

01. 07. 2009

.....lk. nr. 81328

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2008

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: Hr.Aare Hirv Osaühing

Äriregistri kood: 10561656

Aadress: Kudani küla
Noarootsi vald 91201
Lääne Maakond

Telefon: + 37 256 632 033

E-posti aadress: aare@hirved.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4-10
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9-10
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	9
LISAD	10
JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	11
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
OSANIKE NIMEKIRI	14
TEGEVUSALADE JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE	15

2008.a. tegevusaruanne

Hr. Aare Hirv osatühingu põhitegevusalaks on kaevemehhanismide teenused ja täitematerjali müük. EMTAK2008 43129 muud mullatööd

Lisandunud on turismiteenus, selle tarbeks soetati Noarootsis looduskaunis kohas kinnistud, kuhu on rajatud puhkemaja.

2008.a. saavutati planeeritud müügitulu, investeeringud tehnikasse on hakanud end ära tasuma. müügitulu oli kokku 13421 tuhat kr, sellest transport-ja mehhanismide teenustest 5958 tuh kr ning materjali müügist 6894 tuhat krooni. (2007.a. oli müügitulu 7576 tuhat krooni, sellest transport-ning mehhanismide teenuste osutamisest 2856 tuhat krooni ja materjali müügist 4638 tuhat krooni). Aruandeaasta lõpetati kasumiga. Majandustegevuse rentaabluks kujunes 5,6%, mis on tunduvalt rohkem kui eelmisel aastal (-13,4%)

2008.a. soetati liisinguga täiendavalt veel üks kopp-laadur, maksumusega 1,467 milj kr. 2009.a. algus on olnud keerulisem, tingituna üleüldisest majandusolukorrast riigis.

Esimese kolme kuuga on tegevusest väike kahjum, investeeringuid tehnikasse 2009.a. ei kavandata.

Põhikohaga töötajaid oli aastas keskmiselt 6. Kokku oli palgakulu 2008 a. 1269676 krooni.

Tähtsamad finantsnäitajad:

	2008.a.	2007.a.
Rentaablus	5,60%	-13,40%
Omakapitali tootlus	22,43%	-23,24%
Likviidsuskordaja	0,43	0,24
Maksevõime kordaja	0,43	0,15
Maksevalmidus	0,01	0
Põhivarade käibekordaja	1,60	1,05
Põhivarade tootlus	8,98%	-14,14%

Juhatusse kuulub kaks liiget ja neile maksti liikmelisuse eest tasu 452931 krooni.

Aare Hirv juhatuse liige



23.aprillil 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamispäeva 30.04.2009 vahemikul.

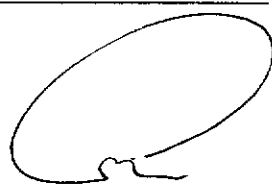
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnagul on Hr. Aare Hirv Osühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aare Hirv juhatuse liige



30.aprill 2009

Eda Hirv juhatuse liige



30.aprill 2009

Arvo Loigu juhatuse liige



30.aprill 2009

Raamatupidamisbilanss

AKTIVA	lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		35510	0
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		1545098	460629
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud perioodide kulud		9652	10798
Viitlekumised			
Aruandeperioodi laekumata intressid		16	100
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		0	285208
Ettemaksed tarnijatele		315	312
Käibevara kokku		1590591	757047
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	2,6	2282896	1259752
Masinad ja seadmed		6033089	5843119
Muu materiaalne põhivara		59627	76499
kokku materiaalne põhivara		8375612	7179370
Põhivara kokku		8375612	7179370
AKTIVA KOKKU		9966203	7936417
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed	7,9	99982	0
Pikaajaliste liisingmaksete tagasimaksed	6,9	739394	472258
Lühiajalised pangalaenud		345979	496013
Tagatiseta võlakohustused	8	1222000	1587500
Võlad tarnijatele			
Hankijatele tasumata arved		885148	368342
Maksuvõlad	1	175186	149138
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		221508	132315
Muud viitvõlad		27317	3357
Lühiajalised kohustused kokku		3716514	3208923
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised pangalaenud	7,9	241701	0
Pikaajalised liisingmaksed	6,9	1902692	1374365
Pikaajalised kohustused kokku		2144393	1374365
Kohustused kokku		5860907	4583288
Omakapital osaühingus	3		
Osakapital nimiväärtuses		400000	400000
Kohustuslik reservkapital		40000	40000
Eelmiste aastate jaotamata kasum		2913129	3928452
Aruandeaasta kasum		752167	-1015323
Omakapital kokku		4105296	3353129
PASSIVA KOKKU		9966203	7936417



Kasumiaruanne
01.01.2008 - 31.12.2008

	lisa nr	2008 aruandeaastal	2007 eelmisel aastal
ÄRITULUD			
Müügitulu	4	13421388	7576320
Muud äritulud		80000	85254
ÄRITULUD KOKKU		13501388	7661574
ÄRIKULUD			
Kaup, materjal ja teenused		7632482	4258609
Mitmesugused tegevuskulud	5	1166124	1130126
Tööjõu kulud		2379505	1869834
s.h. palk		1780580	1396380
sots.maks		595114	470953
töötuskindlustusmakse		3811	2501
Põhivara amortisatsioon	2	1316007	1209194
Muud ärikulud		20719	15798
ÄRIKULUD KOKKU		12514837	8483561
ÄRIKASUM		986551	-821987
Finantstulud ja kulud kokku		-234384	-151028
Saadud ja tasutud intressid	6,7	-234023	-151028
Kasumid-kahjumid valuutakursi muutustest		-361	0
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		752167	-973015
Ettevõtte tulumaks		0	42308
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		752167	-1015323



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	986551	-821987
Amortisatsioon	1316007	1209194
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-80000	-58008
Kahjum valuutakursi muutustest	-361	0
Rahavoogude muutus käibevara muutustest		
Viitlaekumiste muutus	84	77
Maksete ja ettetehtud kulude muutus	1146	-9788
Muude nõuete muutus	0	10310
Ostjatelt laekumata arvete muutus	-1084469	153699
Varude muutus	285205	-113173
Lühiajaliste kohustuste muutus	140473	1959818
Makstud intressid	-234039	-151128
Makstud ettevõtte tulumaksu	0	-42308
Rahavood äritegevusest kokku	1330597	2136706
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1151944	-2527880
Põhivara müügist laekunud	186695	530000
Saadud intressid	16	100
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	400000	0
Laenude tagasimaksed	-58317	0
Pikaajalise liisingu tasumine	-671537	-453627
Dividendide väljamaks	0	-150000
Raha ja pangakontode muutus	35510	-464701
saldo 01.01	0	464701
saldo 31.12.	35510	0
vahe	35510	-464701



OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	osakapital	kohustuslik reservkapital	eelmiste per. jaotamata kasum	aruandeaasta kasum	kokku
1.01.2007	400000	122500	3851000	144952	4518452
eelm.a. kasumi kanne			144952	-144952	0
2007.a. kahjum				-1015323	-1015323
dividendideks			-150000		-150000
31.12.2007	400000	122500	3845952	-1015323	3353129
1.01.2008	400000	122500	3845952	-1015323	3353129
eelm.a. kasumi kanne			-1015323	1015323	0
2008.a. kasum				752167	752167
31.12.2008	800000	122500	2830629	752167	4105296



Raamatupidamisarvestuse põhimõtted ja hindamisalused**Arvestuspõhimõtted**

Hr.Aare Hirv OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hr.Aare Hirv OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivara on vara, mille soetamismaksumus ületab 10000 krooni ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, järgnevalt: maad ei amortiseerita, ehitised ja rajatised 15-20 aastat, masinad ja seadmed 4-5 aastat, inventar 3-5 aastat.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, s.t siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludena ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Välisvaluutad

Kõik välisvaluutas toimunud Hr.Aare Hirv OÜ tehingud on kajastatud eesti kroonides vastavalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga kursile.

Seotud osapooled

Hr.Aare Hirv OÜ on aastaaruande koostamisel lugenud seotud osapoolteks omanikke ja juhtkonda

Müügitulu

Müügitulu on kajastatud netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ning hinnaalandusi.

Varud

Laos olev kaup on kajastatud soetusmaksumuses. Kauba kulu arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Kapitali-ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.



Lisa 1 MAKSUVÕLAD JA MAKSUNÕUDED

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		68446		22117
Üksikisiku tulumaks		35750		44919
Sotsiaalmaks		66479		78088
Töötuskindl.makse		1507		1296
kogumispens.makse		1517		982
ettevõtte tulumaks		1487		1736
Kokku		175186		149138

Lisa 2 PÕHIVARA :

LIHK	a.algul	kulum	soetus	2008.a.kulum	väljamine	kulum	sm.a.lõpul	kulum	jääkv.
maa ja ehitised	1307752	48000	1051350	28206	0	0	2359102	76206	2282896
mas. ja seadmed	8207306	2364187	1567594	1270929	-364879	-258184	9410021	3376932	6033089
Muu põhivara	126539	50040		16872	0	0	126539	66912	59627
KOKKU	9641597	2462227	2618944	1316007	-364879	-258184	11895662	3520050	8375612

Lisa 3**OSAKAPITAL**

AS HTS Auto asutamisel 1999.a. lasti välja 400 aktsiat nimiväärtusega 100.-kr., kokku 400000.-krooni. Kapital maksti sisse sularahas. 2003.a. liideti firma AS-ga Aave Autokaubad, millega kapital suurenes 1225000.-kroonini. 2004.a. kujundati AS ümber osatühinguks ja vähendati kapital 400000.-kroonini.

Lisa 4 MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES**2008****2007**

EMTAK2008 43129	muud kaeve- ja mullatööd	5957741	2856362
46131	puidu- ja ehitusmaterjali vahendus	7401893	4637872
55202	puhkemaja	61754	82086
	Kokku	13421388	7576320

Lisa 5 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD**2008****2007**

	Hooldus- ja remondikulud	665988	630053
	Puhkemaja kulud	107778	51242
	Telefoni, rendi, elektri jms kulud	172438	142203
	Muud halduskulud	219920	306628
	KOKKU	1166124	1130126

Lisa 6 PIKAAJALISED LIISINGUD

Liisingileping	lep nr	sõlmitud	summa	jääk 31.12.08	tas 2008.a	järgn a-tel	lõpptähtaeg
AS SEB ÜL	L05102855	19.07.2005	1929000	647755	249847	397908	11.07.2011
AS SEB ÜL	L05111816	27.12.2005	1640000	726610	243900	482710	1.12.2010
AS SEB ÜL	L08102988	25.03.2008	1467000	1267721	245647	1022074	1.03.2013
kokku			5036000	2642086	739394	1902692	

liisitud põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.08 on 3330060 krooni

Lisa 7 PIKA- JA LÜHIAJALISED LAENUD

Liisingileping	lep nr	sõlmitud	summa	jääk 31.12.08	tas 2008.a	järgn a-tel	lõpptähtaeg
AS SEB PANK	invest laen	25.06.2008	400000	341683	99982	241701	1.06.2012
AS SEB PANK	arv krediit	16.06.2006	500000	345979	345979	0	16.06.2009
kokku			900000	687662	445961	241701	

Intressimäär arvelduslaenul 8%, invest laenul 6,8%

Lisa 8 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

2007.a. sai firma osanikult Eda Hirvelt laenu 1587500 kr. Seisuga 31.12.2008 on tasumata 1222000 kr.

Lisa 9 LIISINGUTE JA LAENUDE TAGATISED NING PANDITUD VARAD

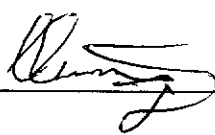
Liisingute ja laenude tagatiseks on seatud 2 kommertsipanti osatühingu varadele summas 2 milj krooni ja 3,841 milj krooni AS SEB Panga kasuks.

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

Hr. Aare Hirv Osaühing 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku ainuotsusega 20.juuni 2009 otsusega, allkirjastamine 20.juunil 2009

Aare Hirv juhatuseliige  20.juuni 2009

Eda Hirv juhatuseliige  20.juuni 2009

Arvo Loigu juhatuseliige  20.juuni 2009

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Hr. Aare Hirv Osühing, äriregistrikood 10561656 osanikele

Olen auditeerinud ***Hr. Aare Hirv Osühing*** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas *Eesti hea raamatupidamistava* nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Need eeskirjad nõuavad, et mina olen vastavuses eetikanõuetega ning et mina planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates raamatupidamise aastaaruanne bilansi mahuga 9966203 krooni ja finantstulemusega 752167 krooni kasumit kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ***Hr. Aare Hirv Osühing*** r finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas *Eesti hea raamatupidamistavaga*.

Audiitorühing: AR Audit OÜ

Juhtivaudiitor: Aime Ruuge



30.04.2009.a.

kutsetunnistus nr.376

2008. a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum	2913129 kr
Aruandeaasta kasum	752167 kr
Jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist	3665296 kr



Pärnu Maakohtu Registriosakonnale

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 25.06.2009

AARE HIRV	35811106023	Kudani k. Noarootsi vald Läänemaa 50%	02.09.04
EDA HIRV	47203140280	Kudani k. Noarootsi vald Läänemaa 50%	02.09.08

Aare Hirv juhatuse liige



25.juuni 2009

TEGEVUSALADE JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

kood	2008	2007
43129 muud kaeve -ja mullatööd	5957741	2856362
46131 puidu -ja ehitusmaterjali vahendus	7401893	4637872
55202 puhkemaja	61754	82086