide väljamaks                          | -150000        | 0             |
| <b>Raha ja pangakontode muutus</b>             | <b>-464701</b> | <b>-98817</b> |
| saldo 01.01                                    | 464701         | 563518        |
| saldo 31.12.                                   | 0              | 464701        |
| vahe                                           | -464701        | -98817        |



## OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

|                      | osakapital | kohustuslik<br>reservkapital | eelmiste per.<br>jaotamata kasum | aruandeaasta<br>kasum | kokku    |
|----------------------|------------|------------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------|
| <b>1.01.2005</b>     | 400000     | 122500                       | 5314988                          | -708322               | 5129166  |
| eelm.a. kasumi kanne |            |                              | -708322                          | 708322                | 0        |
| 2005.a. kasum        |            |                              |                                  | -755666               | -755666  |
| <b>31.12.2005</b>    | 400000     | 122500                       | 4606666                          | -755666               | 4373500  |
| <b>1.01.2006</b>     | 400000     | 122500                       | 4606666                          | -755666               | 4373500  |
| eelm.a. kasumi kanne |            |                              | -755666                          | 755666                | 0        |
| 2006.a. kasum        |            |                              |                                  | 144952                | 144952   |
| <b>31.12.2006</b>    | 400000     | 122500                       | 3851000                          | 144952                | 4518452  |
| <b>1.01.2007</b>     | 400000     | 122500                       | 3851000                          | 144952                | 4518452  |
| eelm.a. kasumi kanne |            |                              | 144952                           | -144952               | 0        |
| 2007.a. kahjum       |            |                              |                                  | -1015323              | -1015323 |
| dividendideks        |            |                              | -150000                          |                       | -150000  |
| <b>31.12.2007</b>    | 400000     | 122500                       | 3845952                          | -1015323              | 3353129  |



## Raamatupidamisarvestuse põhimõtted ja hindamisalused

### Arvestuspõhimõtted

Hr.Aare Hirv OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hr.Aare Hirv OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

### Nõuded

Bilansis kajastuvad ostjatelt laekumata arved on hinnatus lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aastaaruande koostamise ajaks on nõuetest laekunud 90%.

### Kohustused

Bilansis kajastuvad võlad hankijatele on aasta lõpu seisuga inventeeritud. Aastaaruande koostamise päeva seisuga on nendest tasutud 100%. Pikaajalised kohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Materiaalne põhivara

Põhivara on vara, mille soetamismaksumus ületab 10000 krooni ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, järgnevalt: maad ei amortiseerita, ehitised ja rajatised 15-20 aastat, masinad ja seadmed 4-5 aastat, inventar 3-5 aastat.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

### Välisvaluutad

Kõik välisvaluutas toimunud Hr.Aare Hirv OÜ tehingud on kajastatud eesti kroonides vastavalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga kursile.

### Seotud osapooled

Hr.Aare Hirv OÜ on aastaaruande koostamisel lugenud seotud osapoolteks: omanikke ja juhtkonda

### Müügitulu

Müügitulu on kajastatud netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ning hinnäalandusi.

### Varud

Laos olev kaup on kajastatud soetusmaksumuses. Kauba kulu arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.



**Lisa 1****MAKSUVÕLAD JA MAKSUNÕUDED**

|                     | 31.12.2007 |               | 31.12.2006 |               |
|---------------------|------------|---------------|------------|---------------|
| Maksuliik           | Nõue       | Kohustus      | Nõue       | Kohustus      |
| Käibemaks           |            | 22117         |            | 80318         |
| Üksikisiku tulumaks |            | 44919         |            | 38554         |
| Sotsiaalmaks        |            | 78088         |            | 66234         |
| Töötuskindl.makse   |            | 1296          |            | 942           |
| kogumispens.makse   |            | 982           |            | 1013          |
| ettevõtte tulumaks  |            | 1736          |            |               |
| <b>Kokku</b>        |            | <b>149138</b> |            | <b>187061</b> |

**Lisa 2****PÕHIVARA :**

| LIIK            | a.algul        | kulum          | soetus         | 2007.a.kulum   | väljamine      | kulum          | sm.a.lõpul     | kulum          | jääkv.         |
|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| maa ja ehitised | 1307752        | 24000          | 0              | 24000          | 0              | 0              | 1307752        | 48000          | 1259752        |
| mas.ja seadmed  | 6639400        | 1650342        | 2480791        | 1154738        | -912885        | -440893        | 8207306        | 2364187        | 5843119        |
| Muu põhivara    | 79450          | 19584          | 47089          | 30456          | 0              | 0              | 126539         | 50040          | 76499          |
| <b>KOKKU</b>    | <b>8026602</b> | <b>1693926</b> | <b>2527880</b> | <b>1209194</b> | <b>-912885</b> | <b>-440893</b> | <b>9641597</b> | <b>2462227</b> | <b>7179370</b> |

**Lisa 3****OSAKAPITAL**

AS HTS Auto asutamisel 1999.a.lasti välja 400 aktsiat nimiväärtusega 100.-kr., kokku 400000.- krooni. Kapital maksti sisse sularahas. 2003.a. liideti firma AS-ga Aave Autokaubad, millega kapital suurenes 1225000.-kroonini. 2004.a. kujundati AS ümber osaühinguks ja vähendati kapital 400000.-kroonini.

**Lisa 4****MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES**

|                                          | 2007           | 2006           |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| EMTAK2008 43129 muud kaeve-ja mullatööd  | 2856362        | 3563001        |
| 46131 puidu -ja ehitusmaterjali vahendus | 4637872        | 4704849        |
| 55202 puhkemaja                          | 82086          | 0              |
| <b>Kokku</b>                             | <b>7576320</b> | <b>8267850</b> |

**Lisa 5****MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD**

|                                    | 2007           | 2006          |
|------------------------------------|----------------|---------------|
| Hooldus-ja remondikulud            | 630053         | 295067        |
| Puhkemaja kulud                    | 51242          | 62997         |
| Telefoni, rendi, elektri jms kulud | 142203         | 137721        |
| Muud halduskulud                   | 306628         | 371101        |
| <b>KOKKU</b>                       | <b>1130126</b> | <b>866886</b> |

**Lisa 6****PIKAAJALISED LIISINGUD**

| Liisingleping      | sõlmitud   | summa          | jääk 31.12.07  | tasuda 2008. a | järgnevatel aastatel | lõpptähtaeg |
|--------------------|------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|-------------|
| AS SEB Ühisliising | 19.07.2005 | 1929000        | 887410         | 239655         | 647755               | 11.07.2011  |
| AS SEB Ühisliising | 27.12.2005 | 1640000        | 959213         | 232603         | 726610               | 1.12.2010   |
| <b>kokku</b>       |            | <b>3569000</b> | <b>1846623</b> | <b>472258</b>  | <b>1374365</b>       |             |

liisitud põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.07 on 2489475 krooni

**Lisa 7****TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA**

2007.a. sai firma osanikult Eda Hirvelt laenu 1587500 kr. Seisuga 31.12.2007 on laenujääk sama.

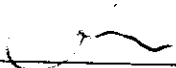
**Lisa 8****LIISINGUTE TAGATISED JA PANDITUD VARAD**

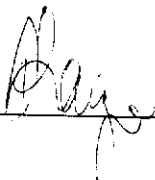
Liisingute tagatiseks on seatud 2 kommertspanti osaühingu varadele summas 2 milj krooni ja 3,841 milj krooni AS SEB Ühispanga kasuks.

Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Hr. Aare Hirv Osatühing 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku ainuotsusega 30.mai 2008 otsusega, allkirjastamine 30.mai 2008

Aare Hirv     juhatuseliige          30.mai 2008

Eda Hirv     juhatuseliige          30.mai 2008

Arvo Loigu     juhatuseliige          30.mai 2008

**2007. a. kasumi jaotamise ettepanek**

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste aastate jaotamata kasum               | 3795952 kr  |
| Aruandeaasta kahjum                            | -1015323 kr |
| Dividendideks                                  | -200000 kr  |
| Jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist | 2580629 kr  |



Pärnu Maakohtu Registriosakonnale

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 30.05.2008

AARE HIRV 35811106023 Kudani k. Noarootsi vald Läänemaa 100% 02.09.04

Aare Hirv juhatuse liige



30.mai 2008