

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hr. Aare Hirv osaühing**registrikood: 10561656**

**tänava/talu nimi, Maikli,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Telise küla
vald: Noarootsi vald
postisihtnumber: 91208
maakond: Läänemaa

telefon: +372 56 632 033

e-posti aadress: aare@hirved.ee
veebilehe aadress: www.hirved.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Hr. Aare Hirv osaühingu põhitegevusalaks on kaevemehhanismide teenused ja täitematerjali müük.

Lisategevusala on turismiteenus, üüritakse välja puhkemaja.

2010.a. müügitulu oli 4,58 miljonit krooni, see on 12,7% väiksem kui 2009.a. (5,23 milj kr), sellest transport-ja mehhanismide teenustest 3,71 milj kr ning materjali müügist 0,78 milj krooni. Aruandeaasta lõpetati kahjumiga. Majandustegevuse rentaabluseks kujunes -0,6%, mis on tunduvalt rohkem kui eelmisel aastal ehk -11,3%)

2010.a. investeeringuid ei põhivaradesse tehti 62 tuh krooni eest. Püütakse korrektselt tasuda olemasolevaid liisinguid. Põhivara müügist saadi 185 tuh krooni.

Tähtsamad finantsnäitajad:

	2010.a.	2009.a.	
2008.a.			
Rentaablus	-0,6%	-11,3%	5,6%
Omakapitali tootlus 22,4%	-0,8%	-14,5%	
Likviidsuskordaja 0,43	0,21	0,19	
Maksevõime kordaja 0,19	0,23		0,43
Maksevalmidus 0,01	0,001	0,005	
Põhivarade käibekordaja 1,60	0,71	0,69	
Põhivarade tootlus 8,98%	-0,4%	-7,08%	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 870	19 708	2
Nõuded ja ettemaksed	623 422	695 294	3
Varud	49 682	0	
Kokku käibevara	677 974	715 002	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 421 998	7 557 514	5
Kokku põhivara	6 421 998	7 557 514	
Kokku varad	7 099 972	8 272 516	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 182 618	2 725 008	7
Võlad ja ettemaksed	795 254	996 944	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 977 872	3 721 952	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	639 894	1 038 530	7
Kokku pikaajalised kohustused	639 894	1 038 530	
Kokku kohustused	3 617 766	4 760 482	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	9
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 072 034	3 665 296	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 828	-593 262	
Kokku omakapital	3 482 206	3 512 034	
Kokku kohustused ja omakapital	7 099 972	8 272 516	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 568 175	5 233 460	10
Muud äritulud	249 983	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 188 757	-2 618 337	
Mitmesugused tegevuskulud	-583 740	-742 607	11
Tööjõukulud	-964 518	-1 240 213	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-990 895	-1 069 974	5
Muud ärikulud	-46 082	-2 962	
Ärikasum (-kahjum)	44 166	-440 633	
Finantstulud ja -kulud	-73 994	-152 629	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 828	-593 262	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 828	-593 262	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	44 166	-440 633
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	990 895	1 069 974
Kasum (kahjum) põhivara müügist	22 207	0
Muud korrigeerimised	-320	-189
Kokku korrigeerimised	1 012 782	1 069 785
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	71 872	859 787
Varude muutus	-49 682	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-252 758	-201 207
Makstud intressid	-73 675	-152 440
Kokku rahavood äritegevusest	752 705	1 135 292
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-62 586	-251 876
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	185 000	0
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	122 415	-251 876
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-107 239	-157 982
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-782 719	-741 236
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-889 958	-899 218
Kokku rahavood	-14 838	-15 802
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 708	35 510
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 838	-15 802
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 870	19 708

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	400 000	40 000	3 665 296	4 105 296
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-593 262	-593 262
31.12.2009	400 000	40 000	3 072 034	3 512 034
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-29 828	-29 828
31.12.2010	400 000	40 000	3 042 206	3 482 206

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hr.Aare Hirv OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid. Hr.Aare Hirv OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Kõik välisvaluutas toimunud Hr.Aare Hirv OÜ tehingud on kajastatud eesti kroonides vastavalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga kursile.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Laos olev kaup on kajastatud soetusmaksumuses. Kauba kulu arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinaid ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Hr.Aare Hirv OÜ on aastaaruande koostamisel lugenud seotud osapoolteks:

- a. Omanikke
- b. Juhtkonda

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	16	19 708
Arvelduskontod	4 854	0
Kokku raha	4 870	19 708

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	614 285	692 865
Ostjatelt laekumata arved	614 285	692 865
Ettemaksed	9 137	2 429
Kokku Nõuded ja ettemaksed	623 422	695 294

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	780	0
Käibemaks	56 452	26 462
Üksikisiku tulumaks	19 358	18 532
Sotsiaalmaks	39 987	42 303
Kohustuslik kogumispension	1 356	319
Töötuskindlustusmaksed	4 293	3 940
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	122 226	91 556

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 409 102	950 000	9 410 021	126 539	11 895 662
Akumuleeritud kulum		-76 206	-3 376 932	-66 912	-3 520 050
Jääkmaksumus	1 409 102	873 794	6 033 089	59 627	8 375 612
Ostud ja parendused			251 876		251 876
Amortisatsioonikulu		-35 496	-1 018 122	-16 356	-1 069 974
31.12.2009					
Soetusmaksumus	1 409 102	950 000	9 661 897	112 564	12 133 563
Akumuleeritud kulum		-111 702	-4 395 054	-69 293	-4 576 049
Jääkmaksumus	1 409 102	838 298	5 266 843	43 271	7 557 514
Ostud ja parendused			62 586		62 586
Amortisatsioonikulu		-35 496	-939 043	-16 356	-990 895
Müügid			-207 207		-207 207
31.12.2010					
Soetusmaksumus	1 409 102	950 000	9 497 607	112 564	11 969 273
Akumuleeritud kulum		-147 198	-5 314 428	-85 649	-5 547 275
Jääkmaksumus	1 409 102	802 802	4 183 179	26 915	6 421 998

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	185 000	0
Kokku	185 000	0

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrendikulu	125 850	42 236

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	405 919	405 919		
Omanikult	1 156 743	1 156 743		
Lühiajalised laenud kokku	1 562 662	1 562 662		
Pikaajalised laenud				
AS SEB	141 719	99 982	41 737	
Pikaajalised laenud kokku	141 719	99 982	41 737	
Kapitalirendikohustused kokku	1 118 131	519 974	598 157	
Laenukohustused kokku	2 822 512	2 182 618	639 894	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	456 987	456 987		
Omanikult	1 164 000	1 164 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 620 987	1 620 987		
Pikaajalised laenud				
AS SEB	241 701	99 982	141 719	
Pikaajalised laenud kokku	241 701	99 982	141 719	
Kapitalirendikohustused kokku	1 900 850	1 004 039	896 811	
Laenukohustused kokku	3 763 538	2 725 008	1 038 530	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 409 102	2 322 852	3 731 954
31.12.2009	1 409 102	2 826 456	4 235 558

Pikaajaliste kohustuste tagatiseks on seatud hüpoteek AS SEB Pank kasuks kahele ettevõttele kinnistule kogusummas 1,7 milj krooni. Muude kohustuste tagatiseks on seatud AS SEB Pank kasuks kommertspant ettevõttele varadele summas 3,84 milj krooni.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	453 054	681 485	
Võlad töövõtjatele	100 263	123 226	
Maksuvõlad	122 226	91 556	4
Muud võlad	119 711	100 677	
Muud viitvõlad	119 711	100 677	
Kokku võlad ja ettemaksed	795 254	996 944	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
200000 krooni		

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 473 673	5 233 460
Rootsi	94 502	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 568 175	5 233 460
Kokku müügitulu	4 568 175	5 233 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
muud kaeve-ja mullatööd	3 712 273	2 248 385
puidu-ja ehitusmaterjali vahendus	775 782	2 944 924
puhkemaja	80 120	40 151
Kokku müügitulu	4 568 175	5 233 460

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Hooldus- ja remondikulud	272 212	439 810
Puhkemaja kulud	8 349	15 278
Telefoni,rendi,elektri jms kulud	215 225	139 951
Muud	87 954	147 568
Kokku mitmesugused tegevuskulud	583 740	742 607

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	714 762	925 347
Sotsiaalmaksud	241 054	307 959
Töötuskindlustusmakse	8 702	6 907
Kokku tööjõukulud	964 518	1 240 213
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 156 743	1 164 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	99 289	291 480

Ettevõtte jooksvaks majandamiseks on omanik andnud ettevõttele bilansipäeva seisuga 119711 krooni.(muud viitvõlad)

Aruande digitaalallkirjad

Hr. Aare Hirv osühing (registrikood: 10561656) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE HIRV	Juhatuse liige	23.05.2011
EDA HIRV	Juhatuse liige	29.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 072 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 828
Kokku	3 042 206

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusplatside ettevalmistus	4312	3712273	81.26%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	775782	16.98%	Ei
Puhkemaja	55202	80120	1.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Hirv	35811106023	Paslepa küla (Pasklep), Noarootsi vald, Lääne maakond, Eesti	200000 EEK
Eda Hirv	47203140280	Rapla vallasisene linn, Rapla maakond, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56632033
E-posti aadress	aare@hirved.ee